



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 127 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEKJAN 15 U AS
Forretningsadresse: Fekjan 15A
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein-Erik Stiansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		538 895	525 312
Sum inntekter		538 895	525 312
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 677	19 249
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	173 143	144 248
Sum kostnader		190 820	163 497
Driftsresultat		348 075	361 815
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163	85
Sum finansinntekter		163	85
Annen rentekostnad		317	
Sum finanskostnader		317	
Netto finans		-154	85
Ordinært resultat før skattekostnad		347 921	361 900
Skattekostnad på ordinært resultat	2	76 543	80 806
Ordinært resultat etter skattekostnad		271 378	281 094
Årsresultat	6	271 378	281 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		271 378	281 094
Totalresultat		271 378	281 094
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-567 555	
Utbytte		840 026	280 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Avsatt til annen egenkapital			1 094
Overført fra annen egenkapital		-1 094	
Sum overføringer og disponeringer		271 378	281 094



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	484 110	501 787
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	484 110	501 787
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		50 000	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		50 000	
Sum anleggsmidler		534 110	501 787
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		44 226	165 933
Andre kortsiktige fordringer	5	47 645	309 841
Sum fordringer	5	91 871	475 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		411 179	113 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		411 179	113 099
Sum omløpsmidler		503 050	588 873
SUM EIENDELER		1 037 160	1 090 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs			567 555
Sum innskutt egenkapital		120 000	687 555
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			1 094
Sum opptjent egenkapital			1 094
Sum egenkapital	6	120 000	688 648
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		591	41 206
Betalbar skatt	2	76 543	80 806
Utbytte		840 026	280 000
Sum kortsiktig gjeld		917 160	402 012
Sum gjeld		917 160	402 012
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 037 160	1 090 660



Årsregnskap 2019

Fekjan 15 U AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 127 227



Fekjan 15 U AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		538 895	525 312
Sum driftsinntekter		<u>538 895</u>	<u>525 312</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 677	19 249
Annen driftskostnad	1	173 143	144 248
Sum driftskostnader		<u>190 820</u>	<u>163 497</u>
Driftsresultat		<u>348 075</u>	<u>361 815</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		163	85
Annen rentekostnad		317	0
Resultat av finansposter		<u>-154</u>	<u>85</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		347 921	361 900
Skattekostnad på ordinært resultat	2	76 543	80 806
Ordinært resultat		<u>271 378</u>	<u>281 094</u>
Årsresultat	6	<u>271 378</u>	<u>281 094</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		840 026	280 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 094
Overført fra overkurs		567 555	0
Overført fra annen egenkapital		1 094	0
Sum overføringer		<u>271 378</u>	<u>281 094</u>



Fekjan 15 U AS

Balanse

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	484 110	501 787
Sum varige driftsmidler	3	<u>484 110</u>	<u>501 787</u>
Lån til foretak i samme konsern		50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>50 000</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>534 110</u>	<u>501 787</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		44 226	165 933
Andre kortsiktige fordringer	5	47 645	309 841
Sum fordringer	5	<u>91 871</u>	<u>475 774</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		411 179	113 099
Sum omløpsmidler		<u>503 050</u>	<u>588 873</u>
Sum eiendeler		<u>1 037 160</u>	<u>1 090 660</u>



Fekjan 15 U AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	120 000	120 000
Overkurs		0	567 555
Sum innskutt egenkapital		<u>120 000</u>	<u>687 555</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	1 094
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>1 094</u>
Sum egenkapital	6	<u>120 000</u>	<u>688 648</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		591	41 206
Betalbar skatt	2	76 543	80 806
Utbytte		840 026	280 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>917 160</u>	<u>402 012</u>
Sum gjeld		<u>917 160</u>	<u>402 012</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 037 160</u>	<u>1 090 660</u>

Nesbru, 26.03.2020
Styret i Fekjan 15 U AS

Oddvar Mella
styreleder



Fekjan 15 U AS

921 127 227

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Fekjan 15 U AS

921 127 227

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2019 ikke hatt ansatte og det er således ikke vært lønnskostnader i selskapet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til ledende personer i selskapet

Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Revisor.

Selskapet har benyttet seg av anledningen til å velge bort revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	76 543	80 806
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	76 543	80 806
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	347 921	361 900
Permanente forskjeller	0	-10 570
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	347 921	351 330
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	76 543	80 806
Sum betalbar skatt i balansen	76 543	80 806



Fekjan 15 U AS

921 127 227

Note 3 Anleggsnote

	Nærings- eiendom	Tekniske installasjoner	Andel tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2019	220 615	148 369	152 053	521 037
Anskaffelseskost 31.12.2019	220 614	148 368	152 053	521 035
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019	8 736	28 190	0	36 926
Bokført verdi per 31.12.2019	211 878	120 178	152 053	484 109
Årets avskrivninger	4 324	13 353	0	17 677
Avskrivingssatser	2%	10%	0 %	

Selskapet ble stiftet 15.06.18 ifm skattefri omdannelse av Fekjan 15U ANS. Dette selskap var igjen et resultat av en fisjon i 2012 av det opprinnelige ANS som ervervet eiendommen midt på 80 tallet. Det har derfor vist seg umulig å etterspore opprinnelig kostpris på næringseiendommen og de tekniske installasjoner. En har derfor benyttet bokført verdi pr 31.12.17 i det tidligere ANS som opprinnelig kostpris. Når det gjelder andel tomt så er det den opprinnelige kostpris som er oppgitt i noten.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fekjan 15 U AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	120	1 000,00	120 000
Sum	120		120 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stiansen Mella Arnoldsen ANS	120	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	120	100,0	100,0

Note 5 Fordringer og gjeld

	2019	2018
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	50 000	0
Sum	50 000	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Fekjan 15 U AS		Side 7



Fekjan 15 U AS

921 127 227

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	120 000	567 555	0	1 094	688 648
Pr 01.01.2019	120 000	567 555	0	1 094	688 648
Årets resultat				271 378	271 378
Utbytte		-567 555		-272 472	-840 026
Pr 31.12.2019	120 000	0	0	0	120 000