



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 869 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALLSTAD VÆREIERMUSEUM AS  
Forretningsadresse: Hattvikveien 1  
8373 BALLSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Foslie Jentoft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 805	19 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>99 805</b>	<b>19 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 393	
Annen driftskostnad	3	89 262	618 408
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 655</b>	<b>618 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 850</b>	<b>-598 908</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad		151 782	48 628
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 782</b>	<b>48 628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-151 782</b>	<b>-48 627</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-205 633	-647 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 500 000	1 100 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		31 920	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 531 920</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 531 920</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>97 662</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 379	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 379</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		759 329	6 530
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>759 329</b>	<b>6 530</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>867 370</b>	<b>6 530</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 399 290</b>	<b>1 106 530</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	2	853 168	647 535
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-853 168</b>	<b>-647 535</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-823 168</b>	<b>-617 535</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 073 840	1 514 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 073 840</b>	<b>1 514 491</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 073 840</b>	<b>1 514 491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		148 619	209 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 619</b>	<b>209 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 222 458</b>	<b>1 724 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 399 290</b>	<b>1 106 530</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 368506

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 869 836  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALLSTAD VÆREIERMUSEUM AS  
Forretningsadresse: Hattvikveien 1  
8373 BALLSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Foslie Jentoft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022



Organisasjonsnr: 924 869 836  
BALLSTAD VÆREIERMUSEUM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		99 805	19 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>99 805</b>	<b>19 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 393	
Annen driftskostnad	3	89 262	618 408
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 655</b>	<b>618 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 850</b>	<b>-598 908</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>2</b>
Annen rentekostnad		151 782	48 628
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>151 782</b>	<b>48 628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-151 782</b>	<b>-48 627</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-205 633	-647 535
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>



Organisasjonsnr: 924 869 836  
BALLSTAD VÆREIERMUSEUM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4 1 500 000 1 100 000  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 31 920

Sum varige driftsmidler 1 531 920 1 100 000

Sum anleggsmidler 1 531 920 1 100 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer 97 662

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 10 379

Sum fordringer 10 379

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 759 329 6 530

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 759 329 6 530

Sum omløpsmidler 867 370 6 530

SUM EIENDELER 2 399 290 1 106 530

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 8 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 853 168 647 535

Sum opptjent egenkapital -853 168 -647 535

Sum egenkapital -823 168 -617 535

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
	3 073 840	1 514 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 073 840</b>	<b>1 514 491</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 073 840</b>	<b>1 514 491</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	148 619	209 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>148 619</b>	<b>209 574</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 222 458</b>	<b>1 724 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 399 290</b>	<b>1 106 530</b>



Organisasjonsnr: 924 869 836  
BALLSTAD VÆREIERMUSEUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap  
2021**

**BALLSTAD  
VÆREIERMUSEUM AS**



## RESULTATREGNSKAP

### BALLSTAD VÆREIERMUSEUM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		99 805	19 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>99 805</b>	<b>19 500</b>
Varekostnad		64 393	0
Annen driftskostnad	3	89 262	618 408
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>153 655</b>	<b>618 408</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 850</b>	<b>-598 908</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		151 782	48 628
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-151 782</b>	<b>-48 627</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-205 633	-647 535
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	2	205 633	647 535
<b>Sum overføringer</b>		<b>-205 633</b>	<b>-647 535</b>



## BALANSE

### BALLSTAD VÆREIERMUSEUM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 500 000	1 100 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		31 920	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 531 920</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 531 920</b>	<b>1 100 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		97 662	0
Andre kortsiktige fordringer		10 379	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 379</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		759 329	6 530
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>867 370</b>	<b>6 530</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 399 290</b>	<b>1 106 530</b>



## BALANSE

### BALLSTAD VÆREIERMUSEUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	2	-853 168	-647 535
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-853 168</b>	<b>-647 535</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-823 168</b>	<b>-617 535</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 073 840	1 514 491
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 073 840</b>	<b>1 514 491</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		148 619	209 574
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 619</b>	<b>209 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 222 458</b>	<b>1 724 065</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 399 290</b>	<b>1 106 530</b>

Ballstad  
Styret i Ballstad Væremuseum AS

  
Jens Foslie Jentoft  
Styreleder/daglig leder



## Ballstad Væreiermuseum AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

## Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Selskapet ble stiftet 20.02.2020, og frem til utgang av 2021 har renovering av eiendommer vært dominerende.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntekter resultatføres når disse er opptjent.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost og avskrives planmessig. Aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi, herunder er kundefordringer og andre fordringer oppført til pålydende.
- Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert med tilbakebetalte avdrag.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigeret for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	-647 535	0	-617 535
Årets resultat	0	-205 633	0	-205 633
Egenkapital pr. 31.12.21	30 000	-853 168	0	-823 168

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån mv., honorar til revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte, og følgelig er det ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.



## Ballstad Væreiermuseum AS

---

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

---

#### Note 4 Varige driftsmidler

	<i>Tomter</i>	<i>Anlegg under utførelse</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost 01.01.2021	0	1 100 000	1 100 000
Tilgang i året	0	300 000	300 000
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	<u>0</u>	<u>1 400 000</u>	<u>1 400 000</u>
Avskrivninger pr. 01.01.2021	0	0	0
Avskrivninger i år	0	0	0
Avskrivninger pr. 31.12.2021	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12.2021	<u>0</u>	<u>1 400 000</u>	<u>1 400 000</u>
Avskrivningssats	0 %	0 %	

Tilgang i året omfatter renovering på eiendom der aksjonær er hjemmelshaver.

#### Note 5 Langsiktige fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller etter år 2022.

#### Note 6 Langsiktig gjeld og pantesikkerhet

Selskapets gjeld omfatter næringslån, og selskapets aksjonærer har stillet sikkerhet for byggelånet.

#### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	<u>0</u>
Netto skattekostnad	<u>0</u>



Ballstad Væreiermuseum AS

---

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

---

Grunnlaget for årets betalbare skatt fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	-205 633
Endring midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	0
Netto skattegrunnlag 2020	<u>-205 633</u>
22 % betalbar skatt	<u>0</u>

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt:	<u>2020</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	0	0	0
Underskudd til fremføring	647 535	853 168	-205 633
Grunnlag	<u>647 535</u>	<u>853 168</u>	<u>-205 633</u>
Utsatt skattefordel 22 %	<u>142 458</u>	<u>187 697</u>	<u>45 239</u>

Selskapet har valgt å unnlate bokføring av utsatt skattefordel for 2021.

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 300 aksjer à kr 100,-, til sammen kr 30 000,-, med fordeling slik.

Jens Foslie Jentoft	60 A-aksjer
Anita S. Jentoft	60 B-aksjer
Jens Aasli Jentoft	60 B-aksjer
Rebecca Aasli	60 B-aksjer
Aleksandra Foslie Jentoft	60 B-aksjer

A-aksjene har stemmerett. For øvrig har A- og B-aksjene like rettigheter.

Note 9 Fortsatt drift

Det fremlagte resultatregnskapet og balanse m/noter gir et rettviseende bilde av resultatet for 2021 og stillingen per 31.12.21. Forutsetningen for fortsatt drift legges til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Selskapets egenkapital er negativ, og dette er som forventet i en situasjon med renovering av eldre bygningsmasse. Aksjonær og styre finansierer selskapets videre drift, og det påregnes at fremtidige inntekter vil gi inntjening som dekker inn det udekkede tap.