



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 966 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 40  
5529 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		398 025	510 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>398 025</b>	<b>510 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	1		92 000
Annen driftskostnad	2	141 639	174 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 639</b>	<b>266 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>256 386</b>	<b>243 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		258	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>258</b>	
Annen rentekostnad	3	415 430	239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>415 430</b>	<b>239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-415 172</b>	<b>-239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-158 786</b>	<b>243 607</b>
Skattekostnad på resultat	4	-34 933	53 622
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-123 853	
Avsatt til annen egenkapital			189 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	136 570	101 637
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>136 570</b>	<b>101 637</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 700 353	1 700 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 700 353</b>	<b>1 700 353</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 836 923</b>	<b>1 801 990</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	17 250
Andre kortsiktige fordringer		923	633
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 923</b>	<b>17 883</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 165 916	1 077 601
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 165 916</b>	<b>1 077 601</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 241 840</b>	<b>1 095 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 078 763</b>	<b>2 897 474</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		433 107	556 961
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>433 107</b>	<b>556 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6, 7	<b>463 107</b>	<b>586 961</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 943	4 910
Betalbar skatt	4		67 430
Skattetrekk og andre trekk		64 072	102 584
Annen kortsiktig gjeld	8	2 548 641	2 135 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 615 656</b>	<b>2 310 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 615 656</b>	<b>2 310 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 078 763</b>	<b>2 897 474</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721749

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 966 999  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAGLAMYRVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Smedasundet 40  
5529 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innføring av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024



Organisasjonsnr: 911 966 999  
RAGLAMYRVEGEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		398 025	510 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>398 025</b>	<b>510 600</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 1			92 000
Annen driftskostnad 2		141 639	174 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>141 639</b>	<b>266 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>256 386</b>	<b>243 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		258	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>258</b>	
Annen rentekostnad 3		415 430	239
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>415 430</b>	<b>239</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-415 172</b>	<b>-239</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 4		-158 786	243 607
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-123 853	
Avsatt til annen egenkapital			189 985
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>



Organisasjonsnr: 911 966 999  
RAGLAMYRVEGEN 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 136 570 101 637  
Sum immaterielle eiendeler 136 570 101 637

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 700 353 1 700 353  
Sum varige driftsmidler 1 700 353 1 700 353

Sum anleggsmidler 1 836 923 1 801 990

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 75 000 17 250  
Andre kortsiktige fordringer 923 633  
Sum fordringer 75 923 17 883

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 1 165 916 1 077 601  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 165 916 1 077 601

Sum omløpsmidler 1 241 840 1 095 484

SUM EIENDELER 3 078 763 2 897 474

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 433 107 556 961  
Sum opptjent egenkapital 433 107 556 961

Sum egenkapital 6, 7 463 107 586 961

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 943	4 910
Betalbar skatt	4		67 430
Skattetrekk og andre trekk		64 072	102 584
Annen kortsiktig gjeld	8	2 548 641	2 135 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 615 656</b>	<b>2 310 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 615 656</b>	<b>2 310 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 078 763</b>	<b>2 897 474</b>



Organisasjonsnr: 911 966 999  
RAGLAMYRVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2023**

Raglamyrvegen 1 AS

Org.nr.:911 966 999



### Raglamyrvegen 1 AS

#### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt		398 025	510 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>398 025</b>	<b>510 600</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	0	92 000
Annen driftskostnad	2	141 639	174 754
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>141 639</b>	<b>266 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>256 386</b>	<b>243 846</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		258	0
Annen rentekostnad	3	415 430	239
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-415 172</b>	<b>-239</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-158 786</b>	<b>243 607</b>
Skattekostnad på resultat	4	-34 933	53 622
<b>Resultat</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	189 985
Overføring fra annen egenkapital		-123 853	0
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-123 853</b>	<b>189 985</b>



### Raglamyrvegen 1 AS

#### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	136 570	101 637
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>136 570</b>	<b>101 637</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 700 353	1 700 353
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 700 353</b>	<b>1 700 353</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 836 923</b>	<b>1 801 990</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		75 000	17 250
Andre kortsiktige fordringer		923	633
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 923</b>	<b>17 883</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 165 916	1 077 601
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 241 840</b>	<b>1 095 484</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 078 763</b>	<b>2 897 474</b>



**Raglamyrvegen 1 AS**

Balanse

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		433 107	556 961
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>433 107</b>	<b>556 961</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6, 7</b>	<b>463 107</b>	<b>586 961</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 943	4 910
Betalbar skatt	4	0	67 430
Skattetrekk og andre trekk		64 072	102 584
Annen kortsiktig gjeld	8	2 548 641	2 135 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 615 656</b>	<b>2 310 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 615 656</b>	<b>2 310 514</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 078 763</b>	<b>2 897 474</b>

Haugesund, 20. mai 2024  
Styret i Raglamyrvegen 1 AS

Geir Tore Henriksen  
styreleder/daglig leder

John Gilbert Helgeland  
styremedlem



## Raglamyrvegen 1 AS

### Noter til regnskapet 31.12.2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

#### Inntektsføring

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer i takt med utleieperioden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Kostpris 01.01.	4 398 882	1 700 353	6 099 235
Årets tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 398 882	1 700 353	6 099 235
Akk. Avskrivninger 01.01.	4 398 882	0	4 398 882
Avskrivningsgrunnlag 31.12.	0	1 700 353	1 700 353
Årets avskrivning	0	0	0
Bokført verdi 31.12.	0	1 700 353	1 700 353
Økonomisk levetid	20 år	Avskrives	
Avskrivningsplan	Lineær	ikke	



## 2 Honorar

Selskapet er ikke revisjonspliktig. Det ble fravalgt revisjon i 2023.

	2023	2022
Revisjon	0	11 600

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse, stillet sikkerhet eller avgitt lån til styret eller daglig

## 3 Finansinntekter og –kostnader

	2023	2022
Andre renteinntekter	258	0
Andre rentekostnader	415 430	239
Andre finanskostnad	0	0
<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-415 172</b>	<b>-239</b>

## 4 Skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer ved utgangen av

	2023	Endring	2022
Midlertidig forskjell eiendom	-434 877	-27 108	-461 985
Grunnlag utsatt skatt	-434 877	27 108	-461 985

Bokført utsatt skatt/utsatt skattefordel	-95 673	5 964	-101 637
--	---------	-------	----------

Skattesats for utsatt skatt/skattefordel er 22 %

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat

	2023	2022
Resultat før skattekostnad	-158 786	243 607
Permanente forskjeller	0	128
Endring i midlertidige forskjeller	-27 108	62 764
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	-185 894	306 500
Mottatt skattemessig konsernbidrag	0	0
Avgitt konsernbidrag		
Årets skattegrunnlag	-185 894	306 500

### Skattekostnad:

Betalbar skatt	-40 897	91 420
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Utsatt skatt av midlertidige forskjeller	5 964	-13 295
Årets skattekostnad	-34 933	78 124

## 5 Bankinnskudd

Det er ikke bundne skattetrekksmidler pr. 31.12.

## 6 Egenkapital

Spesifisering av egenkapital pr. 31.12.

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	30 000	556 961	586 961
Årets resultat	0	-123 853	-123 853
Egenkapital 31.12.	30 000	433 107	463 107



## 7 Aksjekapital

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende (NOK)	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
JGH Eiendom AS	2 500	50 %	50 %
Koralfisk AS	2 500	50 %	50 %

## 8 Fordring/gjeld konsernselskap

	2023	2022
JGH Eiendom AS	1 274 321	1 066 606
Koralfisk AS	1 274 321	1 066 606
Sum	2 548 640	2 133 210