



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 563 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN KABELINVEST AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marielle Pertold Just
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 24 269 124 | 23 164 308 |
| Sum inntekter | | 24 269 124 | 23 164 308 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 10 087 669 | 10 087 669 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 1 282 966 | 1 884 988 |
| Sum kostnader | | 11 370 635 | 11 972 657 |
| Driftsresultat | | 12 898 489 | 11 191 651 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 10 080 051 | 8 497 417 |
| Sum finanskostnader | | 10 080 051 | 8 497 417 |
| Netto finans | | -10 080 051 | -8 497 417 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 818 438 | 2 694 234 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 2 219 143 | 2 191 818 |
| Årsresultat | | 599 295 | 502 416 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 599 295 | 502 416 |
| Totalresultat | | 599 295 | 502 416 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | 8 480 454 | 8 274 776 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | -7 881 159 | -7 772 360 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 599 295 | 502 416 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 8 | 337 197 496 | 346 677 738 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 337 197 496 | 346 677 738 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 7 | | |
| Sum anleggsmidler | | 337 197 496 | 346 677 738 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 107 450 | 163 716 |
| Konsernfordringer | 7, 7 | | |
| Sum fordringer | | 107 450 | 163 716 |
| Sum omløpsmidler | | 107 450 | 163 716 |
| SUM EIENDELER | | 337 304 945 | 346 841 454 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| Overkurs | 5 | 179 127 689 | 179 127 689 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 180 127 689 | 180 127 689 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | -23 813 090 | -15 931 932 |
| Sum opptjent egenkapital | | -23 813 091 | -15 931 932 |
| Sum egenkapital | | 156 314 598 | 164 195 756 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 7 368 482 | 7 541 262 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 7 368 482 | 7 541 262 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 162 584 568 | 163 847 883 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 162 584 568 | 163 847 883 |
| Sum langsiktig gjeld | | 169 953 050 | 171 389 145 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 153 020 | 647 865 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 10 872 377 | 10 608 687 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 900 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 11 037 297 | 11 256 552 |
| Sum gjeld | | 180 990 347 | 182 645 697 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 337 304 945 | 346 841 454 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530748

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 563 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN KABELINVEST AS
Forretningsadresse: Bygdøy allé 4
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marielle Pertold Just
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 921 563 027
DRAMMEN KABELINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 24 269 124 | 23 164 308 |
| Sum inntekter | | 24 269 124 | 23 164 308 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 10 087 669 | 10 087 669 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 3 | 1 282 966 | 1 884 988 |
| Sum kostnader | | 11 370 635 | 11 972 657 |
| Driftsresultat | | 12 898 489 | 11 191 651 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 10 080 051 | 8 497 417 |
| Sum finanskostnader | | 10 080 051 | 8 497 417 |
| Netto finans | | -10 080 051 | -8 497 417 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 818 438 | 2 694 234 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 2 219 143 | 2 191 818 |
| Årsresultat | | 599 295 | 502 416 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 599 295 | 502 416 |
| Totalresultat | | 599 295 | 502 416 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | 8 480 454 | 8 274 776 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | -7 881 159 | -7 772 360 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 599 295 | 502 416 |



Organisasjonsnr: 921 563 027
DRAMMEN KABELINVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
|---------------------|---|--|--|

Varige driftsmidler

| | | | |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
|------------------------|--|--|--|

| | | | |
|--------------|------|-------------|-------------|
| fast eiendom | 2, 8 | 337 197 496 | 346 677 738 |
|--------------|------|-------------|-------------|

| | | | |
|--------------------|---|--|--|
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
|--------------------|---|--|--|

| | | | |
|------------------|--|--|--|
| Skip og flytende | | | |
|------------------|--|--|--|

| | | | |
|----------------|---|--|--|
| installasjoner | 2 | | |
|----------------|---|--|--|

| | | | |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
|---------------------------|--|--|--|

| | | | |
|-----------|---|--|--|
| a. utstyr | 2 | | |
|-----------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Sum varige driftsmidler | | 337 197 496 | 346 677 738 |
|--------------------------------|--|--------------------|--------------------|

