



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	817 961 452
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HOPSJØ KYST OG KULTURSENTER AS
Forretningsadresse:	c/o Nærbutikken Melandsjø Melandsjøveien 270 7250 MELANDSJØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ivar Grong Nettet
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		381 440	243 911
Annen driftsinntekt	1	1 275 150	1 264 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 656 590</b>	<b>1 507 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		145 073	71 400
Avskrivning på varige driftsmidler	2	241 435	255 624
Annen driftskostnad	3	775 744	761 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 162 253</b>	<b>1 088 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>494 338</b>	<b>419 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 613	903
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 613</b>	<b>903</b>
Annen rentekostnad	4	238 628	183 300
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>238 628</b>	<b>183 300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-235 015</b>	<b>-182 397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>259 322</b>	<b>236 995</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	41 120	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>218 202</b>	<b>236 995</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>218 202</b>	<b>236 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>218 202</b>	<b>236 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	218 202	236 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>218 202</b>	<b>236 995</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	3 907 425	4 025 903
Maskiner og anlegg	2,4	698 782	685 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	12 298	24 078
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 618 505</b>	<b>4 735 824</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 618 505</b>	<b>5 735 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4,7	170 554	132 822
Konsernfordringer	7	50 000	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 554</b>	<b>182 822</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		653 736	476 693
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>653 736</b>	<b>476 693</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>874 290</b>	<b>659 515</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 492 795</b>	<b>6 395 338</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	1 365 000	1 365 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 365 000</b>	<b>1 365 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		86 499	304 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-86 499</b>	<b>-304 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 278 501</b>	<b>1 060 299</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	41 120	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>41 120</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 997 324	4 998 105
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 997 324</b>	<b>4 998 105</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 038 444</b>	<b>4 998 105</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 588	33 141
Skyldig offentlige avgifter		8 002	3 060
Annen kortsiktig gjeld	9	162 259	300 733
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>175 850</b>	<b>336 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 214 293</b>	<b>5 335 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 492 795</b>	<b>6 395 338</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519639

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 961 452  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOPSTJØ KYST OG KULTURSENTER AS  
Forretningsadresse: c/o Nærbutikken Melandsjø  
Melandsjøveien 270  
7250 MELANDSJØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Grong Nesset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 961 452  
HOP SJØ KYST OG KULTURSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		381 440	243 911
Annen driftsinntekt	1	1 275 150	1 264 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 656 590</b>	<b>1 507 961</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		145 073	71 400
Avskrivning på varige driftsmidler	2	241 435	255 624
Annen driftskostnad	3	775 744	761 545
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 162 253</b>	<b>1 088 569</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>494 338</b>	<b>419 392</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 613	903
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 613</b>	<b>903</b>
Annen rentekostnad	4	238 628	183 300
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>238 628</b>	<b>183 300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-235 015</b>	<b>-182 397</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	41 120	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>218 202</b>	<b>236 995</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>218 202</b>	<b>236 995</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>218 202</b>	<b>236 995</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	218 202	236 995
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>218 202</b>	<b>236 995</b>



Organisasjonsnr: 817 961 452  
HOP SJØ KYST OG KULTURSENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	3 907 425	4 025 903
Maskiner og anlegg	2,4	698 782	685 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	12 298	24 078
Sum varige driftsmidler		4 618 505	4 735 824

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	1 000 000	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000 000	1 000 000

Sum anleggsmidler		5 618 505	5 735 824
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	4,7	170 554	132 822
Konsernfordringer	7	50 000	50 000
Sum fordringer		220 554	182 822

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		653 736	476 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		653 736	476 693

Sum omløpsmidler		874 290	659 515
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		6 492 795	6 395 338
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	1 365 000	1 365 000
Sum innskutt egenkapital		1 365 000	1 365 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		86 499	304 701
-------------	--	--------	---------



Sum opptjent egenkapital		-86 499	-304 701
Sum egenkapital		1 278 501	1 060 299
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	41 120	
Sum avsetninger for forpliktelser		41 120	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 997 324	4 998 105
Sum annen langsiktig gjeld		4 997 324	4 998 105
Sum langsiktig gjeld		5 038 444	4 998 105
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 588	33 141
Skyldig offentlige avgifter		8 002	3 060
Annen kortsiktig gjeld	9	162 259	300 733
Sum kortsiktig gjeld		175 850	336 934
Sum gjeld		5 214 293	5 335 039
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 492 795</b>	<b>6 395 338</b>



Organisasjonsnr: 817 961 452  
HOP SJØ KYST OG KULTURSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Hopsjø Kyst og Kultursenter AS**

**Organisasjonsnr. 817961452**

**Utarbeidet av:**

KI Regnskap Hitra AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Nedre Vikan 2A  
7240 HITRA



Organisasjonsnr. 942442106



Hopsjø Kyst og Kultursenter AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		381 440	243 911
Annen driftsinntekt	1	1 275 150	1 264 050
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 656 590</b>	<b>1 507 961</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		145 073	71 400
Avskrivning på varige driftsmidler	2	241 435	255 624
Annen driftskostnad	3	775 744	761 545
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 162 253</b>	<b>1 088 569</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>494 338</b>	<b>419 392</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 613	903
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 613</b>	<b>903</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	4	238 628	183 300
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>238 628</b>	<b>183 300</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(235 015)</b>	<b>(182 397)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>259 322</b>	<b>236 995</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	41 120	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>218 202</b>	<b>236 995</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>218 202</b>	<b>236 995</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	6	218 202	236 995
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>218 202</b>	<b>236 995</b>



