



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 302 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER OG BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ballerud alle 1
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Fredrik Norland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 401 858	33 845 138
Annen driftsinntekt			144 182
Sum inntekter		19 401 858	33 989 320
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-20 069 994	-158 815
Varekostnad		34 425 782	28 484 069
Lønnskostnad	2	2 980 090	2 548 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	45 204	45 200
Annen driftskostnad	2	350 700	390 005
Sum kostnader		17 731 781	31 309 311
Driftsresultat		1 670 077	2 680 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		769	13 112
Annen finansinntekt			8 941
Sum finansinntekter		769	22 053
Annen rentekostnad		599 712	1 125 626
Annen finanskostnad		660	10 338
Sum finanskostnader		600 372	1 135 964
Netto finans		-599 603	-1 113 911
Ordinært resultat før skattekostnad		1 070 474	1 566 098
Skattekostnad på ordinært resultat	6	226 712	-535 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		843 762	2 101 562
Årsresultat	5	843 762	2 101 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		843 762	2 101 562



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		843 762	2 101 562
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		843 762	2 101 562
Sum overføringer og disponeringer		843 762	2 101 562



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	311 051	537 763
Sum immaterielle eiendeler		311 051	537 763
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 202 291	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	135 636	180 840
Sum varige driftsmidler	7, 8	8 337 927	180 840
Sum anleggsmidler		8 648 978	718 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 100 000	11 052 737
Andre kortsiktige fordringer		17 068	100 000
Sum fordringer		5 117 068	11 152 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	749 046	2 197 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 046	2 197 248
Sum omløpsmidler		5 866 114	13 349 985
SUM EIENDELER		14 515 091	14 068 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 542 623	1 698 861
Sum opptjent egenkapital		2 542 623	1 698 861
Sum egenkapital	5	2 572 623	1 728 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 905 250	4 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 905 250	4 690 000
Sum langsiktig gjeld		6 905 250	4 690 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 004	119 655
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		716 507	834 308
Annen kortsiktig gjeld		4 249 708	6 695 764
Sum kortsiktig gjeld		5 037 219	7 649 727
Sum gjeld		11 942 469	12 339 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 515 091	14 068 588
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 723156

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 302 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKER OG BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Ballerud alle 1
1363 HØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Fredrik Norland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 302 684
ASKER OG BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 401 858	33 845 138
Annen driftsinntekt			144 182
Sum inntekter		19 401 858	33 989 320
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-20 069 994	-158 815
Varekostnad		34 425 782	28 484 069
Lønnskostnad	2	2 980 090	2 548 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	45 204	45 200
Annen driftskostnad	2	350 700	390 005
Sum kostnader		17 731 781	31 309 311
Driftsresultat		1 670 077	2 680 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		769	13 112
Annen finansinntekt			8 941
Sum finansinntekter		769	22 053
Annen rentekostnad		599 712	1 125 626
Annen finanskostnad		660	10 338
Sum finanskostnader		600 372	1 135 964
Netto finans		-599 603	-1 113 911
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	226 712	-535 464
Ordinært resultat etter skattekostnad		843 762	2 101 562
Årsresultat	5	843 762	2 101 562
Årsresultat etter minoritetsinteresser		843 762	2 101 562
Totalresultat		843 762	2 101 562
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		843 762	2 101 562



Sum overføringer og
disponeringer

843 762

2 101 562



Organisasjonsnr: 914 302 684
ASKER OG BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	311 051	537 763
Sum immaterielle eiendeler		311 051	537 763
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 202 291	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7	135 636	180 840
Sum varige driftsmidler	7, 8	8 337 927	180 840
Sum anleggsmidler		8 648 978	718 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 100 000	11 052 737
Andre kortsiktige fordringer		17 068	100 000
Sum fordringer		5 117 068	11 152 737
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	749 046	2 197 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		749 046	2 197 248
Sum omløpsmidler		5 866 114	13 349 985
SUM EIENDELER		14 515 091	14 068 588
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 542 623	1 698 861
Sum opptjent egenkapital		2 542 623	1 698 861



Sum egenkapital	5	2 572 623	1 728 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Annen langsiktig gjeld	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6 905 250	4 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 905 250	4 690 000
Sum langsiktig gjeld		6 905 250	4 690 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 004	119 655
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		716 507	834 308
Annen kortsiktig gjeld		4 249 708	6 695 764
Sum kortsiktig gjeld		5 037 219	7 649 727
Sum gjeld		11 942 469	12 339 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 515 091	14 068 588
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 914 302 684
ASKER OG BÆRUM EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00



