



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 556 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Postveien 39
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Vetle Eikland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 868	23 772
Sum kostnader		25 868	23 772
Driftsresultat		-25 868	-23 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		299 855	9 159 967
Sum finansinntekter		299 855	9 159 967
Netto finans		299 855	9 159 967
Ordinært resultat før skattekostnad		273 988	9 136 196
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 988	9 136 196
Årsresultat		273 988	9 136 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 988	9 136 196
Totalresultat		273 988	9 136 196
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Ekstraordinært utbytte			7 200 000
Avsatt til annen egenkapital			1 936 196
Overført fra annen egenkapital		-526 013	
Sum overføringer og disponeringer		273 988	9 136 196



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 864 461	1 864 461
Sum finansielle anleggsmidler		1 864 461	1 864 461
Sum anleggsmidler		1 864 461	1 864 461
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 023	575 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 023	575 035
Sum omløpsmidler		149 023	575 035
SUM EIENDELER		2 013 484	2 439 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 413 484	1 939 496
Sum opptjent egenkapital		1 413 484	1 939 496
Sum egenkapital		1 913 484	2 439 496
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		100 000	
Sum kortsiktig gjeld		100 000	
Sum gjeld		100 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 013 484	2 439 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 381283

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 556 106
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Postveien 39
1481 HAGAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Vetle Eikland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024



Organisasjonsnr: 988 556 106
EIKLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	25 868	23 772
Sum kostnader		25 868	23 772
Driftsresultat		-25 868	-23 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		299 855	9 159 967
Sum finansinntekter		299 855	9 159 967
Netto finans		299 855	9 159 967
Ordinært resultat før skattekostnad		273 988	9 136 196
Ordinært resultat etter skattekostnad		273 988	9 136 196
Årsresultat		273 988	9 136 196
Årsresultat etter minoritetsinteresser		273 988	9 136 196
Totalresultat		273 988	9 136 196
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Ekstraordinært utbytte			7 200 000
Avsatt til annen egenkapital			1 936 196
Overført fra annen egenkapital		-526 013	
Sum overføringer og disponeringer		273 988	9 136 196



Organisasjonsnr: 988 556 106
EIKLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 3

1 864 461

1 864 461

Sum finansielle
anleggsmidler

1 864 461

1 864 461

Sum anleggsmidler

1 864 461

1 864 461

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

149 023

575 035

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

149 023

575 035

Sum omløpsmidler

149 023

575 035

SUM EIENDELER

2 013 484

2 439 496

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 413 484

1 939 496

Sum opptjent egenkapital

1 413 484

1 939 496

Sum egenkapital

1 913 484

2 439 496

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Utbytte

100 000

Sum kortsiktig gjeld

100 000

Sum gjeld

100 000

0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 013 484

2 439 496



Organisasjonsnr: 988 556 106
EIKLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



EIKLAND EIENDOM AS
NOTER – REGNSKAPSÅRET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ikke noen ansatte.

Note 3 Aksjekapital/aksjonærer

Selskapet har en aksjekapital på kr 500.000,-, fordelt på 500 aksjer pålydende 1.000,-.

Aksjonærer	Funksjon	Aksjer	Andel
Jan Vetle Eikland	Styreleder	500	100 %



Resultatregnskap

Eikland Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	25 868	23 772
Sum driftskostnader		25 868	23 772
Driftsresultat		-25 868	-23 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		299 855	9 159 967
Resultat av finansposter		299 855	9 159 967
Resultat før skattekostnad		273 988	9 136 196
Resultat		273 988	9 136 196
Årsresultat		273 988	9 136 196
Overføringer			
Tilleggsutbytte		800 000	0
Ekstraordinært utbytte		0	7 200 000
Avsatt til annen egenkapital		0	1 936 196
Overført fra annen egenkapital		526 013	0
Sum overføringer		273 988	9 136 196



Balanse

Eikland Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 864 461	1 864 461
Sum finansielle anleggsmidler		1 864 461	1 864 461
Sum anleggsmidler		1 864 461	1 864 461
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		149 023	575 035
Sum omløpsmidler		149 023	575 035
Sum eiendeler		2 013 484	2 439 496



Balanse

Eikland Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 413 484	1 939 496
Sum opptjent egenkapital		1 413 484	1 939 496
Sum egenkapital		1 913 484	2 439 496
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		100 000	0
Sum kortsiktig gjeld		100 000	0
Sum gjeld		100 000	0
Sum egenkapital og gjeld		2 013 484	2 439 496

Nittedal, 04.03.2024

Styret i Eikland Eiendom AS

Jan Vetle Eikland
styreleder/daglig leder