



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 275 742
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HEGDEHAUGSVEIEN 5
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Ottar Riiser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 751 792	1 720 706
Sum inntekter		2 751 792	1 720 706
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	89 654	57 050
Annen driftskostnad		1 588 046	1 792 441
Sum kostnader		1 677 700	1 849 491
Driftsresultat		1 074 092	-128 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 162	4 967
Sum finansinntekter		11 162	4 967
Annen rentekostnad		61 875	60 886
Sum finanskostnader		61 875	60 886
Netto finans		-50 713	-55 919
Resultat før skattekostnad		1 023 379	-184 704
Årsresultat		1 023 379	-184 704
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	1 023 379	-184 704
Sum overføringer og disponeringer		1 023 379	-184 704



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-88 402	12 955
Andre fordringer		174 427	175 739
Sum fordringer		86 025	188 694
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 318 848	212 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 318 848	212 951
Sum omløpsmidler		1 404 873	401 645
SUM EIENDELER		1 404 873	401 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		478 539	-544 840
Sum opptjent egenkapital		478 539	-544 840
Sum egenkapital		478 539	-544 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		826 291	863 225
Sum annen langsiktig gjeld		826 291	863 225
Sum langsiktig gjeld		826 291	863 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 407	82 761
Skyldige offentlige avgifter		504	
Annen kortsiktig gjeld		51 132	500
Sum kortsiktig gjeld		100 043	83 261
Sum gjeld		926 334	946 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 404 873	401 646



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 753502

Enheten

Organisasjonsnummer: 871 275 742
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HEGDEHAUGSVEIEN 5
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans-Ottar Riiser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.09.2025



Organisasjonsnr: 871 275 742
SAMEIET HEGDEHAUGSVEIEN 5

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 751 792	1 720 706
Sum inntekter		2 751 792	1 720 706
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	89 654	57 050
Annen driftskostnad		1 588 046	1 792 441
Sum kostnader		1 677 700	1 849 491
Driftsresultat		1 074 092	-128 785
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11 162	4 967
Sum finansinntekter		11 162	4 967
Annen rentekostnad		61 875	60 886
Sum finanskostnader		61 875	60 886
Netto finans		-50 713	-55 919
Resultat før skattekostnad		1 023 379	-184 704
Årsresultat		1 023 379	-184 704
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	1 023 379	-184 704
Sum overføringer og disponeringer		1 023 379	-184 704



Organisasjonsnr: 871 275 742
SAMEIET HEGDEHAUGSVEIEN 5

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-88 402	12 955
Andre fordringer		174 427	175 739
Sum fordringer		86 025	188 694
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 318 848	212 951
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 318 848	212 951
Sum omløpsmidler		1 404 873	401 645
SUM EIENDELER		1 404 873	401 645
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		478 539	-544 840
Sum opptjent egenkapital		478 539	-544 840
Sum egenkapital		478 539	-544 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		826 291	863 225
Sum annen langsiktig gjeld		826 291	863 225
Sum langsiktig gjeld		826 291	863 225
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 407	82 761



Skyldige offentlige avgifter	504	
Annen kortsiktig gjeld	51 132	500
Sum kortsiktig gjeld	100 043	83 261
Sum gjeld	926 334	946 486
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 404 873	401 646



Organisasjonsnr: 871 275 742
SAMEIET HEGDEHAUGSVEIEN 5

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
4,5

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89654.00	57050.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SAMEIET HEGDEHAUGSVEIEN 5.

Årsregnskapet består av:	Etter vår mening:
<ul style="list-style-type: none">Balanse per 31. desember 2024Resultatregnskap 2024Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.	<ul style="list-style-type: none">Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, ogGir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiet evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: FJ18N-058HE-EEG22-YZLKW-FLQ78-UOV30



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorsteinsen, Fredrik A B

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-06 10:26:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FJ78N-05BHE-EEG22-YZLKW-FLQT8-U0V30

