



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 718 899  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGESGATE 84 AS  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5  
3015 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjelbred  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	865 844	782 540
<b>Sum inntekter</b>		<b>865 844</b>	<b>782 540</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	53 627	40 737
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		145 392	145 392
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10,1 1	511 890	522 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>710 909</b>	<b>708 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 935</b>	<b>74 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		149	688
Annen finansinntekt		5 715	6 054
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 864</b>	<b>6 742</b>
Annen rentekostnad		89 111	100 029
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 111</b>	<b>100 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 247</b>	<b>-93 287</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>71 688</b>	<b>-19 076</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 688</b>	<b>-19 076</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71 688</b>	<b>-19 075</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		71 688	-19 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>71 688</b>	<b>-19 075</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	2 456 020	2 601 412
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 456 020</b>	<b>2 601 412</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 456 020</b>	<b>2 601 412</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 096	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 096</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		666 068	664 730
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>666 068</b>	<b>664 730</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>670 164</b>	<b>664 730</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 126 185</b>	<b>3 266 142</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	13	100 800	100 800
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 800</b>	<b>100 800</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		271 245	199 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>271 245</b>	<b>199 557</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>372 045</b>	<b>300 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	2 690 864	2 836 256
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 690 864</b>	<b>2 836 256</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 690 864</b>	<b>2 836 256</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	16	47 481	122 542
Annen kortsiktig gjeld		15 794	6 987
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 276</b>	<b>129 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 754 140</b>	<b>2 965 785</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 126 185</b>	<b>3 266 142</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 414559

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 956 718 899  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGESGATE 84 AS  
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5  
3015 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjelbred  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 956 718 899  
HAUGESGATE 84 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	865 844	782 540
<b>Sum inntekter</b>		<b>865 844</b>	<b>782 540</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	53 627	40 737
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		145 392	145 392
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	511 890	522 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>710 909</b>	<b>708 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 935</b>	<b>74 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		149	688
Annen finansinntekt		5 715	6 054
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 864</b>	<b>6 742</b>
Annen rentekostnad		89 111	100 029
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 111</b>	<b>100 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 247</b>	<b>-93 287</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>71 688</b>	<b>-19 076</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 688</b>	<b>-19 076</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>71 688</b>	<b>-19 075</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		71 688	-19 075
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>71 688</b>	<b>-19 075</b>



Organisasjonsnr: 956 718 899  
HAUGESGATE 84 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	12	2 456 020	2 601 412
Sum varige driftsmidler		2 456 020	2 601 412

Sum anleggsmidler		2 456 020	2 601 412
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		4 096	0
Sum fordringer		4 096	0

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		666 068	664 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		666 068	664 730

Sum omløpsmidler		670 164	664 730
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		3 126 185	3 266 142
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	13	100 800	100 800
Sum innskutt egenkapital		100 800	100 800

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		271 245	199 557
Sum opptjent egenkapital		271 245	199 557

Sum egenkapital	14	372 045	300 357
-----------------	----	---------	---------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	15	2 690 864	2 836 256
--------------------------------	----	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld		2 690 864	2 836 256
Sum langsiktig gjeld		2 690 864	2 836 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	16	47 481	122 542
Annen kortsiktig gjeld		15 794	6 987
Sum kortsiktig gjeld		63 276	129 529
Sum gjeld		2 754 140	2 965 785
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 126 185	3 266 142



Organisasjonsnr: 956 718 899  
HAUGESGATE 84 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap Haugesgate 84 AS - 2021-12

