



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	925 810 231
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NYE SCANDIC INVEST HOLDING TOPCO AS
Forretningsadresse:	Apotekergata 10A 0180 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erik Hauge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	54 539	31 793
Sum kostnader		54 539	31 793
Driftsresultat		-54 539	-31 793
Netto finans			
Annen finanskostnad		0	276
Sum finanskostnader		0	276
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 539	-32 069
Ordinært resultat etter skattekostnad		-54 539	-32 069
Årsresultat		-54 539	-32 069
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	4	-54 539	-32 069
Sum overføringer og disponeringer		-54 539	-32 069



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	61 325 508	61 325 508
Sum finansielle anleggsmidler		61 325 508	61 325 508
Sum anleggsmidler		61 325 508	61 325 508
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		61 325 508	61 325 508
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	46 632	46 632
Overkurs	4	61 278 876	61 278 876
Sum innskutt egenkapital		61 325 508	61 325 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-92 178	-37 639
Sum opptjent egenkapital		-92 178	-37 639
Sum egenkapital		61 233 330	61 287 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		92 257	38 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum annen langsiktig gjeld		92 257	38 232
Sum langsiktig gjeld		92 257	38 232
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-79	-592
Annen kortsiktig gjeld			-1
Sum kortsiktig gjeld		-79	-593
Sum gjeld		92 178	37 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 325 508	61 325 508



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		775 569 436	843 473 777
Annen driftsinntekt		8 706 124	4 871 401
Sum inntekter	7	784 275 560	848 345 178
Kostnader			
Varekostnad		480 478 852	570 477 817
Lønnskostnad	8	173 079 778	156 369 284
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	30 800 474	33 878 052
Annen driftskostnad	8	87 476 098	77 726 789
Sum kostnader		771 835 202	838 451 942
Driftsresultat		12 440 358	9 893 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		75 736 314	0
Annen renteinntekt		148 524	11 214
Annen finansinntekt		467 852	1 130 095
Sum finansinntekter		76 352 690	1 141 309
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		404 954	0
Annen rentekostnad		469 499	4 129 873
Annen finanskostnad		4 741 651	266 219
Sum finanskostnader		5 616 104	4 396 092
Netto finans		70 736 586	-3 254 783
Ordinært resultat før skattekostnad		83 176 944	6 638 453
Skattekostnad på ordinært resultat	12	12 293 924	7 440 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 883 020	-801 683
Årsresultat		70 883 020	-801 683
Minoritetsinteresser		17 305 043	2 312 723



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		53 577 977	-3 114 406
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til annen egenkapital		70 883 020	801 683
Sum overføringer og disponeringer		70 883 020	801 683



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	1	713 172	329 478
Utsatt skattefordel	12	1 491 492	6 908 961
Goodwill	1	200 640 476	142 133 813
Sum immaterielle eiendeler		202 845 140	149 372 252
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 755 095	5 359 323
Maskiner og anlegg		5 937 078	6 299 970
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		15 770 582	17 556 082
Sum varige driftsmidler	2	27 462 755	29 215 375
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		94 458 636	0
Investeringer i aksjer og andeler		182 000	749 795
Andre langsiktige fordringer		1 854 943	6 457 531
Sum finansielle anleggsmidler		96 495 579	7 207 326
Sum anleggsmidler		326 803 474	185 794 953
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	116 885 281	84 594 726
Sum varer		116 885 281	84 594 726
Fordringer			
Kundefordringer		203 033 593	113 340 455
Andre fordringer		20 668 955	17 771 438
Sum fordringer		223 702 548	131 111 893
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	10 535 855	7 195 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 535 855	7 195 201



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		351 123 684	222 901 820
SUM EIENDELER		677 927 158	408 696 773
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	46 632	46 632
Overkurs		61 278 876	61 278 876
Sum innskutt egenkapital		61 325 508	61 325 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		149 380 458	55 666 806
Minoritetsinteresser		104 701 506	39 527 426
Sum opptjent egenkapital		254 081 964	95 194 232
Sum egenkapital	11	315 407 472	156 519 740
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	157 400	127 047
Sum avsetninger for forpliktelser		157 400	127 047
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	95 239 242	80 708 560
Langsiktig konserngjeld	5	334	
Øvrig langsiktig gjeld	10	92 257	9 412 089
Sum annen langsiktig gjeld		95 331 833	90 120 649
Sum langsiktig gjeld		95 489 233	90 247 696
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 110 204	19 646 751
Leverandørgjeld		131 995 753	74 837 896
Betalbar skatt	12	5 196 336	8 492 587
Skyldige offentlige avgifter		23 378 015	22 688 396



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld		1 930 378	755 402
Annen kortsiktig gjeld		95 419 767	35 508 303
Sum kortsiktig gjeld		267 030 453	161 929 335
Sum gjeld		362 519 686	252 177 031
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		677 927 158	408 696 771



Resultatregnskap

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

 BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27
 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27
 BankID Signing
Øyvind Johnsen Brøgger
2023-07-27

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		775 569 436	843 473 777
Annen driftsinntekt		8 706 124	4 871 401
Sum driftsinntekter	7	784 275 560	848 345 178
Varekostnad		480 478 852	570 477 817
Lønnskostnad	8	173 079 778	156 369 284
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	30 800 474	33 878 052
Annen driftskostnad	8	87 476 098	77 726 789
Sum driftskostnader		771 835 202	838 451 942
Driftsresultat		12 440 358	9 893 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		75 736 314	0
Annen renteinntekt		148 524	11 214
Annen finansinntekt		467 852	1 130 095
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		404 954	0
Annen rentekostnad		469 499	4 129 873
Annen finanskostnad		4 741 651	266 219
Resultat av finansposter		70 736 586	-3 254 783
Ordinært resultat før skattekostnad		83 176 944	6 638 453
Skattekostnad på ordinært resultat	12	12 293 924	7 440 136
Ordinært resultat		70 883 020	-801 683
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		70 883 020	-801 683
Minoritetens andel		17 305 043	2 312 723
Majoritetens andel		53 577 977	-3 114 406
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-70 883 020	801 683
Sum disponert		70 883 020	-801 683

