



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 042 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLVSRUD IDRETTSPARK AS
Forretningsadresse: c/o AF Gruppen Norge AS
Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Mikkel Frengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 860 044	
Annen driftsinntekt			75 920
Sum inntekter		100 860 044	75 920
Kostnader			
Varekostnad		80 281 593	772 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			319 035
Annen driftskostnad		3 465 946	693 500
Sum kostnader		83 747 538	1 785 059
Driftsresultat		17 112 506	-1 709 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 272 423	207
Sum finansinntekter		1 272 423	207
Rentekostnad til foretak i samme konsern		370 063	1 760 202
Annen rentekostnad		5 202 021	-1 760 202
Sum finanskostnader		5 572 084	
Netto finans		-4 299 661	207
Ordinært resultat før skattekostnad		12 812 845	-1 708 932
Skattekostnad på resultat		2 818 826	-375 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 994 019	-1 332 967
Årsresultat		9 994 019	-1 332 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 994 019	-1 332 967
Totalresultat		9 994 019	-1 332 967
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 994 019	-1 332 967



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		9 994 019	-1 332 967



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			855 002
Sum immaterielle eiendeler			855 002
Sum anleggsmidler		0	855 002
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		212 446 407	78 719 233
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 311 477	
Konsernfordringer		29 065 027	
Sum fordringer		36 376 504	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 547 976	2 241 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 547 976	2 241 461
Sum omløpsmidler		260 370 887	80 960 694
SUM EIENDELER		260 370 887	81 815 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		-6 966 850	3 027 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		6 966 850	-3 027 169
Sum egenkapital		7 086 850	-2 907 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 963 824	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 963 824	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		228 239 897	
Langsiktig konserngjeld			82 680 239
Sum annen langsiktig gjeld		228 239 897	82 680 239
Sum langsiktig gjeld		230 203 721	82 680 239
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 154 330	2 041 284
Skyldig offentlige avgifter			1 342
Annen kortsiktig gjeld		2 925 987	
Sum kortsiktig gjeld		23 080 317	2 042 626
Sum gjeld		253 284 037	84 722 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		260 370 887	81 815 696



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595906

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 042 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROLVSRUD IDRETTSPARK AS
Forretningsadresse: c/o AF Gruppen Norge AS
Innspurten 15
0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Mikkel Frengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 991 042 032
ROLVSRUD IDRETTSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 860 044	
Annen driftsinntekt			75 920
Sum inntekter		100 860 044	75 920
Kostnader			
Varekostnad		80 281 593	772 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			319 035
Annen driftskostnad		3 465 946	693 500
Sum kostnader		83 747 538	1 785 059
Driftsresultat		17 112 506	-1 709 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 272 423	207
Sum finansinntekter		1 272 423	207
Rentekostnad til foretak i samme konsern		370 063	1 760 202
Annen rentekostnad		5 202 021	-1 760 202
Sum finanskostnader		5 572 084	
Netto finans		-4 299 661	207
Ordinært resultat før skattekostnad		12 812 845	-1 708 932
Skattekostnad på resultat		2 818 826	-375 965
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 994 019	-1 332 967
Årsresultat		9 994 019	-1 332 967
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 994 019	-1 332 967
Totalresultat		9 994 019	-1 332 967
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 994 019	-1 332 967
Sum overføringer og disponeringer		9 994 019	-1 332 967



Organisasjonsnr: 991 042 032
ROLVSRUD IDRETTSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			855 002
Sum immaterielle eiendeler			855 002
Sum anleggsmidler		0	855 002
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		212 446 407	78 719 233
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 311 477	
Konsernfordringer		29 065 027	
Sum fordringer		36 376 504	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 547 976	2 241 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 547 976	2 241 461
Sum omløpsmidler		260 370 887	80 960 694
SUM EIENDELER		260 370 887	81 815 696
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			
Udekket tap		-6 966 850	3 027 169
Sum opptjent egenkapital		6 966 850	-3 027 169
Sum egenkapital		7 086 850	-2 907 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 963 824	
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 963 824	



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	228 239 897	
Langsiktig konserngjeld		82 680 239
Sum annen langsiktig gjeld	228 239 897	82 680 239
Sum langsiktig gjeld	230 203 721	82 680 239
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 154 330	2 041 284
Skyldig offentlige avgifter		1 342
Annen kortsiktig gjeld	2 925 987	
Sum kortsiktig gjeld	23 080 317	2 042 626
Sum gjeld	253 284 037	84 722 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	260 370 887	81 815 696



Organisasjonsnr: 991 042 032
ROLVSRUD IDRETTSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ROLVSRUD IDRETTSPARK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		100 860 044	0
Annen driftsinntekt		0	75 920
Sum driftsinntekter		100 860 044	75 920
Varekostnad		80 281 593	772 524
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	319 035
Annen driftskostnad		3 465 946	693 500
Sum driftskostnader		83 747 538	1 785 059
Driftsresultat		17 112 506	-1 709 139
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 272 423	207
Rentekostnad til foretak i samme konsern		370 063	1 760 202
Annen rentekostnad		5 202 021	-1 760 202
Resultat av finansposter		-4 299 661	207
Resultat før skattekostnad		12 812 845	-1 708 932
Skattekostnad på resultat		2 818 826	-375 965
Resultat		9 994 019	-1 332 967
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		9 994 019	-1 332 967
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		9 994 019	-1 332 967
Sum overføringer		9 994 019	-1 332 967



BALANSE

ROLVSRUD IDRETTSPARK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		0	855 002
Sum immaterielle eiendeler		0	855 002
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	855 002
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		212 446 407	78 719 233
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		7 311 477	0
Konsernfordringer		29 065 027	0
Sum fordringer		36 376 504	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 547 976	2 241 461
Sum omløpsmidler		260 370 887	80 960 694
Sum eiendeler		260 370 887	81 815 696



BALANSE

ROLVSRUD IDRETTSPARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		6 966 850	-3 027 169
Sum opptjent egenkapital		6 966 850	-3 027 169
Sum egenkapital		7 086 850	-2 907 169
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt		1 963 824	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		228 239 897	0
Langsiktig konserngjeld		0	82 680 239
Sum annen langsiktig gjeld		228 239 897	82 680 239
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		20 154 330	2 041 284
Skyldig offentlige avgifter		0	1 342
Annen kortsiktig gjeld		2 925 987	0
Sum kortsiktig gjeld		23 080 317	2 042 626
Sum gjeld		253 284 037	84 722 865
Sum egenkapital og gjeld		260 370 887	81 815 696

Oslo, 20.03.2023
Styret i Rolvsrud Idrettspark AS

Britt Iren Tøsse Aandal
styremedlem

Ronny Engebretsen
styreleder

Ole Blaauw Johansen
styremedlem

Espen Friis Jørgensen
daglig leder



Til generalforsamlingen i Rolvsrud Idrettspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rolvsrud Idrettspark AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 23. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Whyte Gaardsø
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Gaardsø, Thomas Whyte	BANKID	2023-03-23 15:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.