



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 981 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHOUSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Georgernes Verft 21
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Taral Zahl Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 026	26 918
Sum kostnader		34 026	26 918
Driftsresultat		-34 026	-26 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58 064
Annen finansinntekt		530 967	467 150
Sum finansinntekter		530 967	525 214
Annen rentekostnad		52	
Sum finanskostnader		52	
Netto finans		530 915	525 214
Ordinært resultat før skattekostnad		496 889	498 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 889	498 297
Årsresultat		496 889	498 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		496 889	498 297
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	186 000	4 100 000
Overføringer annen egenkapital	4	310 889	-3 601 703
Sum overføringer og disponeringer		496 889	498 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 358 652	4 861 152
Sum finansielle anleggsmidler		4 358 652	4 861 152
Sum anleggsmidler		4 358 652	4 861 152
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		185 993	207 007
Sum fordringer		185 993	207 007
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 036 403	7 153 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 036 403	7 153 663
Sum omløpsmidler		4 222 396	7 360 670
SUM EIENDELER		8 581 048	12 221 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	206 000	206 000
Overkurs	4	457 848	457 848
Sum innskutt egenkapital		663 848	663 848
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 724 325	7 413 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		7 724 325	7 413 437
Sum egenkapital		8 388 173	8 077 285
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 875	9 750
Utbytte	4	186 000	4 100 000
Annen kortsiktig gjeld			34 787
Sum kortsiktig gjeld		192 875	4 144 537
Sum gjeld		192 875	4 144 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 581 048	12 221 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 732494

Enheten

Organisasjonsnummer: 970 981 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORHOUSE HOLDING AS
Forretningsadresse: Georgernes Verft 21
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Taral Zahl Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 970 981 632
NORHOUSE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 026	26 918
Sum kostnader		34 026	26 918
Driftsresultat		-34 026	-26 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			58 064
Annen finansinntekt		530 967	467 150
Sum finansinntekter		530 967	525 214
Annen rentekostnad		52	
Sum finanskostnader		52	
Netto finans		530 915	525 214
Ordinært resultat før skattekostnad		496 889	498 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		496 889	498 297
Årsresultat		496 889	498 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		496 889	498 297
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	186 000	4 100 000
Overføringer annen egenkapital	4	310 889	-3 601 703
Sum overføringer og disponeringer		496 889	498 297



Organisasjonsnr: 970 981 632
NORHOUSE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 358 652	4 861 152
Sum finansielle anleggsmidler		4 358 652	4 861 152
Sum anleggsmidler		4 358 652	4 861 152
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		185 993	207 007
Sum fordringer		185 993	207 007
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 036 403	7 153 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 036 403	7 153 663
Sum omløpsmidler		4 222 396	7 360 670
SUM EIENDELER		8 581 048	12 221 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	206 000	206 000
Overkurs	4	457 848	457 848
Sum innskutt egenkapital		663 848	663 848
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 724 325	7 413 437
Sum opptjent egenkapital		7 724 325	7 413 437
Sum egenkapital		8 388 173	8 077 285
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 875	9 750
Utbytte	4	186 000	4 100 000
Annen kortsiktig gjeld			34 787
Sum kortsiktig gjeld		192 875	4 144 537
Sum gjeld		192 875	4 144 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 581 048	12 221 822



Organisasjonsnr: 970 981 632
NORHOUSE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

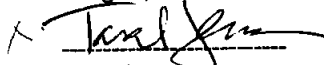


Norhouse Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 358 652	4 861 152
Sum finansielle anleggsmidler		4 358 652	4 861 152
SUM ANLEGGSMIDLER		4 358 652	4 861 152
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		185 993	207 007
Sum fordringer		185 993	207 007
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 036 403	7 153 663
SUM OMLØPSMIDLER		4 222 396	7 360 670
SUM EIENDELER		8 581 048	12 221 822
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	206 000	206 000
Overkurs	4	457 848	457 848
Sum innskutt egenkapital		663 848	663 848
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 724 325	7 413 437
Sum opptjent egenkapital		7 724 325	7 413 437
SUM EGENKAPITAL		8 388 173	8 077 285
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 875	9 750
Utbytte	4	186 000	4 100 000
Annen kortsiktig gjeld		0	34 787
SUM KORTSIKTIG GJELD		192 875	4 144 537
SUM GJELD		192 875	4 144 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 581 048	12 221 822

Bergen, 14.07.2022


Taral Zahl Jensen



Norhouse Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22 % på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnader, godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har fra regnskapsåret 2017 besluttet fravalg av revisor.

Note 2 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Norhouse Holding AS

Organisasjonsnr. 970981632



Norhouse Holding AS

Noter 2021

Resultat før skattekostnader	496 889
+ Permanente og andre forskjeller	-516 525
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-19 637

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	0

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	504 016	484 379
= Grunnlag utsatt skatt	-504 016	-484 379
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	504 016	484 379
= Grunnlag utsatt skattefordel	504 016	484 379
Utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	206 000	457 848	7 413 437	8 077 285
+Fra årets resultat			496 889	496 889
-Avsatt utbytte			-186 000	-186 000
Pr 31.12.	206 000	457 848	7 724 325	8 388 173

Noter for Norhouse Holding AS

Organisasjonsnr. 970981632



Norhouse Holding AS

Noter 2021

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel i %	Balanseført verdi
Opus Bergen Holding AS	368	17,98%	4.358.652
Øvrige aksjer (under grenseverdiene)			0
Sum			4 358 652

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør med enn 50% av egenkapitalen i årsregnskapet.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 2060, samlet aksjekapital utgjør kr 206 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Taral Zahl Jensen styrets leder/daglig leder	100

Noter for Norhouse Holding AS

Organisasjonsnr. 970981632



Norhouse Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	34 026	26 918
Sum driftskostnader		34 026	26 918
DRIFTSRESULTAT		(34 026)	(26 918)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	58 064
Annen finansinntekt		530 967	467 150
Sum finansinntekter		530 967	525 214
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		52	0
Sum finanskostnader		52	0
NETTO FINANSPOSTER		530 915	525 214
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		496 889	498 297
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		496 889	498 297
ÅRSRESULTAT		496 889	498 297
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	186 000	4 100 000
Overføringer annen egenkapital	4	310 889	(3 601 703)
SUM OVERF. OG DISP.		496 889	498 297

Årsregnskap for Norhouse Holding AS

Organisasjonsnr. 970981632



Norhouse Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 358 652	4 861 152
Sum finansielle anleggsmidler		4 358 652	4 861 152
SUM ANLEGGSMIDLER		4 358 652	4 861 152
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		185 993	207 007
Sum fordringer		185 993	207 007
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 036 403	7 153 663
SUM OMLØPSMIDLER		4 222 396	7 360 670
SUM EIENDELER		8 581 048	12 221 822
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	206 000	206 000
Overkurs	4	457 848	457 848
Sum innskutt egenkapital		663 848	663 848
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	7 724 325	7 413 437
Sum opptjent egenkapital		7 724 325	7 413 437
SUM EGENKAPITAL		8 388 173	8 077 285
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 875	9 750
Utbytte	4	186 000	4 100 000
Annen kortsiktig gjeld		0	34 787
SUM KORTSIKTIG GJELD		192 875	4 144 537
SUM GJELD		192 875	4 144 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 581 048	12 221 822

Bergen, 14.07.2022

Taral Zahl Jensen



**Årsregnskap 2021
for
Norhouse Holding AS**

Organisasjonsnr. 970981632

Utarbeidet av:

Devolds Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Tverrgaten 10
5017 BERGEN



Organisasjonsnr. 945893893