



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 161 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 159 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre V. Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 767 520	16 659 493
Sum inntekter		17 767 520	16 659 493
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		484 713	484 043
Annen driftskostnad		1 771 878	4 162 895
Sum kostnader		2 256 591	4 646 938
Driftsresultat		15 510 929	12 012 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 196	33 018
Annen renteinntekt		522	
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		630 085	521 862
Annen rentekostnad		1 554	740
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-558 922	-489 584
Resultat før skattekostnad		14 952 008	11 522 971
Skattekostnad		3 289 443	2 535 054
Årsresultat		11 662 565	8 987 917
Totalresultat		11 662 565	8 987 917
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		11 946 219	9 262 471
Overføringer til/fra annen egenkapital		-283 654	-274 554
Sum overføringer og disponeringer		11 662 565	8 987 917



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		27 163 933	27 648 646
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		27 213 933	27 698 646
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		27 213 933	27 698 646
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		15 136	33 461
Andre fordringer		123 072	62 012
Konsernfordringer		51 806	28 609
Sum fordringer		190 015	124 083
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		190 015	124 083
SUM EIENDELER		27 403 948	27 822 729

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	325 066	608 721
Sum opptjent egenkapital		325 066	608 721
Sum egenkapital		425 066	708 721
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 498 210	5 578 214
Sum avsetninger for forpliktelser		5 498 210	5 578 214
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		5 746 713	9 441 665
Sum annen langsiktig gjeld		5 746 713	9 441 665
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 926	16 844
Skyldige offentlige avgifter			4 648
Kortsiktig konserngjeld		15 315 666	11 874 963
Annen kortsiktig gjeld		351 366	197 674
Sum kortsiktig gjeld		15 733 958	12 094 129
Sum gjeld		26 978 881	27 114 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 403 948	27 822 729



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531914

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 161 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 159 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre V. Skjolden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 912 161 625
DRAMMENSVEIEN 159 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 767 520	16 659 493
Sum inntekter		17 767 520	16 659 493
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		484 713	484 043
Annen driftskostnad		1 771 878	4 162 895
Sum kostnader		2 256 591	4 646 938
Driftsresultat		15 510 929	12 012 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 196	33 018
Annen renteinntekt		522	
Sum finansinntekter		0	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		630 085	521 862
Annen rentekostnad		1 554	740
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-558 922	-489 584
Resultat før skattekostnad		14 952 008	11 522 971
Skattekostnad		3 289 443	2 535 054
Årsresultat		11 662 565	8 987 917
Totalresultat		11 662 565	8 987 917
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		11 946 219	9 262 471
Overføringer til/fra annen egenkapital		-283 654	-274 554
Sum overføringer og disponeringer		11 662 565	8 987 917



Sum egenkapital	425 066	708 721
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5 498 210	5 578 214
Sum avsetninger for forpliktelser	5 498 210	5 578 214
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	5 746 713	9 441 665
Sum annen langsiktig gjeld	5 746 713	9 441 665
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	66 926	16 844
Skyldige offentlige avgifter		4 648
Kortsiktig konserngjeld	15 315 666	11 874 963
Annen kortsiktig gjeld	351 366	197 674
Sum kortsiktig gjeld	15 733 958	12 094 129
Sum gjeld	26 978 881	27 114 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	27 403 948	27 822 729



Organisasjonsnr: 912 161 625
DRAMMENSVEIEN 159 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Leieinntekt Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Rehabiliteringskostnad Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper: - løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader - skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader - skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene ?driftskostnad eiendom og prosjekt? og ?rehabiliteringskostnad?, mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen. Pensjon Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres. Konsernkonto Bankbeholdning på bankkonto som er en del av konsernets konsernkontoordning er klassifisert som kortsiktig fordring på foretak i samme konsern. Tilhørende bankrenter er klassifisert som renteinntekt fra foretak i samme konsern.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall _____ Pålydende _____ Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



ÅRSREGNSKAP

2023

DRAMMENSVEIEN 159 AS
Organisasjonsnr.: 912161625



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Leieinntekt		17 767 520	16 659 493
Driftskostnad eiendommer og prosjekter		<u>-954 177</u>	<u>-1 019 081</u>
BRUTTO DRIFTSRESULTAT		16 813 343	15 640 412
Rehabiliteringskostnad		0	-2 379 515
Annen driftskostnad	2	-817 701	-764 299
Avskrivning varige driftsmidler	1	<u>-484 713</u>	<u>-484 043</u>
DRIFTSRESULTAT		15 510 929	12 012 555
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		72 196	33 018
Annen renteinntekt		522	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-630 085	-521 862
Annen rentekostnad		<u>-1 554</u>	<u>-740</u>
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-558 922	-489 584
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		14 952 008	11 522 971
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-3 289 443</u>	<u>-2 535 054</u>
ÅRSRESULTAT		11 662 565	8 987 917
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		-283 654	-274 554
Avgitt konsernbidrag		<u>11 946 219</u>	<u>9 262 471</u>
SUM OVERFØRINGER		11 662 565	8 987 917



Balanse pr. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger		27 163 933	27 648 646
Maskiner, inventar og kunst		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	1, 6	<u>27 213 933</u>	<u>27 698 646</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>27 213 933</u>	<u>27 698 646</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		15 136	33 461
Fordring på foretak i samme konsern		51 806	28 609
Andre fordringer		<u>123 072</u>	<u>62 013</u>
SUM FORDRINGER		<u>190 015</u>	<u>124 083</u>
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.			
SUM OMLØPSMIDLER		<u>190 015</u>	<u>124 083</u>
SUM EIENDELER		<u>27 403 948</u>	<u>27 822 729</u>




