



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 174 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Pindsleveien 8B  
3221 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bekkelund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 075 858	1 832 440
Annen driftsinntekt		-57 460	124 915
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 018 398</b>	<b>1 957 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	367 430	367 517
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	435 912	812 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>803 342</b>	<b>1 180 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 215 056</b>	<b>777 317</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		349	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>349</b>	
Annen rentekostnad		427 618	519 859
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 618</b>	<b>519 859</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-427 269</b>	<b>-519 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>787 787</b>	<b>257 458</b>
Skattekostnad på resultat	4	173 236	56 651
<b>Årsresultat</b>	5	<b>614 551</b>	<b>200 807</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>614 551</b>	<b>200 807</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>614 551</b>	<b>200 807</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	114 551	-299 193



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		614 551	200 807



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 907 300	11 269 825
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	117 500	44 516
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>11 024 800</b>	<b>11 314 341</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		39 105	51 105
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 105</b>	<b>51 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 063 905</b>	<b>11 365 446</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 621	14 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 621</b>	<b>14 425</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 446	224 979
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>447 446</b>	<b>224 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>464 067</b>	<b>239 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 527 972</b>	<b>11 604 851</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	5, 7	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 676 612	3 562 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 676 612</b>	<b>3 562 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 276 612</b>	<b>4 162 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	513 628	521 017
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>513 628</b>	<b>521 017</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 891 992	6 260 244
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 891 992</b>	<b>6 260 244</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 405 620</b>	<b>6 781 261</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 915	38 623
Betalbar skatt	4	180 625	63 759
Skyldig offentlige avgifter		68 035	42 362
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		64 165	16 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>845 740</b>	<b>661 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 251 360</b>	<b>7 442 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 527 972</b>	<b>11 604 851</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 348207

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 174 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEKKE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Pindsleveien 8B  
3221 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Petter Bekkelund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 174 711  
BEKKE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 075 858	1 832 440
Annen driftsinntekt		-57 460	124 915
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 018 398</b>	<b>1 957 355</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	367 430	367 517
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	435 912	812 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>803 342</b>	<b>1 180 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 215 056</b>	<b>777 317</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		349	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>349</b>	
Annen rentekostnad		427 618	519 859
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>427 618</b>	<b>519 859</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-427 269</b>	<b>-519 859</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>787 787</b>	<b>257 458</b>
Skattekostnad på resultat	4	173 236	56 651
<b>Årsresultat</b>	5	<b>614 551</b>	<b>200 807</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>614 551</b>	<b>200 807</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>614 551</b>	<b>200 807</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	114 551	-299 193
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>614 551</b>	<b>200 807</b>



Organisasjonsnr: 989 174 711  
BEKKE EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	10 907 300	11 269 825
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3	117 500	44 516
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>11 024 800</b>	<b>11 314 341</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		39 105	51 105
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>39 105</b>	<b>51 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 063 905</b>	<b>11 365 446</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		16 621	14 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 621</b>	<b>14 425</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		447 446	224 979
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>447 446</b>	<b>224 979</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>464 067</b>	<b>239 404</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 527 972</b>	<b>11 604 851</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 676 612	3 562 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 676 612</b>	<b>3 562 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 276 612</b>	<b>4 162 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	513 628	521 017
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>513 628</b>	<b>521 017</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 891 992	6 260 244
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 891 992</b>	<b>6 260 244</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 405 620</b>	<b>6 781 261</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 915	38 623
Betalbar skatt	4	180 625	63 759
Skyldig offentlige avgifter		68 035	42 362
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		64 165	16 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>845 740</b>	<b>661 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 251 360</b>	<b>7 442 790</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 527 972</b>	<b>11 604 851</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 989 174 711  
BEKKE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025 Bekke Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 174 711