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-------------------------|--|--|--|
| Lån til foretak i samme | | | |
|-------------------------|--|--|--|

| | | | |
|---------|---|--|--|
| konsern | 7 | | |
|---------|---|--|--|

| | | | |
|--------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Sum anleggsmidler | | 337 197 496 | 346 677 738 |
|--------------------------|--|--------------------|--------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige | | | |
|-------------------|--|--|--|

| | | | |
|------------|--|---------|---------|
| fordringer | | 107 450 | 163 716 |
|------------|--|---------|---------|

| | | | |
|-------------------|------|--|--|
| Konsernfordringer | 7, 7 | | |
|-------------------|------|--|--|

| | | | |
|-----------------------|--|----------------|----------------|
| Sum fordringer | | 107 450 | 163 716 |
|-----------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 107 450 | 163 716 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|
| SUM EIENDELER | | 337 304 945 | 346 841 454 |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|------|-----------|-----------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
|--------------|------|-----------|-----------|

| | | | |
|---------------------------|---|--|--|
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
|---------------------------|---|--|--|

| | | | |
|----------|---|-------------|-------------|
| Overkurs | 5 | 179 127 689 | 179 127 689 |
|----------|---|-------------|-------------|

| | | | |
|----------------------------|---|--|--|
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
|----------------------------|---|--|--|

| | | | |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 180 127 689 | 180 127 689 |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|

Opptjent egenkapital

| | | | |
|-------------------|---|-------------|-------------|
| Annen egenkapital | 5 | -23 813 090 | -15 931 932 |
|-------------------|---|-------------|-------------|

| | | | |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -23 813 091 | -15 931 932 |
|---------------------------------|--|--------------------|--------------------|



| | | | |
|--|---|--------------------|--------------------|
| Sum egenkapital | | 156 314 598 | 164 195 756 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 7 368 482 | 7 541 262 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 7 368 482 | 7 541 262 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 162 584 568 | 163 847 883 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 162 584 568 | 163 847 883 |
| Sum langsiktig gjeld | | 169 953 050 | 171 389 145 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 153 020 | 647 865 |
| Betalbar skatt | 4 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 7 | 10 872 377 | 10 608 687 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 900 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 11 037 297 | 11 256 552 |
| Sum gjeld | | 180 990 347 | 182 645 697 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 337 304 945 | 346 841 454 |



Organisasjonsnr: 921 563 027
DRAMMEN KABELINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Drammen Kabelinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drammen Kabelinvest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|------------------------|---------------|------------------|
| Jakobsen, Chris Håvard | BANKID | 2025-04-28 14:50 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2024 Drammen Kabelinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 563 027



Resultatregnskap

Drammen Kabelinvest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| Leieinntekt | | 24 269 124 | 23 164 308 |
| Sum driftsinntekter | | 24 269 124 | 23 164 308 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 10 087 669 | 10 087 669 |
| Annen driftskostnad | 3 | 1 282 966 | 1 884 988 |
| Sum driftskostnader | | 11 370 635 | 11 972 657 |
| Driftsresultat | | 12 898 489 | 11 191 651 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 10 080 051 | 8 497 417 |
| Resultat av finansposter | | -10 080 051 | -8 497 417 |
| Resultat før skattekostnad | | 2 818 438 | 2 694 234 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 2 219 143 | 2 191 818 |
| Årsresultat | | 599 295 | 502 416 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | 5 | 8 480 454 | 8 274 776 |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | -7 881 159 | -7 772 360 |
| Sum overføringer | | 599 295 | 502 416 |



Balanse

Drammen Kabelinvest AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|-------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 8 | 337 197 496 | 346 677 738 |
| Sum varige driftsmidler | | 337 197 496 | 346 677 738 |
| Sum anleggsmidler | | 337 197 496 | 346 677 738 |
| | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 107 450 | 163 716 |
| Sum fordringer | | 107 450 | 163 716 |
| | | | |
| Sum omløpsmidler | | 107 450 | 163 716 |
| | | | |
| Sum eiendeler | | 337 304 945 | 346 841 454 |



Balanse

Drammen Kabelinvest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Overkurs | 5 | 179 127 689 | 179 127 689 |
| Sum innskutt egenkapital | | 180 127 689 | 180 127 689 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | -23 813 090 | -15 931 932 |
| Sum opptjent egenkapital | | -23 813 091 | -15 931 932 |
| Sum egenkapital | | 156 314 598 | 164 195 756 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 7 368 482 | 7 541 262 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 162 584 568 | 163 847 883 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 162 584 568 | 163 847 883 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 7 | 153 020 | 647 865 |
| Konserngjeld | 7 | 10 872 377 | 10 608 687 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 900 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 11 037 297 | 11 256 552 |
| Sum gjeld | | 180 990 347 | 182 645 697 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 337 304 945 | 346 841 454 |

