



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 822 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANEHOLM HOLDING AS
Forretningsadresse: Slimeveien 4
1275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ufs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			157 500
Sum inntekter			157 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	9	324 000	123 000
Annen driftskostnad	2	163 886	137 270
Sum kostnader		487 886	260 270
Driftsresultat		-487 886	-102 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt		72 970	23 377 355
Sum finansinntekter		72 970	23 377 371
Rentekostnad til foretak i samme konsern		267 102	301 371
Annen finanskostnad		15 000	
Sum finanskostnader		282 102	301 371
Netto finans		-209 132	23 076 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-697 018	22 973 230
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-697 018	22 973 230
Årsresultat		-697 018	22 973 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-697 018	22 973 230
Totalresultat		-697 018	22 973 230
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 950 000	1 100 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital			21 873 230
Overført fra annen egenkapital		-2 647 018	
Sum overføringer og disponeringer		-697 018	22 973 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Inventar og annet driftsløsøre	9	948 000	1 272 000
Sum varige driftsmidler		948 000	1 272 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	22 697 665	17 430 585
Lån til foretak i samme konsern	7	9 549 130	6 192 932
Depositum		18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 264 794	23 641 517
Sum anleggsmidler		33 212 794	24 913 517
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		893 042	18 405
Sum fordringer		893 042	18 405
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	3	3 275 365	14 771 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 275 365	14 771 977
Sum omløpsmidler		4 168 407	14 790 382
SUM EIENDELER		37 381 201	39 703 899

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	5, 6	260 000	260 000
Overkurs	5	2 194 207	2 194 207
Sum innskutt egenkapital		2 454 207	2 454 207
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	20 527 068	23 174 086
Sum opptjent egenkapital		20 527 068	23 174 086
Sum egenkapital		22 981 275	25 628 293
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	14 399 926	14 075 606
Sum kortsiktig gjeld		14 399 926	14 075 606
Sum gjeld		14 399 926	14 075 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 381 201	39 703 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 920680

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 822 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANEHOLM HOLDING AS
Forretningsadresse: Slimeveien 4
1275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Ufs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2022



Organisasjonsnr: 919 822 538
HANEHOLM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			157 500
Sum inntekter			157 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	9	324 000	123 000
Annen driftskostnad	2	163 886	137 270
Sum kostnader		487 886	260 270
Driftsresultat		-487 886	-102 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			16
Annen finansinntekt		72 970	23 377 355
Sum finansinntekter		72 970	23 377 371
Rentekostnad til foretak i samme konsern		267 102	301 371
Annen finanskostnad		15 000	
Sum finanskostnader		282 102	301 371
Netto finans		-209 132	23 076 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-697 018	22 973 230
Skattekostnad	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-697 018	22 973 230
Årsresultat		-697 018	22 973 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-697 018	22 973 230
Totalresultat		-697 018	22 973 230
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 950 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital			21 873 230
Overført fra annen egenkapital		-2 647 018	
Sum overføringer og disponeringer		-697 018	22 973 230



Sum opptjent egenkapital		20 527 068	23 174 086
Sum egenkapital		22 981 275	25 628 293
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	14 399 926	14 075 606
Sum kortsiktig gjeld		14 399 926	14 075 606
Sum gjeld		14 399 926	14 075 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 381 201	39 703 899



Organisasjonsnr: 919 822 538
HANEHOLM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Haneholm Holding AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet

Oslo, 18. august 2022



Haneholm Holding AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	157 500
Sum driftsinntekter		0	157 500
Avskrivning på driftsmidler	9	324 000	123 000
Annen driftskostnad	2	163 886	137 270
Sum driftskostnader		487 886	260 270
Driftsresultat		-487 886	-102 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	16
Annen finansinntekt		72 970	23 377 355
Rentekostnad til foretak i samme konsern		267 102	301 371
Annen finanskostnad		15 000	0
Resultat av finansposter		-209 132	23 076 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-697 018	22 973 230
Skattekostnad	4	0	0
Arets resultat		-697 018	22 973 230
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 950 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		0	21 873 230
Overført fra annen egenkapital		2 647 018	0
Sum overføringer		-697 018	22 973 230



Haneholm Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Inventar og annet driftsløsøre	9	948 000	1 272 000
Sum varige driftsmidler		948 000	1 272 000
<i>Finansielle driftsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	8	22 697 665	17 430 585
Lån til foretak i samme konsern	7	9 549 130	6 192 932
Depositum		18 000	18 000
Sum finansielle anleggsmidler		32 264 794	23 641 517
Sum anleggsmidler		33 212 794	24 913 517
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		893 042	18 405
Sum fordringer		893 042	18 405
<i>Investeringer</i>			
Bankinnskudd og kontanter	3	3 275 365	14 771 977
Sum omløpsmidler		4 168 407	14 790 382
Sum eiendeler		37 381 201	39 703 899



