



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 165 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BESLAG OG BALKONGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storebotn 45
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	906 000	880 000
Sum inntekter		906 000	880 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	4	262 300	262 900
Annen driftskostnad		95 924	75 404
Sum kostnader		358 224	338 304
Driftsresultat		547 776	541 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	43 249	54 809
Annen finansinntekt		10 994	16 562
Sum finansinntekter		54 243	71 371
Annen rentekostnad		360 414	391 522
Sum finanskostnader		360 414	391 522
Netto finans		-306 171	-320 151
Resultat før skattekostnad		241 606	221 545
Skattekostnad	5	73 055	61 929
Årsresultat	6	168 551	159 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 551	159 616
Totalresultat		168 551	159 616
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-90 000	-60 000
Avgitt konsernbidrag		259 015	219 565
Avsatt til annen egenkapital			51
Overført fra annen egenkapital		-464	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		168 551	159 616



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	946 600	1 097 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3, 4	447 600	559 000
Sum varige driftsmidler		1 394 200	1 656 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	837 328	1 015 573
Sum finansielle anleggsmidler		837 328	1 015 573
Sum anleggsmidler		2 231 528	2 672 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	286 000	130 000
Fordring på konsernselskaper	3	140 249	110 249
Andre kortsiktige fordringer		16 896	13 810
Sum fordringer		443 145	254 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 345 733	1 390 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 345 733	1 390 568
Sum omløpsmidler		1 788 879	1 644 628
SUM EIENDELER		4 020 407	4 316 701

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 421	1 886
Sum opptjent egenkapital		1 421	1 886
Sum egenkapital	6	31 421	31 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 625 000	3 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 625 000	3 925 000
Sum langsiktig gjeld		3 625 000	3 925 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldige trekk og offentlige avgifter			46 406
Gjeld til konsernselskaper	3	332 070	281 494
Annen kortsiktig gjeld		31 915	31 915
Sum kortsiktig gjeld		363 985	359 815
Sum gjeld		3 988 985	4 284 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 020 407	4 316 701



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 376200

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 165 553
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BESLAG OG BALKONGER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Storebotn 45
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Frode Knutsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 919 165 553
BESLAG OG BALKONGER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	906 000	880 000
Sum inntekter		906 000	880 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	4	262 300	262 900
Annen driftskostnad		95 924	75 404
Sum kostnader		358 224	338 304
Driftsresultat		547 776	541 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	43 249	54 809
Annen finansinntekt		10 994	16 562
Sum finansinntekter		54 243	71 371
Annen rentekostnad		360 414	391 522
Sum finanskostnader		360 414	391 522
Netto finans		-306 171	-320 151
Resultat før skattekostnad		241 606	221 545
Skattekostnad	5	73 055	61 929
Årsresultat	6	168 551	159 616
Årsresultat etter minoritetsinteresser		168 551	159 616
Totalresultat		168 551	159 616
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-90 000	-60 000
Avgitt konsernbidrag		259 015	219 565
Avsatt til annen egenkapital			51
Overført fra annen egenkapital		-464	
Sum overføringer og disponeringer		168 551	159 616



Organisasjonsnr: 919 165 553
BESLAG OG BALKONGER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	946 600	1 097 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3, 4	447 600	559 000
Sum varige driftsmidler		1 394 200	1 656 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	837 328	1 015 573
Sum finansielle anleggsmidler		837 328	1 015 573
Sum anleggsmidler		2 231 528	2 672 073
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	286 000	130 000
Fordring på konsernselskaper	3	140 249	110 249
Andre kortsiktige fordringer		16 896	13 810
Sum fordringer		443 145	254 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 345 733	1 390 568
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 345 733	1 390 568
Sum omløpsmidler		1 788 879	1 644 628
SUM EIENDELER		4 020 407	4 316 701

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 421	1 886
Sum opptjent egenkapital		1 421	1 886
Sum egenkapital	6	31 421	31 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 625 000	3 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 625 000	3 925 000
Sum langsiktig gjeld		3 625 000	3 925 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldige trekk og offentlige avgifter			46 406
Gjeld til konsernselskaper	3	332 070	281 494
Annen kortsiktig gjeld		31 915	31 915
Sum kortsiktig gjeld		363 985	359 815
Sum gjeld		3 988 985	4 284 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 020 407	4 316 701



Organisasjonsnr: 919 165 553
BESLAG OG BALKONGER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Beslag og Balkonger Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Pemco Dokumentnøkkel: FEOH1-WCDWB-AZPKW-YHNGW-WWF38-YZ507

Org.nr.: 919 165 553



Beslag og Balkonger Eiendom AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2025	2024
Leieinntekter	3	906 000	880 000
Sum driftsinntekter		906 000	880 000
Avskrivning på driftsmidler	4	262 300	262 900
Annen driftskostnad		95 924	75 404
Sum driftskostnader		358 224	338 304
Driftsresultat		547 776	541 696
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	43 249	54 809
Annen finansinntekt		10 994	16 562
Annen rentekostnad		360 414	391 522
Resultat av finansposter		-306 171	-320 151
Resultat før skattekostnad		241 606	221 545
Skattekostnad	5	73 055	61 929
Årsresultat	6	168 551	159 616
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	51
Overført fra annen egenkapital		464	0
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)		90 000	60 000
Avgitt konsernbidrag		259 015	219 565
Sum overføringer		168 551	159 616

