



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 942 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 2
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	1 263 681	1 858 393
Sum inntekter		1 263 681	1 858 393
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	629 341	629 341
Annen driftskostnad	4	199 207	163 055
Sum kostnader		828 549	792 396
Driftsresultat		435 132	1 065 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 137	11 834
Sum finansinntekter		7 137	11 834
Annen rentekostnad		536 433	674 076
Sum finanskostnader		536 433	674 076
Netto finans		-529 296	-662 242
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 164	403 755
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-20 710	88 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 453	314 912
Årsresultat		-73 453	314 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-73 453	314 912
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-63 660	
Overføringer annen egenkapital		-9 794	314 912
Sum overføringer og disponeringer		-73 453	314 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	19 523 907	20 070 409
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	126 183	209 022
Sum varige driftsmidler		19 650 090	20 279 431
Sum anleggsmidler		19 650 090	20 279 431
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	79 601	84 531
Andre fordringer	2	6 453	32 342
Konsernfordringer	3	458 300	376 685
Sum fordringer		544 354	493 558
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		666 219	1 054 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		666 219	1 054 496
Sum omløpsmidler		1 210 573	1 548 054
SUM EIENDELER		20 860 663	21 827 486
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 568 880	1 568 880
Sum innskutt egenkapital		2 068 880	2 068 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 178 344	3 188 137
Sum opptjent egenkapital		3 178 344	3 188 137
Sum egenkapital		5 247 224	5 257 017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	829 312	832 067
Sum avsetninger for forpliktelser		829 312	832 067
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 579 048	15 451 744
Sum annen langsiktig gjeld		14 579 048	15 451 744
Sum langsiktig gjeld		15 408 360	16 283 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 970	25 181
Betalbar skatt	2		78 826
Skyldig offentlige avgifter		87 840	87 551
Kortsiktig konserngjeld	3	66 228	66 228
Annen kortsiktig gjeld		18 042	28 871
Sum kortsiktig gjeld		205 080	286 657
Sum gjeld		15 613 440	16 570 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 860 663	21 827 486



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 832722

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 942 173
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Bedriftsveien 2
6517 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.10.2021



Organisasjonsnr: 991 942 173
BEDRIFTSVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	1 263 681	1 858 393
Sum inntekter		1 263 681	1 858 393
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	629 341	629 341
Annen driftskostnad	4	199 207	163 055
Sum kostnader		828 549	792 396
Driftsresultat		435 132	1 065 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 137	11 834
Sum finansinntekter		7 137	11 834
Annen rentekostnad		536 433	674 076
Sum finanskostnader		536 433	674 076
Netto finans		-529 296	-662 242
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 164	403 755
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-20 710	88 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 453	314 912
Årsresultat		-73 453	314 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-73 453	314 912
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-63 660	
Overføringer annen egenkapital		-9 794	314 912
Sum overføringer og disponeringer		-73 453	314 912



Organisasjonsnr: 991 942 173
BEDRIFTSVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	19 523 907	20 070 409
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	126 183	209 022
Sum varige driftsmidler		19 650 090	20 279 431

Sum anleggsmidler		19 650 090	20 279 431
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	79 601	84 531
Andre fordringer	2	6 453	32 342
Konsernfordringer	3	458 300	376 685
Sum fordringer		544 354	493 558

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		666 219	1 054 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		666 219	1 054 496

Sum omløpsmidler		1 210 573	1 548 054
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		20 860 663	21 827 486
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 568 880	1 568 880
Sum innskutt egenkapital		2 068 880	2 068 880

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	3 178 344	3 188 137
Sum opptjent egenkapital		3 178 344	3 188 137

Sum egenkapital		5 247 224	5 257 017
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	829 312	832 067
Sum avsetninger for forpliktelses		829 312	832 067
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	14 579 048	15 451 744
Sum annen langsiktig gjeld		14 579 048	15 451 744
Sum langsiktig gjeld		15 408 360	16 283 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 970	25 181
Betalbar skatt	2		78 826
Skyldig offentlige avgifter		87 840	87 551
Kortsiktig konserngjeld	3	66 228	66 228
Annen kortsiktig gjeld		18 042	28 871
Sum kortsiktig gjeld		205 080	286 657
Sum gjeld		15 613 440	16 570 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 860 663	21 827 486



Organisasjonsnr: 991 942 173
BEDRIFTSVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	100.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bestla AS	5000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Storgata 34
6508 Kristiansund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bedriftsveien 2 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bedriftsveien 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Toril Ulfsnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: J.LDA7-ZD2CV-JUNFG-KDIBZ-MAKDT-44MCW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfnes

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-09-23 08:32:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J1DA7-ZD2CV-JUNFG-KDIBZ-MAKDT-IAMCW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Bedriftsveien 2 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i sammen periode som tilhørende inntekter inntektsføres

Vedlikehold og påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved kjøp av eiendommen (tatt hensyn til byggeteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.



Bedriftsveien 2 AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen lønnede ansatte, og har ikke krav til OTP-ordning.