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Bekke Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Salgsinntekt		2 075 858	1 832 440
Annen driftsinntekt		-57 460	124 915
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 018 398</b>	<b>1 957 355</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	367 430	367 517
Annen driftskostnad	2	435 912	812 521
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>803 342</b>	<b>1 180 038</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 215 056</b>	<b>777 317</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		349	0
Annen rentekostnad		427 618	519 859
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-427 269</b>	<b>-519 859</b>
Resultat før skattekostnad		787 787	257 458
Skattekostnad på resultat	4	173 236	56 651
<b>Resultat</b>		<b>614 551</b>	<b>200 807</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>614 551</b>	<b>200 807</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital	5	114 551	-299 193
<b>Sum overføringer</b>		<b>614 551</b>	<b>200 807</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Bekke Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	10 907 300	11 269 825
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	117 500	44 516
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>11 024 800</b>	<b>11 314 341</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		39 105	51 105
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>39 105</b>	<b>51 105</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 063 905</b>	<b>11 365 446</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 621	14 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 621</b>	<b>14 425</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		447 446	224 979
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>464 067</b>	<b>239 404</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 527 972</b>	<b>11 604 851</b>
<b>Bekke Eiendom AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Bekke Eiendom AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 676 612	3 562 061
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 676 612</b>	<b>3 562 061</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>4 276 612</b>	<b>4 162 061</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	513 628	521 017
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>513 628</b>	<b>521 017</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 891 992	6 260 244
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 891 992</b>	<b>6 260 244</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 915	38 623
Betalbar skatt	4	180 625	63 759
Skyldig offentlige avgifter		68 035	42 362
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		64 165	16 785
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>845 740</b>	<b>661 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 251 360</b>	<b>7 442 790</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 527 972</b>	<b>11 604 851</b>
<b>Bekke Eiendom AS</b>			<b>Side 4</b>



## Balanse

### Bekke Eiendom AS

Sandefjord, 25.02.2026  
Styret i Bekke Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Jarle Karlsrud  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Sidsel Holter Bekkelund  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Frode Brændsrød  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Petter Bekkelund  
styremedlem/daglig leder



## Bekke Eiendom AS

989 174 711

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Bekke Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Sandefjord kommune.



## Bekke Eiendom AS

989 174 711

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	16 938 065	60 350	16 998 415
Tilgang kjøpte driftsmidler		77 888	77 888
<b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>16 938 065</b>	<b>138 238</b>	<b>17 076 303</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	6 030 765	20 738	6 051 503
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	6 030 765	20 738	6 051 503
<b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>10 907 300</b>	<b>117 500</b>	<b>11 024 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	362 526	4 904	367 430
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	



## Bekke Eiendom AS

989 174 711

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Betalbar skatt	180 625	63 759	
Endring i utsatt skatt	-7 389	-7 108	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>173 236</b>	<b>56 651</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	787 787	257 458	
Permanente forskjeller	-349	51	
Endring i midlertidige forskjeller	33 586	32 305	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>821 024</b>	<b>0</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	180 625	63 759	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>180 625</b>	<b>63 759</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 334 675	2 368 261	33 586
<b>Sum</b>	<b>2 334 675</b>	<b>2 368 261</b>	<b>33 586</b>
<b>Sum</b>	<b>2 334 675</b>	<b>2 368 261</b>	<b>33 586</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>513 628</b>	<b>521 017</b>	<b>7 389</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
Resultat før skatt	787 787	257 458	
22 % skatt av resultat før skatt	173 313	56 641	
Permanente forskjeller 22 %	-77	11	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>173 236</b>	<b>56 652</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	600 000	3 562 061	4 162 061
Årets resultat		614 551	614 551
Utbytte		-500 000	-500 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>600 000</b>	<b>3 676 612</b>	<b>4 276 612</b>

Side 8



## **Bekke Eiendom AS** **989 174 711**

### Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 891 992	6 260 244
<b>Sum</b>	<b>5 891 992</b>	<b>6 260 244</b>

**Sikret med pant i fast eiendom Pindsleveien 8b, tomter/bygning.** **10 857 100**

### Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Bekke Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	1 000	600 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>	<b>1 000</b>	<b>600 000</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Bekke Eiendom AS hadde 3 aksjonærer pr. 31.12.2025:

	Ordinære	Sum	antall	Eierandel
Bekke Holding AS	420	420	70 %	
Peff Regnskap AS	100	100	17 %	
Fishtail AS	80	80	13 %	
<b>Sum</b>	<b>600</b>	<b>600</b>	<b>100 %</b>	
<b>Totalt</b>	<b>600</b>	<b>600</b>	<b>100 %</b>	