



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 214 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEAVÅGEN BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Skipanes 25  
4276 VEAVÅGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERLEND NILSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 573	1 672
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 573</b>	<b>1 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 573</b>	<b>-1 672</b>
Annen rentekostnad		9	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-9</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 582</b>	<b>-1 672</b>
Skattekostnad på resultat	1	-1 668	-368
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 914	-1 304
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	12 623	10 955
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 623</b>	<b>10 955</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 623</b>	<b>10 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 032 318</b>	<b>542 623</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72	72
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72</b>	<b>72</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 032 390</b>	<b>542 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 045 013</b>	<b>553 650</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		44 755	38 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 755</b>	<b>-38 841</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>-14 755</b>	<b>-8 841</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	6	1 051 930	554 653
Annen kortsiktig gjeld		7 838	7 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 059 768</b>	<b>562 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 059 768</b>	<b>562 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 045 013</b>	<b>553 650</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 440405

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 214 692  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEAVÅGEN BRYGGE AS  
Forretningsadresse: Skipanes 25  
4276 VEAVÅGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERLEND NILSEN  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 214 692  
VEAVÅGEN BRYGGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		7 573	1 672
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 573</b>	<b>1 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 573</b>	<b>-1 672</b>
Annen rentekostnad		9	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-9</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 582</b>	<b>-1 672</b>
Skattekostnad på resultat	1	-1 668	-368
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	2	<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 914	-1 304
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>



Organisasjonsnr: 820 214 692  
VEAVÅGEN BRYGGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	12 623	10 955
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 623</b>	<b>10 955</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 623</b>	<b>10 955</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		1 032 318	542 623
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		72	72
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>72</b>	<b>72</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 032 390</b>	<b>542 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 045 013</b>	<b>553 650</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		44 755	38 841
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-44 755</b>	<b>-38 841</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>-14 755</b>	<b>-8 841</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	6	1 051 930	554 653
Annen kortsiktig gjeld		7 838	7 838
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 059 768</b>	<b>562 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 059 768</b>	<b>562 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 045 013</b>	<b>553 650</b>



Organisasjonsnr: 820 214 692  
VEAVÅGEN BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## VEAVÅGEN BRYGGE AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 214 692



## RESULTATREGNSKAP

### VEAVÅGEN BRYGGE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		7 573	1 672
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 573</b>	<b>1 672</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 573</b>	<b>-1 672</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		9	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-9</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		-7 582	-1 672
Skattekostnad på resultat	1	-1 668	-368
<b>Resultat</b>	<b>2</b>	<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		5 914	1 304
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 914</b>	<b>-1 304</b>



### BALANSE

#### VEAVÅGEN BRYGGE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	1	12 623	10 955
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 623</b>	<b>10 955</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 623</b>	<b>10 955</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 032 318	542 623
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72	72
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 032 390</b>	<b>542 695</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 045 013</b>	<b>553 650</b>



## BALANSE

### VEAVÅGEN BRYGGE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>30 000</strong>	<strong>30 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-44 755	-38 841
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-44 755</strong>	<strong>-38 841</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3, 5</strong>	<strong>-14 755</strong>	<strong>-8 841</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Konserngjeld	6	1 051 930	554 653
Annen kortsiktig gjeld		7 838	7 838
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 059 768</strong>	<strong>562 491</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 059 768</strong>	<strong>562 491</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>1 045 013</strong>	<strong>553 650</strong>

Veavågen, 22.05.2024  
Styret i VEAVÅGEN BRYGGE AS

ERLEND NILSEN  
styreleder

JAN INGE NILSEN  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer under arbeid består av et eiendomsprosjekt under utviklinger der prosjektkostnader aktiveres inntil noe er salgbar. Det er ikke tatt stilling til metode for avregning av evt salg i byggeperioden. Dette vil avklares når behovet er tilstede. Relevante kostnader vedr prosjektet blir balanseført til kostpris.

## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 668	-368
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 668</b>	<b>-368</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 582	-1 672
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 582</b>	<b>-1 672</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-57 378	-49 796	7 582
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-57 378</b>	<b>-49 796</b>	<b>7 582</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-12 623</b>	<b>-10 955</b>	<b>1 668</b>



## Note 2 Lønnskostnader

VEAVÅGEN BRYGGE AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Tjenester kjøpes eksternt innen regnskap og prosjektering mv.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Underskudd	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-38 841	-8 841
<b>Pr 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-38 841</b>	<b>-8 841</b>
Årets resultat		-5 914	-5 914
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-44 755</b>	<b>-14 755</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I VEAVÅGEN BRYGGE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
<b>Sum</b>		<b>30</b>	<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
KYSTKOMPETANSE AS	30	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Aktiviteten har også i 2023 bestått i videre planlegging og bearbeiding av et utbyggingsprosjekt. Prosjektkostnadene er aktivert da disse forventes dekket inn ved senere salg. Det har tatt tid å få på plass formelle forhold og godkjenninger vedrørende prosjektet.

Styret er av den oppfatning at forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og regnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen. Forpliktelser overholdes fortløpende og hittil har morselskapet bidratt med lånekapital for å gjennomføre planleggingsprosessen. Påløpte prosjekteringskostnader mv er balanseført til kostpris.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Styret anser at et underskudd i denne fasen av selskapets prosjekt må forventes. Styret mener utsiktene til å gå videre med prosjektet nå er tilstede og at selskapet har ubetydelig gjeld i forhold til det potensiale man mener det utviklede prosjektet har. Gjelden er i all hovedsak til morselskapet.



**Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.**

Virksomheten har et lån hos morselskapet på kr 1 051 930.  
Lånet skal tilbakebetales når prosjektet får inntekter.