



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 107 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIN EIENDOM SOLSIDEN AS
Forretningsadresse: Nordhammarveien 73
7263 HAMARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Inge Nordhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		482 400	492 000
Sum inntekter		482 400	492 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	84 776	140 268
Sum kostnader		84 776	140 268
Driftsresultat		397 624	351 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 832	
Sum finansinntekter		2 832	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 883	
Annen finanskostnad		54	
Sum finanskostnader		64 937	
Netto finans		-62 105	
Ordinært resultat før skattekostnad		335 519	351 732
Skattekostnad på ordinært resultat	3	73 826	77 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 693	274 351
Årsresultat	4	261 693	274 351
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	261 693	274 351
Sum overføringer og disponeringer		261 693	274 351



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	9 332 598	9 332 598
Sum varige driftsmidler		9 332 598	9 332 598
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	161 820	
Sum finansielle anleggsmidler		161 820	
Sum anleggsmidler		9 494 418	9 332 598
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 000	
Andre fordringer	7		248 095
Sum fordringer		13 000	248 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	30 000	30 000
Sum omløpsmidler		43 000	278 095
SUM EIENDELER		9 537 418	9 610 693
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	7 468 629	7 468 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		7 498 629	7 498 629
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	594 562	451 199
Sum opptjent egenkapital		594 562	451 199
Sum egenkapital		8 093 191	7 949 828
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til ansatte og personlig eiere		2 609	
Gjeld til selskap i samme konsern	7	1 249 462	
Øvrig langsiktig gjeld		1 252 071	
Sum annen langsiktig gjeld		1 252 071	
Sum langsiktig gjeld		2 504 142	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	40 451	77 381
Kortsiktig konserngjeld	7	151 705	1 575 291
Annen kortsiktig gjeld			8 193
Annen kortsiktig gjeld		151 705	1 583 484
Sum kortsiktig gjeld		192 156	1 660 865
Sum gjeld		1 444 227	1 660 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 537 418	9 610 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 632907

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 107 390
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIN EIENDOM SOLSIDEN AS
Forretningsadresse: Nordhammarveien 73
7263 HAMARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Inge Nordhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 921 107 390
LIN EIENDOM SOLSIDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		482 400	492 000
Sum inntekter		482 400	492 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	84 776	140 268
Sum kostnader		84 776	140 268
Driftsresultat		397 624	351 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 832	
Sum finansinntekter		2 832	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 883	
Annen finanskostnad		54	
Sum finanskostnader		64 937	
Netto finans		-62 105	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	73 826	77 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 693	274 351
Årsresultat	4	261 693	274 351
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	261 693	274 351
Sum overføringer og disponeringer		261 693	274 351



Organisasjonsnr: 921 107 390
LIN EIENDOM SOLSIDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	9 332 598	9 332 598
Sum varige driftsmidler		9 332 598	9 332 598

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7	161 820	
Sum finansielle anleggsmidler		161 820	

Sum anleggsmidler		9 494 418	9 332 598
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		13 000	
Andre fordringer	7		248 095
Sum fordringer		13 000	248 095

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	8	30 000	30 000
---	---	--------	--------

Sum omløpsmidler		43 000	278 095
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		9 537 418	9 610 693
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	7 468 629	7 468 629
Sum innskutt egenkapital		7 498 629	7 498 629

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	594 562	451 199
Sum opptjent egenkapital		594 562	451 199

Sum egenkapital		8 093 191	7 949 828
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til ansatte og			
personlig eiere		2 609	
Gjeld til selskap i samme			
konsern	7	1 249 462	
Øvrig langsiktig gjeld		1 252 071	
Sum annen langsiktig gjeld		1 252 071	
Sum langsiktig gjeld		2 504 142	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	40 451	77 381
Kortsiktig konserngjeld	7	151 705	1 575 291
Annen kortsiktig gjeld			8 193
Annen kortsiktig gjeld		151 705	1 583 484
Sum kortsiktig gjeld		192 156	1 660 865
Sum gjeld		1 444 227	1 660 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 537 418	9 610 693



Organisasjonsnr: 921 107 390
LIN EIENDOM SOLSIDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
LIN Eiendom AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



LIN Eiendom Solsiden AS

Org.nr: 921 107 390

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter fra utleie av eiendom inntektsføres lineært over avtalt leieperiode. Eventuelle leierabatter eller leiefritak periodiseres tilsvarende over avtalt leieperiode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har ikke ansatte og heller ikke betalt ut noen form for godtgjørelse i 2022.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



LIN Eiendom Solsiden AS

Org.nr: 921 107 390

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 3 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	73 826	77 381
Årets totale skattekostnad	<u>73 826</u>	<u>77 381</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	335 519	351 732
Permanente forskjeller	54	0
Alminnelig inntekt	<u>335 573</u>	<u>351 732</u>
Ytet konsernbidrag	-151 705	0
Årets skattegrunnlag	<u>183 868</u>	<u>351 732</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	40 451	77 381
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022	2021
Rentekostnad på utlignet skatt	54	0
Sum permanente forskjeller	<u>54</u>	<u>0</u>

NOTE 4 - ÅRSRESULTAT | FORTSATT DRIFT

LIN Eiendom Solsiden AS sitt resultatregnskap viser et overskudd på kroner 261 693,- for 2022, mot et overskudd på kroner 274 351,- for 2021.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat.

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	451 199	7 949 828
Årsresultat	0	261 693	261 693
Avgitt konsernbidrag	0	-118 330	-118 330
Egenkapital 31.12.2022	<u>30 000</u>	<u>594 562</u>	<u>8 093 191</u>

Den bokførte egenkapitalen i LIN Eiendom Solsiden AS er på kroner 8 093 191,- hvilket tilsvarer en egenkapitalandel på 85 %.