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

Side 1



 BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27

 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27

 BankID Signing
Øyvind Johnsen Brøgger
2023-07-27

Balanse

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	713 172	329 478
Utsatt skattefordel	12	1 491 492	6 908 961
Goodwill	1	200 640 476	142 133 813
Sum immaterielle eiendeler		202 845 140	149 372 252
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 755 095	5 359 323
Maskiner og anlegg		5 937 078	6 299 970
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 770 582	17 556 082
Sum varige driftsmidler	2	27 462 755	29 215 375
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		94 458 636	0
Investeringer i aksjer og andeler		182 000	749 795
Andre langsiktige fordringer		1 854 943	6 457 531
Sum finansielle anleggsmidler		96 495 579	7 207 326
Sum anleggsmidler		326 803 474	185 794 952



Balanse

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	116 885 281	84 594 726
Fordringer			
Kundefordringer		203 033 593	113 340 455
Andre kortsiktige fordringer		20 668 955	17 771 438
Sum fordringer		223 702 548	131 111 893
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	10 535 855	7 195 201
Sum omløpsmidler		351 123 684	222 901 819
Sum eiendeler		677 927 158	408 696 771



Balanse

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

 BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27
 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27
 BankID Signing
Øyvind Johnsen Brøgger
2023-07-27

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	46 632	46 632
Overkurs		61 278 876	61 278 876
Sum innskutt egenkapital		61 325 508	61 325 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		149 380 458	55 666 806
Minoritetens andel		104 701 506	39 527 426
Sum opptjent egenkapital		254 081 964	95 194 232
Sum egenkapital	11	315 407 472	156 519 740
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	12	157 400	127 047
Sum avsetning for forpliktelser		157 400	127 047
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	95 239 242	80 708 560
Langsiktig konserngjeld	5	334	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	92 257	9 412 089
Sum annen langsiktig gjeld		95 331 833	90 120 650



 BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27

 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27

 BankID Signing
Øyvind Johnsen Brøgger
2023-07-27

Balanse

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 110 204	19 646 751
Leverandørgjeld		131 995 753	74 837 896
Betalbar skatt	12	5 196 336	8 492 587
Skyldig offentlige avgifter		23 378 015	22 688 396
Konserngjeld		1 930 378	755 402
Annen kortsiktig gjeld		95 419 767	35 508 303
Sum kortsiktig gjeld		267 030 453	161 929 335
Sum gjeld		362 519 686	252 177 032
Sum egenkapital og gjeld		677 927 158	408 696 771

Styret i Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

Erik Romundset Hauge
styreleder/daglig leder

Øyvind Johnsen Brøgger
styremedlem

Bjørn Sverre Juul-Hansen
styremedlem



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Nye Scandic Invest Holding Topco AS og selskaper som Nye Scandic Invest Holding Topco AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper. Ved avvik mellom datterselskapenes regnskapsprinsipper og konsernets prinsipper, omarbeides datterselskapenes regnskap før konsolidering.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester inntektsføres i takt med utførelsen (leveringstidspunktet).

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.


Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.


Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



 BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27

 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27

 BankID Signing
Gyvind Johnsen Brøgger
2023-07-27

Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter. Kursgevinster og –tap knyttet til varesalg og –kjøp i utenlandsk valuta klassifiseres som salgsinntekt og varekostnad.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Note 1 Immaterielle eiendeler og goodwill

	Andre Immaterielle eiendeler	Goodwill	SUM
Anskaffelseskost 01.01	280 074	137 513 167	137 793 241
Tilgang	559 803	110 712 770	111 272 573
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	839 877	248 225 937	249 065 814
Akkumulerte avskrivninger 31.12	126 705	47 585 461	47 585 461
Balanseført verdi 31.12	713 172	200 640 476	201 353 648
Årets avskrivninger	126 705	22 441 341	22 568 046
Forventet økonomisk levetid		5/10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 200 271	10 107 187	21 283 362	37 590 820
Tilgang	622 768	2 647 284	13 646 216	16 916 268
Avgang	-	827 754	204 554	1 032 308
Anskaffelseskost 31.12	6 823 039	11 926 717	34 494 610	53 244 366
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 067 944	5 989 639	19 475 699	26 533 282
Balanseført verdi 31.12	5 755 095	5 937 078	15 018 911	26 711 084
Årets avskrivninger	226 996	1 140 902	6 864 530	8 232 428
Forventet økonomisk levetid	20 år	10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

	Anlegg under utførelse	Sum Totalt
Anskaffelseskost 01.01	751 671	38 342 491
Tilgang	861 330	17 777 598
Avgang	- 1 382 587	2 414 895
Anskaffelseskost 31.12	230 414	53 474 780
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	26 533 282
Balanseført verdi 31.12	751 671	27 462 755
Årets avskrivninger	-	8 232 428
Forventet økonomisk levetid		
Avskrivningsplan		



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Note 3 Investering i datterselskap og Tilknyttet selskap

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	
Nye Scandic Invest Holding AS	Oslo	100 %	
Datterselskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	
FSG Holdco AS	Oslo	87 %	
Lexit Topco	Oslo	100 %	
Indirekte eid	Forretnings- kontor	Indirekte eid	Lexit Group AS eier
Lexit Group AS	Kløfta	56,80 %	
Lexit Holding AS	Kløfta	56,80 %	100 %
Lexit Group Danmark AS	Allerød	56,80 %	100 %
Lexit Group Norway AS	Kløfta	56,80 %	100 %
Lexit Labels AB (tidl. Lexit Group Sweden AB)	Gøteborg	56,80 %	100 %
Lexit Labels AS	Kløfta	56,80 %	100 %
Foptec AB	Gøteborg	28 %	50 %
Idnet AB	Gøteborg	56,80 %	100 %
Tilknyttet Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme- andel	
DLVRY Topco AS	Oslo	24,14 %	

Note 4 Varer

	2022	2021
Råvarer	23 047 264	9 142 110
Ferdigvarer	93 838 018	75 452 616
Sum	116 885 282	84 594 726

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v

	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0
Annen kortsiktig gjeld	1 930 378	755 402
Sum	1 930 378	755 402



