



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 973 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HAGA & BERG HOLDING AS
Forretningsadresse: 4. etg
Ryensvingen 1
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Breng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		45 433	33 400
Sum kostnader		45 433	33 400
Driftsresultat		-45 433	-33 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	28 323 000	24 100 000
Sum finansinntekter		28 323 000	24 100 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 526 315	3 852 338
Sum finanskostnader		4 526 315	3 852 338
Netto finans		23 796 685	20 247 662
Ordinært resultat før skattekostnad		23 751 252	20 214 262
Skattekostnad på ordinært resultat		1 714 364	3 841 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 036 888	16 373 140
Årsresultat		22 036 888	16 373 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		170 087 272	167 829 876
Sum finansielle anleggsmidler		170 087 272	167 829 876
Sum anleggsmidler		170 087 272	167 829 876
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		3 288	2 575
Konsernfordringer	2	28 000 000	24 144 292
Sum fordringer		28 003 288	24 146 867
Sum omløpsmidler		28 003 288	24 146 867
SUM EIENDELER		198 090 560	191 976 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		10 000 000	10 000 000
Overkurs		10 800 000	10 800 000
Annen innskutt egenkapital		82 410 432	64 343 544
Sum innskutt egenkapital		103 210 432	85 143 544
Sum egenkapital		103 210 432	85 143 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	84 712 983	95 873 632
Sum annen langsiktig gjeld		84 712 983	95 873 632
Sum langsiktig gjeld		84 712 983	95 873 632
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		1 714 364	3 841 122
Utbytte	2	3 970 000	3 260 000
Kortsiktig konserngjeld	2	4 482 781	3 858 445
Sum kortsiktig gjeld		10 167 145	10 959 567
Sum gjeld		94 880 128	106 833 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 090 560	191 976 743



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 668785

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 973 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYE HAGA & BERG HOLDING AS
Forretningsadresse: 4. etg
Ryensvingen 1
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Breng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Organisasjonsnr: 922 973 164
NYE HAGA & BERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		45 433	33 400
Sum kostnader		45 433	33 400
Driftsresultat		-45 433	-33 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	28 323 000	24 100 000
Sum finansinntekter		28 323 000	24 100 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 526 315	3 852 338
Sum finanskostnader		4 526 315	3 852 338
Netto finans		23 796 685	20 247 662
Ordinært resultat før skattekostnad		23 751 252	20 214 262
Skattekostnad på ordinært resultat		1 714 364	3 841 122
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 036 888	16 373 140
Årsresultat		22 036 888	16 373 140



Organisasjonsnr: 922 973 164
NYE HAGA & BERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern		170 087 272	167 829 876
Sum finansielle anleggsmidler		170 087 272	167 829 876
Sum anleggsmidler		170 087 272	167 829 876

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		3 288	2 575
Konsernfordringer	2	28 000 000	24 144 292
Sum fordringer		28 003 288	24 146 867
Sum omløpsmidler		28 003 288	24 146 867

SUM EIENDELER

		198 090 560	191 976 743
--	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		10 000 000	10 000 000
Overkurs		10 800 000	10 800 000
Annen innskutt egenkapital		82 410 432	64 343 544
Sum innskutt egenkapital		103 210 432	85 143 544

Sum egenkapital

		103 210 432	85 143 544
--	--	-------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	2	84 712 983	95 873 632
Sum annen langsiktig gjeld		84 712 983	95 873 632

Sum langsiktig gjeld

		84 712 983	95 873 632
--	--	------------	------------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt		1 714 364	3 841 122
Utbytte	2	3 970 000	3 260 000
Kortsiktig konserngjeld	2	4 482 781	3 858 445



Sum kortsiktig gjeld	10 167 145	10 959 567
Sum gjeld	94 880 128	106 833 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	198 090 560	191 976 743



