



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 903 027
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOME NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Brugata 14
3825 LUNDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo G. Hooft
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			3 865 418
Sum inntekter			3 865 418
Kostnader			
Varekostnad			1 500
Lønnskostnad	2, 3	12 166	5 530
Annen driftskostnad	1	42 786	205 541
Sum kostnader		54 952	212 571
Driftsresultat		-54 952	3 652 848
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 222	5 881
Annen renteinntekt		9 454	11 970
Sum finansinntekter		29 676	17 851
Rentekostnad til foretak i samme konsern			124
Annen rentekostnad			73 525
Sum finanskostnader			73 649
Netto finans		29 676	-55 798
Ordinært resultat før skattekostnad		-25 276	3 597 049
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 276	3 597 049
Årsresultat		-25 276	3 597 049
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			213 351
Overført fra overkursfond		-25 276	3 383 699
Sum overføringer og disponeringer		-25 276	3 597 049



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		9 968	2 493
Konsernfordringer	4	2 218 219	2 197 997
Sum fordringer		2 228 187	2 200 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	2 373 824	2 546 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 373 824	2 546 240
Sum omløpsmidler		4 602 011	4 746 730
SUM EIENDELER		4 602 011	4 746 730
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 358 422	3 383 699
Sum opptjent egenkapital		3 358 422	3 383 699
Sum egenkapital		4 558 422	4 583 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 953	56 364
Skyldige offentlige avgifter			105 822
Kortsiktig konserngjeld			124
Annen kortsiktig gjeld		6 636	722
Sum kortsiktig gjeld		43 589	163 032
Sum gjeld		43 589	163 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 602 011	4 746 730



Noter 2017

NOME NÆRINGSBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Selskapets ledelse mener at selskapets likviditet og egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leie skjer på opptjeningstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Selskapet ansees som skattefritt selskap.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 2 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2017	2016
Styrehonorar	11 000	5 000
Arbeidsgiveravgift	1 166	530
Sum	12 166	5 530

Foretaket har ikke ansatte

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 4 - Konsernfordringer

Konsernfordringer

Type	2017	2016
Foretak i samme konsern	2 218 219	2 197 997

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2017	200 000	1 000 000	3 383 699	4 583 699
Årets resultat			(25 276)	(25 276)
Egenkapital 31.12.2017	200 000	1 000 000	3 358 422	4 558 422

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 200 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 200 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 8 - Aksjonærer

Foretakets aksjonær pr 31.12.2017

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Nome Investeringsselskap AS	200	100,00%
Sum	200	100,00%



Årsberetning 2017 NOME NÆRINGSBYGG AS

- Selskapet er et heleid datterselskap av Nome Investeringsselskap AS. Selskapets formål er å drive næringsutvikling gjennom kjøp og utleie av næringslokaler i Nome kommune.
- Selskapet har solgt sin faste eiendom i 2016. Styret ser på nye prosjekter som stimulerer næringsutvikling i Nome kommune.
- Regnskapet for 2017 viser et underskudd på kr 25 276 av en samlet driftsinntekt på kr 0. Tilsvarende var overskuddet kr 3 597 049 og driftsinntekter kr 3 865 418 i 2016. Egenkapitalandelen er 99,1% mot 96,6% ved utgangen av 2016. Egenkapitalen og likviditeten er tilfredsstillende.
- Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.
- Selskapets aktiviteter er i seg selv ingen belastning for det ytre miljø.
- Selskapet har ikke faste ansatte. Styret består av fire menn og en kvinne. Styret har ikke sett behov for å iverksette eller planlegge tiltak for å fremme likestilling eller for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Lunde, 12. april 2018
i styret for Nome Næringsbygg AS

Aslak Fjeld
Styrets leder

Audhild Arnesen
Styremedlem

Jan Thorsen
Styremedlem

Hans Storli
Styremedlem

Ståle Bærland
Styremedlem