



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE SIVERTSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Søndre Øyjorden 75  
5038 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3, 4		
Annen driftskostnad	2, 3	27 148	24 215
<b>Sum kostnader</b>	4	<b>27 148</b>	<b>24 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 148</b>	<b>-24 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 603	1 224
Annen finansinntekt	5, 6	1 115 097	807 768
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	913 437	538 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 048 137</b>	<b>1 347 095</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	5, 6		
Annen rentekostnad			36
Annen finanskostnad		69 241	67 370
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 241</b>	<b>67 406</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 978 896</b>	<b>1 279 689</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 951 748</b>	<b>1 255 474</b>
Skattekostnad på resultat	7	40 563	-11 087
<b>Årsresultat</b>	1, 8	<b>1 911 185</b>	<b>1 266 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 911 185</b>	<b>1 266 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 911 185</b>	<b>1 266 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		1 911 185	1 266 561
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 911 185</b>	<b>1 266 561</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		2 743
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 743</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	948 648	948 648
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>948 648</b>	<b>948 648</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>948 648</b>	<b>951 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	10 769 870	8 887 195
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 769 870</b>	<b>8 887 195</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		98 891	32 919
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 891</b>	<b>32 919</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 368 761</b>	<b>9 420 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 317 409</b>	<b>10 371 505</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	9	400 000	400 000
Overkurs		65 047	65 047
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>465 047</b>	<b>465 047</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 756 039	9 844 854
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 756 039</b>	<b>9 844 854</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>12 221 086</b>	<b>10 309 901</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	8 640	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 640</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 640</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	29 180	
Annen kortsiktig gjeld		58 502	61 604
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 682</b>	<b>61 604</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 322</b>	<b>61 604</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 317 408</b>	<b>10 371 505</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 685599

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 030 825  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERJE SIVERTSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Søndre Øyjorden 75  
5038 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Organisasjonsnr: 989 030 825  
TERJE SIVERTSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 3, 4		
Annen driftskostnad	2, 3	27 148	24 215
<b>Sum kostnader</b>	<b>4</b>	<b>27 148</b>	<b>24 215</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 148</b>	<b>-24 215</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 603	1 224
Annen finansinntekt	5, 6	1 115 097	807 768
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 5		913 437	538 103
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 048 137</b>	<b>1 347 095</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 5, 6			
Annen rentekostnad			36
Annen finanskostnad		69 241	67 370
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 241</b>	<b>67 406</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 978 896</b>	<b>1 279 689</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 951 748</b>	<b>1 255 474</b>
Skattekostnad på resultat	7	40 563	-11 087
<b>Årsresultat</b>	<b>1, 8</b>	<b>1 911 185</b>	<b>1 266 561</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 911 185</b>	<b>1 266 561</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 911 185</b>	<b>1 266 561</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		1 911 185	1 266 561
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 911 185</b>	<b>1 266 561</b>



Organisasjonsnr: 989 030 825  
TERJE SIVERTSEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		2 743
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>2 743</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	948 648	948 648
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>948 648</b>	<b>948 648</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>948 648</b>	<b>951 391</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	500 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	10 769 870	8 887 195
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 769 870</b>	<b>8 887 195</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		98 891	32 919
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>98 891</b>	<b>32 919</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 368 761</b>	<b>9 420 114</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 317 409</b>	<b>10 371 505</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	400 000	400 000
Overkurs		65 047	65 047
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>465 047</b>	<b>465 047</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11 756 039	9 844 854



Sum opptjent egenkapital		11 756 039	9 844 854
Sum egenkapital	8	12 221 086	10 309 901
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	8 640	
Sum avsetninger for forpliktelser		8 640	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 640	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	29 180	
Annen kortsiktig gjeld		58 502	61 604
Sum kortsiktig gjeld		87 682	61 604
Sum gjeld		96 322	61 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 317 408	10 371 505



Organisasjonsnr: 989 030 825  
TERJE SIVERTSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Terje Sivertsen Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Terje Sivertsen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 911 185. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Bergen Revisjon AS

**Bergen Revisjon as**  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For vider beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 17. juni 2025  
Bergen Revisjon AS

---

Terje Næss  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap

**2024**

**Terje Sivertsen Invest as**

Org.nr.:989 030 825



Terje Sivertsen Invest as			
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen driftskostnad	2, 3	27,148	24,215
Sum driftskostnader	4	<u>27,148</u>	<u>24,215</u>
Driftsresultat		<u>-27,148</u>	<u>-24,215</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19,603	1,224
Annen finansinntekt	5, 6	1,115,097	807,768
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	913,437	538,103
Annen rentekostnad		0	36
Annen finanskostnad		69,241	67,370
Resultat av finansposter		1,978,896	1,279,689
Resultat før skattekostnad		1,951,748	1,255,474
Skattekostnad på resultat	7	40,563	-11,087
Resultat		<u>1,911,185</u>	<u>1,266,561</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	1, 8	<u>1,911,185</u>	<u>1,266,561</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til annen egenkapital		1,911,185	1,266,561
Sum overføringer		<u>1,911,185</u>	<u>1,266,561</u>
Terje Sivertsen Invest as		Organisasjonsnr. 989 030 825	
Terje Sivertsen Invest as		17.06.2025 00:13	Side 2