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	4 663 158	0,01	46 631,58
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12.			
		Antall	Eierandel
Hållbar AB		1 419 222	30,43 %
Catasteri AS		1 013 730	21,74 %
Johansen Brøgger Holding AS		1 013 730	21,74 %
Juul AS		1 013 730	21,74 %
Latwog		202 746	4,35 %
SUM		4 663 158	100,00 %

Note 7 Driftsinntekter

	2022	2021
Salgsinntekter	775 569 436	843 473 777
Andre driftsinntekter	8 706 124	4 871 401
Sum	784 275 560	848 345 178

Fordeling på virksomhetsområder

Datafangst	377 291 663	246 880 989
Etikettering	204 446 391	63 525 292
Etiketter	199 919 749	185 386 239
Grossistvirksomhet	0	344 368 253
Annet	2 617 757	8 184 405
Sum	784 275 560	848 345 178

Geografisk fordeling

Norge	341 005 750	638 938 124
Sverige	322 618 524	121 280 914
Danmark	107 711 293	79 048 459
Andre	12 939 993	9 077 681
Sum	784 275 560	848 345 178



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	129 136 518	122 022 614
Arbeidsgiveravgift	30 049 341	21 558 952
Pensjonskostnader *	9 402 411	7 104 531
Andre ytelser	4 491 508	5 683 187
Sum lønnskostnader	173 079 778	156 369 284

Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært **234** **183**

* Det er tjenestepensjonsordninger i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon i konsernselskap som er pliktig til å ha slike ordninger.

Ytelser til ledende personer

	2022	2021
Lønn til daglig leder	0	0

Ledelsen har ikke avtaler om bonus eller særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

Kostnadsført godtgjørelse til revisorer i konsernet

	2022	2021
Revisjonshonorar	828 645	1 217 228
Skatterådgivning	153 425	410 313
Annen bistand	386 736	473 228
Sum godtgjørelse til revisor ekskl. mva	1 368 806	2 100 769

Note 9 Bundne skattetrekkmidler, trekkrettigheter

	2022	2021
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekkmidler	2 966 878	3 982 921
Trekkrettigheter		
Ubenyttet kassekreditt	20 889 796	21 833 937

Note 10 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	94 727 421	110 355 311
Sum	94 727 421	110 355 311

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	138 888 256	244 921 994
Sum	138 888 256	244 921 994

Morselskapet har stilt aksjene i datterselskapene som sikkerhet for gjeld til Nordea i forbindelse med opprettelse av konsernkontoordning. Konsernkontoen har en trekklimit på kr 30 mill.

I Lexit Group er driftsmidler, varer og kundefordringer stilt som sikkerhet for gjeld og factoringavtale.



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	46 632	61 278 876	95 194 232	156 519 740
Kapitalforhøyelse			0	0
Tilgang egenkapital i underkonsern (kontantinnskudd)			0	0
Endring i eierandeler			85 200 000	85 200 000
Omregningsdifferanser			2 804 712	2 804 712
Årets resultat			70 883 020	70 883 020
Utbytte			0	0
Egenkapital pr 31.12	46 632	61 278 876	254 081 964	315 407 472

Note 12 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	7 447 307	10 026 144
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	4 846 617	-2 586 008
Effekt av endring i skattesats	0	0
Sum skattekostnad	12 293 924	7 440 136

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	83 176 944	6 638 453
Permanente forskjeller	-75 591 985	190 970
Avskrivning goodwill	16 011 744	19 512 767
Endring i midlertidige forskjeller	0	107 672
Årets skattegrunnlag	23 596 703	26 449 862

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	0	-2 655 224
Varer	96 010	-1 472 940
Anleggsmidler	-3 722 742	7 236 062
Periodiseringsfond, utenlandsk DS	12 689 245	2 345 925
Sum midlertidige forskjeller	9 062 513	5 453 823
Fremførbart underskudd	-27 972 559	-27 967 518
Grunnlag utsatt skatt/ skattefordel (-)	-18 910 046	-22 513 695
Netto utsatt skatt / skattefordel (-)	-1 334 092	-6 781 914
Herav utsatt skatt i balansen	157 400	127 047
Herav utsatt skattefordel (-) i balansen	-1 491 492	-6 908 961

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

Resultat før skatt	83 176 944	6 638 453
22 % skatt av resultat før skatt	22 629 916	2 823 226
Effekt av permanente forskjeller (22 %)	-12 856 432	42 013
Effekt av endret/avvikende skattesats	-1 067 495	137 385
Effekt av avskrivning goodwill i konsern (ikke skatt)	3 587 934	4 437 512
Beregnet skattekostnad	12 293 924	7 440 136
Effektiv skattesats *)	14,8 %	112,1 %

*) Skattekostnad i prosent av resultat før skatt



Årsberetning 2022 - Nye Scandic Invest Holding Topco AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Nye Scandic Invest Holding Topco AS investerer i små og mellomstore bedrifter, og yter bedriftsrådgivningstjenester til selskaper i samme segment. Konsernet besto pr 31.12.22 i tillegg til Nye Scandic Invest Holding Topco AS av følgende datterselskaper:

Nye Scandic Invest Holding AS

FSG HoldCo AS

Lexit Topco AS og Lexit Group AS (med datterselskaper)

Selskapets virksomhet foregår i Oslo i Norge og ute hos virksomhetene (se under). Hovedkontoret ligger i Apotekergt 10 i Oslo.

FSG HoldCo er eierselskapet for konsernets investering i DLVRY, som inkluderer Gruppen Matbilene, som tidligere var en direkte del av konsernet Nye Scandic Invest Holding. DLVRY har som formål å kjøpe og eie virksomheter innenfor leveranser av mat og drikkevarer til storhusholdningsmarkedet i Norge. Virksomhetene skal være den foretrukne leverandøren til storhusholdningskunder som krever høyere service, mer fleksibilitet og bedre kvalitet. DLVRY har forretningslokale i Oslo mens datterselskapene er lokalisert over hele landet og gjør DLVRY til en landsdekkende aktør.

DLVRY GROUP AS ble stiftet 5. juli 2021. Gjennom sitt heleide datterselskap DLVRY AS har de kjøpt flere selskaper i tråd med selskapets satsing og strategi. De første oppkjøpene ble gjort med regnskapsmessig virkning 01.09.2021. I 2022 har DLVRY AS gjennomført oppkjøp av ytterligere 17 selskaper inkludert Gruppen Matbilene AS.

