



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 297 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERLEVÅG EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 2
9980 BERLEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn O Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 750	28 404
Annen driftsinntekt		1 481 536	1 917 873
Sum inntekter		1 527 286	1 946 277
Kostnader			
Varekostnad			28 404
Lønnskostnad	1,2	331 927	393 018
Avskrivning på varige driftsmidler	3	425 718	600 396
Annen driftskostnad	1	698 958	1 473 532
Sum kostnader		1 456 603	2 495 350
Driftsresultat		70 684	-549 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	1 735
Sum finansinntekter		10	1 735
Annen rentekostnad	4	328 110	586 517
Sum finanskostnader		328 110	586 517
Netto finans		-328 100	-584 783
Ordinært resultat før skattekostnad		-257 416	-1 133 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		-257 416	-1 133 856
Årsresultat		-257 416	-1 133 856
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-257 416	-1 133 856
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-257 416	-1 133 856
Sum overføringer og disponeringer		-257 416	-1 133 856



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 535 536	14 954 932
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		47 415	53 737
Sum varige driftsmidler		14 582 951	15 008 669
Sum anleggsmidler		14 582 951	15 008 669
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 740	132 519
Andre fordringer	6	117 516	103 192
Sum fordringer		184 256	235 711
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	319 914	625 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 914	625 361
Sum omløpsmidler		504 170	861 072
SUM EIENDELER		15 087 121	15 869 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	6 970 000	6 970 000
Sum innskutt egenkapital		6 970 000	6 970 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	9	5 399 978	5 142 562
Sum opptjent egenkapital		-5 399 978	-5 142 562
Sum egenkapital		1 570 022	1 827 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	12 613 989	13 093 310
Øvrig langsiktig gjeld	4	202 250	202 250
Sum annen langsiktig gjeld		12 816 239	13 295 560
Sum langsiktig gjeld		12 816 239	13 295 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		416 555	537 827
Annen kortsiktig gjeld		284 305	208 916
Sum kortsiktig gjeld		700 859	746 743
Sum gjeld		13 517 099	14 042 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 087 121	15 869 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 485079

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 297 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERLEVÅG EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 2
9980 BERLEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn O Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 297 282
BERLEVÅG EIENDOMSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		45 750	28 404
Annen driftsinntekt		1 481 536	1 917 873
Sum inntekter		1 527 286	1 946 277
Kostnader			
Varekostnad			28 404
Lønnskostnad	1,2	331 927	393 018
Avskrivning på varige driftsmidler	3	425 718	600 396
Annen driftskostnad	1	698 958	1 473 532
Sum kostnader		1 456 603	2 495 350
Driftsresultat		70 684	-549 073
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	1 735
Sum finansinntekter		10	1 735
Annen rentekostnad	4	328 110	586 517
Sum finanskostnader		328 110	586 517
Netto finans		-328 100	-584 783
Ordinært resultat før skattekostnad		-257 416	-1 133 856
Ordinært resultat etter skattekostnad		-257 416	-1 133 856
Årsresultat		-257 416	-1 133 856
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-257 416	-1 133 856
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-257 416	-1 133 856
Sum overføringer og disponeringer		-257 416	-1 133 856



Organisasjonsnr: 990 297 282
BERLEVÅG EIENDOMSSSELKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 535 536	14 954 932
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		47 415	53 737
Sum varige driftsmidler		14 582 951	15 008 669

Sum anleggsmidler		14 582 951	15 008 669
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		66 740	132 519
Andre fordringer	6	117 516	103 192
Sum fordringer		184 256	235 711

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	319 914	625 361
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 914	625 361

Sum omløpsmidler		504 170	861 072
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 087 121	15 869 741
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8,9	6 970 000	6 970 000
Sum innskutt egenkapital		6 970 000	6 970 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	5 399 978	5 142 562
Sum opptjent egenkapital		-5 399 978	-5 142 562

Sum egenkapital		1 570 022	1 827 438
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	12 613 989	13 093 310
Øvrig langsiktig gjeld	4	202 250	202 250
Sum annen langsiktig gjeld		12 816 239	13 295 560
Sum langsiktig gjeld		12 816 239	13 295 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		416 555	537 827
Annen kortsiktig gjeld		284 305	208 916
Sum kortsiktig gjeld		700 859	746 743
Sum gjeld		13 517 099	14 042 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 087 121	15 869 741



Organisasjonsnr: 990 297 282
BERLEVÅG EIENDOMSSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Berlevåg Eiendomsselskap AS**

Foretaksnr. 990297282



Berlevåg Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		45 750	28 404
Annen driftsinntekt		1 481 536	1 917 873
Sum driftsinntekter		1 527 286	1 946 277
Driftskostnader			
Varekostnad		0	28 404
Lønnskostnad	1,2	331 927	393 018
Avskrivning på varige driftsmidler	3	425 718	600 396
Annen driftskostnad	1	698 958	1 473 532
Sum driftskostnader		1 456 603	2 495 350
DRIFTSRESULTAT		70 684	(549 073)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	1 735
Sum finansinntekter		10	1 735
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	4	328 110	586 517
Sum finanskostnader		328 110	586 517
NETTO FINANSPOSTER		(328 100)	(584 783)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(257 416)	(1 133 856)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(257 416)	(1 133 856)
ÅRSRESULTAT		(257 416)	(1 133 856)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(257 416)	(1 133 856)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(257 416)	(1 133 856)



