



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 656 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESSEVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Esseveien 3
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Oksefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 500	510 500
Sum inntekter		501 500	510 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		129 620	132 267
Annen driftskostnad		111 941	128 712
Sum kostnader		241 561	260 979
Driftsresultat		259 939	249 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 390	3 900
Sum finansinntekter		5 390	3 900
Annen rentekostnad		214 031	236 868
Sum finanskostnader		214 031	236 868
Netto finans		-208 641	-232 969
Ordinært resultat før skattekostnad		51 298	16 552
Skattekostnad på ordinært resultat	1	11 285	3 484
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 013	13 068
Årsresultat		40 013	13 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 013	13 068
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			715
Overføringer annen egenkapital		40 013	12 353
Sum overføringer og disponeringer		40 013	13 068



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 351 393	6 481 010
Sum varige driftsmidler		6 351 393	6 481 010
Sum anleggsmidler		6 351 393	6 481 010
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		163 000	73 538
Sum fordringer		163 000	73 538
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	28 457	30 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		28 457	30 531
Sum omløpsmidler		191 457	104 068
SUM EIENDELER		6 542 850	6 585 078
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 369	12 353
Sum opptjent egenkapital		52 369	12 353



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		82 369	42 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 449 196	6 539 241
Sum annen langsiktig gjeld		6 449 196	6 539 241
Sum langsiktig gjeld		6 449 196	6 539 241
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		11 285	3 484
Sum kortsiktig gjeld		11 285	3 484
Sum gjeld		6 460 481	6 542 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 542 850	6 585 078



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 542428

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 656 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ESSEVEIEN 3 AS
Forretningsadresse: Eikeskogen 10
4311 HOMMERSÅK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Oksefjell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 921 656 122
ESSEVEIEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		501 500	510 500
Sum inntekter		501 500	510 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		129 620	132 267
Annen driftskostnad		111 941	128 712
Sum kostnader		241 561	260 979
Driftsresultat		259 939	249 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 390	3 900
Sum finansinntekter		5 390	3 900
Annen rentekostnad		214 031	236 868
Sum finanskostnader		214 031	236 868
Netto finans		-208 641	-232 969
Ordinært resultat før skattekostnad		51 298	16 552
Skattekostnad på ordinært resultat	1	11 285	3 484
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 013	13 068
Årsresultat		40 013	13 068
Årsresultat etter minoritetsinteresser		40 013	13 068
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			715
Overføringer annen egenkapital		40 013	12 353
Sum overføringer og disponeringer		40 013	13 068



Organisasjonsnr: 921 656 122
ESSEVEIEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 351 393 6 481 010
Sum varige driftsmidler 6 351 393 6 481 010

Sum anleggsmidler 6 351 393 6 481 010

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 163 000 73 538
Sum fordringer 163 000 73 538

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 28 457 30 531
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 28 457 30 531

Sum omløpsmidler 191 457 104 068

SUM EIENDELER 6 542 850 6 585 078

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 52 369 12 353
Sum opptjent egenkapital 52 369 12 353

Sum egenkapital 82 369 42 353

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 6 449 196 6 539 241
Sum annen langsiktig gjeld 6 449 196 6 539 241



Sum langsiktig gjeld	6 449 196	6 539 241
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	11 285	3 484
Sum kortsiktig gjeld	11 285	3 484
Sum gjeld	6 460 481	6 542 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 542 850	6 585 078



Organisasjonsnr: 921 656 122
ESSEVEIEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Esseveien 3 AS**

Organisasjonsnr. 921656122



Esseveien 3 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		501 500	510 500
Sum driftsinntekter		501 500	510 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		129 620	132 267
Annen driftskostnad		111 941	128 712
Sum driftskostnader		241 561	260 979
DRIFTSRESULTAT		259 939	249 521
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5 390	3 900
Sum finansinntekter		5 390	3 900
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		214 031	236 868
Sum finanskostnader		214 031	236 868
NETTO FINANSPOSTER		(208 641)	(232 969)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		51 298	16 552
Skattekostnad på ordinært resultat	1	11 285	3 484
ORDINÆRT RESULTAT		40 013	13 068
ÅRSRESULTAT		40 013	13 068
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		40 013	12 353
Fremføring av udekket tap		0	715
SUM OVERF. OG DISP.		40 013	13 068



Esseveien 3 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 351 393	6 481 010
Sum varige driftsmidler		6 351 393	6 481 010
SUM ANLEGGSMIDLER		6 351 393	6 481 010
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		163 000	73 538
Sum fordringer		163 000	73 538
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	28 457	30 531
SUM OMLØPSMIDLER		191 457	104 068
SUM EIENDELER		6 542 850	6 585 078
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 369	12 353
Sum opptjent egenkapital		52 369	12 353
SUM EGENKAPITAL		82 369	42 353
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 449 196	6 539 241
Sum annen langsiktig gjeld		6 449 196	6 539 241
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 449 196	6 539 241
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt		11 285	3 484
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 285	3 484
SUM GJELD		6 460 481	6 542 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 542 850	6 585 078

Gunnar Oksefjell
Styreleder

Jorunn Kasin Oksefjell
Daglig leder



Esseveien 3 AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	51 298
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-3
= Inntekt	51 295

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	11 285
= Sum betalbar skatt	11 285
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	11 285
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	11 285
= Betalbar skatt i balansen	11 285

Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeier som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Okka Eiendom AS	1000