



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 771 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBY BYGGTJENESTER AS
Forretningsadresse: Hauerveien 45C
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gabor Nagy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		721 040	467 944
Sum inntekter		721 040	467 944
Kostnader			
Varekostnad		304 109	367 128
Lønnskostnad	1, 2	183 459	4 351
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 586	3 090
Annen driftskostnad		247 343	87 848
Sum kostnader		742 496	462 417
Driftsresultat		-21 456	5 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	49
Sum finansinntekter		2	49
Annen rentekostnad		9 029	1 086
Sum finanskostnader		9 029	1 086
Netto finans		-9 027	-1 037
Resultat før skattekostnad		-30 484	4 491
Skattekostnad		-988	988
Årsresultat		-29 496	3 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 993	0
Annen egenkapital		-3 503	3 503



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	41 321	52 523
Sum varige driftsmidler		41 321	52 523
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		41 321	52 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 172	0
Andre kortsiktige fordringer		1 360	997
Sum fordringer		5 532	997
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 491	52 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 491	52 950
Sum omløpsmidler		22 022	53 947
SUM EIENDELER		63 344	106 470

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	3 503
Udekket tap		25 993	0
Sum opptjent egenkapital		-25 993	3 503
Sum egenkapital		4 007	33 503
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	988
Sum avsetninger for forpliktelser		0	988
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	50 000
Leverandørgjeld		19 049	9 806
Skyldige offentlige avgifter		21 290	12 174
Annen kortsiktig gjeld		18 998	0
Sum kortsiktig gjeld		59 337	71 980
Sum gjeld		59 337	72 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 344	106 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319948

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 771 083
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBY BYGGTJENESTER AS
Forretningsadresse: Hauerveien 45C
1542 VESTBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Gabor Nagy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 771 083
VESTBY BYGGTJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		721 040	467 944
Sum inntekter		721 040	467 944
Kostnader			
Varekostnad		304 109	367 128
Lønnskostnad	1, 2	183 459	4 351
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 586	3 090
Annen driftskostnad		247 343	87 848
Sum kostnader		742 496	462 417
Driftsresultat		-21 456	5 527
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	49
Sum finansinntekter		2	49
Annen rentekostnad		9 029	1 086
Sum finanskostnader		9 029	1 086
Netto finans		-9 027	-1 037
Resultat før skattekostnad		-30 484	4 491
Skattekostnad		-988	988
Årsresultat		-29 496	3 503
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-25 993	0
Annen egenkapital		-3 503	3 503



Organisasjonsnr: 933 771 083
VESTBY BYGGTJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	41 321	52 523
Sum varige driftsmidler		41 321	52 523
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		41 321	52 523
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 172	0
Andre kortsiktige fordringer		1 360	997
Sum fordringer		5 532	997
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 491	52 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 491	52 950
Sum omløpsmidler		22 022	53 947
SUM EIENDELER		63 344	106 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	3 503
Udekket tap	25 993	0
Sum opptjent egenkapital	-25 993	3 503
Sum egenkapital	4 007	33 503
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	988
Sum avsetninger for forpliktelser	0	988
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	50 000
Leverandørgjeld	19 049	9 806
Skyldige offentlige avgifter	21 290	12 174
Annen kortsiktig gjeld	18 998	0
Sum kortsiktig gjeld	59 337	71 980
Sum gjeld	59 337	72 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	63 344	106 470



Organisasjonsnr: 933 771 083
VESTBY BYGGTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler

bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
0.30

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	155400.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21911.00	414.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6148.00	3937.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	183459.00	4351.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55613.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44273.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55613.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	44273.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2952.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41321.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7586.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for
VESTBY BYGGTJENESTER AS
933771083
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



VESTBY BYGGTJENESTER AS
933 771 083

Resultatregnskap

	Note	2025	13.06 - 31.12.2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		721 040	467 944
Sum driftsinntekter		721 040	467 944
Driftskostnader			
Varekostnad		-304 109	-367 128
Lønnskostnad	1, 2	-183 459	-4 351
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-7 586	-3 090
Annen driftskostnad		-247 343	-87 848
Sum driftskostnader		-742 496	-462 417
Driftsresultat		-21 456	5 527
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	49
Sum finansinntekter		2	49
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-9 029	-1 086
Sum finanskostnader		-9 029	-1 086
Netto finans		-9 027	-1 037
Resultat før skattekostnad		-30 484	4 491
Skattekostnad		988	-988
Årsresultat		-29 496	3 503
Overføringer			
Annen egenkapital		-3 503	3 503
Udekket tap		-25 993	0
Sum overføringer		-29 496	3 503



VESTBY BYGGTJENESTER AS
933 771 083

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	41 321	52 523
Sum varige driftsmidler		41 321	52 523
Sum anleggsmidler		41 321	52 523
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 172	0
Andre kortsiktige fordringer		1 360	997
Sum fordringer		5 532	997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 491	52 950
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 491	52 950
Sum omløpsmidler		22 022	53 947
SUM EIENDELER		63 344	106 470



VESTBY BYGGTJENESTER AS
933 771 083

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	3 503
Udekket tap		-25 993	0
Sum opptjent egenkapital		-25 993	3 503
Sum egenkapital		4 007	33 503
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	988
Sum avsetning for forpliktelser		0	988
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	50 000
Leverandørgjeld		19 049	9 806
Skyldige offentlige avgifter		21 290	12 174
Annen kortsiktig gjeld		18 998	0
Sum kortsiktig gjeld		59 337	71 980
Sum gjeld		59 337	72 968
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		63 344	106 470

VESTBY, 23.02.2026

Erik Gabor Nagy
styrets leder / daglig leder



VESTBY BYGGTJENESTER AS
933 771 083

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



VESTBY BYGGTJENESTER AS
933 771 083

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,3

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	13.06 - 31.12.2024
Lønn	155 400	0
Arbeidsgiveravgift	21 911	414
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	6 148	3 937
Sum	183 459	4 351

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	55 613
Tilgang i året	44 273
Avgang i året	-55 613
Anskaffelseskost 31.12.	44 273
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 952
Balanseført verdi per 31.12.	41 321
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	7 586