Lexit utvikler og forhandler softwareløsninger, datafangstløsninger, etiketteringsutstyr, butikk-dataløsninger og produserer etiketter. Selskapene utfører også service på de leverte produktene/løsningene og tilbyr konsulenttjenester.

Hovedkontoret er lokalisert på Kløfta i Ullensaker kommune med salg, lager, produktutvikling, teknisk service og administrasjon. Den norske virksomheten har også avdelingskontor i Trondheim som betjener Midt- og Nord-Norge.

Den svenske virksomheten er lokalisert i Göteborg og i Stockholm. Den danske virksomheten er lokalisert i Allerød like nord for København, samt med et salgskontor i Vejle.

Med virkning fra 1. april 2022 ble det inngått en avtale med Markem-Imaje om virksomhetsoverdragelse hvor Lexit Group - både i Norge, Sverige og Danmark - overtok salgs- og distribusjonsrettighetene for produkter fra Markem-Imaje. Samtlige ansatte ble også overført til de respektive landene. De overdratte virksomhetene drives som integrerte deler av øvrig virksomhet i Lexit Group.

Lexit Group kjøpte i slutten av august 2022 alle aksjene i selskapet Idnet AB. Selskapet drives videre fra sin base i Göteborg og styrker Lexit Group's posisjon innenfor forretningsområdet datafangst. Idnet er blant annet ledende i det svenske markedet for å tilby løsninger for lager-, logistikk og butikkssystemer.



Som følger av økt forbruk og varetransport i samfunnet, større krav til sporbarhet av varer og økt arbeidskraftkostnader, blir datafangst-, produktmerke-, automatiserings- og effektiviseringsløser mer etterspurt.

Lexit forventer å øke sin markedsandel i et voksende marked i Norge. I det svenske markedet har Lexit nå fått et godt fotfeste, men har potensiale for å ta markedsandeler. I Danmark er Lexit fortsatt et relativt ungt navn, men viser en jevn og god vekst. Lexit satser for å opparbeide en like sterk posisjon i Sverige og Danmark som vi har i Norge, og har Skandinavia som sitt hjemmemarked.

Konsernet satser på videre vekst både i det norske, svenske og danske markedet. Konsernets produksjon og salg har historisk vært størst i norske markedet, men med oppkjøpet av Idnet AB, samt virksomhetsoverdragelsen fra Markem-Imaje, er salget til det svenske markedet (45%) blitt større enn til det norske (43%). Danmark er fortsatt det minste markedet (12%). Det forventes at ytterligere investeringer i produktutvikling, nyansettelser, aktivt markedsarbeid og evt. nye oppkjøp vil øke Lexits markedsandel i Norden. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerhet som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold.

Konsernet har etablert en strategi fram mot år 2027 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling. I 2023 vil fokus bli satt på å styrke konsernets varemerker gjennom sterkere markedsføring og aktiv satsing på produktutvikling. Med bakgrunn i nye markedsmuligheter, mener styret at utsiktene for 2023 er relativt gode.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i konsernet var NOK 784 275 560. Årsresultatet ble i 2022 NOK 70 883 020. Driftsresultatet for konsernet utgjorde NOK 12 440 358.

Konsernets bankinnskudd og kontanter var NOK 10 535 855 per 31.12.2022. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2022 74% av samlet gjeld i konsernet. Konsernets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.22 kan konsernet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 677 927 158. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var 46,5%.

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022, og innebærer at alle bedrifter som omfattes av loven må gjennomføre aktsomhetsvurderinger knyttet til menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold og etablere retningslinjer for ansvarlighet. Selskapet har påbegynt dette arbeidet og redegjørelsen knyttet til dette vil være tilgjengelig på selskapets nettsider www.scandicinvest.com

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Selskapets strategi er å ta en kontrollerende eierskapspost i svært stabile selskaper, og støtte disse selskapene i gjennomføringen av en verdiskapningsplan. Dette er forventet å gi en økt vekstrate og forbedret lønnsomhet over tid, men med noen mindre investeringer på kort sikt (f.eks. konsulentstøtte til gjennomføring av prosjekter).



Konsernet er til en viss grad eksponert for finansiell risiko på ulike områder, spesielt valutarisiko. Målsettingen er å avdempe den finansielle risiko i størst mulig grad.



Markedsrisiko

Varesituasjonen i Europa fortsetter å være preget av krigen i Ukraina. DLVRY har det siste året tilpasset seg situasjonen og har ikke utfordringer knyttet til varetilgang eller leveringsevne. Uroen i Europa bidrar også til økt prisstigning, særlig på transport, kraft og drivstoff, noe som treffer DLVRY og deres kunder. Økt inflasjon og renteoppgang kan potensielt medføre et ytterligere press på lønnsomhet og likviditet for enkelte av DLVRYs kunder, som igjen kan bety økt risiko på kredittrisiko for kunder. Hvis matvarepriser og den generelle prisstigningen er for høy i forhold til lønnsutviklingen kan dette også påvirke norske forbrukeres kjøpekraft. Styret vurderer likviditetsrisiko som lav.

Lexit er eksponert for endringer i valutakurser, spesielt SEK, EUR og USD, da en vesentlig del av selskapets varekjøp gjøres i disse valutaene. Konsernet har iverksatt kjøp av terminkontrakter for å redusere konsernets valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko.

Konsernet er noe eksponert mot endringer i rentenivået, da konsernets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, men vi har økende fokus på forfalte fordringer.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Arbeidsmiljø

DLVRY:

Sykefraværet i konsernet var på totalt 2 778 dager for 2022, noe som utgjorde 3,5% av total arbeidstid. Styret anser dette som tilfredsstillende, men vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager.

Det har blitt rapportert om 2 tilfeller av alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i materielle skader eller personskader. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Lexit Group:

Lexit Group AS har ikke egne ansatte. Følgende gjelder derfor for konsernet:

Sykefraværet i konsernet var på totalt 4,1 % av total arbeidstid i konsernet. I et år som fortsatt bar preg av covid 19, er dette tilfredsstillende tall for konsernet. Konsernet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager, og har bl.a. gjennom oppkjøpet av Idnet AB fått styrket kompetanse innen HR og organisasjonsutvikling.



Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Konsernets forskjellige arbeidsmiljøutvalg har regelmessig avholdt møter i 2022. En rekke saker er blitt behandlet i utvalgene og løsninger er forelagt de berørte avdelinger.

Likestilling og diskriminering

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har i sin policy innarbeidet forholdet rundt likestilling som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og rekruttering.

Bransjene til Lexit og DLVRY er preget av mannsdominans. Eksempelvis er 31 av 180 ansatte i Lexit kvinner. Vi jobber imidlertid aktivt for å øke kvinneandelen, spesielt i ledelsen og i styrene, og forventer at vi får kvinner inn i flere nøkkelstillinger ilt neste år.

Arbeidstidsordninger i selskapet følger av de ulike stillinger og er uavhengig av kjønn. Imidlertid er andelen ansatte som jobber deltid noe høyere blant kvinner, og tilsvarende er omfanget av overtid noe høyere for menn.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver. Som et ledd i arbeidet med tilrettelegging av fysiske forhold er det montert døråpnere ved alle utgangsdører.

Ytre miljø

DLVRY:

Det pågår et utstrakt bærekraftsarbeid i konsernet som inkluderer kartlegginger, målsettinger og tiltak. Helt sentralt er DLVRYs mål om å redusere egne utslipp av klimagasser med 50% i egen virksomhet (scope 1 og 2) innen 2030. Konsernet tar også sikte på 25% reduksjon i indirekte utslipp (scope 3 inkludert innleid kjøretøy og klimaavtrykk i leverandørkjeden) i samme tidsperiode.

Lexit Group:

Utslipp fra produksjonsanlegg, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader er innenfor de krav myndighetene stiller. Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. En betydelig del av miljøarbeidet konsentrerer seg om etablering av systemer for måling av avfall og støy knyttet til produksjonsanlegg.

Fokus i 2022 har vært rettet mot å gå over til mer miljøvennlige returordninger på avfall fra produksjonen.



Lexit er i dialog med hovedleverandører for å sikre at råvarer, materialer og handelsvarer holder nødvendige høye miljøstandard.



Hendelser i 2023

Lexit Group solgte 1. mars 2023 ut virksomhetsområdet Etiketter / Labels til Nordvalls AB. Salget ble gjennomført ved salg av selskapet Lexit Labels AB (tidligere Lexit Group Sweden AB) og Etikettforum AS. Dette virksomhetsområdet har en årlig omsetning på ca 200 mnok.

Lexit Holding AS har med virkning fra 1. juni 2023 kjøpt 100% av aksjene selskapet Informa OY (Finland) og det er inngått avtale om kjøp 100% av aksjene i Martinsen Trading AS med overtakelse i august 2023.

Oslo, 30. juni 2023

Erik Romundset Hauge
Daglig leder / Styreleder

Bjørn Sverre Juul-Hansen
Styremedlem

Øyvind Johnsen Brøgger
Styremedlem



Nye Scandic Invest Holding Topco AS



BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27



BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27



BankID Signing
Øyvind Johnsen Brøgger
2023-07-27

Årsrapport for 2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Nye Scandic Invest Holding Topco AS

 BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27

 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27

 BankID Signing
Øyvind Johnsen Brøgger
2023-07-27

Resultatregnskap

	Note	2022	
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>54 539</u>	<u>31 793</u>
Driftsresultat		<u>-54 539</u>	<u>-31 793</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>276</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-54 539</u>	<u>-32 069</u>
Årsresultat		<u>-54 539</u>	<u>-32 069</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	<u>-54 539</u>	<u>-32 069</u>



Nye Scandic Invest Holding Topco AS

 BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27

 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27

 BankID Signing
Øyvind Johnsen Brøgger
2023-07-27

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>
Sum anleggsmidler		<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>
Sum eiendeler		<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>



Nye Scandic Invest Holding Topco AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	46 632	46 632
Overkurs	4	61 278 876	61 278 876
Sum innskutt egenkapital		<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-92 178	-37 639
Sum opptjent egenkapital		<u>-92 178</u>	<u>-37 639</u>
Sum egenkapital		<u>61 233 330</u>	<u>61 287 869</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		92 257	38 232
Sum annen langsiktig gjeld		<u>92 257</u>	<u>38 232</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-79	-592
Annen kortsiktig gjeld		0	-1
Sum kortsiktig gjeld		<u>-79</u>	<u>-593</u>
Sum gjeld		<u>92 178</u>	<u>37 639</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>

31. desember 2022
Oslo, 30. juni 2023

Erik Romundset Hauge
Daglig leder og styrets leder

Øyvind Johnsen Brøgger
Styremedlem

Bjørn Sverre Juul-Hansen
Styremedlem



Nye Scandic Invest Holding Topco AS



Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Nye Scandic Invest Holding Topco AS



Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre lende personer i 2022.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	38 000	16 031

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-54 539	-32 069
Årets skattegrunnlag	<u>-54 539</u>	<u>-32 069</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-92 178	-37 639
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-92 178	-37 639
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-92 178	-37 639
Sum	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	46 632	61 278 876	0	-37 639	61 287 869
Årsresultat	0	0	0	-54 539	-54 539
Egenkapital 31.12.	<u>46 632</u>	<u>61 278 876</u>	<u>0</u>	<u>-92 178</u>	<u>61 233 330</u>



Nye Scandic Invest Holding Topco AS

BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27

BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27

BankID Signing
Øyvind Johnsen Brøgger
2023-07-27

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap
Nye Scandic Invest Holding Topco AS

Forretningskontor
Apotekergata 10a 0180 OSLO

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nye Scandic Invest Holding AS		Oslo	100 %	0 %	-10 184 323	36 511 849	61 325 508

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	4 663 158	0,01	46 632

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel
Hållbar AB	1 419 222	30,43 %
Catasteri AS	1 013 730	21,74 %
Johnsen Brøgger Holding AS	1 013 730	21,74 %
Juul AS	1 013 730	21,74 %
Latwog	202 746	4,35 %
Sum	4 663 158	100,00 %