Hopsjø Kyst og Kultursenter AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	3 907 425	4 025 903
Maskiner og anlegg	2,4	698 782	685 842
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,4	12 298	24 078
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 618 505</b>	<b>4 735 824</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 618 505</b>	<b>5 735 824</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4,7	170 554	132 822
Fordringer på konsernselskap	7	50 000	50 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>220 554</b>	<b>182 822</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		653 736	476 693
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>874 290</b>	<b>659 515</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 492 795</b>	<b>6 395 338</b>



## Hopsjø Kyst og Kultursenter AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	1 365 000	1 365 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 365 000</b>	<b>1 365 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(86 499)	(304 701)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(86 499)</b>	<b>(304 701)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 278 501</b>	<b>1 060 299</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	41 120	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>41 120</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 997 324	4 998 105
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 997 324</b>	<b>4 998 105</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 038 444</b>	<b>4 998 105</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 589	33 141
Skyldig offentlige avgifter		8 002	3 060
Annen kortsiktig gjeld	9	162 259	300 733
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>175 850</b>	<b>336 934</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 214 293</b>	<b>5 335 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 492 795</b>	<b>6 395 338</b>

## Hitra, \_\_. \_\_ 2023

Ivar Grong Nasset  
Styrets leder/Daglig leder

Kristine Jenssen  
Styremedlem

Laila Eide Hjertø  
Styremedlem

Jann Krangnes  
Styremedlem

Vegard Wollan  
Styremedlem

Kurt R. Stålhand  
Styremedlem

Jarle A. Pedersen  
Styremedlem

Harald Stendal  
Styremedlem

Mona Fillingsnes  
Styremedlem

Tor Magne Langø  
Styremedlem



Hopsjø Kyst og Kultursenter AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Iht forsiktighetsprinsippet er ikke utsatt skattefordel balanseført da det er usikkert om selskapet vil kunne dra nytte av fordelene i fremtiden.



Hopsjø Kyst og Kultursenter AS

## Noter 2022

### Note 1 - Offentlige tilskudd

Selskapet har i 2022 mottatt tilskudd på kr 150 000 fra Hitra Kommune v/ formannskapet. I tillegg er det mottatt kr 30 000 i tilskudd fra Hitra Kommune i forbindelse med Hopsjødagene.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 678 350	778 021	352 740	5 809 110
+ Tilgang	60 000	64 117	0	124 117
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 738 350	842 138	352 740	5 933 227
Akk. av/nedskr. pr 1/1	652 447	92 178	328 662	1 073 286
+ Ordinære avskrivninger	178 478	51 177	11 780	241 435
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	830 925	143 355	340 442	1 314 722
Balanseført verdi pr 31/12	3 907 425	698 783	12 298	4 618 506
Prosentstørrelse for ord.avskr	4-4	5-14	20-33	



Hopsjø Kyst og Kultursenter AS

## Noter 2022

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og det er således ikke utbetalt lønn i 2022.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	48 089	25 013
<b>Totalt</b>	<b>48 089</b>	<b>25 013</b>

### Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12. i år kr 4 214 356 og pr 31.12. i fjor kr 4 189 202.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	4 997 324	4 998 105
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendommer	3 847 425	4 025 903
Kundefordringer	158 026	56 383
Driftstilbehør	210 771	239 549
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>4 321 835</b>	<b>4 531 201</b>



Hopsjø Kyst og Kultursenter AS

## Noter 2022

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	259 322
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-32 960
<b>= Inntekt før anvendelse av framført underskudd</b>	<b>226 362</b>
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	226 362
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	41 120
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>41 120</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	263 402	230 442
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	76 491	302 853
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>186 911</b>	<b>-72 411</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>41 120</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	72 411
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>72 411</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>15 930</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	72 409
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>15 930</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Hopsjø Kyst og Kultursenter AS

## Noter 2022

### Note 6 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 365 000	0	-304 701	1 060 299
+Fra årets resultat			218 202	218 202
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 365 000</b>	<b>0</b>	<b>-86 499</b>	<b>1 278 501</b>

### Note 7 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapet er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Landstrykeren AS	100%	100%	20 501	- 39 230

### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.
Kundefordringer	156 226
Andre kortsiktige fordringer	50 000



Hopsjø Kyst og Kultursenter AS

## Noter 2022

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 546 aksjer hver pålydende kr 2 500, samlet aksjekapital utgjør kr 1 365 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Neset Kystnæring AS	50
MK Holding AS	50
Calypso Invest AS	50
Hopsjøens venner (917 327 858)	34

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Ivar Grong Nesset (+ Neset Kystnæring AS)	51
Kristine Jensen, nestleder	2
Ida Nesset, styremedlem	1
Vegard Wollan (Calypso Invest AS)	50
<b>Sum medlemmer av styret</b>	<b>104</b>

### Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av:

	2022	2021
2950 Påløpt rente	26 721	525
2960 Annen påløpt kostnad	35 538	25 208
2965 Forskuddsbetalte inntekter	50 000	150 000
2989 Periodiserte spons. avtaler	50 000	125 000
<b>Sum Annen kortsiktig gjeld</b>	<b>162 259</b>	<b>300 733</b>



BDO AS  
Hollaveien 2C  
7200 Kyrksæterøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hopsjø Kyst og Kultursenter AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hopsjø Kyst og Kultursenter AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Olai Aunli  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: YGMC3-W4XM6-ODBUJ-MUYF7-HZDUL4-66BFY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Olai Aunli

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-895623

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-21 14:07:11 UTC



Penneo Dokumentnr: YGMC3-W4XM6-ODBUJ-MUYF7-HZDU4-66BFY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>