Organisasjonsnr: 922 973 164
NYE HAGA & BERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Generelt Nye Haga & Berg Holding AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Ryensvingen 1, 0680 Oslo, Norge. Nye Haga & Berg Holding AS er et holdingselskap uten annen virksomhet enn investering i andre selskaper. Selskapsregnskapet er utarbeidet i samsvar med internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) som fastsatt av EU og etter bestemmelsen om forenklet IFRS i selskapsregnskapet gitt i egen forskrift til norsk regnskapslov § 3-9 5. ledd. (Forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder, kapittel 4, fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008). Nye Haga & Berg Holding AS som igjen eies av AF Gruppen ASA og inngår i morselskapets konsoliderte årsregnskap. Dette er utarbeidet konsernregnskap i samsvar med internasjonale regnskapsstandarder (IFRS). Konsernregnskapet kan fås utdelt ved forretningskontoret til AF Gruppen ASA, Helsefyrt Atrium, Oslo eller på selskapets hjemmeside <https://afgruppen.no>. For informasjon vedrørende nærstående parter, salg/kjøp av virksomhetsområder, resultat per aksje og hendelser etter balansedagen henvises det til relevante noter i konsernregnskapet. Årsregnskapet til Nye Haga & Berg Holding AS ble godkjent for publisering av styret 07.03.2023. De regnskapsprinsipper som er beskrevet for konsernet i notene til konsernregnskapet er konsistent benyttet for morselskapets selskapsregnskap. Det vises til note 39 i konsernregnskapet for en utførlig beskrivelse av anvendte regnskapsprinsipper. Regnskapsprinsipper som kun er aktuelle for morselskapet eller avvikende fra konsernregnskapet er som følger: Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Aksjene testes for verdifall når det er forhold som indikerer dette. Dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og konsernbidrag Regnskapspliktige som utarbeider selskapsregnskap etter forskrift til Regnskapslovens § 3-9 kan velge å regnskapsføre utbytte og konsernbidrag i samsvar med norsk regnskapslovs bestemmelser. Nye Haga & Berg Holding AS har valgt å benytte seg av dette unntaket. Dette innebærer at utbytte og konsernbidrag mottatt og avgitt av morselskapet regnskapsføres året før de vedtas avgitt eller mottatt. Det samme gjelder eventuell skatteeffekt av slike transaksjoner.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variere driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

AF Gruppen ASA

Forretningskontor for morselskapet

Oslo

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28000000.00	24144292.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82833631.00	95873631.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9450793.00	6394725.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det langsiktige lånet fra AF Gruppen Holding AS har en rente på NIBOR 1 måned med et påslag på 3,5 %. Selskapet inngår i AF Gruppen sin konsern kontoordning som medfører at saldo på driftsbankkonto klassifiseres som en fordring mot AF Gruppen ASA, og garanterer overfor DNB for et beløp tilsvarende trekk under konsernkontoordningen.

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSBERETNING 2022

FOR

NYE HAGA & BERG HOLDING AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Selskapet er et holdingselskap med siktemål på investeringer i aksjer og eiendom samt øvrig investeringsvirksomhet samt deltagelse i andre selskaper. Selskapets virksomhetsadresse er Ryensvingen 1 i Oslo.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Finansiell risiko

Selskapet har lav likviditetsrisiko da det er en del av AF Gruppens konsernkontosystem. Som holdingselskap er det ingen markedsrisiko ut over eierskapet i underliggende selskap.

Selskapet eier samtlige aksjer i Haga & Berg Holding AS, 25 % av aksjene i Oslo Brannsikring AS og 80 % av aksjene i Oslo Overflateteknikk AS.

Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ikke ansatte slik at det ikke foreligger noen problemstillinger knyttet til sykefravær, skader og ulykker, likestilling eller arbeidsmiljø.

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Styret anser dekningen for å være markedsmessig.

Korona pandemien og krigen i Ukraina

Selskapet blir ikke direkte påvirket av korona pandemien eller krigen i Ukraina, men indirekte via eierpostene i de underliggende selskaper. Ingen av disse selskaperens drift har blitt eller forventes å bli vesentlig påvirket av korona pandemien.

Miljørapportering

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp av betydning som kan være til skade for det ytre miljø. Selskapet har ingen forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret mener at informasjonen gitt i årsberetning med tilhørende regnskap gir en rettvise oversikt over selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Selskapets resultat før skatt var kr. 23,8 MNOK i 2022 mot 20,2 MNOK i 2021. Det er avsatt til 4,0 MNOK til utbytte og 18,0 MNOK til egenkapital.



Totalkapitalen i selskapet var 198,1 MNOK i 2022 mot 192,0 MNOK i 2021. Selskapet har god likviditet og egenkapitalandelen er 52,1 % av totalkapitalen.

Åpenhetsloven

Lov om virksomheters åpenhet og arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold (Åpenhetsloven) trådte i kraft 1. juli 2022. Nye Haga & Berg Holding AS er pliktig til å utføre og redegjøre for aktsomhetsvurderinger innen 30. juni hvert år. AF Gruppen rapporterer for samtlige konsernselskaper i kapittel om Samfunnsansvar i AF, i Årsrapporten for 2022 som publiseres den 14. april 2023. Informasjonsforespørsler knyttet til AF Gruppens arbeid med åpenhetsloven og aktsomhetsvurderinger kan rettes til firmapost@afgruppen.no. E-posten bes merket med Åpenhetsloven i emnefeltet.

