



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 354 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HM 49 SEKSJON 1 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		482 503	584 015
Annen driftsinntekt		62 500	
Sum inntekter		545 003	584 015
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	94 395	94 396
Annen driftskostnad	2	246 958	89 669
Sum kostnader		341 353	184 065
Driftsresultat		203 650	399 950
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	29 276	53 514
Sum finanskostnader		29 276	53 514
Netto finans		-29 276	-53 514
Ordinært resultat før skattekostnad		174 374	346 436
Skattekostnad på ordinært resultat	8	38 363	76 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 011	270 220
Årsresultat		136 011	270 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		136 011	270 220
Totalresultat		136 011	270 220
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	137 779	267 411
Avsatt til annen egenkapital	4		2 809
Overført fra annen egenkapital	4	-1 768	
Sum overføringer og disponeringer		136 011	270 220



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	4 426 920	4 521 314
Sum varige driftsmidler		4 426 920	4 521 314
Sum anleggsmidler		4 426 920	4 521 314
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	131 225	
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	7, 10	1 266 404	1 520 147
Sum fordringer		1 397 629	1 520 147
Sum omløpsmidler		1 397 629	1 520 147
SUM EIENDELER		5 824 548	6 041 461
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 200 000	1 200 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	182 163	182 163
Sum innskutt egenkapital		1 382 163	1 382 163
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 345 119	2 346 887
Sum opptjent egenkapital		2 345 119	2 346 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 727 282	3 729 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	163 614	164 112
Sum avsetninger for forpliktelser		163 614	164 112
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 717 389	1 669 307
Sum annen langsiktig gjeld		1 717 389	1 669 307
Sum langsiktig gjeld		1 881 003	1 833 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 450	
Kortsiktig konserngjeld	7	192 438	374 123
Annen kortsiktig gjeld		14 375	104 870
Sum kortsiktig gjeld		216 263	478 993
Sum gjeld		2 097 266	2 312 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 824 548	6 041 461



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 256378

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 354 347
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HM 49 SEKSJON 1 AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 916 354 347
HM 49 SEKSJON 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		482 503	584 015
Annen driftsinntekt		62 500	
Sum inntekter		545 003	584 015
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	5	94 395	94 396
Annen driftskostnad	2	246 958	89 669
Sum kostnader		341 353	184 065
Driftsresultat		203 650	399 950
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	29 276	53 514
Sum finanskostnader		29 276	53 514
Netto finans		-29 276	-53 514
Ordinært resultat før skattekostnad		174 374	346 436
Skattekostnad på ordinært resultat	8	38 363	76 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 011	270 220
Årsresultat		136 011	270 220
Årsresultat etter minoritetsinteresser		136 011	270 220
Totalresultat		136 011	270 220
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	137 779	267 411
Avsatt til annen egenkapital	4		2 809
Overført fra annen egenkapital	4	-1 768	
Sum overføringer og disponeringer		136 011	270 220



Organisasjonsnr: 916 354 347
HM 49 SEKSJON 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

5, 9

4 426 920

4 521 314

Sum varige driftsmidler

4 426 920

4 521 314

Sum anleggsmidler

4 426 920

4 521 314

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

6

131 225

Andre kortsiktige

fordringer

6

Konsernfordringer

7, 10

1 266 404

1 520 147

Sum fordringer

1 397 629

1 520 147

Sum omløpsmidler

1 397 629

1 520 147

SUM EIENDELER

5 824 548

6 041 461

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

1 200 000

1 200 000

Overkurs

4

Annen innskutt egenkapital

4

182 163

182 163

Sum innskutt egenkapital

1 382 163

1 382 163

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

2 345 119

2 346 887

Sum opptjent egenkapital

2 345 119

2 346 887

Sum egenkapital

3 727 282

3 729 050

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

8

163 614

164 112

Sum avsetninger for

forpliktelser

163 614

164 112

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

7

1 717 389

1 669 307



Sum annen langsiktig gjeld	1 717 389	1 669 307
Sum langsiktig gjeld	1 881 003	1 833 419
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 450	
Kortsiktig konserngjeld	192 438	374 123
Annen kortsiktig gjeld	14 375	104 870
Sum kortsiktig gjeld	216 263	478 993
Sum gjeld	2 097 266	2 312 411
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 824 548	6 041 461



Organisasjonsnr: 916 354 347
HM 49 SEKSJON 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Hm 49 Seksjon 1 AS

Penneo Dokument ID: 4KE45-GYGCF-U6YCO-0DYMM-YL5V-LJ5U



Resultatregnskap			
Hm 49 Seksjon 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		482 503	584 015
Annen driftsinntekt		62 500	0
Sum leieinntekter		545 003	584 015
Avskrivning av driftsmidler	5	94 395	94 396
Annen driftskostnad	2	246 958	89 669
Sum driftskostnader		341 353	184 065
Driftsresultat		203 650	399 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7	29 276	53 514
Sum finanskostnader		29 276	53 514
Resultat av finansposter		-29 276	-53 514
Ordinært resultat før skattekostnad		174 374	346 436
Skattekostnad på ordinært resultat	8	38 363	76 216
Ordinært resultat		136 011	270 220
Årsresultat		136 011	270 220
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	137 779	267 411
Avsatt til annen egenkapital	4	0	2 809
Overført fra annen egenkapital	4	1 768	0
Sum overføringer		136 011	270 220

