



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 484 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON SCHJØTHSGT 14 AS
Forretningsadresse: Anton Schjøths gate 14
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heiki Strengelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		303 000	288 000
Sum inntekter		303 000	288 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	289 901	322 769
Sum kostnader		289 901	322 769
Driftsresultat		13 099	-34 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19	35
Sum finansinntekter		19	35
Netto finans		19	35
Ordinært resultat før skattekostnad		13 118	-34 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 118	-34 734
Årsresultat		13 118	-34 734
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	13 119	-34 734
Sum overføringer og disponeringer		13 119	-34 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	585 572	585 572
Sum varige driftsmidler		585 572	585 572
Sum anleggsmidler		585 572	585 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			4 000
Sum fordringer			4 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 557	57 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 557	57 438
Sum omløpsmidler		74 557	61 438
SUM EIENDELER		660 129	647 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1, 2	157 529	144 410
Sum opptjent egenkapital		157 529	144 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		262 529	249 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	397 600	397 600
Sum annen langsiktig gjeld		397 600	397 600
Sum langsiktig gjeld		397 600	397 600
Sum gjeld		397 600	397 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		660 129	647 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 284625

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 484 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANTON SCHJØTHSGT 14 AS
Forretningsadresse: Anton Schjøths gate 14
0454 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heiki Strengelsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 484 584
ANTON SCHJØTHSGT 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		303 000	288 000
Sum inntekter		303 000	288 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	289 901	322 769
Sum kostnader		289 901	322 769
Driftsresultat		13 099	-34 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19	35
Sum finansinntekter		19	35
Netto finans		19	35
Ordinært resultat før skattekostnad		13 118	-34 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 118	-34 734
Årsresultat		13 118	-34 734
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	13 119	-34 734
Sum overføringer og disponeringer		13 119	-34 734



Organisasjonsnr: 934 484 584
ANTON SCHJØTHSGT 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	585 572	585 572
Sum varige driftsmidler		585 572	585 572

Sum anleggsmidler		585 572	585 572
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			4 000
Sum fordringer			4 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		74 557	57 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 557	57 438

Sum omløpsmidler		74 557	61 438
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		660 129	647 010
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1, 2	157 529	144 410
Sum opptjent egenkapital		157 529	144 410

Sum egenkapital		262 529	249 410
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	397 600	397 600
Sum annen langsiktig gjeld		397 600	397 600



Sum langsiktig gjeld	397 600	397 600
Sum gjeld	397 600	397 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	660 129	647 010



Organisasjonsnr: 934 484 584
ANTON SCHJØTHSGT 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8. God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Driftsinntekter
Inntektsføring av viderefakturerte felleskostnader skjer i tråd med opptjeningsprinsippet. Skatt Skatter faller på aksjonærs hånd, i henhold til skattelovens § 2.2.1. og § 10.1 om boligselskapet. Det er derfor ingen skattekostnad eller skattegjeld bokført i regnskapet. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	42.00	2500.00	105000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Thomas Garred, styremedlem	7.00	16.67%	Ordinære aksjer
Åse Bull Prytz,	7.00	16.67%	Ordinære aksjer
Henki Strengelserud, styrets leder	3.00	8.33%	Ordinære aksjer
Inger-Marie Nebbenes	4.00	8.33%	Ordinære aksjer
Bjørn Stokstad, styremedlem	7.00	16.67%	Ordinære aksjer
Bjørn Engebretsen	7.00	16.67%	Ordinære aksjer
Sturla Seierstad	7.00	16.66%	Ordinære



aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	42.00	100.00%

Note
5

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående personer. Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Virksomheten har fravalgt revisor.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
4



Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	397600.00	397600.00

Posten "ansvarlig lån fra aksjonær" er gitt før sittende styrets tid i selskapet. Det er knyttet usikkerhet til hvem som er långiver og tidspunkt for låneopptak.

Note
3

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			585572.00	
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			585572.00	
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			585572.00	

Boligeiendommen avskrives normalt ikke.