Berlevåg Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 535 536	14 954 932
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		47 415	53 737
Sum varige driftsmidler		14 582 951	15 008 669
SUM ANLEGGSMIDLER		14 582 951	15 008 669
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		66 740	132 519
Andre fordringer	6	117 516	103 192
Sum fordringer		184 256	235 711
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	319 914	625 361
SUM OMLØPSMIDLER		504 170	861 072
SUM EIENDELER		15 087 121	15 869 741
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	6 970 000	6 970 000
Sum innskutt egenkapital		6 970 000	6 970 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	9	(5 399 978)	(5 142 562)
Sum opptjent egenkapital		(5 399 978)	(5 142 562)
SUM EGENKAPITAL		1 570 022	1 827 438
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	12 613 989	13 093 310
Øvrig langsiktig gjeld	4	202 250	202 250
Sum annen langsiktig gjeld		12 816 239	13 295 560
SUM LANGSIKTIG GJELD		12 816 239	13 295 560
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		416 555	537 827
Annen kortsiktig gjeld		284 305	208 916
SUM KORTSIKTIG GJELD		700 859	746 743
SUM GJELD		13 517 099	14 042 303
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 087 121	15 869 741

Berlevåg 17.06.22

Nils Asgeir Samuelson
StyrelederÅse Winsents
styremedlemMaria Angelica Kristiansen
styremedlemJørn Olav Johansen
daglig leder



Berlevåg Eiendomsselskap AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Selskapet driver utleie av boliger og har i liten grad blitt påvirket av Covid 19. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Noter for Berlevåg Eiendomsselskap AS

Organisasjonsnr. 990297282



Berlevåg Eiendomsselskap AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret er 1 personer.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	297 836	358 984
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	10 091	10 034
Andre lønnsrelaterte ytelser	24 000	24 000
Totalt	331 927	393 018

Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	312.356
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar	48 056

Note 2 - Pensjonsforpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillt kravene i loven.

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 634 652	144 148	16 778 800
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 634 652	144 148	16 778 800
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 679 721	90 411	1 770 132
+ Ordinære avskrivninger	419 396	6 322	425 718
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 099 116	96 733	2 195 849
Balanseført verdi pr 31/12	14 535 536	47 415	14 582 951
Prosentats for ord.avskr	2-7	10-20	



Berlevåg Eiendomsselskap AS

Noter 2021

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12 ifjor kr 202.250.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	0
Lånet er ytet av:	Berlevåg kommune
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 202 250
Rentebetingelser:	Pengemarkedsrente (3 måneders NIBOR) pluss 1%
Avdragsplan:	Avdragstid 20 år. To terminer pr år. Første termin desember 2016

Lånebetingelsene er fastsatt av kommunestyre sak 34/16.

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 098 922	-1 685 009
+ Utestående fordringer	-71 297	-44 578
+ Gevinst- og tapskonto	-459 659	-574 574
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 767 106	2 835 407
= Grunnlag utsatt skatt	-5 396 984	-5 139 568
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	5 396 984	5 139 568
= Grunnlag utsatt skattefordel	5 396 984	5 139 568
Utsatt skattefordel	1 187 336	1 130 705
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	5 396 984	5 139 568
Ikke bokført utsatt skattefordel	1 187 336	1 130 705
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-257 416
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	325 717
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	68 301
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	68 301
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
----------------------------------	---



Berlevåg Eiendomsselskap AS

Noter 2021

= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Andre fordringer

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen. Det samme gjaldt pr. 31.12.2020.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 6 288.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 200 aksjer hver pålydende kr 34 850, samlet aksjekapital utgjør kr 6 970 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemmerett.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Berlevåg Kommune	200

Selskapets tillitsmenn har ingen eierandeler eller rettigheter til eierandeler.

Note 9 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	6 970 000	-5 142 562	1 827 438
Anvendt til årsresultat	0	-257 416	-257 416
Pr 31.12.	6 970 000	-5 399 978	1 570 022

Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 10.183.152 og



Berlevåg Eiendomsselskap AS

Noter 2021

pr 31.12. i fjor kr 8.200.123.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	12 613 989	013 093 310
Pantsatte eiendeler:		
Utleieboliger	14 535 536	14 824 304
Sum pantsatte eiendeler	14 535 536	10 584 017



BDO AS
Storåkeren 11
9411 Harstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Berlevåg Eiendomsselskap AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Berlevåg Eiendomsselskap AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Haugen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: T0C7U-4EK6A-0G1KP-KV346-7MM72-LC2EF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Aksel Haugen

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1983293

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-08 12:05:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T0C7U-4EK6A-0GT KP-KV346-7MM72-LC2EF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>