Oslo, 23.04.2025
Styret i Drammen Kabelinvest AS

Andreas Jul Røsjø
Styreleder

Øyvind Hartveit
Styremedlem/daglig leder

Dagny Stensgård Wik
Styremedlem



1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Note 2 Anleggsmidler

| | Bygg | Tomt | Anlegg under utførelse | Sum |
|---|--------------------|-------------------|------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01 | 363 386 945 | 84 398 334 | | 447 785 279 |
| Tilgang | 0 | 0 | 607 428 | 607 428 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 363 386 945 | 84 398 334 | 607 428 | 448 392 707 |
| Av- og nedskrivninger pr. 01.01. | 101 107 541 | | | 101 107 541 |
| Årets ordinære avskrivninger | 10 087 669 | | | 10 087 669 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12. | 111 195 210 | 0 | 0 | 111 195 210 |
| Bokført verdi 31.12. | 252 191 735 | 84 398 334 | 607 428 | 337 197 496 |

Økonomisk levetid 50 år
Avskrivningsplan Lineær

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Drammen Kabelinvest AS har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt ytelser til selskapets styre eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|--------|--------|
| Lovpålagt revisjon | 23 400 | 22 000 |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|---|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 2 391 923 | 2 333 911 |
| Endring i utsatt skatt | -172 780 | -142 093 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 2 219 143 | 2 191 818 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 2 818 438 | 2 694 234 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 8 053 939 | 7 914 453 |
| Avgitt konsernbidrag | -10 872 377 | -10 608 687 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 2 391 923 | 2 333 911 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -2 391 923 | -2 333 911 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |
| Beregning av effektiv skattesats | | |
| Resultat før skatt | 2 818 438 | 2 694 234 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | 620 056 | 592 731 |
| Avskrivning merverdier som ikke inngår i utsatt skatt | 1 599 087 | 1 599 087 |
| Sum | 2 219 143 | 2 191 818 |
| Effektiv skattesats | 78,7 % | 81,4 % |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|--------------------|--------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | 272 809 665 | 280 863 604 | 8 053 939 |
| Sum | 272 809 665 | 280 863 604 | 8 053 939 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | -239 316 563 | -246 585 137 | -7 268 574 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 33 493 102 | 34 278 467 | 785 365 |
| Utsatt skatt (22 %) | 7 368 482 | 7 541 263 | 172 780 |



Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 1 000 000 | 179 127 689 | -15 931 932 | 164 195 757 |
| Årets resultat | | | 599 295 | 599 295 |
| Konsernbidrag avgitt | | | -8 480 454 | -8 480 454 |
| Pr 31.12.2024 | 1 000 000 | 179 127 689 | -23 813 091 | 156 314 598 |

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Drammen Kabelinvest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 1 000,0 | 1 000 000 |
| Sum | 1 000 | | 1 000 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------|----------|-----------|-------------|
| MØLLER EIENDOM NORGE AS | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Selskapet inngår i konsernet Møller Eiendom Holding AS. Møller Eiendom Holding AS eies av Aars AS med forretningskontor i Oslo. Konsernregnskapet er tilgjengelig på www.aars.no.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|---------------------|--------------------|--------------------|
| Gjeld | | |
| Konsernkontoordning | 162 584 568 | 163 847 883 |
| Leverandørgjeld | 140 520 | 441 459 |
| Konsernbidrag | 10 872 377 | 10 608 687 |
| Sum | 173 597 465 | 174 898 029 |

Selskapet har en langsiktig kassekreditt i Møller Eiendom Holding AS som er en konsernkontoordning. Selskapene i ordningen er solidarisk ansvarlig for nettogjelden som trekkes. Øvrige fordringer og gjeld er kortsiktige.

Note 8 Pantstillelser og garantier

| <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i> | 2024 | 2023 |
|---|-------------|-------------|
| Kjerraten 16 | 337 197 496 | 346 677 738 |

Driftsmidlene er pansatt som sikkerhet for pantelån i Møller Eiendom Holding AS, se konsernregnskapet til Møller Eiendom Holding AS.