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024

for

Sameiet Hegdehaugsveien 5

Orgnr: 871 275 742

Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
DISPONIBLE MIDLER PR 1.1	318 385	-56 695
ENDRING I DISPONIBLE MIDLER		
Årets resultat	1 023 379	-184 704
Endring av egenkapital		-4375
Avdrag lån	36 934	335 841
Opptak lån		900 000
ÅRETS ENDRING I DISPONIBLE MIDLER	986 445	375 080
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12	1 304 830	318 385
SPESIFIKASJON AV DE DISPONIBLE MIDLENE		
Omløpsmidler	1 404 873	401 646
Kortsiktig gjeld	100 043	83 261
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12	1 304 830	318 385



Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
DRIFTSINNETEKTER					
Innkrevde felleskostnader	2	1 897 635	1 663 172	1 755 500	1 755 504
Annen driftsrelatert inntekt	3	854 157	57 534	152 800	56 703
SUM DRIFTSINNETEKTER		2 751 792	1 720 706	1 908 300	1 812 207
DRIFTSKOSTNADER					
Personalkostnader	4	39 654	7 050	7 100	10 300
Styrehonorar	5	50 000	50 000	50 000	50 000
Forsikring		150 655	158 315	182 119	159 209
Forretningsførsel		59 095	65 249	59 280	61 200
Revisjon		2 018	5 708	7 800	7 800
Kommunale avgifter		311 358	277 559	321 701	374 700
Energi/fyring	6	452 038	343 917	362 000	384 600
Kabel-TV/internett		219 763	209 477	220 800	227 500
Kostnader sameie		22 311	0	0	0
Vedlikehold	7	199 433	564 687	319 139	129 082
Vaktmestertjenester	8	75 071	62 445	65 800	75 600
Renhold	9	60 377	56 620	61 800	59 700
Andre driftskostnader	10	35 928	48 465	63 900	59 800
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 677 700	1 849 491	1 721 439	1 599 491
DRIFTSRESULTAT		1 074 092	-128 785	186 861	212 716
FINANSINNETEKT/-KOSTNAD					
Finansinntekter		11 162	4 967	0	0
Finanskostnader		61 875	60 886	64 000	0
RESULTAT FINANSPOSTER		50 713	55 920	64 000	0
Resultat		1 023 379	-184 704	122 861	212 716
DISPONERING					
Overført til/fra egenkapital	11	1 023 379	-184 704		
SUM DISPONERING		1 023 379	-184 704		



Balanse 2024

	Note	Balanse 2024	Balanse 2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		-88 402	12 955
Forskuddsbetalte kostnader	12	174 427	175 739
Bankinnskudd	13	1 318 848	212 951
SUM OMLØPSMIDLER		1 404 873	401 646
SUM EIENDELER		1 404 873	401 646
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	11	478 539	-544 840
SUM EGENKAPITAL		478 539	-544 840
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	826 291	863 225
SUM LANGSIKTIG GJELD		826 291	863 225
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		48 407	82 761
Påløpt arbeidsgiveravgift på feriepenger		504	0
Annen kortsiktig gjeld	15	51 132	500
SUM KORTSIKTIG GJELD		100 043	83 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 404 873	401 646



Noter

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

INNETEKTER

Felleskostnadene inntektsføres i takt med opptjening.

SKATTETREKK

Ved utbetaling av styrehonorar eller annen lønnskjøring vil skattetrekk settes på separat skattetrekkkonto i selskapets eie. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid.



NOTE 2 - INNKREVDE FELLESKOSTNADER	2024
Innkrevde felleskostnader	1 755 504
Kapitalkostnader	89 628
Andre anlegg	52 503
Sum innkrevde felleskostnader	1 897 635

NOTE 3 - ANNEN DRIFTSRELATERT INNTEKT	
Ekstra kapitalinnkreving	845 007
Lokale-/lagerleie	9 150
Sum annen driftsrelatert inntekt	854 157

NOTE 4 - PERSONALKOSTNADER	
Lønn til ansatte	25 000
Feriepenger	3 575
Arbeidsgiveravgift	10 575
Arbeidsgiveravgift av opptjente feriepenger	504
Sum personalkostnader	39 654

NOTE 5 - STYREHONORAR

Honoraret til styret gjelder for perioden 2023/2024, og beløper seg til kr 50 000.

