



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 729 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. SÆTHER COMPAGNIET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 092 382	946 175
Sum inntekter		1 092 382	946 175
Kostnader			
Lønnskostnad	5	9 199	28 951
Avskrivning på driftsmidler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	5	437 713	537 162
Sum kostnader		446 912	566 113
Driftsresultat		645 470	380 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		195 524	187 105
Annen renteinntekt		104	5 802
Sum finansinntekter		195 628	192 907
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 375	183 451
Annen rentekostnad		536 789	604 217
Sum finanskostnader		726 164	787 668
Netto finans		-530 536	-594 760
Ordinært resultat før skattekostnad		114 934	-214 698
Skattekostnad på ordinært resultat	6	27 972	-47 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 962	-167 697
Årsresultat	3	86 962	-167 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 962	-167 697
Totalresultat		86 962	-167 697
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		165 628	
Overført fra annen egenkapital		-78 666	-167 697
Sum overføringer og disponeringer		86 962	-167 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	20 692 693	20 991 693
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		20 692 693	20 991 693
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		20 692 693	20 991 693
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	3 885
Fordring på selskap i samme konsern	2	4 839 513	4 344 989
Andre kortsiktige fordringer		74 108	42 115
Sum fordringer		4 914 621	4 390 989
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		354 363	523 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		354 363	523 781
Sum omløpsmidler		5 268 983	4 914 770
SUM EIENDELER		25 961 676	25 906 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á 724	4	72 400	72 400
Beholdning av egne aksjer	4	113 594	113 594
Sum innskutt egenkapital		185 994	185 994
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 708 091	1 786 756
Sum opptjent egenkapital		1 708 091	1 786 756
Sum egenkapital	3	1 894 085	1 972 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	96 497	115 240
Sum avsetninger for forpliktelser		96 497	115 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 243 098	19 279 913
Gjeld til selskap i samme konsern		4 397 717	4 260 142
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		23 640 815	23 540 055
Sum langsiktig gjeld		23 737 312	23 655 295
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 711	224 622
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			3 813
Utbytte		212 343	
Annen kortsiktig gjeld		79 225	49 982
Sum kortsiktig gjeld		330 279	278 418
Sum gjeld		24 067 592	23 933 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 961 676	25 906 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530554

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 729 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. SÆTHER COMPAGNIET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karihaugveien 89
1086 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 980 729 109
A. SÆTHER COMPAGNIET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 092 382	946 175
Sum inntekter		1 092 382	946 175
Kostnader			
Lønnskostnad	5	9 199	28 951
Avskrivning på driftsmidler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	5	437 713	537 162
Sum kostnader		446 912	566 113
Driftsresultat		645 470	380 062
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		195 524	187 105
Annen renteinntekt		104	5 802
Sum finansinntekter		195 628	192 907
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 375	183 451
Annen rentekostnad		536 789	604 217
Sum finanskostnader		726 164	787 668
Netto finans		-530 536	-594 760
Ordinært resultat før skattekostnad		114 934	-214 698
Skattekostnad på ordinært resultat	6	27 972	-47 001
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 962	-167 697
Årsresultat	3	86 962	-167 697
Årsresultat etter minoritetsinteresser		86 962	-167 697
Totalresultat		86 962	-167 697
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		165 628	
Overført fra annen egenkapital		-78 666	-167 697



Sum overføringer og
disponeringer

86 962

-167 697



Organisasjonsnr: 980 729 109
A. SÆTHER COMPAGNIET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	20 692 693	20 991 693
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		20 692 693	20 991 693
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	2		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige			
fordringer	2		
Sum anleggsmidler		20 692 693	20 991 693
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	3 885
Fordring på selskap i			
samme konsern	2	4 839 513	4 344 989
Andre kortsiktige			
fordringer		74 108	42 115
Sum fordringer		4 914 621	4 390 989
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		354 363	523 781
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		354 363	523 781
Sum omløpsmidler		5 268 983	4 914 770
SUM EIENDELER		25 961 676	25 906 463
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á 724		72 400	72 400
Beholdning av egne aksjer	4	113 594	113 594
Sum innskutt egenkapital		185 994	185 994
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 708 091	1 786 756
Sum opptjent egenkapital		1 708 091	1 786 756
Sum egenkapital	3	1 894 085	1 972 750
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	96 497	115 240
Sum avsetninger for forpliktelser		96 497	115 240
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 243 098	19 279 913
Gjeld til selskap i samme konsern		4 397 717	4 260 142
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		23 640 815	23 540 055
Sum langsiktig gjeld		23 737 312	23 655 295
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 711	224 622
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter			3 813
Utbytte		212 343	
Annen kortsiktig gjeld		79 225	49 982
Sum kortsiktig gjeld		330 279	278 418
Sum gjeld		24 067 592	23 933 713
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 961 676	25 906 463