Haneholm Holding AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	260 000	260 000
Overkurs	5	2 194 207	2 194 207
Sum innskutt egenkapital		2 454 207	2 454 207
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	20 527 068	23 174 086
Sum opptjent egenkapital		20 527 068	23 174 086
Sum egenkapital		22 981 275	25 628 293
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	7	14 399 926	14 075 606
Sum kortsiktig gjeld		14 399 926	14 075 606
Sum gjeld		14 399 926	14 075 606
Sum egenkapital og gjeld		37 381 201	39 703 899

Oslo , 18.08.2022

Styret i Haneholm Holding AS

Terje Ufs
styrets leder



Haneholm Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernforhold

Haneholm Holding AS er morselskap i konsern. Med hjemmel i regnskapsloves unntaksregel for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Årets avsetning for tap utgjør kr. 0,-

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Haneholm Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen faste ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 7 100. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 100. Beløpene er ekskl. MVA.

Note 3 - Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.



Haneholm Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-697 018	22 973 230
Permanente forskjeller	159 591	-23 376 183
Endring i midlertidige forskjeller	126 000	-282 000
Skattepliktig inntekt	-411 427	-684 953
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-16 053	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	16 053	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	156 000	282 000	126 000
Sum	156 000	282 000	126 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 096 380	-684 953	411 427
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	940 380	402 953	-537 427
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2021	260 000	2 194 207	23 174 086	25 628 293
Årets resultat etter tilleggsutbytte			- 2 647 018	- 2 647 018
Egenkapital 31. desember 2021	260 000	2 194 207	20 527 068	22 981 275



Haneholm Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haneholm Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	260,0	260 000
Sum	1 000		260 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Terje Ufs	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Terje Ufs	styrets leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 7 - Konsernmellomværende

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Munkerudkleiva 10 AS	210 882	90 882
Midt Telemark Vedproduksjon AS	357 260	546 660
Sf Bygg & Murmesterfirma AS	937 114	1 101 472
Toftesgate 18 AS	2 926 041	2 374 191
Storgata 49 Larvik AS	1 557 687	1 469 664
Storgata 11 Sjf. AS	2 029 998	594 182
Østerøyveien 33 AS	1 530 148	

Gjeld

Toftesgate 18 AS 1)	14 227 752	13 946 772
---------------------	------------	------------

1) Selskapet har kjøpt aksjene i Storgata 11 Sjf. AS og Storgata 49 Larvik AS fra Toftesgate 18 AS i 2019. Det er avtalt selgerkreditt for kjøpesummen med en rente tilsvarende 3 måneders NIBOR + 1.5 %
Årets renter utgjør kr. 280 980,-



Haneholm Holding AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 8 - Aksjer i datterselskap

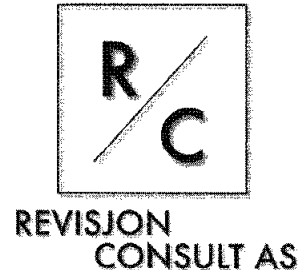
Selskapets navn	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	EK pr. 31.12	Resultat i 2021:
Østerøyveien 33 AS	100 %	5 297 080	5 297 800	857 958	70 865
Sefbo Holding AS		2 000 018	2 000 018	Ukjent	Ukjent
Munkerudkleiva 10 AS	100 %	30 000	30 000	- 167 766	- 101 694
SF-Bbygg & Murmesterfima	100 %	50 000	50 000	73 432	- 74 295
Toftesgate 18 AS	100 %	1 750 000	1 750 000	1 485 662	621 890
Storgata 49 Larvik AS	100%	2 000 000	2 000 000	1 257 502	- 45 095
Storgata 11 Sjf AS	100 %	11 570 567	11 570 567	5 389 065	- 1 876 648
Sum		22 697 665	22 697 665		

Styret er av den oppfatning at det ikke er nedskrivningsplikt på selskapets investeringer pr. 2021
Resultat / 2021 er resultat før skatt.

Note 9 - Varige driftsmidler

Transportmidler

Anskaffelseskost 01.01.2021	1 395 000
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 395 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	447 000
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	948 000
Årets avskrivninger	324 000
Avskrivningsplan	Lineær 5 år



Til generalforsamlingen i Haneholm Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Haneholm Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 697 018. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

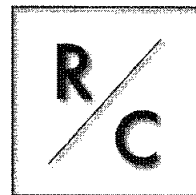
Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som



REVISJON
CONSULT AS

inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hagan, 18. august 2022
Revisjon Consult AS

Bjørn Paulsen
statsautorisert revisor