Note
2

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	105000.00		144410.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
			13119.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	105000.00		157529.00

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
-----------------------------------	-----------------	--------------------	------------



249410.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	13119.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	262529.00		



**Årsregnskap 2020
for
Anton Schjøthsgt 14 AS**

Organisasjonsnr. 934484584



Anton Schjøthsgt 14 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Ordinære innbetalinger / felleskostnader		303 000	288 000
Sum driftsinntekter		303 000	288 000
Driftskostnader			
Reperasjon og vedlikehold		17 984	25 586
Annen driftskostnad	5	271 916	297 183
Sum driftskostnader		289 901	322 769
DRIFTSRESULTAT		13 099	-34 769
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		19	35
Sum finansinntekter		19	35
NETTO FINANSPOSTER		19	35
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		13 119	-34 734
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		13 119	-34 734
ARSRESULTAT		13 119	-34 734
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	2	13 119	-34 734
SUM OVERF. OG DISP.		13 119	-34 734



Anton Schjøthsgt 14 AS

Balanse pr. 31.12.2020


	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	585 572	585 572
Sum varige driftsmidler		585 572	585 572
SUM ANLEGGSMIDLER		585 572	585 572
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	4 000
Sum fordringer		0	4 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 557	57 438
SUM OMLØPSMIDLER		74 557	61 438
SUM EIENDELER		660 129	647 010
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1	105 000	105 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Oppført egenkapital			
Annen egenkapital	1,2	157 529	144 410
Sum oppført egenkapital		157 529	144 410
SUM EGENKAPITAL		262 529	249 410
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	397 600	397 600
Sum annen langsiktig gjeld		397 600	397 600
SUM LANGSIKTIG GJELD		397 600	397 600
SUM GJELD		397 600	397 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		660 129	647 010

Oslo, 7/3 - 2021


Heiki Stengelsrud
styrets leder


Bjørn E. Stokstad
styremedlem


Thomas Barred
styremedlem


Liv H. Skjold
styremedlem



Anton Schjøthsgt 14 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring av viderefakturerte felleskostnader skjer i tråd med opptjeningsprinsippet.

Skatt

Skatter faller på aksjonærs hånd, i henhold til skatteloven § 2.2.1. og § 10.1 om boligselskapet. Det er derfor ingen skattekostnad eller skattegjeld bokført i regnskapet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Anton Schjøthsgt 14 AS

Noter 2020

Note 1 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	42	2 500	105 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet per 31.12:	Ordinære aksjer	Eierandeler	Stemmeandel
Thomas Garred, <i>styremedlem</i>	7	16,67 %	16,67 %
Åse Bull Prytz	7	16,67 %	16,67 %
Henki Strengelsrud, <i>styrets leder</i>	3,5	8,33 %	8,33 %
Inger-Marie Nebbenes	3,5	8,33 %	8,33 %
Bjørn Stokstad, <i>styremedlem</i>	7	16,67 %	16,67 %
Bjørn Engebretsen	7	16,67 %	16,67 %
Sturla Seierstad	7	16,66 %	16,67 %
Totalt	42	100,00	100,00 %

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	105 000	144 410	249 410
Årets resultat		13 119	13 119
Egenkapital 31.12.	105 000	157 529	262 529

Note 3 - Varige driftsmidler

	Eiendom	Sum
Anskaffelseskost 1.1	585 572	585 572
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	585 572	585 572
Akk. av/nedskrivning 31.12.	0	0
Balanseført per 31.12.	585 572	585 572
Årets avskrivninger	0	0

Boligeiendommen avskrives normalt ikke.



Anton Schjøthsgt 14 AS

Noter 2020

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2020	2019
Ansvarlig lån fra aksjonær	397 600	397 600
Sum	397 600	397 600

Posten "ansvarlig lån fra aksjonær" er gitt før sittende styrets tid i selskapet. Det er knyttet usikkerhet til hvem som er långiver og tidspunkt for låneopptak.

Note 5 - Lønnskostnad, ansatte og ytelser

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/stikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisjon

Virksomheten har fravalgt revisor.