Oslo, 7. mars 2023

Eirik Wraal
Styrets leder

Anny Øen
Styremedlem

Kristian B. Andresen
Styremedlem

Eskil Marius Ulimoen
Daglig leder

Amund Tøftum
Styremedlem

Kenneth G. Wangen
Styremedlem

Fredrik S. Heier
Styremedlem



RESULTATREGNSKAP

		For regnskapsåret	
Beløp i NOK	Note	2022	2021
Andre driftskostnader	2	-45 433	-33 400
Driftsresultat (EBIT)		-45 433	-33 400
Konsernbidrag og utbytte	3	28 323 000	24 100 000
Netto finansposter	4	-4 526 315	-3 852 338
Resultat før skatt (EBT)		23 751 252	20 214 262
Skattekostnad	5	-1 714 364	-3 841 122
Årets resultat		22 036 888	16 373 140

TOTALRESULTAT

Beløp i TNOK	2 022	2 021
Årets resultat	22 036 888	16 373 140
Årets totalresultat	22 036 888	16 373 140

Nye Haga Berg Holding AS



BALANSE PER 31.12

Beløp i NOK	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	170 087 272	167 829 876
Sum anleggsmidler		170 087 272	167 829 876
Omløpsmidler			
Fordringer på konsernselskaper	3	28 000 000	24 144 292
Andre fordringer		3 288	2 575
Sum omløpsmidler		28 003 288	24 146 867
Sum eiendeler		198 090 560	191 976 743

Nye Haga Berg Holding AS



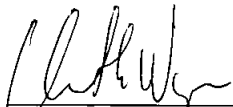
BALANSE PER 31.12


Beløp i NOK	Note	2022	2021
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	10 000 000	10 000 000
Overkurs	8	10 800 000	10 800 008
Sum innskutt egenkapital		20 800 000	20 800 000
Annen egenkapital	8	82 410 432	64 343 544
Sum opptjent egenkapital		82 410 432	64 343 544
Sum egenkapital		103 210 432	85 143 544
Langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	3	84 712 983	95 873 631
Sum langsiktig gjeld		84 712 983	95 873 631
Kortsiktig gjeld			
Rentebærende gjeld til konsernselskaper	3	4 482 781	3 858 445
Betalbar skatt	5	1 714 364	3 841 122
Avsatt utbytte	3, 8	3 970 000	3 260 000
Sum kortsiktig gjeld		10 167 145	10 959 567
Sum egenkapital og gjeld		198 090 560	191 976 743

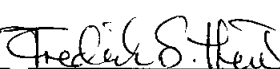

Eirik Wraal
Styreleder


Amund Tøftum
Styremedlem


Any Øen
Styremedlem


Kenneth G. Wangen
Styremedlem


Kristian B. Andresen
Styremedlem


Fredrik S. Heier
Styremedlem


Eskil Marius Ulimoen
Daglig leder

Nye Haga Berg Holding AS



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Beløp i NOK	Note	2022	2021
KONTANTSTRØM FRA DRIFTSAKTIVITETER			
Resultat før skatt		23 751 252	20 214 262
Periodens betalte selskapskatt		-3 841 122	-7 395 661
Endring i mellomværende konsernselskap		-713	-75
Endring i tidsavgrensede poster		624 336	-1 276 297
Netto kontantstrøm fra driftsaktiviteter		20 533 752	11 542 230
KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetaling ved kjøp av selskaper		0	0
Betaling ved kjøp av datterselskap		-2 257 396	-80 000
Netto kontantstrøm fra investeringaktiviteter		-2 257 396	-80 000
KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Endring konsernbidrag		-3 900 000	25 660 000
Utbetaling av utbytte		-3 260 000	-7 180 000
Endring i konto tilknyttet konsernkontoordning		1 923 644	-1 222 230
Utbetalinger ved nedbetaling av konserngjeld		-13 040 000	-28 720 000
Utbetaling av konsernbidrag			
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-18 276 356	-11 462 230
Netto endring i likvider gjennom året		0	0
Likvide midler pr. 1.1		0	0
Likvide midler pr. 31.12		0	0

Nye Haga Berg Holding AS



Note 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Nye Haga & Berg Holding AS er et aksjeselskap registrert i Norge. Selskapets hovedkontor er lokalisert i Ryensvingen 1, 0680 Oslo, Norge.

Nye Haga & Berg Holding AS er et holdingselskap uten annen virksomhet enn investering i andre selskaper.

