



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 998 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGNES INVESTOR AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Roald Langnes
Hjellavegen 5
6490 EIDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roald Langnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 956	3 092
Sum kostnader		33 956	3 092
Driftsresultat		-33 956	-3 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 089 935	2 200 000
Annen renteinntekt		20	3
Sum finansinntekter		3 089 955	2 200 003
Annen rentekostnad		151 975	
Sum finanskostnader		151 975	
Netto finans		2 937 980	2 200 003
Ordinært resultat før skattekostnad		2 904 024	2 196 911
Skattekostnad på resultat	2	3 347	481 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 900 677	1 715 791
Årsresultat		2 900 677	1 715 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 900 677	1 715 791
Totalresultat		2 900 677	1 715 791
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 900 677	1 715 791
Sum overføringer og disponeringer		2 900 677	1 715 791



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1, 3	7 089 935	8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 089 935	8 000 000
Sum anleggsmidler		7 089 935	8 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		4 000 000	2 200 000
Sum fordringer		4 000 000	2 200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 303	23 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 303	23 628
Sum omløpsmidler		4 004 303	2 223 628
SUM EIENDELER		11 094 238	10 223 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	4 606 468	1 705 791
Sum opptjent egenkapital		4 606 468	1 705 791
Sum egenkapital		4 636 468	1 735 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 658 857	6 102 828
Sum annen langsiktig gjeld		4 658 857	6 102 828
Sum langsiktig gjeld		4 658 857	6 102 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 328	2 287
Betalbar skatt	2	3 347	481 120
Kortsiktig konserngjeld		1 794 238	1 897 172
Annen kortsiktig gjeld			4 430
Sum kortsiktig gjeld		1 798 913	2 385 009
Sum gjeld		6 457 770	8 487 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 094 238	10 223 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 462555

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 998 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGNES INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Bjørn Roald Langnes
Hjellavegen 5
6490 EIDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Roald Langnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 927 998 335
LANGNES INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 956	3 092
Sum kostnader		33 956	3 092
Driftsresultat		-33 956	-3 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 089 935	2 200 000
Annen renteinntekt		20	3
Sum finansinntekter		3 089 955	2 200 003
Annen rentekostnad		151 975	
Sum finanskostnader		151 975	
Netto finans		2 937 980	2 200 003
Ordinært resultat før skattekostnad		2 904 024	2 196 911
Skattekostnad på resultat	2	3 347	481 120
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 900 677	1 715 791
Årsresultat		2 900 677	1 715 791
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 900 677	1 715 791
Totalresultat		2 900 677	1 715 791
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 900 677	1 715 791
Sum overføringer og disponeringer		2 900 677	1 715 791



Organisasjonsnr: 927 998 335
LANGNES INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 1, 3		7 089 935	8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 089 935	8 000 000
Sum anleggsmidler		7 089 935	8 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		4 000 000	2 200 000
Sum fordringer		4 000 000	2 200 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 303	23 628
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 303	23 628
Sum omløpsmidler		4 004 303	2 223 628
SUM EIENDELER		11 094 238	10 223 628

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 606 468	1 705 791
Sum opptjent egenkapital		4 606 468	1 705 791
Sum egenkapital		4 636 468	1 735 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 658 857	6 102 828
Sum annen langsiktig gjeld		4 658 857	6 102 828
Sum langsiktig gjeld			6 102 828
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 328	2 287
Betalbar skatt	2	3 347	481 120
Kortsiktig konserngjeld		1 794 238	1 897 172
Annen kortsiktig gjeld			4 430
Sum kortsiktig gjeld		1 798 913	2 385 009
Sum gjeld		6 457 770	8 487 837
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 094 238	10 223 628



Organisasjonsnr: 927 998 335
LANGNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Langnes Invest AS

Organisasjonsnr: 927 998 335



Resultatregnskap Langnes Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		33 956	3 092
Sum driftskostnader		33 956	3 092
Driftsresultat		-33 956	-3 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 089 935	2 200 000
Annen renteinntekt		20	3
Annen rentekostnad		151 975	0
Resultat av finansposter		2 937 980	2 200 003
Resultat før skattekostnad		2 904 024	2 196 911
Skattekostnad på resultat	2	3 347	481 120
Årsresultat		2 900 677	1 715 791
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 900 677	1 715 791
Sum overføringer		2 900 677	1 715 791



Balanse
Langnes Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	1, 3	7 089 935	8 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 089 935	8 000 000
Sum anleggsmidler		7 089 935	8 000 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer		4 000 000	2 200 000
Sum fordringer		4 000 000	2 200 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 303	23 628
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 303	23 628
Sum omløpsmidler		4 004 303	2 223 628
Sum eiendeler		11 094 238	10 223 628



Balanse
Langnes Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	4 606 468	1 705 791
Sum opptjent egenkapital		<u>4 606 468</u>	<u>1 705 791</u>
Sum egenkapital		<u>4 636 468</u>	<u>1 735 791</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 658 857	6 102 828
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 658 857</u>	<u>6 102 828</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 328	2 287
Betalbar skatt	2	3 347	481 120
Kortsiktig konserngjeld		1 794 238	1 897 172
Annen kortsiktig gjeld		0	4 430
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 798 913</u>	<u>2 385 009</u>
Sum gjeld		<u>6 457 770</u>	<u>8 487 837</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 094 238</u>	<u>10 223 628</u>

Eide, 31.05.2023
Styret i Langnes Invest AS

Bjørn Roald Langnes
styreleder

Bjørn Egil Langnes
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Investering i datterselskap

Investeringene i datterselskapregnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel
Høgset Terminalen AS	Gjemnes	100 %
North West Terminalen AS	Gjemnes	100 %

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 347	481 120
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 347	481 120
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 904 024	2 196 911
Permanente forskjeller	-2 888 810	-10 000
Skattepliktig inntekt	15 214	2 186 911
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-40 653	-2 880
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	44 000	484 000
Sum betalbar skatt i balansen	3 347	481 120

Note 3 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er selgerkreditt ved kjøp av aksjer i datterselskaper. Som sikkerhet er det stillet pant i aksjene.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 01.01.	30 000	1 705 791	1 735 791
Årets resultat		2 900 677	2 900 677
EK pr 31.12	30 000	4 606 468	4 636 468



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Langnes Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Langnes Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Inge Torset
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 24NMMW-VHV8T-SY2HF-KUQU-L0676-U7Z1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Inge Torset

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: 9578-5993-4-1484520

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-01 06:47:01 UTC



Penneo Dokument nøkkel: 24NMMW-VHV8T-SY2HF-KJQU-L0676-U72ZI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>