Penneo Dokument ID: 4KE45-GYGF-U6YCO-0DYMM-YL5V-LJ5U



Balanse				
Hm 49 Seksjon 1 AS				
Eiendeler	Note	2021	2020	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	4 426 920	4 521 314	
Sum varige driftsmidler		4 426 920	4 521 314	
Sum anleggsmidler		4 426 920	4 521 314	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer	6	131 225	0	
Fordring konsernkonto	10	1 266 404	1 520 147	
Sum fordringer		1 397 629	1 520 147	
Sum omløpsmidler		1 397 629	1 520 147	
Sum eiendeler		5 824 548	6 041 461	

Penneo Dokument ID: 4KE45-GYGF-U6YCO-0DYMM-YL5V-LJ5U5



Balanse			
Hm 49 Seksjon 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 200 000	1 200 000
Annen innskutt egenkapital	4	182 163	182 163
Sum innskutt egenkapital		1 382 163	1 382 163
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 345 119	2 346 887
Sum opptjent egenkapital		2 345 119	2 346 887
Sum egenkapital		3 727 282	3 729 050
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	163 614	164 112
Sum avsetning for forpliktelser		163 614	164 112
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 717 389	1 669 307
Sum annen langsiktig gjeld		1 717 389	1 669 307
Sum langsiktig gjeld		1 881 003	1 833 419
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 450	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	192 438	374 123
Annen kortsiktig gjeld		14 375	104 870
Sum kortsiktig gjeld		216 263	478 993
Sum gjeld		2 097 266	2 312 411
Sum egenkapital og gjeld		5 824 548	6 041 461
Hønefoss, 25. april 2022 Styret i Hm 49 Seksjon 1 AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Hm 49 Seksjon 1 AS			Side 4

Penneo Dokument ID: 4KE45-GYGC1-U6YCO-0DYMM-YL5V-L5US



HM 49 Seksjon 1 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Penneo Dokumentnøkkel: 4KE45-GYGC1-U6YCO-0DYMM-YJLSV-L5US



HM 49 Seksjon 1 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har i 2021 ikke hatt noen ansatte.

Det er for regnskapsåret 2021 ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse.
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Revisor	2021
Kostnadsført honorar til selskapets revisor fordeler seg som følger:	
Lovpålagt revisjon	1 181 3
Bistand	3 938
Sum	15 750

Beløpene er eksklusiv mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet er som følger per 31.12:
Alle aksjer har like rettigheter

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Aksjekapital	1 200	1 000	1 200 000
Sum	1 200	1 000	1 200 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
AKA AS	1 200	100 %	100 %
Sum	1 200	100 %	100 %

Konsernregnskap blir utarbeidet av AKA AS som har kontoradresse i Hønefoss.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 200 000	182 163	2 346 887	3 729 050
Avlagt konsernbidrag	-	-	-137 779	-137 779
Årets resultat	-	-	136 011	136 011
Egenkapital pr 31.12	1 200 000	182 163	2 345 119	3 727 282

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	927 600	4 719 795	5 647 395
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	927 600	4 719 795	5 647 395
Akk. Avskrivninger pr 01.01	-	1 126 081	1 126 081
Årets avskrivning	-	94 395	94 395
Akk. avskrivninger 31.12.	-	1 220 476	1 220 476
Bokført verdi pr. 31.12.	927 600	3 499 319	4 426 920

Avskrivningsplan Avskrives ikke Lineær 50 år

Penneo Dokumentnøkkel: 4KE45-GYGC1-U6YCO-0DYMM-YJL5V-LJ5U



HM 49 Seksjon 1 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
AKA AS	1 717 389	1 669 307	15 798	31 289
Avsatt konsernbidrag	-	-	176 640	342 834
Sum	1 717 389	1 669 307	192 438	374 123

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 1.717.389. Lånet er renteberegnet med 1,7% p.a. i hht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 29.276

Note 8 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Betalbar skatt	38 861	75 423
Endring i utsatt skatt	-498	793
Skattekostnad ordinært resultat	38 363	76 216

Betalbar skatt i balansen:	2021	2020
Betalbar skatt	38 861	75 423
Effekt av konsernbidrag	-38 861	-75 423
Sum betalbar skatt i balansen	-	-

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2021	2020
Arsresultat før skatt	174 374	346 436
Forventet inntektskatt etter nominell skattesats (22%)	38 363	76 216
Skattekostnad	38 363	76 216
Effektiv skattesats	22 %	22 %

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller:

	2021		2020	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	-	163 614	-	164 112
Sum	-	163 614	-	164 112
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt forpl. i balansen (22%)	-	163 614	-	164 112

Penneo Dokumentnøkkel: 4KE45-GYGC1-U6YCO-0DYMM-YJLSV-LJ5U5



HM 49 Seksjon 1 AS

Noter til regnskapet 2021

Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskap AKA AS sitt pantelån.
Pantets pålydende er kr 570.000.000.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS	2021	2020
Tomt og bygninger	4 426 920	4 521 314
Totalt	4 426 920	4 521 314

Note 10 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning.
Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: 4KE45-GYGCI-U6YCO-0DYMM-YJLV-LJ5U5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf Hammerengen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-26 14:03:21 UTC



Jane Kim Gravbråten

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-04-27 12:04:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4KE45-GYGCI-U6YCO-0DYMM-YJLSV-LJ5US

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i HM 49 Seksjon 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert HM 49 Seksjon 1 AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: QEOCQ-Z82AW-AKZ18-EUSWW-H5J5Q-753X8



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
HM 49 Seksjon 1 AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 25. april 2022
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QEOCQ-Z8ZAW-AKZ18-EUSWW-H5J5Q-753X8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-27 16:50:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QEOCQ-Z82AW-AKZ18-EUSWW-H5J5Q-753X8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>