NOTE 6 - ENERGI/FYRING

Elektrisitet	36 622
Fjernvarme	415 417
Sum energi/fyring	452 038

NOTE 7 - VEDLIKEHOLD

Vedlikehold bygninger	105 000
Vedlikehold VVS	4 976
Vedlikehold lekeplasser/uteområde	13 383
Drift/vedlikehold heis	29 360
Serviceavtale heis	46 713
Sum vedlikehold	199 433

NOTE 8 - VAKTMESTERTJENESTER

Vaktmestertjenester	69 030
Vaktmestertjenester tillegg	6 041
Sum vaktmestertjenester	75 071

NOTE 9 - RENHOLD

Mattleie	6 000
Renhold	54 377
Sum renhold	60 377



NOTE 10 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Containerleie	5 148
Inventar	4 931
Lyspærer og sikringer	69
Nøkler og låser	8 422
Kostnader dugnad	1 355
Kontingenter	2 842
Generalforsamling/årsmøte	4 980
Øredifferanser	-7
Bank- og andre transaksjonskostnader	8 154
Annen kostnad	35
Sum andre driftskostnader	35 928

NOTE 11 - ANNEN EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital 1.1	-544 840
Overført til/fra egenkapital	1 023 379
Opptjent egenkapital 31.12	478 539

NOTE 12 - FORSKUDDSBETALTE KOSTNADER

Forskuddsbetalt forsikring	36 183
Forskuddsbetalt kabel-TV/internett	112 739
Andre forskuddsbetalte kostnader	25 505
Sum forskuddsbetalte kostnader	174 427

NOTE 13 - BANKINNSKUDD OG LIGNENDE

Driftskonto	1 318 713
skattetrekkskonto	134
Sum Bankinnskudd og lignende	1 318 848

NOTE 14 - GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

Bank	DNB
Lånenummer	1636.66.37994
Lånetype	Annuitet
Opptaksår	2023
Løpetid	14 år og 11 mnd
Innfrielseår	2037
Rentesats (nominell)	7,30 %
Opprinnelig lånebeløp	900 000
Lånesaldo 01.01	863 225
Avdrag i periode	36 934
Lånesaldo 31.12	826 291

NOTE 15 - ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Skyldig feriepenger	3 575
Påløpt rente	330
Annen påløpt kostnad	47 227
Sum annen kortsiktig gjeld	51 132



Deltakere

SOLIBO AS 920 800 572 Norge

Påvirker

Dobrinka Bjerke
dobrinka@solibo.no

Leveransekanal: E-post

HANS-OTTAR RIISER Norge

Signert med Norsk BankID

20-04-2025 13:04:37 UTC

Undertegner

Dato

Returnert navn fra Norsk BankID: Hans-Ottar Riiser
Returnert personnummer fra Norsk BankID: NO_BankID-9578-5999-4-1021697

Hans-Ottar Riiser
riicon@mac.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 77.111.247.44

CAMILLA SELMA OLBERG Norge

Signert med Norsk BankID

08-05-2025 08:43:39 UTC

Undertegner

Dato

Returnert navn fra Norsk BankID: Camilla Olberg
Returnert personnummer fra Norsk BankID: NO_BankID-9578-5995-4-4353850

Camilla Selma Olberg
camillaselma.olberg@outlook.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 109.74.177.242

CECILIE KOLLER Norge

Signert med Norsk BankID

15-05-2025 07:55:04 UTC

Undertegner

Dato

Returnert navn fra Norsk BankID: Cecilie Koller
Returnert personnummer fra Norsk BankID: NO_BankID-9578-5992-4-901533

Cecilie Koller
ceciliecoller@gmail.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 85.165.143.75



MARTIN BOCK Norge

Signert med Norsk BankID

16-05-2025 07:28:03 UTC

Undertegner

Dato

Returnert navn fra Norsk BankID: Martin Bock
Returnert personnummer fra Norsk BankID: NO_BankID-9578-5997-4-3746336

Martin Bock
martin.bock.1996@gmail.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 46.212.178.52

SAULIUS BULAVAS Norge

Signert med Norsk BankID

30-04-2025 19:10:52 UTC

Undertegner

Dato

Returnert navn fra Norsk BankID: Saulius Bulavas
Returnert personnummer fra Norsk BankID: NO_BankID-9578-5999-4-2522358

Saulius Bulavas
saulius.bulavas@gmail.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 172.225.69.99