



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 299 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Årøsetervegen 30
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Haukaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 970	54 720
Annen driftsinntekt		270 207	265 433
Sum inntekter		332 177	320 153
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	60 581	61 421
Annen driftskostnad	2, 3	139 439	151 085
Sum kostnader		200 020	212 506
Driftsresultat		132 157	107 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	0
Sum finansinntekter		26	0
Annen rentekostnad		59 608	43 269
Sum finanskostnader		59 608	43 269
Netto finans		-59 582	-43 269
Resultat før skattekostnad		72 575	64 378
Skattekostnad	4, 5	15 961	14 166
Årsresultat		56 614	50 212
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		56 614	50 212
Sum overføringer og disponeringer		56 614	50 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 918 531	1 979 112
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 918 531	1 979 112
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 918 531	1 979 112
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		12 600	7 649
Andre kortsiktige fordringer		3 551	2 936
Sum fordringer		16 151	10 585
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 469	161 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 469	161 701
Sum omløpsmidler		211 620	172 287
SUM EIENDELER		2 130 151	2 151 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	360 000	360 000
Overkurs	7	12 911	12 911
Sum innskutt egenkapital		372 911	372 911
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	761 530	704 917
Sum opptjent egenkapital		761 530	704 917
Sum egenkapital		1 134 441	1 077 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	119 147	118 087
Sum avsetninger for forpliktelser		119 147	118 087
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	839 936	909 944
Sum annen langsiktig gjeld		839 936	909 944
Sum langsiktig gjeld		959 083	1 028 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 669	27 354
Betalbar skatt	4, 5	14 901	12 113
Skyldige offentlige avgifter		6 717	5 202
Annen kortsiktig gjeld		1 340	872
Sum kortsiktig gjeld		36 627	45 541
Sum gjeld		995 710	1 073 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 130 151	2 151 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 421892

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 299 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Årøsetervegen 30
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Haukaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 299 339
GYRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 970	54 720
Annen driftsinntekt		270 207	265 433
Sum inntekter		332 177	320 153
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	60 581	61 421
Annen driftskostnad	2, 3	139 439	151 085
Sum kostnader		200 020	212 506
Driftsresultat		132 157	107 647
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	0
Sum finansinntekter		26	0
Annen rentekostnad		59 608	43 269
Sum finanskostnader		59 608	43 269
Netto finans		-59 582	-43 269
Resultat før skattekostnad		72 575	64 378
Skattekostnad	4, 5	15 961	14 166
Årsresultat		56 614	50 212
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		56 614	50 212
Sum overføringer og disponeringer		56 614	50 212



Organisasjonsnr: 992 299 339
GYRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 918 531	1 979 112
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 918 531	1 979 112
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 918 531	1 979 112
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		12 600	7 649
Andre kortsiktige fordringer		3 551	2 936
Sum fordringer		16 151	10 585
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 469	161 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 469	161 701
Sum omløpsmidler		211 620	172 287
SUM EIENDELER		2 130 151	2 151 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6, 7	360 000	360 000
Overkurs	7	12 911	12 911
Sum innskutt egenkapital		372 911	372 911
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	761 530	704 917
Sum opptjent egenkapital		761 530	704 917
Sum egenkapital		1 134 441	1 077 827
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	119 147	118 087
Sum avsetninger for forpliktelses		119 147	118 087
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	839 936	909 944
Sum annen langsiktig gjeld		839 936	909 944
Sum langsiktig gjeld		959 083	1 028 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 669	27 354
Betalbar skatt	4, 5	14 901	12 113
Skyldige offentlige avgifter		6 717	5 202
Annen kortsiktig gjeld		1 340	872
Sum kortsiktig gjeld		36 627	45 541
Sum gjeld		995 710	1 073 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 130 151	2 151 399



Organisasjonsnr: 992 299 339
GYRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Fortsatt drift Styret bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2688680.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2688680.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	770149.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1918531.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	60580.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
489963.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
839936.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1918531.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
GYRA EIENDOM AS
992299339
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



GYRA EIENDOM AS
992 299 339

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		61 970	54 720
Annen driftsinntekt		270 207	265 433
Sum driftsinntekter		332 177	320 153
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-60 581	-61 421
Annen driftskostnad	2, 3	-139 439	-151 085
Sum driftskostnader		-200 020	-212 506
Driftsresultat		132 157	107 647
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26	0
Sum finansinntekter		26	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-59 608	-43 269
Sum finanskostnader		-59 608	-43 269
Netto finans		-59 582	-43 269
Resultat før skattekostnad		72 575	64 378
Skattekostnad	4, 5	-15 961	-14 166
Årsresultat		56 614	50 212
Overføringer			
Annen egenkapital		56 614	50 212
Sum overføringer		56 614	50 212



GYRA EIENDOM AS
992 299 339

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 918 531	1 979 112
Sum varige driftsmidler		1 918 531	1 979 112
Sum anleggsmidler		1 918 531	1 979 112
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		12 600	7 649
Andre kortsiktige fordringer		3 551	2 936
Sum fordringer		16 151	10 585
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		195 469	161 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		195 469	161 701
Sum omløpsmidler		211 620	172 287
SUM EIENDELER		2 130 151	2 151 399



GYRA EIENDOM AS
992 299 339

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	360 000	360 000
Overkurs	7	12 911	12 911
Sum innskutt egenkapital		372 911	372 911
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	761 530	704 917
Sum opptjent egenkapital		761 530	704 917
Sum egenkapital		1 134 441	1 077 827
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	119 147	118 087
Sum avsetning for forpliktelser		119 147	118 087
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	839 936	909 944
Sum annen langsiktig gjeld		839 936	909 944
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 669	27 354
Betalbar skatt	4, 5	14 901	12 113
Skyldige offentlige avgifter		6 717	5 202
Annen kortsiktig gjeld		1 340	872
Sum kortsiktig gjeld		36 627	45 541
Sum gjeld		995 710	1 073 572
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 130 151	2 151 399

Molde, 16.05.2024

Magne Foldal
styrets leder

Terje Arnfred Haugen
nestleder

Frode Reitan
styremedlem / daglig leder



GYRA EIENDOM AS
992 299 339

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



GYRA EIENDOM AS
992 299 339

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 688 680
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 688 680
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-770 149
Balanseført verdi per 31.12.	1 918 531
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	60 580

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	14 901	12 113
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 060	2 053
Skattekostnad	15 961	14 166
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	72 575	64 378
Permanente forskjeller	-26	12
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 816	-9 331
Skattepliktig inntekt	67 733	55 059
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	14 901	12 113
Sum betalbar skatt i balansen	14 901	12 113

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	536 761	541 577	-4 816
Netto forskjeller	536 761	541 577	-4 816
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	536 761	541 577	-4 816
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	118 087	119 147	-1 060



GYRA EIENDOM AS
992 299 339

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	360	1 000	360 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Frode Reitan	120	33,33	Ordinære
Magne Foldal	120	33,33	Ordinære
Terje Arnfred Haugen	120	33,33	Ordinære
Totalt antall aksjer	360	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	360 000	12 911	704 917	1 077 827
Årsresultat	0	0	56 614	56 614
Egenkapital 31.12.2023	360 000	12 911	761 530	1 134 441

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	489 963
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	839 936
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 918 531
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0