



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 606 902
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GENIAL HOLDING AS
Forretningsadresse:	Jeslivegen 8 2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Linn Tonje Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad		15 279	1 213
Sum kostnader		15 279	1 213
Driftsresultat		-15 279	-1 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Annen finansinntekt		77 131	
Sum finansinntekter		77 154	
Annen rentekostnad		61 875	1
Sum finanskostnader		61 875	1
Netto finans		15 279	-1
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-1 214
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-1 214
Årsresultat	3	0	-1 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-1 214
Totalresultat			-1 214
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 214
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer			-1 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 535 000	1 685 000
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 635 000	1 785 000
Sum anleggsmidler		2 635 000	1 785 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	77 131	
Sum fordringer		77 131	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310	466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310	466
Sum omløpsmidler		77 441	466
SUM EIENDELER		2 712 441	1 785 466

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 à 60		60 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-12 070
Sum innskutt egenkapital		60 000	17 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		891 612	
Udekket tap			1 214
Sum opptjent egenkapital		891 612	-1 214
Sum egenkapital		951 612	16 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 610 625	1 668 750
Sum annen langsiktig gjeld		1 610 625	1 668 750
Sum langsiktig gjeld		1 610 625	1 668 750
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	150 204	100 000
Sum kortsiktig gjeld		150 204	100 000
Sum gjeld		1 760 829	1 768 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 712 441	1 785 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420344

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 606 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GENIAL HOLDING AS
Forretningsadresse: Jeslivegen 8
2340 LØTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linn Tonje Nordli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 928 606 902
GENIAL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Annen driftskostnad		15 279	1 213
Sum kostnader		15 279	1 213
Driftsresultat		-15 279	-1 213
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23	
Annen finansinntekt		77 131	
Sum finansinntekter		77 154	
Annen rentekostnad		61 875	1
Sum finanskostnader		61 875	1
Netto finans		15 279	-1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	0	-1 214
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-1 214
Årsresultat	3	0	-1 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-1 214
Totalresultat			-1 214
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-1 214
Avsatt til annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer			-1 214



Organisasjonsnr: 928 606 902
GENIAL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100 000	100 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 535 000	1 685 000
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		2 635 000	1 785 000
Sum anleggsmidler		2 635 000	1 785 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	77 131	
Sum fordringer		77 131	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		310	466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		310	466
Sum omløpsmidler		77 441	466
SUM EIENDELER		2 712 441	1 785 466
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 à 60		60 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-12 070



Sum innskutt egenkapital		60 000	17 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		891 612	
Udekket tap			1 214
Sum opptjent egenkapital		891 612	-1 214
Sum egenkapital		951 612	16 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 610 625	1 668 750
Sum annen langsiktig gjeld		1 610 625	1 668 750
Sum langsiktig gjeld		1 610 625	1 668 750
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	150 204	100 000
Sum kortsiktig gjeld		150 204	100 000
Sum gjeld		1 760 829	1 768 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 712 441	1 785 466



Organisasjonsnr: 928 606 902
GENIAL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Genial Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 928 606 902



Genial Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		15 279	1 213
Sum driftskostnader		15 279	1 213
Driftsresultat		-15 279	-1 213
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		23	0
Annen finansinntekt		77 131	0
Rentekostnader		61 875	1
Netto finansielle poster		15 279	-1
Resultat før skattekostnad		0	-1 214
Resultat		0	-1 214
ÅRSRESULTAT	3	0	-1 214
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	1 214
Sum overføringer		0	-1 214



Genial Holding AS

Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	100 000	100 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 535 000	1 685 000
Sum anleggsmidler		2 635 000	1 785 000
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	5	77 131	0
Sum fordringer		77 131	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		310	466
Sum omløpsmidler		77 441	466
SUM EIENDELER		2 712 441	1 785 466



Genial Holding AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 000 à 60		60 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-12 070
Sum innskutt egenkapital		60 000	17 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		891 612	0
Udekket tap		0	-1 214
Sum opptjent egenkapital		891 612	-1 214
Sum egenkapital	3	951 612	16 716
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 610 625	1 668 750
Sum langsiktig gjeld		1 610 625	1 668 750
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	150 204	100 000
Sum kortsiktig gjeld		150 204	100 000
Sum gjeld		1 760 829	1 768 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 712 441	1 785 466

15.05.2024
Styret i Genial Holding AS

Linn Tonje Nordli
styreleder



Genial Holding AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Genial Holding AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	-1 214
Permanente forskjeller	0	-12 070
Skattepliktig inntekt	0	-13 284
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-16 969	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	16 969	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 284	-13 284	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 284	13 284	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-12 070	-1 214	16 716
Kapitalforhøyelse ifb med fusjon	30 000	12 070	892 826	934 896
Pr 31.12.2023	60 000	0	891 612	951 612



Genial Holding AS

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Megleroppkjøret Innlandet AS	Hamar	100%	100 000	100 000	848 892	504 833
Sum			100 000	100 000	848 892	504 833
TS						
Østli Eiendomsmegling AS	Hamar	38%	185 000	185 000	216 051	158 723
Storhamargata 51B AS	Hamar	50%	2 350 000	2 350 000	2 348 005	14 724
Sum			2 535 000	2 535 000	2 564 056	173 447
Totalt			2 635 000	2 635 000	3 412 948	678 280

Note 5 Mellomværende ned nærstående parter

Selskpaet har følgende mellomværende med nærstående:

	31.12.2023	31.12.2022
Fordring konsernbidrag datter	77 131	0
Gjeld Megleroppkjøret Innlandet AS	-150 204	-100 000
Gjeld Linn Tonje Nordli	-1 610 625	-1 668 750



Elektronisk signatur

Signert av

Nordli, Linn Tonje
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/15/2024 13:47:37

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.