Honorar til revisor består av:

Revisjon	14 799
Samlet honorar til revisor	14 799

Note 2 - Skattekostnad

	2020	2019
Betalbar skatt	-17 955	78 826
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-2 755	10 017
Samlede ordinære skattekostnader	-20 710	88 843

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	-94 164
Permanente og andre forskjeller	28
Endring i midlertidige forskjeller	12 521
Mottatt konsernbidrag	81 615
Inntekt	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	3 781 144	3 782 125
+ Utestående fordringer	-11 540	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	3 781 144	3 782 125
Sum negative skatteøkende forskjeller	11 540	0

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	3 769 604	3 782 125
Balanseført utsatt skatt	829 312	832 067

Note 3 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2020	2019
------------	------	------

Noter for Bedriftsveien 2 AS

Organisasjonsnr. 991942173



Bedriftsveien 2 AS

Noter 2020

Kundefordringer	79 601	63 538
Kortsiktig fordring på konsernselskaper	376 685	376 685
Sum fordringer	456 286	440 223
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til konsernselskaper	66 228	66 228
Sum gjeld	66 228	66 228

Selskapet har inngått kontrakt med Odin Tilkomstservice AS for utleie av bygninger og tomter. Årlig leie er kr. 1 800 000. Det er gitt rabatt med kr. 600 000 i 2020. Begge selskap er eiet 100 % av Bestla AS.



Bedriftsveien 2 AS

Noter 2020

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	24 304 998	828 393	25 133 391
Anskaffelseskost pr. 31/12	24 304 998	828 393	25 133 391
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 234 589	619 371	4 853 960
+ Ordinære avskrivninger	546 502	82 839	629 341
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 781 091	702 210	5 483 301
Balanseført verdi pr 31/12	19 523 907	126 182	19 650 090
Prosentstans for ord. avskr.	2-10	10-10	

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr 31.12.2020 gjeld på kr 14 579 048 til kredittinstitusjoner.

Pantestillelser

Gjeld sikret ved pant

Pantelån 14 579 048

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i fast eiendom, pålydende kr 15 000 000,- som 1.prioritet, pålydende kr 6 000 000,- som 2.prioritet.

Eiendeler stilt som sikkerhet

Balanseført ved pant

Eiendommen Gnr 31, bnr 1193, Kr.sund kommune 19 523 907



Bedriftsveien 2 AS

Noter 2020

Note 6 - Aksjeeiere

Selskapet har 5 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bestla AS	912 511 804	5 000	100,00 %

Styrets leder Lasse Pedersen og styremedlem Kim Forstervold eier hver 50 % av Bestla AS.

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	500 000	4 757 017
Anvendt til årsresultat		-9 794
Pr 31.12.	500 000	4 747 224



Bedriftsveien 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	3	1 263 681	1 858 393
Sum driftsinntekter		1 263 681	1 858 393
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	629 341	629 341
Annen driftskostnad	4	199 207	163 055
Sum driftskostnader		828 549	792 396
DRIFTSRESULTAT		435 132	1 065 997
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 137	11 834
Sum finansinntekter		7 137	11 834
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		536 433	674 076
Sum finanskostnader		536 433	674 076
NETTO FINANSPOSTER		(529 296)	(662 242)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(94 164)	403 755
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(20 710)	88 843
ORDINÆRT RESULTAT		(73 453)	314 912
ÅRSRESULTAT		(73 453)	314 912
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		(63 660)	0
Overføringer annen egenkapital		(9 794)	314 912
SUM OVERFØRINGER		(73 453)	314 912



Bedriftsveien 2 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,5	19 523 907	20 070 409
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	126 183	209 022
Sum anleggsmidler		19 650 090	20 279 431
Omløpsmidler			
Kundefordringer	3	79 601	84 531
Andre fordringer	2	6 453	32 342
Fordringer på konsernselskap	3	458 300	376 685
Bankinnskudd, kontanter o.l.		666 219	1 054 496
Sum omløpsmidler		1 210 573	1 548 054
SUM EIENDELER		20 860 663	21 827 485
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 568 880	1 568 880
Sum innskutt egenkapital		2 068 880	2 068 880
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 178 344	3 188 137
Sum opptjent egenkapital		3 178 344	3 188 137
Sum egenkapital		5 247 224	5 257 017
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	829 312	832 067
Sum avsetning for forpliktelser		829 312	832 067
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 579 048	15 451 744
Sum annen langsiktig gjeld		14 579 048	15 451 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 970	25 181
Betalbar skatt	2	0	78 826
Skyldig offentlige avgifter		87 840	87 551
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	66 228	66 228
Annen kortsiktig gjeld		18 042	28 871
Sum kortsiktig gjeld		205 080	286 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 860 663	21 827 486

Kristiansund, den 06.04.2021 | styret for Bedriftsveien 2 AS

Lasse Pedersen
StyrelederKim Fostervold
StyremedlemMarius Olaf Fostervold
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Bedriftsveien 2 AS**

Organisasjonsnr. 991942173

Utarbeidet av:

SpareBank 1 Regnskapshuset Nordvest AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vågeveien 7
6509 KRISTIANSUND N
Organisasjonsnr. 938251878