Selskapsregnskapet er utarbeidet i samsvar med internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) som fastsatt av EU og etter bestemmelsen om forenklet IFRS i selskapsregnskapet gitt i egen forskrift til norsk regnskapslov § 3-9 5. ledd. (Forskrift om forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder, kapittel 4, fastsatt av Finansdepartementet 21. januar 2008).

Nye Haga & Berg Holding AS som igjen eies av AF Gruppen ASA og inngår i morselskapets konsoliderte årsregnskap. Dette er utarbeidet konsernregnskap i samsvar med internasjonale regnskapsstandarder (IFRS).

Konsernregnskapet kan fås utdelt ved forretningskontoret til AF Gruppen ASA, Helsefyr Atrium, Oslo eller på selskapets hjemmeside <https://afgruppen.no>.

For informasjon vedrørende nærstående parter, salg/kjøp av virksomhetsområder, resultat per aksje og hendelser etter balansedagen henvises det til relevante noter i konsernregnskapet.

Årsregnskapet til Nye Haga & Berg Holding AS ble godkjent for publisering av styret 07.03.2023.

De regnskapsprinsipper som er beskrevet for konsernet i notene til konsernregnskapet er konsistent benyttet for morselskapets selskapsregnskap. Det vises til note 39 i konsernregnskapet for en utførlig beskrivelse av anvendte regnskapsprinsipper.

Regnskapsprinsipper som kun er aktuelle for morselskapet eller avvikende fra konsernregnskapet er som følger:

Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap

Datterselskaper og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Aksjene testes for verdifall når det er forhold som indikerer dette. Dersom gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført beløp foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og konsernbidrag

Regnskapspliktige som utarbeider selskapsregnskap etter forskrift til Regnskapslovens § 3-9 kan velge å regnskapsføre utbytte og konsernbidrag i samsvar med norsk regnskapslovs bestemmelser. Nye Haga & Berg Holding AS har valgt å benytte seg av dette unntaket. Dette innebærer at utbytte og konsernbidrag mottatt og avgitt av morselskapet regnskapsføres året før de vedtas avgitt eller mottatt. Det samme gjelder eventuell skatteeffekt av slike transaksjoner.

Nye Haga Berg Holding AS



Note 2 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Beløp i NOK	2022	2021
Godtgjørelse til revisor	45 433	33 400
Sum andre driftskostnader	45 433	33 400

Godtgjørelser til revisor:

Beløp i TNOK	2022	2021
Lovpålagt revisjon	45 433	33 400
Andre tjenester utenfor ordinær revisjon	0	0
Sum honorar til revisor	45 433	33 400

Godtgjørelse til revisor er opplyst eksklusive merverdiavgift.

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Styret anser dekningen for å være markedsmessig.

Note 3 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN

Fordringer konsernselskap

Beløp i NOK	2022	2021
Konsernbidrag fra Haga & Berg Holding AS	26 500 000	23 000 000
Utbytte fra Oslo Brannsikring AS	1 500 000	1 100 000
Fordring konsernkontoordning AF Gruppen ASA	0	44 292
Sum fordringer konsernselskaper	28 000 000	24 144 292

Gjeld konsernselskap

Beløp i NOK	2022	2021
Utbytte	3 088 660	2 536 280
Langsiktig gjeld til AF Gruppen Holding AS	82 833 631	95 873 631
Gjeld konsernkontoordning AF Gruppen ASA	1 879 352	0
Annen gjeld AF Gruppen Holding AS	4 482 781	3 858 445
Sum gjeld konsernselskaper	92 284 424	102 268 356

Det langsiktige lånet fra AF Gruppen Holding AS har en rente på NIBOR 1 måned med et påslag på 3,5 %.

Selskapet inngår i AF Gruppen sin konsern kontoordning som medfører at saldo på driftsbankkonto klassifiseres som en fordring mot AF Gruppen ASA, og garanterer overfor DNB for et beløp tilsvarende trekk under konsernkontoordningen.

Nye Haga Berg Holding AS



Note 4 - NETTO FINANSPOSTER

Beløp i NOK	2022	2021
Finansinntekter		
Renteinntekter fra selskap i samme konsern		
Andre renteinntekter	176	7 520
Sum finansinntekter	176	7 520
Finanskostnader		
Rentekostnader fra selskap i samme konsern	-4 482 781	-3 858 445
Andre rentekostnader	-43 710	-1 413
Sum finanskostnader	-4 526 491	-3 859 858
Netto finansposter	-4 526 315	-3 852 338

