



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 092 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSBYGGET REVETAL AS
Forretningsadresse: Industriveien 2A
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		326 549	360 702
Annen driftsinntekt		904 938	633 544
Sum inntekter		1 231 487	994 246
Kostnader			
Varekostnad		573 113	487 167
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	121 455	117 810
Annen driftskostnad		197 917	199 134
Sum kostnader		892 486	804 111
Driftsresultat		339 001	190 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		90 870	115 083
Sum finanskostnader		90 870	115 083
Netto finans		-90 870	-115 080
Ordinært resultat før skattekostnad		248 131	75 055
Skattekostnad på ordinært resultat		63 257	16 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 874	58 543
Årsresultat		184 874	58 543
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	184 874	58 542
Sum overføringer og disponeringer		184 874	58 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			20 669
Sum immaterielle eiendeler			20 669
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 731 995	3 818 964
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	48 141	20 872
Sum varige driftsmidler		3 780 136	3 839 836
Sum anleggsmidler		3 780 136	3 860 505
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		245 306	24 790
Andre fordringer	6	417 494	39 272
Konsernfordringer			124 128
Sum fordringer		662 800	188 190
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 816	622 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 816	622 577
Sum omløpsmidler		672 616	810 767
SUM EIENDELER		4 452 752	4 671 272
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 540 aksjer à kr 10,00)	6	35 400	35 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		29 830	29 830
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	243 416	58 542
Sum opptjent egenkapital		243 416	58 542
Sum egenkapital		273 246	88 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 125 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 125 000	4 400 000
Sum langsiktig gjeld		4 125 000	4 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 393	144 343
Betalbar skatt		42 588	37 181
Annen kortsiktig gjeld		3 524	1 375
Sum kortsiktig gjeld		54 505	182 899
Sum gjeld		4 179 505	4 582 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 452 752	4 671 271



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 272998

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 092 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NÆRINGSBYGGET REVETAL AS
Forretningsadresse: Industriveien 2A
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 092 940
NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		326 549	360 702
Annen driftsinntekt		904 938	633 544
Sum inntekter		1 231 487	994 246
Kostnader			
Varekostnad		573 113	487 167
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	121 455	117 810
Annen driftskostnad		197 917	199 134
Sum kostnader		892 486	804 111
Driftsresultat		339 001	190 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		90 870	115 083
Sum finanskostnader		90 870	115 083
Netto finans		-90 870	-115 080
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		63 257	16 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		184 874	58 543
Årsresultat		184 874	58 543
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	5	184 874	58 542
Sum overføringer og disponeringer		184 874	58 542



Organisasjonsnr: 925 092 940
NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel			20 669
Sum immaterielle eiendeler			20 669

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 731 995	3 818 964
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	48 141	20 872
Sum varige driftsmidler		3 780 136	3 839 836

Sum anleggsmidler

		3 780 136	3 860 505
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		245 306	24 790
Andre fordringer	6	417 494	39 272
Konsernfordringer			124 128
Sum fordringer		662 800	188 190

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 816	622 577
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 816	622 577

Sum omløpsmidler

		672 616	810 767
--	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

		4 452 752	4 671 272
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 540 aksjer à kr 10,00)	6	35 400	35 400
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		29 830	29 830

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	243 416	58 542
-------------------	---	---------	--------



Sum opptjent egenkapital	243 416	58 542
Sum egenkapital	273 246	88 372
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 4 125 000	4 400 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 125 000	4 400 000
Sum langsiktig gjeld	4 125 000	4 400 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 393	144 343
Betalbar skatt	42 588	37 181
Annen kortsiktig gjeld	3 524	1 375
Sum kortsiktig gjeld	54 505	182 899
Sum gjeld	4 179 505	4 582 899
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 452 752	4 671 271



Organisasjonsnr: 925 092 940
NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. DRIFTSINNTEKTER Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. SKATT Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. . Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. FORDRINGER Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP Ingen endring av regnskapsprinsipper i løpet av året.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10061978.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	61755.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



10123733.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-6343597.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3780136.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-121455.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4125000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 NÆRINGSBYGGET REVETAL AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. . Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. . Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Ingen endring av regnskapsprinsipper i løpet av året.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	10 061 978
Tilgang i året	61 755
Anskaffelseskost 31.12.2021	10 123 733
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(6 343 597)
Balanseført verdi 31.12.2021	3 780 136
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(121 455)

Note 3 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 125 000

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	35 400	(5 570)	58 542	88 372
Årets resultat			184 874	184 874
Egenkapital 31.12.2021	35 400	(5 570)	243 416	273 246

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	3 540	10,00	35 400,00
Sum	3 540		35 400,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
REVETAL EIENDOM AS	3 540	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	3 540	100,00%	

Selskapet har fordring på morselskap Revetal Eiendom AS, org.nr. 982 174 244, på kr 400 000 pr 31.12.2021.