



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 263 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AM FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Julsundvegen 14  
6412 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arne Romuld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		182 749	153 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 749</b>	<b>153 653</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 251</b>	<b>86 347</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		99 200	100 853
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 200</b>	<b>100 853</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 200</b>	<b>-100 853</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 949</b>	<b>-14 506</b>
Skattekostnad	2, 3	-9 264	-3 191
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 685</b>	<b>-11 315</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-32 685	-11 315
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 685</b>	<b>-11 315</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	12 420	3 191
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 420</b>	<b>3 191</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	4 603 154	4 105 937
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 603 154</b>	<b>4 105 937</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 615 574</b>	<b>4 109 128</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 112	16 273
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 112</b>	<b>16 273</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 112</b>	<b>16 273</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 642 686</b>	<b>4 125 401</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	64 991	97 676
Udekket tap	7	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 991</b>	<b>97 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 064 991</b>	<b>1 097 676</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 293 544	1 548 412
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		803 427	803 427
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 096 971</b>	<b>2 351 839</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 096 971</b>	<b>2 351 839</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 469 209	664 744
Leverandørgjeld		11 514	11 142
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 480 724</b>	<b>675 886</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 577 695</b>	<b>3 027 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 642 686</b>	<b>4 125 401</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577751

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 263 819  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AM FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Julsundvegen 14  
6412 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arne Romuld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 996 263 819  
AM FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		182 749	153 653
<b>Sum kostnader</b>		<b>182 749</b>	<b>153 653</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 251</b>	<b>86 347</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		99 200	100 853
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>99 200</b>	<b>100 853</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 200</b>	<b>-100 853</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 949</b>	<b>-14 506</b>
Skattekostnad	2, 3	-9 264	-3 191
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 685</b>	<b>-11 315</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-32 685	-11 315
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-32 685</b>	<b>-11 315</b>



Organisasjonsnr: 996 263 819  
AM FORVALTNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	12 420	3 191
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 420</b>	<b>3 191</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	4 603 154	4 105 937
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 603 154</b>	<b>4 105 937</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 615 574</b>	<b>4 109 128</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 112	16 273
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 112</b>	<b>16 273</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 112</b>	<b>16 273</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 642 686</b>	<b>4 125 401</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	64 991	97 676
Udekket tap	7	0	0



Sum opptjent egenkapital		64 991	97 676
Sum egenkapital		1 064 991	1 097 676
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 293 544	1 548 412
Langsiktig konserngjeld	5	0	0
Øvrig langsiktig gjeld		803 427	803 427
Sum annen langsiktig gjeld		2 096 971	2 351 839
Sum langsiktig gjeld		2 096 971	2 351 839
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 469 209	664 744
Leverandørgjeld		11 514	11 142
Sum kortsiktig gjeld		1 480 724	675 886
Sum gjeld		3 577 695	3 027 725
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 642 686</b>	<b>4 125 401</b>



Organisasjonsnr: 996 263 819  
AM FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note



4

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4105937.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	497217.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4603154.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4603154.00	0.00

## Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note



5

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
1293544.00

**Balansført verdi av de pantsatte eiendeler**  
4603154.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**



Årsregnskap for  
**AM FORVALTNING AS**  
996263819  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



AM FORVALTNING AS  
996 263 819

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-182 749	-153 653
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-182 749</b>	<b>-153 653</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 251</b>	<b>86 347</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-99 200	-100 853
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-99 200</b>	<b>-100 853</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-99 200</b>	<b>-100 853</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 949</b>	<b>-14 506</b>
Skattekostnad	2, 3	9 264	3 191
<b>Årsresultat</b>		<b>-32 685</b>	<b>-11 315</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-32 685	-11 315
<b>Sum overføringer</b>		<b>-32 685</b>	<b>-11 315</b>



AM FORVALTNING AS  
996 263 819

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	12 420	3 191
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 420</b>	<b>3 191</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	4 603 154	4 105 937
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 603 154</b>	<b>4 105 937</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 615 574</b>	<b>4 109 128</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		27 112	16 273
<b>Sum fordringer</b>		<b>27 112</b>	<b>16 273</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 112</b>	<b>16 273</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 642 686</b>	<b>4 125 401</b>



AM FORVALTNING AS  
996 263 819

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	64 991	97 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>64 991</b>	<b>97 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 064 991</b>	<b>1 097 676</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 293 544	1 548 412
Øvrig langsiktig gjeld		803 427	803 427
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 096 971</b>	<b>2 351 839</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 469 209	664 744
Leverandørgjeld		11 514	11 142
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 480 724</b>	<b>675 886</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 577 695</b>	<b>3 027 725</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 642 686</b>	<b>4 125 401</b>

Molde, 30.05.2024

Bjørn Magne Amundsgård  
styrets leder / daglig leder



AM FORVALTNING AS  
996 263 819

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



AM FORVALTNING AS  
996 263 819

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-14 506	-56 455	41 949
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-14 506</b>	<b>-56 455</b>	<b>41 949</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-14 506</b>	<b>-56 455</b>	<b>41 949</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-3 191</b>	<b>-12 420</b>	<b>9 229</b>

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-35	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-9 229	-3 191
<b>Skattekostnad</b>	<b>-9 264</b>	<b>-3 191</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-41 949	-14 506
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-41 949</b>	<b>-14 506</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 105 937
Tilgang i året	497 217
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 603 154</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 603 154</b>

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 293 544
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 603 154
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



AM FORVALTNING AS  
996 263 819

## Note 6 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000

  

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Am Direct AS	1 000	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Opptjent egenkapital</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	97 676	1 097 676
Årsresultat	0	-32 685	-32 685
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>1 000 000</b>	<b>64 991</b>	<b>1 064 991</b>