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-92 257	-38 232



Kontantstrømoppstilling - indirekte modell

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	83 176 944	6 638 453
- Periodens betalte skatt	-3 296 251	-8 492 587
-/+ Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
+ Ordinære avskrivninger	30 800 474	33 878 052
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	0
+/- Endring i varelager	-32 290 555	-13 262 237
+/- Endring i kundefordringer	-89 693 138	-27 452 616
+/- Endring i leverandørgjeld	57 157 344	8 304 553
+/- Endring i konsernmellomværender	0	0
+/- Effekt av valutakursendringer	0	0
+/- Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter	0	-1 011 407
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	60 281 102	-7 894 060
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	106 135 920	-9 291 848
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	1 032 308	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-8 022 515	-4 838 417
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	84 358 636	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-175 406 640	-17 915 174
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer	567 795	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	-1 011 407
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-97 470 416	-23 764 998
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	17 642 107
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	8 436 468
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	5 211 697	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
+/- Netto endring i kassekreditt	-10 536 547	0
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbetaling av utbytte	0	0
+ Innbetaling av aksjonærbidrag	0	0
+ Innbetaling av konsernbidrag	0	0
- Utbetaling av konsernbidrag	0	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-5 324 850	26 078 575
+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	3 340 654	-6 978 271
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	7 195 201	14 173 472
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	10 535 855	7 195 201



Kontantstrømoppstilling - indirekte modell

	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	-54 539	-32 069
- Periodens betalte skatt	0	0
-/+ Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	0
+/- Endring i varelager	0	0
+/- Endring i kundefordringer	0	0
+/- Endring i leverandørgjeld	513	-592
+/- Endring i konsernmellomværender	0	0
+/- Effekt av valutakursendringer	0	0
+/- Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	0	0
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-54 026	-32 661
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	0
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	0	0
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	0	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	54 026	32 661
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
+/- Netto endring i kassekreditt	0	0
+ Innbetaling av egenkapital	0	0
- Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
- Utbetaling av utbytte	0	0
+ Innbetaling av aksjonærbidrag	0	0
+ Innbetaling av konsernbidrag	0	0
- Utbetaling av konsernbidrag	0	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	54 026	32 661
+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	0	0
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	0	0
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	0	0



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

Til generalforsamlingen i Nye Scandic Invest Holding Topco AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nye Scandic Invest Holding Topco AS som viser et underskudd i selskapsregnskapet på kr 54 539 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 70 883 020.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

Plus Revisjon AS

Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



PLUS REVISJON AS
Audit & Advisory

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Vår uttalelse om årsberetningen gjelder tilsvarende for redegjørelse om samfunnsansvar.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvissende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27.07.2023
Plus Revisjon AS

Bent Wessel Eide
statsautorisert revisor

Plus Revisjon AS
Rosenkrantz' gate 20, 0160 Oslo
Tlf: 23 03 91 60
www.plus-revisjon.no
Org.nr. 990 422 052 MVA, Foretaksregisteret



Nye Scandic Invest Holding Topco AS



Årsrapport for 2022


Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Nye Scandic Invest Holding Topco AS

 BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27

 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27

 BankID Signing
Øyvind Johnson Brægger
2023-07-27

Resultatregnskap

	Note	2022	
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>54 539</u>	<u>31 793</u>
Driftsresultat		<u>-54 539</u>	<u>-31 793</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>276</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-54 539</u>	<u>-32 069</u>
Årsresultat		<u>-54 539</u>	<u>-32 069</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	<u>-54 539</u>	<u>-32 069</u>



Nye Scandic Invest Holding Topco AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>
Sum anleggsmidler		<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>
Sum eiendeler		<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>



Nye Scandic Invest Holding Topco AS



Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	46 632	46 632
Overkurs	4	61 278 876	61 278 876
Sum innskutt egenkapital		<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-92 178	-37 639
Sum opptjent egenkapital		<u>-92 178</u>	<u>-37 639</u>
Sum egenkapital		<u>61 233 330</u>	<u>61 287 869</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		92 257	38 232
Sum annen langsiktig gjeld		<u>92 257</u>	<u>38 232</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		-79	-592
Annen kortsiktig gjeld		0	-1
Sum kortsiktig gjeld		<u>-79</u>	<u>-593</u>
Sum gjeld		<u>92 178</u>	<u>37 639</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>61 325 508</u>	<u>61 325 508</u>

31. desember 2022
Oslo, 30. juni 2023

Erik Romundset Hauge
Daglig leder og styrets leder

Øyvind Johnsen Brøgger
Styremedlem

Bjørn Sverre Juul-Hansen
Styremedlem



Nye Scandic Invest Holding Topco AS

BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27

BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27

BankID Signing
Øyvind Johnsen Brægger
2023-07-27

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Nye Scandic Invest Holding Topco AS



Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre lendende personer i 2022.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	38 000	16 031

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-54 539	-32 069
Årets skattegrunnlag	<u>-54 539</u>	<u>-32 069</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-92 178	-37 639
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-92 178	-37 639
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-92 178	-37 639
Sum	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	46 632	61 278 876	0	-37 639	61 287 869
Årsresultat	0	0	0	-54 539	-54 539
Egenkapital 31.12.	<u>46 632</u>	<u>61 278 876</u>	<u>0</u>	<u>-92 178</u>	<u>61 233 330</u>



Nye Scandic Invest Holding Topco AS



Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskapet

Navn på morselskap Forretningskontor
Nye Scandic Invest Holding Topco Apotekergata 10a 0180 OSLO
AS

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nye Scandic Invest Holding AS		Oslo	100 %	0 %	-10 184 323	36 511 849	61 325 508

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	4 663 158	0,01	46 632

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Hållbar AB	1 419 222	30,43 %
Catasteri AS	1 013 730	21,74 %
Johnsen Brøgger Holding AS	1 013 730	21,74 %
Juul AS	1 013 730	21,74 %
Latwog	202 746	4,35 %
Sum	4 663 158	100,00 %