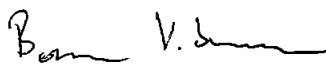
Balanse pr. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		<u>325 066</u>	<u>608 721</u>
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>325 066</u>	<u>608 721</u>
SUM EGENKAPITAL	5	<u>425 066</u>	<u>708 721</u>
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	<u>5 498 210</u>	<u>5 578 214</u>
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		<u>5 498 210</u>	<u>5 578 214</u>
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern		<u>5 746 713</u>	<u>9 441 665</u>
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>5 746 713</u>	<u>9 441 665</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		66 926	16 844
Skyldige offentlige avgifter		0	4 648
Gjeld til foretak i samme konsern		15 315 666	11 874 963
Annen kortsiktig gjeld		<u>351 366</u>	<u>197 674</u>
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>15 733 958</u>	<u>12 094 129</u>
SUM GJELD		<u>26 978 881</u>	<u>27 114 008</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>27 403 948</u>	<u>27 822 729</u>

Oslo, 31.12.2023/12.05.2024


Sigurd Borden Stray
Styrets leder


Ivar Rasmus Aurdal
Styremedlem


Børre Vegard Skjolden
Styremedlem/daglig leder

DRAMMENSVEIEN 159 AS

side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet er avlagt etter unntaksbestemmelsene for små foretak. Selskapet følger for øvrig de samme prinsipper som konsernet benytter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Leieinntekt

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Rehabiliteringskostnad

Kostnader ved oppgradering av eiendommer blir i regnskapet henført til følgende grupper:

- løpende reparasjons- og vedlikeholdskostnader
- skattemessige utgiftsførbare rehabiliteringskostnader
- skattemessige aktiveringspliktige rehabiliteringskostnader

De to førstnevnte gruppene kostnadsføres i regnskapet, henholdsvis under postene "driftskostnad eiendom og prosjekt" og "rehabiliteringskostnad", mens beløp i sistnevnte gruppe i utgangspunktet aktiveres i regnskapet. Det gjøres en vurdering av alle oppgraderinger for å sikre en fornuftig regnskapsmessig behandling.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med den skattesats som gjelder på balansedagen på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Pensjon

Forpliktelser knyttet til pensjoner over drift (direkte pensjoner) balanseføres.

Konsernkonto

Bankbeholdning på bankkonto som er en del av konsernets konsernkontoordning er klassifisert som kortsiktig fordring på foretak i samme konsern. Tilhørende bankrenter er klassifisert som renteinntekt fra foretak i samme konsern.



DRAMMENSVEIEN 159 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Varige driftsmidler

Kostpris og ordinære avskr.	Bygning	Anlegg under utførelse	Maskiner, inventar og kunst	Sum
Kostpris 1.1	48 471 279	0	72 204	48 543 483
+ tilgang i året	0	0	0	0
- avgang i året	0	0	0	0
Oppskrivning	0	0	0	0
Kostpris 31.12	<u>48 471 279</u>	0	72 204	<u>48 543 483</u>
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	20 822 632	0	22 204	20 844 836
+ årets ordinære avskrivninger	484 713	0	0	484 713
Akk ordinære avskrivninger 31.12	<u>21 307 345</u>	0	22 204	<u>21 329 549</u>
Regnskapsmessig bokført verdi 31.12	<u>27 163 933</u>	0	50 000	<u>27 213 933</u>
% ordinære avskrivninger	1	0	0	

Note 2 - Honorar

Lovpålagt revisjon, eksl mva	14 250
Kontroll av årsregnskap og ligningspapirer, eksl mva	<u>2 100</u>
Sum honorar til revisor	<u>16 350</u>
Honorar til styret	<u>0</u>

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret og selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



DRAMMENSVEIEN 159 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 3 - Regnskapsmessig behandling av skatt

Utsatt skatt	2023	2022	Endring
Anleggsmidler	24 991 860	25 355 518	
Sum midlertidige forskjeller/ grunnlag utsatt skatt	24 991 860	25 355 518	-363 658
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt	5 498 210	5 578 214	
Skattesats	22 %	22 %	
Utsatt skatt	5 498 210	5 578 214	-80 004
Effekt av endret skattesats	0	0	
Betalbar skatt			
Resultat før skattekostnad	14 952 008	11 522 971	
Permanente forskjeller	0	0	
Konsernbidrag	-15 315 666	-11 874 963	
Endring midlertidige forskjeller	363 658	351 992	
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	0	0	
Skattekostnad			
Årets betalbare skatt	0	0	
Skatteeffekt konsernbidrag	3 369 447	2 612 491	
Endring utsatt skatt	-80 004	-77 438	
Endring utsatt skatt som følge av endret skattesats	0	0	
Skattekostnad	3 289 443	2 535 054	



DRAMMENSVEIEN 159 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	1 000	100	100 000

Victoria Eiendom AS eier 100% av aksjene.

Morselskapet Victoria Eiendom AS utarbeider konsernregnskap der Drammensveien 159 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres fra selskapets kontor i Fr. Nansens Plass 4, Oslo.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	608 721	708 721
Årets resultat	0	11 662 565	11 662 565
Avgitt konsernbidrag	0	-11 946 220	-11 946 220
Egenkapital 31.12.	100 000	325 066	425 066

Note 6 - Pantstillelser

Eiendommen til en bokført verdi av kr 27.213.933 er pantsatt til fordel for morselskapet, Victoria Eiendom AS.



Til generalforsamlingen i Drammensveien 159 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drammensveien 159 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 12. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID	2024-05-12 19:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.