



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 160 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: L.B. INVEST AS
Forretningsadresse: Åslyveien 21
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Hadler Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		127 884	
Sum inntekter		127 884	
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	7	22 338	
Sum kostnader		22 338	
Driftsresultat		105 546	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	71 260	
Sum finanskostnader		71 260	
Netto finans		-71 260	
Ordinært resultat før skattekostnad		34 286	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 318	
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 968	0
Årsresultat	6	27 968	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 968	
Totalresultat		27 968	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		27 968	
Sum overføringer og disponeringer		27 968	



Balanse

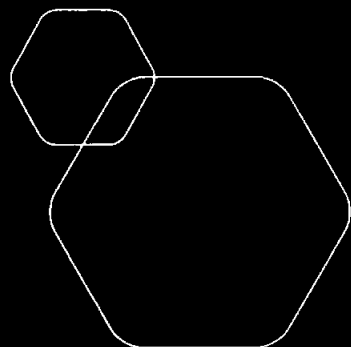
Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 225 471	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	6 225 471	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Sum anleggsmidler		6 225 471	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 5	127 884	
Andre kortsiktige fordringer	2		
Sum fordringer	2	127 884	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 029	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 029	
Sum omløpsmidler		181 913	0
SUM EIENDELER		6 407 384	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



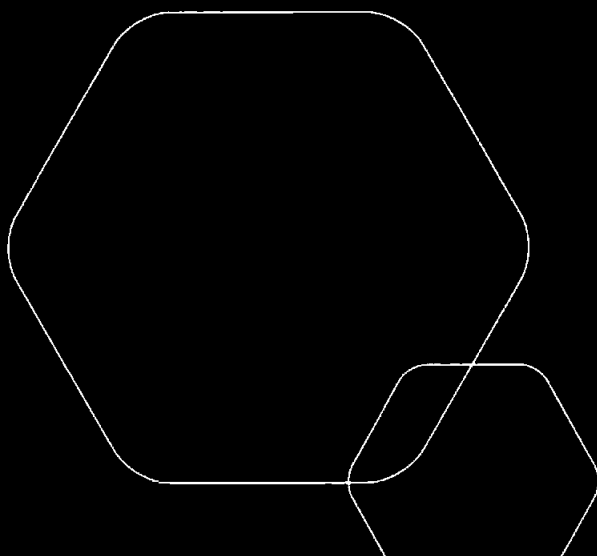
Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	2 000 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		22 398	
Sum opptjent egenkapital		22 398	
Sum egenkapital	6	2 022 398	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	4 250 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 250 000	
Sum langsiktig gjeld		4 250 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	784	
Betalbar skatt	4	6 318	
Annen kortsiktig gjeld	2	127 884	
Sum kortsiktig gjeld	2	134 986	
Sum gjeld		4 384 986	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 407 384	0



Årsregnskap 2020
L.b. Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 160 474



RESULTATREGNSKAP

L.B. INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		127 884	0
Sum driftsinntekter		127 884	0
Annen driftskostnad	7	22 338	0
Sum driftskostnader		22 338	0
Driftsresultat		105 546	0
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	71 260	0
Resultat av finansposter		-71 260	0
Ordinært resultat før skattekostnad		34 286	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 318	0
Ordinært resultat		27 968	0
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	27 968	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		27 968	0
Sum overføringer		27 968	0



BALANSE

L.B. INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 225 471	0
Sum varige driftsmidler	3	6 225 471	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler	.	6 225 471	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	2, 5	127 884	0
Sum fordringer	2	127 884	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 029	0
Sum omløpsmidler		181 913	0
Sum eiendeler		6 407 384	0

L.B. INVEST AS

SIDE 3

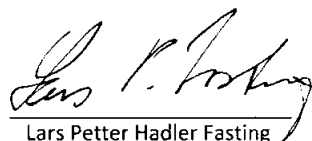


BALANSE

L.B. INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	2 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		22 398	0
Sum opptjent egenkapital		22 398	0
Sum egenkapital	6	2 022 398	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	4 250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 250 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	784	0
Betalbar skatt	4	6 318	0
Annen kortsiktig gjeld	2	127 884	0
Sum kortsiktig gjeld	2	134 986	0
Sum gjeld		4 384 986	0
Sum egenkapital og gjeld		6 407 384	0