LIN Eiendom Solsiden AS

Org.nr: 921 107 390

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 6 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	9 332 598
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 332 598
Balanseført pr. 31.12.2022	9 332 598

NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	161 820	242 988
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til selskap i samme konsern	1 401 167	1 575 291
Konsernbidrag til mor	151 705	0
Sum	<u>1 552 872</u>	<u>1 575 291</u>

NOTE 8 - BANKINNSKUDD

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.22.

NOTE 9 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
LIN Eiendom AS, Representert i styret	300	100 %	100 %



LIN Eiendom Solsiden AS

Org.nr: 921 107 390

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



LIN Eiendom Solsiden AS

Org.nr: 921 107 390

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		482 400	492 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	84 776	140 268
Driftsresultat		397 624	351 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 832	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 883	0
Annen finanskostnad		54	0
Netto finansposter		-62 105	0
Ordinært resultat før skattekostnad		335 519	351 732
Skattekostnad på ordinært resultat	3	73 826	77 381
Årsresultat	4	261 693	274 351
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	261 693	274 351



LIN Eiendom Solsiden AS

Org.nr: 921 107 390

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	9 332 598	9 332 598
Sum varige driftsmidler		9 332 598	9 332 598
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	7	161 820	0
Sum finansielle anleggsmidler		161 820	0
Sum anleggsmidler		9 494 418	9 332 598
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		13 000	0
Andre fordringer	7	0	248 095
Sum fordringer		13 000	248 095
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	30 000	30 000
Sum omløpsmidler		43 000	278 095
Sum eiendeler		9 537 418	9 610 693



LIN Eiendom Solsiden AS

Org.nr: 921 107 390

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	7 468 629	7 468 629
Sum innskutt egenkapital		7 498 629	7 498 629
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	594 562	451 199
Sum opptjent egenkapital		594 562	451 199
Sum egenkapital		8 093 191	7 949 828
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til ansatte og personlig eiere		2 609	0
Gjeld til selskap i samme konsern	7	1 249 462	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 252 071	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	40 451	77 381
Gjeld til selskap i samme konsern	7	151 705	1 575 291
Annen kortsiktig gjeld		0	8 193
Sum kortsiktig gjeld		192 156	1 660 865
Sum gjeld		1 444 227	1 660 865
Sum egenkapital og gjeld		9 537 418	9 610 693

31. desember 2022
Frøya, 18. juli 2023

Leif Inge Nordhammer
Styreleder

Trygve Andre Sørøng Nordhammer
Daglig leder



LIN Eiendom Solsiden AS

Org.nr: 921 107 390

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter fra utleie av eiendom inntektsføres lineært over avtalt leieperiode. Eventuelle leierabatter eller leiefritak periodiseres tilsvarende over avtalt leieperiode.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

NOTE 2 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har ikke ansatte og heller ikke betalt ut noen form for godtgjørelse i 2022.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



LIN Eiendom Solsiden AS

Org.nr: 921 107 390

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 3 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	73 826	77 381
Årets totale skattekostnad	<u>73 826</u>	<u>77 381</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2022	 2021
Ordinært resultat før skattekostnad	335 519	351 732
Permanente forskjeller	54	0
Alminnelig inntekt	<u>335 573</u>	<u>351 732</u>
Ytet konsernbidrag	-151 705	0
Årets skattegrunnlag	<u>183 868</u>	<u>351 732</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	40 451	77 381
 <i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	 2022	 2021
Rentekostnad på utlignet skatt	54	0
Sum permanente forskjeller	<u>54</u>	<u>0</u>

NOTE 4 - ÅRSRESULTAT | FORTSATT DRIFT

LIN Eiendom Solsiden AS sitt resultatregnskap viser et overskudd på kroner 261 693,- for 2022, mot et overskudd på kroner 274 351,- for 2021.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlig betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat.

NOTE 5 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	451 199	7 949 828
Årsresultat	0	261 693	261 693
Avgitt konsernbidrag	0	-118 330	-118 330
Egenkapital 31.12.2022	<u>30 000</u>	<u>594 562</u>	<u>8 093 191</u>

Den bokførte egenkapitalen i LIN Eiendom Solsiden AS er på kroner 8 093 191,- hvilket tilsvarer en egenkapitalandel på 85 %.



LIN Eiendom Solsiden AS

Org.nr: 921 107 390

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 6 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	9 332 598
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 332 598
Balanseført pr. 31.12.2022	9 332 598

NOTE 7 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	161 820	242 988
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til selskap i samme konsern	1 401 167	1 575 291
Konsernbidrag til mor	151 705	0
Sum	1 552 872	1 575 291

NOTE 8 - BANKINNSKUDD

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12.22.

NOTE 9 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
LIN Eiendom AS, Representert i styret	300	100 %	100 %

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Leif Inge Nordhammer

dd866a7d-8677-4c02-9a02-67733942ebef - 2023-07-18 12:18:17 UTC +03:00
BankID - 467aba00-210d-466f-82a2-d3d032b30fa5 - NO

Trygve Andre Søreng Nordhammer

8823ecfa-0d73-4844-b356-10288d44f1c5 - 2023-07-18 12:23:17 UTC +03:00
BankID - f0513568-e7a2-4a2d-af7c-c9e2b1f65527 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/e80737e7-3044-4113-8197-3178ba0f939c>

 **visma sign**
www.vismasign.com