Til generalforsamlingen i Asker og Bærum Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Asker og Bærum Eiendomsutvikling AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 27 august 2021
Team Revisjon AS

Thor Ståle Hansen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Asker og Bærum Eiendomsutvikling AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 914 302 684



Resultatregnskap

Asker og Bærum Eiendomsutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		19 401 858	33 845 138
Annen driftsinntekt		0	144 182
Sum driftsinntekter		19 401 858	33 989 320
Varekostnad		34 425 782	28 484 069
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		-20 069 994	-158 815
Lønnskostnad	2	2 980 090	2 548 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	45 204	45 200
Annen driftskostnad	2	350 700	390 005
Sum driftskostnader		17 731 781	31 309 311
Driftsresultat		1 670 077	2 680 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		769	13 112
Annen finansinntekt		0	8 941
Annen rentekostnad		599 712	1 125 626
Annen finanskostnad		660	10 338
Resultat av finansposter		-599 603	-1 113 911
Ordinært resultat før skattekostnad		1 070 474	1 566 098
Skattekostnad på ordinært resultat	6	226 712	-535 464
Ordinært resultat		843 762	2 101 562
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	843 762	2 101 562
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		843 762	2 101 562
Sum overføringer		843 762	2 101 562



Balanse

Asker og Bærum Eiendomsutvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	311 051	537 763
Sum immaterielle eiendeler		311 051	537 763
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 202 291	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	135 636	180 840
Sum varige driftsmidler	7, 8	8 337 927	180 840
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		8 648 978	718 603
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		5 100 000	11 052 737
Andre kortsiktige fordringer		17 068	100 000
Sum fordringer		5 117 068	11 152 737
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	749 046	2 197 248
Sum omløpsmidler		5 866 114	13 349 985
Sum eiendeler		14 515 091	14 068 588



Balanse

Asker og Bærum Eiendomsutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 542 623	1 698 861
Sum opptjent egenkapital		2 542 623	1 698 861
Sum egenkapital	5	2 572 623	1 728 861
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 905 250	4 690 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 905 250	4 690 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 004	119 655
Skyldig offentlige avgifter		716 507	834 308
Annen kortsiktig gjeld		4 249 708	6 695 764
Sum kortsiktig gjeld		5 037 219	7 649 727
Sum gjeld		11 942 469	12 339 727
Sum egenkapital og gjeld		14 515 091	14 068 588

Høvik

Styret i Asker og Bærum Eiendomsutvikling AS

William Ragheb Shahin
styreleder

Jan Fredrik Norland
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	2 585 561	2 206 001
Arbeidsgiveravgift	358 494	314 748
Pensjonskostnader	13 594	14 623
Andre ytelser	22 442	13 480
Sum	2 980 090	2 548 852

Selskapet har i 2020 sysselsatt 4 årsverk.



Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 600 000	1 763 600
Annen godtgjørelse	8 794	8 794
Sum	1 608 794	1 772 394

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 31 825. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 274 851.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Asker og Bærum Eiendomsutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JFN HOLDING AS	150	50,0	50,0
WRS HOLDING AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	1 698 861	1 728 861
Pr 01.01.2020	30 000	0	0	1 698 861	1 728 861
Årets resultat				843 762	843 762
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	2 542 623	2 572 623



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	226 712	-535 464
Skattekostnad ordinært resultat	226 712	-535 464
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 070 474	1 566 098
Permanente forskjeller	-39 964	19 649
Endring i midlertidige forskjeller	13 094	-57 046
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 043 605	-1 528 701
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	33 955	47 050	13 094
Sum	33 955	47 050	13 094
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 447 823	-2 491 428	-1 043 605
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 413 868	-2 444 378	-1 030 510
Utsatt skattefordel (22 %)	-311 051	-537 763	-226 712

Note 7 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	180 840
Anskaffelseskost 31.12.2020	180 840
Årets ordinære avskrivninger	45 204
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2020	45 204
Bokført verdi 01.01.2020	180 840
Årets avskrivning og nedskrivning	45 204
Bokført verdi 31.12.2020	135 636
Økonomisk levetid	0-5 år



Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7 000 000	0
Sum	7 000 000	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	8 200 000	0
Sum	8 200 000	0