Note 5 - SKATTEKOSTNAD OG UTSATT SKATT / SKATTEFORDEL

Beløp i NOK	2022	2021
Skattekostnad i resultatet		
Årets betalbare skatt	-1 714 364	-3 841 122
Sum betalbar skatt	-1 714 364	-3 841 122
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0	0
Skatteeffekt utsatt skatt ført direkte mot egenkapital	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Sum endring utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	-1 714 364	-3 841 122
Avstemming av årets skattekostnad		
Resultat før skatt	23 751 252	20 214 262
Forventet inntektsskatt med nominell skattesats	-5 225 275	-4 447 138
Skatteeffekter av:		
- Endret skattesats	0	0
- Permanente forskjeller	389 033	234 730
- Inntektsført utbytte og konsernbidrag uten skatt	3 121 879	371 285
Sum skattekostnad i resultatet	-1 714 364	-3 841 122
Effektiv skattesats	7,2 %	19,0 %
Betalbar skatt i balansen		
Årets betalbare skatt	-1 714 364	-3 841 122
Betalbar skatt i balansen	-1 714 364	-3 841 122
Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skattefordel/utsatt skatt		
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt (utsatt skattefordel) i balansen	0	0
Utsatt skatt (utsatt skattefordel) i regnskapet	0	0

Nye Haga Berg Holding AS



Note 6 - INVESTERING I DATTERSELSKAP

Selskapets navn	Dato anskaffet	Kontor- adresse	Stemme-	
			Eierandel	andel
Haga & Berg Holding AS	28.06.2019	Oslo	100 %	100 %
Oslo Brannsikring AS	26.03.2020	Oslo	25 %	25 %
Oslo Overflateteknikk AS	05.10.2021	Oslo	80 %	80 %

Haga & Berg Holding AS hadde et resultat på kr. 26 000 286 før skatt og en egenkapital på kr. 86 824 539.

Oslo Brannsikring AS hadde et resultat på kr. 8 118 320 før skatt og en egenkapital på kr. 4 392 182.

Oslo Overflateteknikk AS hadde et resultat på kr. - 169 553 før skatt og en egenkapital på kr. - 219 273.

Nye Haga Berg Holding AS



NOTE 7 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	100 000	100	10 000 000

Eierstruktur	Antall	Stemme/ eierandel %
Aksjonærer		
AF Gruppen Holding AS	77 800	77,80 %
Ulimoen Holding AS	3 400	3,40 %
Breng Holding AS	2 600	2,60 %
Kenneth Wangen	2 600	2,60 %
Terje Hansen	1 300	1,30 %
Espen Gotteberg	1 300	1,30 %
Per Kristian Johnsen	1 300	1,30 %
Vidar Vik	1 300	1,30 %
Rune Hansen	1 300	1,30 %
Morten Langeli	1 300	1,30 %
Arne Nordeng	1 300	1,30 %
Fredrik Stroda Heier	1 300	1,30 %
Kristian B. Andresen	900	0,90 %
Vilhjalmur Fredriksen	900	0,90 %
Kenneth Rolander	600	0,60 %
Thomas P. Gutowski	400	0,40 %
Tommy Granholm	400	0,40 %
Totalt antall aksjer	100 000	100,00 %

Aksjene har ingen stemmerettsbegrensninger. De er ikke fritt omsettelige. Hver aksje har en stemme. Alle utstedte aksjer er fullt innbetalt per 31. desember 2022.

Antall aksjer og opsjoner eiet av styret og ledende personer per 31.12.22

Styret		Aksjer
Eskil Marius Ulimoen	Daglig leder	3 400
Kenneth Wangen	Styremedlem	2 600
Fredrik Stroda Heier	Styremedlem	1 300
Kristian B. Andresen	Styremedlem	900
Sum		8 200

NOTE 8 - EGENKAPITAL

Beløp i NOK	Annen				Sum
	Aksje-kapital	Egne aksjer	Overkurs	innskutt annen egenkapital	
31.12.2021	10 000 000	-	10 800 000	-	85 143 544
Etablering					-
Årets totalresultat				22 036 888	
Ordinært utbytte				(3 970 000)	
31.12.2022	10 000 000	-	10 800 000	-	103 210 432

Nye Haga Berg Holding AS



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nye Haga & Berg Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nye Haga & Berg Holding AS.

Årsregnskapet som består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap, utvidet resultatregnskap for 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og



- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3-9. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Bronken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: T1ENL-TUAMO-EY4XX-FFIEI-E554K-52F7S



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Alexander Bronken

Statsautorisert revisor

Serial number: 9578-5995-4-757407

IP: 158.248.xxx.xxx

2023-03-09 22:40:00 UTC



Penneo document key: T1ENL-1UAMO-EY4XX-FFIEI-E554K-52F7S

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at <https://penneo.com/validator>