	Note	Regnskap År 2021	Regnskap År 2020	Budsjett År 2021	Budsjett År 2022
<b>Inntekter</b>					
Innkrevde fellesutgifter	1	860 244	779 040	860 200	903 210
Andre inntekter	2	5 600	3 500	7 000	7 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>865 844</b>	<b>782 540</b>	<b>867 200</b>	<b>910 210</b>
<b>Driftskostnader</b>					
Personalkostnader	3	6 627	3 737	6 400	6 400
Styrehonorar	4	47 000	37 000	45 000	47 000
Avskrivninger		145 392	145 392	148 000	148 000
Revisjonshonorar	5	4 220	4 200	7 000	7 000
Honorar forretningsfører		35 772	29 938	28 000	30 000
Vedlikehold	6	40 144	95 034	250 000	350 000
Kjøp av tjenester	7	64 669	75 157	75 000	75 000
Tv/bredbånd		51 592	48 960	50 000	50 000
Forsikringer	8	44 026	45 260	45 000	45 000
Kommunale avgifter	9	213 866	187 247	160 000	180 000
Strøm og annen energi	10	54 245	29 646	25 000	40 000
Andre driftskostnader	11	3 356	6 758	10 000	10 000
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>710 908</b>	<b>708 329</b>	<b>849 400</b>	<b>988 400</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>154 936</b>	<b>74 211</b>	<b>17 800</b>	<b>-78 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>					
Renteinntekter		149	688	0	0
Andre finansinntekter		5 715	6 054	0	0
Rentekostnader		89 111	100 029	90 000	0
<b>Sum finansinntekter / finanskostnader</b>		<b>-83 248</b>	<b>-93 286</b>	<b>-90 000</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>71 688</b>	<b>-19 075</b>	<b>-72 200</b>	<b>-78 190</b>
<b>Disponering:</b>					
Overført annen egenkapital		71 688	-19 075	0	0
<b>Sum disponeringer</b>		<b>-71 688</b>	<b>19 075</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

klientnr. 812 Haugesgate 84 AS org.nr. 956718899



## Balanse - Haugesgate 84 AS - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	12	2 456 020	2 601 412
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 456 020</b>	<b>2 601 412</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		4 096	0
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto		666 068	664 730
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>670 164</b>	<b>664 730</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 126 185</b>	<b>3 266 142</b>

klientnr. 812 Haugesgate 84 AS org.nr. 956718899



## Balanse - Haugesgate 84 AS - 2021-12

	Note	Ar 2021	Ar 2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital	13	100 800	100 800
Opp tjent egenkapital		271 245	199 557
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>372 045</b>	<b>300 357</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetninger og forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Husbanken	15	2 690 864	2 836 256
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 690 864</b>	<b>2 836 256</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		4 314	3 470
Leverandørgjeld	16	47 481	122 542
På løpne renter		498	487
Annen kortsiktig gjeld		10 982	3 030
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 276</b>	<b>129 529</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 754 140</b>	<b>2 965 785</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 126 185</b>	<b>3 266 142</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Morten Skjelbred  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Anne-Lise Ryen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kent-Roar Hansen  
Styremedlem

klientnr. 812 Haugesgate 84 AS org.nr. 956718899



## Noter Haugesgate 84 AS

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseiere har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

### Note 1 - Innkrevde fellesutgifter

	År 2021
3600 Innkrevde felleskostnader	860 244
<b>Sum</b>	<b>860 244</b>

### Note 2 - Andre inntekter

	År 2021
3624 Inntekt vaskeri strømvagift	5 600
<b>Sum</b>	<b>5 600</b>

### Note 3 - Personalkostnader

	År 2021
5400 Arbeidsgiveravgift	6 627
<b>Sum</b>	<b>6 627</b>

Selskapet har hatt 0 årsverk sysselsatt i 2021.

Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon - OTP - krever at selskap som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstillers lovens krav. Selskapet omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 - Styrehonorar

	År 2021
5330 Styrehonorar	47 000
<b>Sum</b>	<b>47 000</b>

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.