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-92 257	-38 232



Resultatregnskap

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

 BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27

 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27

 BankID Signing
Oyvind Johnsen Brægger
2023-07-27

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		775 569 436	843 473 777
Annen driftsinntekt		8 706 124	4 871 401
Sum driftsinntekter	7	784 275 560	848 345 178
Varekostnad		480 478 852	570 477 817
Lønnskostnad	8	173 079 778	156 369 284
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	30 800 474	33 878 052
Annen driftskostnad	8	87 476 098	77 726 789
Sum driftskostnader		771 835 202	838 451 942
Driftsresultat		12 440 358	9 893 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		75 736 314	0
Annen renteinntekt		148 524	11 214
Annen finansinntekt		467 852	1 130 095
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		404 954	0
Annen rentekostnad		469 499	4 129 873
Annen finanskostnad		4 741 651	266 219
Resultat av finansposter		70 736 586	-3 254 783
Ordinært resultat før skattekostnad		83 176 944	6 638 453
Skattekostnad på ordinært resultat	12	12 293 924	7 440 136
Ordinært resultat		70 883 020	-801 683
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Arsresultat		70 883 020	-801 683
Minoritetens andel		17 305 043	2 312 723
Majoritetens andel		53 577 977	-3 114 406
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-70 883 020	801 683
Sum disponert		70 883 020	-801 683

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

Side 1



Balanse

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

 BankID Signing
Enik Romundset Hauge
2023-07-27
 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27
 BankID Signing
Øyvind Johnsen Brøgger
2023-07-27

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	1	713 172	329 478
Utsatt skattefordel	12	1 491 492	6 908 961
Goodwill	1	200 640 476	142 133 813
Sum immaterielle eiendeler		202 845 140	149 372 252
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 755 095	5 359 323
Maskiner og anlegg		5 937 078	6 299 970
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		15 770 582	17 556 082
Sum varige driftsmidler	2	27 462 755	29 215 375
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		94 458 636	0
Investeringer i aksjer og andeler		182 000	749 795
Andre langsiktige fordringer		1 854 943	6 457 531
Sum finansielle anleggsmidler		96 495 579	7 207 326
Sum anleggsmidler		326 803 474	185 794 952



Balanse

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	116 885 281	84 594 726
Fordringer			
Kundefordringer		203 033 593	113 340 455
Andre kortsiktige fordringer		20 668 955	17 771 438
Sum fordringer		223 702 548	131 111 893
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	10 535 855	7 195 201
Sum omløpsmidler		351 123 684	222 901 819
Sum eiendeler		677 927 158	408 696 771

 BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27

 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27

 BankID Signing
Øyvind Johnsen Brægger
2023-07-27



Balanse

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern



	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	46 632	46 632
Overkurs		61 278 876	61 278 876
Sum innskutt egenkapital		61 325 508	61 325 508
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		149 380 458	55 666 806
Minoritetens andel		104 701 506	39 527 426
Sum opptjent egenkapital		254 081 964	95 194 232
Sum egenkapital	11	315 407 472	156 519 740
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	12	157 400	127 047
Sum avsetning for forpliktelser		157 400	127 047
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	95 239 242	80 708 560
Langsiktig konserngjeld	5	334	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	92 257	9 412 089
Sum annen langsiktig gjeld		95 331 833	90 120 650



Balanse

Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 110 204	19 646 751
Leverandørgjeld		131 995 753	74 837 896
Betalbar skatt	12	5 196 336	8 492 587
Skyldig offentlige avgifter		23 378 015	22 688 396
Konserngjeld		1 930 378	755 402
Annen kortsiktig gjeld		95 419 767	35 508 303
Sum kortsiktig gjeld		267 030 453	161 929 335
Sum gjeld		362 519 686	252 177 032
Sum egenkapital og gjeld		677 927 158	408 696 771


Styret i Nye Scandic Invest Holding Topco AS - Konsern

Erik Romundset Hauge
styreleder/daglig leder

Øyvind Johnsen Brøgger
styremedlem

Bjørn Sverre Juul-Hansen
styremedlem

 BankID Signing
Erik Romundset Hauge
2023-07-27

 BankID Signing
Bjørn Sverre Juul-Hansen
2023-07-27

 BankID Signing
Øyvind Johnsen Brøgger
2023-07-27



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Nye Scandic Invest Holding Topco AS og selskaper som Nye Scandic Invest Holding Topco AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper. Ved avvik mellom datterselskapenes regnskapsprinsipper og konsernets prinsipper, omarbeides datterselskapenes regnskap før konsolidering.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester inntektsføres i takt med utførelsen (leveringstidspunktet).

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter. Kursgevinster og –tap knyttet til varesalg og –kjøp i utenlandsk valuta klassifiseres som salgsinntekt og varekostnad.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Note 1 Immaterielle eiendeler og goodwill

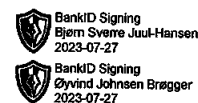
	Andre Immaterielle eiendeler	Goodwill	SUM
Anskaffelseskost 01.01	280 074	137 513 167	137 793 241
Tilgang	559 803	110 712 770	111 272 573
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	839 877	248 225 937	249 065 814
Akkumulerte avskrivninger 31.12	126 705	47 585 461	47 585 461
Balansført verdi 31.12	713 172	200 640 476	201 353 648
Årets avskrivninger	126 705	22 441 341	22 568 046
Forventet økonomisk levetid		5/10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 200 271	10 107 187	21 283 362	37 590 820
Tilgang	622 768	2 647 284	13 646 216	16 916 268
Avgang	-	827 754	204 554	1 032 308
Anskaffelseskost 31.12	6 823 039	11 926 717	34 494 610	53 244 366
Akkumulerte avskrivninger 31.12	1 067 944	5 989 639	19 475 699	26 533 282
Balansført verdi 31.12	5 755 095	5 937 078	15 018 911	26 711 084
Årets avskrivninger	226 996	1 140 902	6 864 530	8 232 428
Forventet økonomisk levetid	20 år	10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

	Anlegg under utførelse	Sum Totalt
Anskaffelseskost 01.01	751 671	38 342 491
Tilgang	861 330	17 777 598
Avgang	- 1 382 587	2 414 895
Anskaffelseskost 31.12	230 414	53 474 780
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	26 533 282
Balansført verdi 31.12	230 414	27 462 755
Årets avskrivninger	-	8 232 428

Forventet økonomisk levetid
Avskrivningsplan



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Note 3 Investering i datterselskap og Tilknyttet selskap

Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme-andel	
Nye Scandic Invest Holding AS	Oslo	100 %	
Datterselskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme-andel	
FSG Holdco AS	Oslo	87 %	
Lexit Topco	Oslo	100 %	
Indirekte eid	Forretnings-kontor	Indirekte eid	Lexit Group AS eier
Lexit Group AS	Kløfta	56,80 %	
Lexit Holding AS	Kløfta	56,80 %	100 %
Lexit Group Danmark AS	Allerød	56,80 %	100 %
Lexit Group Norway AS	Kløfta	56,80 %	100 %
Lexit Labels AB (tidl. Lexit Group Sweden AB)	Gøteborg	56,80 %	100 %
Lexit Labels AS	Kløfta	56,80 %	100 %
Foptec AB	Gøteborg	28 %	50 %
Idnet AB	Gøteborg	56,80 %	100 %
Tilknyttet Selskap	Forretnings-kontor	Eier-/ stemme-andel	
DLVRY Topco AS	Oslo	24,14 %	

Note 4 Varer

	2022	2021
Råvarer	23 047 264	9 142 110
Ferdigvarer	93 838 018	75 452 616
Sum	116 885 282	84 594 726

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v

	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Sum	0	0

Annen kortsiktig gjeld	1 930 378	755 402
Sum	1 930 378	755 402



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	4 663 158	0,01	46 631,58
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12.			
		Antall	Eierandel
Hållbar AB		1 419 222	30,43 %
Catasteri AS		1 013 730	21,74 %
Johansen Brøgger Holding AS		1 013 730	21,74 %
Juul AS		1 013 730	21,74 %
Latwog		202 746	4,35 %
SUM		4 663 158	100,00 %

Note 7 Driftsinntekter

	2022	2021
Salgsinntekter	775 569 436	843 473 777
Andre driftsinntekter	8 706 124	4 871 401
Sum	784 275 560	848 345 178

Fordeling på virksomhetsområder

Datafangst	377 291 663	246 880 989
Etikettering	204 446 391	63 525 292
Etiketter	199 919 749	185 386 239
Grossistvirksomhet	0	344 368 253
Annet	2 617 757	8 184 405
Sum	784 275 560	848 345 178

Geografisk fordeling

Norge	341 005 750	638 938 124
Sverige	322 618 524	121 280 914
Danmark	107 711 293	79 048 459
Andre	12 939 993	9 077 681
Sum	784 275 560	848 345 178



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	129 136 518	122 022 614
Arbeidsgiveravgift	30 049 341	21 558 952
Pensjonskostnader *	9 402 411	7 104 531
Andre ytelser	4 491 508	5 683 187
Sum lønnskostnader	173 079 778	156 369 284

Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært **234** i 2022 og **183** i 2021.

* Det er tjenestepensjonsordninger i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon i konsernselskap som er pliktig til å ha slike ordninger.

Ytelser til ledende personer	2022	2021
Lønn til daglig leder	0	0

Ledelsen har ikke avtaler om bonus eller særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

Kostnadsført godtgjørelse til revisorer i konsernet	2022	2021
Revisjonshonorar	828 645	1 217 228
Skatterådgivning	153 425	410 313
Annen bistand	386 736	473 228
Sum godtgjørelse til revisor ekskl. mva	1 368 806	2 100 769

Note 9 Bundne skattetrekksmidler, trekkrettigheter

	2022	2021
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekksmidler	2 966 878	3 982 921
Trekkrettigheter		
Ubenyttet kassekreditt	20 889 796	21 833 937

Note 10 Pantstillelser og garantier

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Gjeld til kredittinstitusjoner	94 727 421	110 355 311
Sum	94 727 421	110 355 311
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	138 888 256	244 921 994
Sum	138 888 256	244 921 994

Morselskapet har stilt aksjene i datterselskapene som sikkerhet for gjeld til Nordea i forbindelse med opprettelse av konsernkontoordning. Konsernkontoen har en trekklimit på kr 30 mill.

I Lexit Group er driftsmidler, varer og kundefordringer stilt som sikkerhet for gjeld og factoringavtale.



Noter 2022

Nye Scandic Invest Holding Topco AS konsern

Note 11 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	46 632	61 278 876	95 194 232	156 519 740
Kapitalforhøyelse			0	0
Tilgang egenkapital i underkonsern (kontantinnskudd)			0	0
Endring i eierandeler			85 200 000	85 200 000
Omregningsdifferanser			2 804 712	2 804 712
Årets resultat			70 883 020	70 883 020
Utbytte			0	0
Egenkapital pr 31.12	46 632	61 278 876	254 081 964	315 407 472

Note 12 Skatt

	2022	2021
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	7 447 307	10 026 144
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	4 846 617	-2 586 008
Effekt av endring i skattesats	0	0
Sum skattekostnad	12 293 924	7 440 136

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	83 176 944	6 638 453
Permanente forskjeller	-75 591 985	190 970
Avskrivning goodwill	16 011 744	19 512 767
Endring i midlertidige forskjeller	0	107 672
Årets skattegrunnlag	23 596 703	26 449 862

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	0	-2 655 224
Varer	96 010	-1 472 940
Anleggsmidler	-3 722 742	7 236 062
Periodiseringsfond, utenlandsk DS	12 689 245	2 345 925
Sum midlertidige forskjeller	9 062 513	5 453 823
Frømførbart underskudd	-27 972 559	-27 967 518
Grunnlag utsatt skatt/ skattefordel (-)	-18 910 046	-22 513 695
Netto utsatt skatt / skattefordel (-)	-1 334 092	-6 781 914
Herav utsatt skatt i balansen	157 400	127 047
Herav utsatt skattefordel (-) i balansen	-1 491 492	-6 908 961

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

Resultat før skatt	83 176 944	6 638 453
22 % skatt av resultat før skatt	22 629 916	2 823 226
Effekt av permanente forskjeller (22 %)	-12 856 432	42 013
Effekt av endret/avvikende skattesats	-1 067 495	137 385
Effekt av avskrivning goodwill i konsern (ikke skatt)	3 587 934	4 437 512
Beregnet skattekostnad	12 293 924	7 440 136

Effektiv skattesats *)	14,8 %	112,1 %
------------------------	--------	---------

*) Skattekostnad i prosent av resultat før skatt