Pemneo Dokumentnøkkel: FEOH1-WCDWB-AZPKW-YHNGW-WWF38-YZ507



Beslag og Balkonger Eiendom AS

Balanse

EIENDELER	NOTER	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	946 600	1 097 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3, 4	447 600	559 000
Sum varige driftsmidler		1 394 200	1 656 500
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	837 328	1 015 573
Sum finansielle anleggsmidler		837 328	1 015 573
Sum anleggsmidler		2 231 528	2 672 073
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	286 000	130 000
Fordring på konsernselskaper	3	140 249	110 249
Andre kortsiktige fordringer		16 896	13 810
Sum fordringer		443 145	254 059
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 345 733	1 390 568
Sum omløpsmidler		1 788 879	1 644 628
SUM EIENDELER		4 020 407	4 316 701

Pemneo Dokumentnøkkel: TEOHT-WCDWB-AZPKW-YHNGW-WWF38-YZ507

Organisasjonsnummer 919 165 553



Beslag og Balkonger Eiendom AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 421	1 886
Sum opptjent egenkapital		1 421	1 886
Sum egenkapital	6	31 421	31 886
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 625 000	3 925 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 625 000	3 925 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldige trekk og offentlige avgifter		0	46 406
Gjeld til konsernselskaper	3	332 070	281 494
Annen kortsiktig gjeld		31 915	31 915
Sum kortsiktig gjeld		363 985	359 815
Sum gjeld		3 988 985	4 284 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 020 407	4 316 701

Askøy

Frode Knutsen
Styreleder og daglig leder

Organisasjonsnummer 919 165 553

Permeo Dokumentnøkkel: TEOHT-WCDWB-AZPKW-YHNGW-WWF38-YZ507



Beslag og Balkonger Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Generelle regler for registrering av inntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer i den perioden påløpt leie gjelder for. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilgørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres til særskilt inntekt, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Beslag og Balkonger Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av eiendom og maskiner. Selskapet er lokalisert i Askøy kommune.

Organisasjonsnummer 980 387 968

Penneo Dokumentnøkkel: 1E0H1-WCDWB-AZPKW-1HNGW-WWF38-YZ507



Beslag og Balkonger Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2025

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2025.
Administrasjon blir ivaretatt av annet selskap i konsernet.

Note 3 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2025
Lån til foretak i samme konsern	837 328
Kundefordringer konsern	286 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	140 249
Sum	1 263 577
Gjeld	
Annen kortsiktig gjeld konsern	332 070
Sum	332 070
Transaksjoner	
Leieinntekter	906 000
Renteinntekter utlån	43 249
Sum	949 249

Langsiktig fordring gjøres opp etter nærmere avtale mellom selskapene og låntakers likviditet.

Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner, inventar, utstyr	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	675 800	4 661 630	350 000	5 687 430
= Anskaffelseskost 31.12.25	675 800	4 661 630	350 000	5 687 430
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	228 200	4 065 030		4 293 230
= Bokført verdi 31.12.25	447 600	596 600	350 000	1 394 200
Årets ordinære avskrivninger	111 400	150 900		262 300
Økonomisk levetid	5 år	10-30 år		

Organisasjonsnummer 980 387 968

Pemneo Dokumentnøkkel: TEOHT-WCDWB-AZPKW-YHNGW-WWF38-YZ507



Beslag og Balkonger Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2025

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	73 055	61 929
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	73 055	61 929
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	241 606	221 545
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	90 464	59 949
Avgitt konsernbidrag	-332 070	-281 494
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	73 055	61 929
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-73 055	-61 929
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-578 660	-488 195	90 464
Sum	-578 660	-488 195	90 464
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	578 660	488 195	-90 464
Utsatt skattefordel (22 %)	-127 305	-107 403	19 902

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	1 886	31 886
Pr 01.01.2025	30 000	1 886	31 886
Årets resultat		168 551	168 551
Konsernbidrag mottatt		90 000	90 000
Konsernbidrag avgitt		-259 015	-259 015
Pr 31.12.2025	30 000	1 422	31 422

Organisasjonsnummer 980 387 968

Penneo Dokumentnøkkel: FEOHT-WCDWB-AZPKW-YHNGW-WWF38-YZ507



Beslag og Balkonger Eiendom AS

Noter til årsregnskap 2025

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 625 000	3 925 000
Sum	3 625 000	3 925 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	946 600	1 097 500
Sum	946 600	1 097 500

Av den langsiktige gjelden forfaller kr 2 125 000 senere enn 5 år.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Beslag og Balkonger Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum		30	30 000

Samtlige aksjer eies av Beslag og Balkonger Holding AS

Pemneo Dokumentnøkkel: TEOHT-WCDWB-AZPKW-YHNGW-WWF38-YZ507

Organisasjonsnummer 980 387 968



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frode Knutsen

Daglig leder

På vegne av: Beslag og Balkonger Eiendom AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-1766400

IP: 88.91.xxx.xxx

2026-04-10 12:59:47 UTC



QES



Frode Knutsen

Styreleder

På vegne av: Beslag og Balkonger Eiendom AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-1766400

IP: 88.91.xxx.xxx

2026-04-10 12:59:47 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 1EOH1-WCDWB-AZPKW-YHNGW-WWF58-YZ507



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Beslag og Balkonger Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Beslag og Balkonger Eiendom AS som viser et overskudd på kr 168 551. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen,,
Bjørgvin Revisjon AS

Arild Falch
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: XPASX-ZBK6C-3825Z-TOP5A-5CPT7-7QVQW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arild Falch

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Bjørgvin Revisjon AS

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5993-4-1648055

IP: 80.213.xxx.xxx

2026-04-12 09:49:02 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: XPASX-ZBK6C-38252-TOP5A-5CPT7-7QVQW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.