**Noter Haugesgate 84 AS**

**Note 5 - Revisjonshonorar**

	<b>Ar 2021</b>
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 220
<b>Sum</b>	<b>4 220</b>

**Note 6 - Vedlikehold**

	<b>Ar 2021</b>
6601 Vedlikehold bygg	1 904
6602 Vedlikehold VVS	36 051
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	2 189
<b>Sum</b>	<b>40 144</b>

**Note 7 - Kjøp av tjenester**

	<b>Ar 2021</b>
6731 HMS Plan	1 800
6780 Snøbrøyting og strøing	31 530
6783 Renholdstjenester	24 780
6784 Plenklipp, stell av utearealer	6 559
<b>Sum</b>	<b>64 669</b>

**Note 8 - Forsikring**

	<b>Ar 2021</b>
7501 Huseier-fullverdi	44 026
<b>Sum</b>	<b>44 026</b>

**Note 9 - Kommunale avgifter**

	<b>Ar 2021</b>
7762 Vannavgift/avløp	132 697
7764 Feieavgift	28 699
7765 Renovasjonsavgift	52 470
<b>Sum</b>	<b>213 866</b>

**Klientnr. 812 Haugesgate 84 AS org.nr. 956718899**



## Noter Haugesgate 84 AS

### Note 10 - Strøm og annen energi

	Ar 2021
6200 Elektrisk energi	54 245
<b>Sum</b>	<b>54 245</b>

Kompensasjon for strøm ble vedtatt i januar 2022 med tilbakevirkning til desember 2021. Kompensasjonen vil inngå i 2022 regnskapet.

### Note 11 - Andre driftskostnader

	Ar 2021
6500 Verktøy og redskaper	265
6940 Porto	527
7770 Bank/betalingsgebyrer	2 564
<b>Sum</b>	<b>3 356</b>

### Note 12 - Eiendom

	Ar 2021
1100 Bygninger	451 777
1101 Nye balkonger	2 004 243
<b>Sum</b>	<b>2 456 020</b>

Konto 1101

Balkonger blir avskrevet over forventet økonomisk levetid på 20 år.

Bokført verdi 01.01.21	kr 2 149 635
Årets avskrivninger	kr 145 392
Bokført verdi 31.12.21	kr 2 004 243

Konto 1100

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null -0,- for bygningene.

### Note 13 - Aksje

Boligselskapets aksjekapital er på kr 100.800, fordelt på 18 aksjer til pålydende kr 5.600. Hver aksjonær eier en aksje a kr 5.600. Selskapet eier ikke egne aksjer.



## Noter Haugesgate 84 AS

### Note 14 - Egenkapital

	År 2021	År 2020
Innskutt egenkapital	100 800	100 800
Opptjent egenkapital	271 245	199 557
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>372 045</b>	<b>300 357</b>

Egenkapitalen ansees som forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten.

### Note 15 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

<b>Kreditor:</b>	<b>DNB Boligkreditt AS - ikke standard 12127588463</b>
Lånenummer:	Serie
Lånetype:	2019
Opptaksår:	3.45 %
Rentesats:	Flytende renter
Betingelser:	30.06.2040
Beregnet innfridd:	3 800 000
Opprinnelig lånebeløp:	2 782 256
Lånesaldo 01.01:	145 392
Avdrag i perioden:	<b>2 636 864</b>
Lånesaldo 31.12:	1 909 854
Saldo 5 år frem i tid:	

### Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12127588463	15	149 707	2 245 605
	2	139 996	279 992
	1	111 269	111 269

Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant i bygninger.

### Note 16 - Leverandørgjeld

	År 2021
2400 Leverandørgjeld	47 481
<b>Sum</b>	<b>47 481</b>

Leverandørgjeld utgjør gjeld for kjøp av tjenester, levering av varer etc som er fakturert i 2021 og som først blir betalt i 2022.



Resultat og balanse med noter for Haugesgate 84 AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Haugesgate 84 AS**

Styreleder	Morten Skjelbred (sign.)	03.04.2022
Styremedlem	Kent-Roar Hansen (sign.)	02.04.2022
Styremedlem	Anne-Lise Ryen (sign.)	28.02.2022



**Østlandske Revisorer AS**

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

---

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i  
Haugesgate 84 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Haugesgate 84 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 71.688. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentligfeilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hokksund, 04. april 2022

Østlandske Revisorer AS

Laila Ødegården

Statsautorisert revisor