Organisasjonsnr: 980 729 109
A. SÆTHER COMPAGNIET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i A. Sæther Compagniet Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert A. Sæther Compagniet Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 86 962. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

An Association of
Independent Accountants Firms

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 26. april 2022
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

HOFSETH, JAN OVE

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.04.2022 09.52.18

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2021

A. Sæther Compagniet Eiendom AS



Resultatregnskap			
A. Sæther Compagniet Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		<u>1 092 382</u>	<u>946 175</u>
Lønnskostnad	5	9 199	28 951
Annen driftskostnad	5	437 713	537 162
Sum driftskostnader		<u>446 912</u>	<u>566 113</u>
Driftsresultat		<u>645 470</u>	<u>380 062</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		195 524	187 105
Annen renteinntekt		104	5 802
Rentekostnad til foretak i samme konsern		189 375	183 451
Annen rentekostnad		536 789	604 217
Resultat av finansposter		<u>-530 536</u>	<u>-594 760</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>114 934</u>	<u>-214 698</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>27 972</u>	<u>-47 001</u>
Årsresultat	3	<u>86 962</u>	<u>-167 697</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		165 628	0
Overført fra annen egenkapital		78 666	167 697
Sum overføringer		<u>86 962</u>	<u>-167 697</u>
A. Sæther Compagniet Eiendom AS			



Balanse			
A. Sæther Compagniet Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>20 692 693</u>	<u>20 991 693</u>
Sum anleggsmidler		<u>20 692 693</u>	<u>20 991 693</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 000	3 885
Fordring på selskap i samme konsern	2	4 839 513	4 344 989
Andre kortsiktige fordringer		74 108	42 115
Sum fordringer		<u>4 914 621</u>	<u>4 390 989</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>354 363</u>	<u>523 781</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 268 983</u>	<u>4 914 770</u>
Sum eiendeler		<u>25 961 676</u>	<u>25 906 463</u>
A. Sæther Compagniet Eiendom AS			

**Balanse**

A. Sæther Compagniet Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 aksjer á 724	4	72 400	72 400
Annen innskutt egenkapital	4	<u>113 594</u>	<u>113 594</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>185 994</u>	<u>185 994</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 708 091</u>	<u>1 786 756</u>
Sum egenkapital	3	<u>1 894 085</u>	<u>1 972 750</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	<u>96 497</u>	<u>115 240</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		19 243 098	19 279 913
Gjeld til selskap i samme konsern		<u>4 397 717</u>	<u>4 260 142</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>23 640 815</u>	<u>23 540 055</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 711	224 622
Skyldig offentlige avgifter		0	3 813
Konsernbidrag		212 343	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>79 225</u>	<u>49 982</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>330 279</u>	<u>278 418</u>
Sum gjeld		<u>24 067 592</u>	<u>23 933 713</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>25 961 676</u>	<u>25 906 463</u>

Strømmen, 07.04.2022
Styret i A. Sæther Compagniet Eiendom AS

Atle Sæther
styreleder/daglig leder

A. Sæther Compagniet Eiendom AS



Noter 2021

A. Sæther Compagniet Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Note 1 Anleggsnote

	Ikke avskrivbare bygg
Anskaffelseskost 01.01.2021	20 991 693
Anskaffelseskost 31.12.2021	20 991 693
Bokført verdi per 31.12.2021	20 991 693



Noter 2021

A. Sæther Compagniet Eiendom AS

Note 2 Fordringer og gjeld

	2021
Fordringer med forfall > 1 år	4 839 513
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	23 640 815

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 19 243 098. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 20 692 693.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	72 400	113 594	1 786 756	1 972 750
Årets resultat			86 962	86 962
Konsernbidrag avgitt			-165 628	-165 628
Pr 31.12.2021	72 400	113 594	1 708 091	1 894 085

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i A. Sæther Compagniet Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	724	72 400
Sum	100		72 400

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
A Sæther Compagniet AS	100	100

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021
Lønninger	8 062
Arbeidsgiveravgift	1 137
Sum	9 199

Selskapet har i 2021 hatt 0,5 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Noter 2021
A. Sæther Compagniet Eiendom AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 715	0
Endring i utsatt skatt	-18 743	-47 001
Skattekostnad ordinært resultat	27 972	-47 001

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	114 934	-214 698
Permanente forskjeller	12 213	1 060
Endring i midlertidige forskjeller	145 194	153 640
Avgitt konsernbidrag	-212 343	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-59 999	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 715	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-46 715	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-15 895	-19 869	-3 974
Fordringer	-142 147	-142 147	0
Gevinst – og tapskonto	596 667	745 835	149 168
Sum	438 625	583 819	145 194
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-59 999	-59 999
Grunnlag for utsatt skatt	438 625	523 820	85 195
Utsatt skatt (22 %)	96 497	115 240	18 743



Elektronisk signatur

Signert av

Sæther, Atle

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.04.2022 12.39.27

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.