



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 559 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.RISNES EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 9
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Oline Risnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		742 632	703 502
Anna driftsinntekt			8 734
Sum inntekter		742 632	712 236
Kostnader			
Varekostnad		31 803	68 017
Avskrivning på varige driftsmidler		148 536	120 614
Annan Driftskostnad		363 637	794 174
Sum kostnader		543 976	982 805
Driftsresultat		198 656	-270 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			40
Anna finansinntekt		7 206	6 970
Sum finansinntekter		7 206	7 010
Annan rentekostnad		48 405	51 385
Sum finanskostnader		48 405	51 385
Netto finans		-41 199	-44 375
Ordinært resultat før skattekostnad		157 457	-314 944
Skattekostnad på ordinært resultat		34 750	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 707	-314 944
Årsresultat		122 707	-314 944
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		122 707	314 944
Sum overføringer og disponeringar		122 707	314 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		155 208	144 116
Sum immaterielle egedelar		155 208	144 116
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	1 801 354	1 941 106
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		14 868	23 652
Sum varige driftsmiddel		1 816 222	1 964 758
Sum anleggsmiddel		1 971 430	2 108 874
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		194 845	294 095
Andre kortsiktige fordringer		36 876	35 237
Sum krav		231 721	329 332
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		346 335	271 710
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		346 335	271 710
Sum omløpsmiddel		578 056	601 042
SUM EIGEDELAR		2 549 486	2 709 916
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital	4	981 225	809 974
Sum opptent egenkapital		981 225	809 974
Sum egenkapital		1 081 225	909 974
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	1 223 439	1 320 000
Sum anna langsiktig gjeld		1 223 439	1 320 000
Sum langsiktig gjeld		1 223 439	1 320 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 956	127 573
Skuldige offentlege avgifter		52 643	-963
Anna kortsiktig gjeld		189 223	353 332
Sum kortsiktig gjeld		244 822	479 942
Sum gjeld		1 468 261	1 799 942
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 549 486	2 709 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 849890

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 559 562
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.RISNES EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 9
5936 MANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Oline Risnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 887 559 562
K.RISNES EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		742 632	703 502
Anna driftsinntekt			8 734
Sum inntekter		742 632	712 236
Kostnader			
Varekostnad		31 803	68 017
Avskrivning på varige driftsmidler		148 536	120 614
Annan Driftskostnad		363 637	794 174
Sum kostnader		543 976	982 805
Driftsresultat		198 656	-270 569
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			40
Anna finansinntekt		7 206	6 970
Sum finansinntekter		7 206	7 010
Annan rentekostnad		48 405	51 385
Sum finanskostnader		48 405	51 385
Netto finans		-41 199	-44 375
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		34 750	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		122 707	-314 944
Årsresultat		122 707	-314 944
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		122 707	314 944
Sum overføringer og disponeringar		122 707	314 944



Organisasjonsnr: 887 559 562
K.RISNES EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel		155 208	144 116
Sum immaterielle egedelar		155 208	144 116
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	1 801 354	1 941 106
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande		14 868	23 652
Sum varige driftsmiddel		1 816 222	1 964 758
Sum anleggsmiddel		1 971 430	2 108 874
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		194 845	294 095
Andre kortsiktige fordringer		36 876	35 237
Sum krav		231 721	329 332
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		346 335	271 710
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		346 335	271 710
Sum omløpsmiddel		578 056	601 042
SUM EIGEDELAR		2 549 486	2 709 916
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	4	981 225	809 974
Sum opptent eigenkapital		981 225	809 974



Sum egenkapital	1 081 225	909 974
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	5	
	1 223 439	1 320 000
Sum anna langsiktig gjeld	1 223 439	1 320 000
Sum langsiktig gjeld	1 223 439	1 320 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 956	127 573
Skuldige offentlege		
avgifter	52 643	-963
Anna kortsiktig gjeld	189 223	353 332
Sum kortsiktig gjeld	244 822	479 942
Sum gjeld	1 468 261	1 799 942
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	2 549 486	2 709 916



Organisasjonsnr: 887 559 562
K.RISNES EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Note

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1964758.00	
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1964758.00	
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	-148536.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	1816222.00	
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	148536.00	

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt
400000.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar
1223439.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar
1529478.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført
0.00

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om: Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling

Note
4

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak
Skattefrådrag for underskott i 2020 er ført mot annan egenkapital i 2021
Annan Egenkapital 2020: 809.974 Årets resultat: 122.407 Skattefrådrag 2020:
48.544 Annan Egenkapital 2021: 981.225