Terje Sivertsen Invest as			
<b>Balanse</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	0	2,743
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>2,743</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	948,648	948,648
Sum finansielle anleggsmidler		<u>948,648</u>	<u>948,648</u>
Sum anleggsmidler		<u>948,648</u>	<u>951,391</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		500,000	500,000
Sum fordringer		<u>500,000</u>	<u>500,000</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	10,769,870	8,887,195
Sum investeringer		<u>10,769,870</u>	<u>8,887,195</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>98,891</u>	<u>32,919</u>
Sum omløpsmidler		<u>11,368,761</u>	<u>9,420,114</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>12,317,409</u>	<u>10,371,505</u>
Terje Sivertsen Invest as		Organisasjonsnr. 989 030 825	



Terje Sivertsen Invest as			
<b>Balanse</b>			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	9	400,000	400,000
Overkurs		65,047	65,047
Sum innskutt egenkapital		<u>465,047</u>	<u>465,047</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		11,756,039	9,844,854
Sum opptjent egenkapital		<u>11,756,039</u>	<u>9,844,854</u>
Sum egenkapital	8	<u>12,221,086</u>	<u>10,309,901</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	8,640	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	29,180	0
Annen kortsiktig gjeld		58,502	61,604
Sum kortsiktig gjeld		<u>87,682</u>	<u>61,604</u>
Sum gjeld		<u>96,322</u>	<u>61,604</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>12,317,408</u>	<u>10,371,505</u>
Bergen, 17.06.2025 Styret i Terje Sivertsen Invest as			
_____ Hilde Sivertsen styreleder			
Terje Sivertsen Invest as		Organisasjonsnr. 989 030 825	



## Terje Sivertsen Invest AS

## Noteopplysninger for 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Terje Sivertsen Invest AS

## Noteopplysninger for 2024

### Note 2 - Antall ansatte - Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

### Note 3 - Ytelser til ledende personer mv.

Det er i regnskapsåret ikke utbetalt godtgjørelse til styrets leder.

### Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon ( OTP )

Selskapet er ikke pliktig til å etablere tjenstepensjonsordning.

### Note 5 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte aksjer bokføres til dagskurs pr 31.12, totalt kr 10 769 870.

I 2024 er det urealisert gevinst med kr 913 437 og realisert gevinst med kr 528 479.

### Note 6 - Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Selskap	Eierandel	Bokført verdi
GT Eiendom Invest as	50 %	50 000
Vestenfjeldske Eiendom AS	1,06 %	898 648
Ludo as	< 1 %	0

Sum: 948.648

Aksjene i G.T Eiendom Invest as og Vestenfjeldske Eiendom AS er bokført til kostpris. Aksjene i Ludo AS er nedskrevet til kr 0 tidligere år.

Det er inntektsført kr 500 000 i utdelt utbytte fra Gt Eiendom og Invest As i 2024. (2023 kr 500 000 ). Det er inntektsført kr 86 618 i utbytte fra Vestenfjeldske Eiendom as i 2024 ( 2023 kr 86 618).



## Terje Sivertsen Invest AS

## Noteopplysninger for 2024

### Note 7 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29,180	0
Endring i utsatt skatt	11,383	-11,087
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>40,563</b>	<b>-11,087</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1,951,748	1,255,474
Permanente forskjeller	-1,782,371	-1,305,870
Endring i midlertidige forskjeller	6,069	7,586
Anvendelse av fremførbart underskudd	-42,811	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>132,635</b>	<b>-42,811</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	29,180	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>29,180</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	24,275	30,343	6,069
<b>Sum</b>	<b>24,275</b>	<b>30,343</b>	<b>6,069</b>
Inntektsført avsatt utbytte	15,000	0	-15,000
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-42,811	-42,811
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>39,275</b>	<b>-12,468</b>	<b>-51,742</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>8,640</b>	<b>-2,743</b>	<b>-11,383</b>

### Note 8 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen Innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	400,000	65,047	0	9,844,854	10,309,901
Årets resultat				1,911,185	1,911,185
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>400,000</b>	<b>65,047</b>	<b>0</b>	<b>11,756,039</b>	<b>12,221,086</b>



**Terje Sivertsen Invest AS**

**Noteopplysninger for 2024**

**Note 9 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.**

Aksjekapitalen består av 400 aksjer pålydende kr 1.000

Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Hilde Sivertsen	100%
-----------------	------