03.03.2021
Styret i L.b. Invest AS


Lars Petter Hadler Fasting
styreleder


Bjørn Myhre
styremedlem



L.B. INVEST AS

925 160 474

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 19.05.2020. Årets regnskapsperiode er 19.05.2020 - 31.12.2020.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I L.B. INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Agnes Eiendom AS	1 000	50,0	50,0
Bjørnco AS	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0



L.B. INVEST AS

925 160 474

Note 2 Gjeld til aksjonærer

Gjeld	2020	2019
Lån fra Agnes Eiendom AS	2 125 000	0
Lån fra Bjørncoo AS	2 125 000	0

Begge lånene renteberegnes årlig. Årets rentekostnad er kr. 71 260

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 225 471	6 225 471
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 225 471	6 225 471
= Bokført verdi 31.12.20	6 225 471	6 225 471

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 318	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 318	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	34 286	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	28 716	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 318	0
Sum betalbar skatt i balansen	6 318	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



L.B. INVEST AS 925 160 474

Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	127 884	0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	127 884	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2020	0	0	0	0
Stiftelse	2 000 000	-5 570	0	1 994 430
Stiftelseskostnader	0	5 570	-5 570	0
Årets overskudd			27 968	27 968
Pr. 31.12.2020	2 000 000	0	22 398	2 022 398

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har ingen ansatte og har ikke gitt godtgjørelse til styret i 2020.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

REVISOR

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt fravalg revisjon ved stiftelse.



Årsregnskap 2020

L.b. Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 160 474



RESULTATREGNSKAP

L.B. INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		127 884	0
Sum driftsinntekter		127 884	0
Annen driftskostnad	7	22 338	0
Sum driftskostnader		22 338	0
Driftsresultat		105 546	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	71 260	0
Resultat av finansposter		-71 260	0
Ordinært resultat før skattekostnad		34 286	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 318	0
Ordinært resultat		27 968	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	27 968	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		27 968	0
Sum overføringer		27 968	0



BALANSE

L.B. INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 225 471	0
Sum varige driftsmidler	3	6 225 471	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 225 471	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	2, 5	127 884	0
Sum fordringer	2	127 884	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		54 029	0
Sum omløpsmidler		181 913	0
Sum eiendeler		6 407 384	0



BALANSE

L.B. INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	2 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		22 398	0
Sum opptjent egenkapital		22 398	0
Sum egenkapital	6	2 022 398	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	4 250 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 250 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	784	0
Betalbar skatt	4	6 318	0
Annen kortsiktig gjeld	2	127 884	0
Sum kortsiktig gjeld	2	134 986	0
Sum gjeld		4 384 986	0
Sum egenkapital og gjeld		6 407 384	0

03.03.2021

Styret i L.b. Invest AS

Lars Petter Hadler Fasting
styreleder

Bjørn Myhre
styremedlem



L.B. INVEST AS

925 160 474

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 19.05.2020. Årets regnskapsperiode er 19.05.2020 - 31.12.2020.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I L.B. INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	1 000,0	2 000 000
Sum	2 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Agnes Eiendom AS	1 000	50,0	50,0
Bjørnco AS	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0



L.B. INVEST AS

925 160 474

Note 2 Gjeld til aksjonærer

Gjeld	2020	2019
Lån fra Agnes Eiendom AS	2 125 000	0
Lån fra Bjørncoo AS	2 125 000	0

Begge lånene renteberegnes årlig. Årets rentekostnad er kr. 71 260

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 225 471	6 225 471
= Anskaffelseskost 31.12.20	6 225 471	6 225 471
= Bokført verdi 31.12.20	6 225 471	6 225 471

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 318	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 318	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	34 286	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	28 716	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 318	0
Sum betalbar skatt i balansen	6 318	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



L.B. INVEST AS 925 160 474

Note 5 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	127 884	0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	127 884	0
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01.2020	0	0	0	0
Stiftelse	2 000 000	-5 570	0	1 994 430
Stiftelseskostnader	0	5 570	-5 570	0
Årets overskudd			27 968	27 968
Pr. 31.12.2020	2 000 000	0	22 398	2 022 398

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har ingen ansatte og har ikke gitt godtgjørelse til styret i 2020.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

REVISOR

Selskapet er ikke revisjonspliktig og har valgt fravalg revisjon ved stiftelse.