



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 189 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 18 HAMMERFEST AS
Forretningsadresse: Fuglenesveien 22
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	38 493
Annen driftsinntekt		1 115 036	1 255 938
Sum inntekter		1 115 036	1 294 431
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 463	102 463
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		370 784	621 282
Sum kostnader		473 247	723 745
Driftsresultat		641 789	570 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		189	0
Sum finansinntekter		189	0
Annen rentekostnad		216 987	213 093
Sum finanskostnader		216 987	213 093
Netto finans		-216 798	-213 093
Resultat før skattekostnad		424 991	357 593
Skattekostnad	3	102 986	86 291
Årsresultat		322 005	271 302
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		322 005	271 302
Sum overføringer og disponeringer		322 005	271 302



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 044 347	10 115 943
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	133 753	164 620
Sum varige driftsmidler		10 178 100	10 280 563
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 178 100	10 280 563
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	6 635
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	6 635
Investeringer			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		7 430 012	7 213 028
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 154	10 546
Betalbar skatt	3	102 986	86 291
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		153 140	112 837
Sum gjeld		7 583 152	7 325 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 988 181	10 408 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 494652

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 189 121
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 18 HAMMERFEST AS
Forretningsadresse: Fuglenesveien 22
9600 HAMMERFEST

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 189 121
STRANDGATA 18 HAMMERFEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	38 493
Annen driftsinntekt		1 115 036	1 255 938
Sum inntekter		1 115 036	1 294 431
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	102 463	102 463
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		370 784	621 282
Sum kostnader		473 247	723 745
Driftsresultat		641 789	570 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		189	0
Sum finansinntekter		189	0
Annen rentekostnad		216 987	213 093
Sum finanskostnader		216 987	213 093
Netto finans		-216 798	-213 093
Resultat før skattekostnad		424 991	357 593
Skattekostnad	3	102 986	86 291
Årsresultat		322 005	271 302
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		322 005	271 302
Sum overføringer og disponeringer		322 005	271 302



Organisasjonsnr: 983 189 121
STRANDGATA 18 HAMMERFEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 044 347	10 115 943
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	133 753	164 620
Sum varige driftsmidler		10 178 100	10 280 563

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler 10 178 100 10 280 563

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	0	6 635
Konsernfordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	6 635

Investeringer



Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		810 081	121 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		810 081	121 692
Sum omløpsmidler		810 081	128 326
SUM EIENDELER		10 988 181	10 408 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Ikke registrert kapitalforhøyelse	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	3 305 029	2 983 024
Udekket tap	7	0	0
Sum opptjent egenkapital		3 305 029	2 983 024
Sum egenkapital		3 405 029	3 083 024
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 8	7 430 012	7 213 028
Sum annen langsiktig gjeld		7 430 012	7 213 028
Sum langsiktig gjeld		7 430 012	7 213 028
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 154	10 546
Betalbar skatt	3	102 986	86 291
Kortsiktig konserngjeld	4	0	0
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		153 140	112 837
Sum gjeld		7 583 152	7 325 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 988 181	10 408 889





Organisasjonsnr: 983 189 121
STRANDGATA 18 HAMMERFEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7067153.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7067153.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1178175.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5888978.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	102463.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap
Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	7213028.00



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STRANDGATA 18 HAMMERFEST AS
983 189 121

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	38 493
Annen driftsinntekt		1 115 036	1 255 938
Sum driftsinntekter		1 115 036	1 294 431
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-102 463	-102 463
Annen driftskostnad		-370 784	-621 282
Sum driftskostnader		-473 247	-723 745
Driftsresultat		641 789	570 686
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		189	0
Sum finansinntekter		189	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-216 987	-213 093
Sum finanskostnader		-216 987	-213 093
Netto finans		-216 798	-213 093
Resultat før skattekostnad		424 991	357 593
Skattekostnad	3	-102 986	-86 291
Årsresultat		322 005	271 302
Overføringer			
Annen egenkapital		322 005	271 302
Sum overføringer		322 005	271 302



STRANDGATA 18 HAMMERFEST AS
983 189 121

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	10 044 347	10 115 943
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	133 753	164 620
Sum varige driftsmidler		10 178 100	10 280 563
Sum anleggsmidler		10 178 100	10 280 563
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	0	6 635
Sum fordringer		0	6 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		810 081	121 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		810 081	121 692
Sum omløpsmidler		810 081	128 326
SUM EIENDELER		10 988 181	10 408 889



STRANDGATA 18 HAMMERFEST AS
983 189 121

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 305 029	2 983 024
Sum opptjent egenkapital		3 305 029	2 983 024
Sum egenkapital		3 405 029	3 083 024
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4, 8	7 430 012	7 213 028
Sum annen langsiktig gjeld		7 430 012	7 213 028
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 154	10 546
Betalbar skatt	3	102 986	86 291
Annen kortsiktig gjeld		16 000	16 000
Sum kortsiktig gjeld		153 140	112 837
Sum gjeld		7 583 152	7 325 865
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 988 181	10 408 889

Hammerfest, 18.03.2024

Knut Haugen
styrets leder

Joakim Haugen
styremedlem

Morten Hiemeyer
styremedlem

Pål Georg Gundersen
styremedlem



STRANDGATA 18 HAMMERFEST AS
983 189 121

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 067 153
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	7 067 153
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 178 175
Balanseført verdi per 31.12.	5 888 978
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	102 463



STRANDGATA 18 HAMMERFEST AS
983 189 121

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	102 986	86 291
Skattekostnad	102 986	86 291
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	424 991	357 593
Permanente forskjeller	-189	65
+/- Endring i midlertidige forskjeller	43 318	34 574
Skattepliktig inntekt	468 120	392 232
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	102 986	86 291
Sum betalbar skatt i balansen	102 986	86 291

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	7 213 028

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sjøgata 8-10 AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 983 024	3 083 024
Årsresultat	0	322 005	322 005
Egenkapital 31.12.2023	100 000	3 305 029	3 405 029

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser