



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 169 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORINVEST AS  
Forretningsadresse: 6829 HYEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Aa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	5 773	5 631
Sum kostnader		5 773	5 631
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 773</b>	<b>-5 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 393	7 003
Annen finansinntekt		327 868	491 800
Sum finansinntekter		331 261	498 803
<b>Netto finans</b>		<b>331 261</b>	<b>498 803</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 640	3 547
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>323 848</b>	<b>489 625</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>323 848</b>	<b>489 625</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>323 848</b>	<b>489 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		610 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-286 152	489 625
Sum overføringer og disponeringer		323 848	489 625



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	917 000	917 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>917 000</b>	<b>917 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>917 000</b>	<b>917 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	97 082	97 082
<b>Sum investeringer</b>		<b>97 082</b>	<b>97 082</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 837 168	2 544 618
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 837 168</b>	<b>2 544 618</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 934 250</b>	<b>2 641 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 851 250</b>	<b>3 558 700</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	99 120	99 120
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 120</b>	<b>99 120</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 727 555	3 013 707
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 727 555</b>	<b>3 013 707</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 826 675</b>	<b>3 112 827</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 375	5 625
Betalbar skatt		5 187	3 547
Annen kortsiktig gjeld	6	8 013	436 701
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 575</b>	<b>445 873</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 575</b>	<b>445 873</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 851 250</b>	<b>3 558 700</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 694452

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 169 173  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORINVEST AS  
6829 HYEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Aa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 169 173  
TORINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	5 773	5 631
Sum kostnader		5 773	5 631
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 773</b>	<b>-5 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 393	7 003
Annen finansinntekt		327 868	491 800
Sum finansinntekter		331 261	498 803
<b>Netto finans</b>		<b>331 261</b>	<b>498 803</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		325 488	493 172
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	1 640	3 547
<b>Årsresultat</b>		<b>323 848</b>	<b>489 625</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>323 848</b>	<b>489 625</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		610 000	
Overføringer annen egenkapital	5	-286 152	489 625
Sum overføringer og disponeringer		323 848	489 625



Organisasjonsnr: 989 169 173  
TORINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

3

917 000

917 000

Sum finansielle anleggsmidler

917 000

917 000

Sum anleggsmidler

917 000

917 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

97 082

97 082

Sum investeringer

97 082

97 082

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

1 837 168

2 544 618

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 837 168

2 544 618

Sum omløpsmidler

1 934 250

2 641 700

SUM EIENDELER

2 851 250

3 558 700

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

99 120

99 120

Sum innskutt egenkapital

99 120

99 120

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

2 727 555

3 013 707

Sum opptjent egenkapital

2 727 555

3 013 707

Sum egenkapital

2 826 675

3 112 827

Sum langsiktig gjeld

0

0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

11 375

5 625



Betalbar skatt		5 187	3 547
Annen kortsiktig gjeld	6	8 013	436 701
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 575</b>	<b>445 873</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 575</b>	<b>445 873</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 851 250</b>	<b>3 558 700</b>



Organisasjonsnr: 989 169 173  
TORINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	3304.00	6.00	19824.00
B-aksjer	13216.00	6.00	79296.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tor Øyvind Aa	13216.00	80.00%	B-aksjer
Tor Øyvind Aa	3304.00	20.00%	A-aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	16520.00	100.00%	

Utbytterett: A-aksjer 1 rettighet og B-aksjer 0 rettigheter pr. aksje.

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Torinvest AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

#### Antall ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er ikke ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Med henvisning til regnskapsloven § 7-43a bekreftes det at foretaket ikke har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	325 488
+ Permanente og andre forskjeller	-318 032
<b>= Inntekt</b>	<b>7 456</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	1 640
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>1 640</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>1 640</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 640
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 640</b>

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Eierandel	Balanseført verdi
Brødrene Aa Eiendom AS	14.3 %	917 000
Øvrige aksjer og andeler		97 082
<b>Samlet balanseført verdi</b>		<b>1 014 082</b>

Noter for Torinvest AS

Organisasjonsnr. 989169173



Torinvest AS

## Noter 2020

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 16520 aksjer hver pålydende kr 6, samlet aksjekapital utgjør kr 99 120.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
A-aksjer	3304	19 824
B-aksjer	13216	79 296
<b>Samlet</b>	<b>16520</b>	<b>kr 99 120</b>

Selskapets aksjeeiere som er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tor Øyvind Aa	16520

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder	16520
Medlemmer av styret	16520

### Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	99 120	0	3 013 707	3 112 827
+Fra årets resultat			323 848	323 848
-Tilleggsutbytte			-610 000	-610 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>99 120</b>	<b>0</b>	<b>2 727 555</b>	<b>2 826 675</b>

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

Dette er gjeld til aksjonær.



Torinvest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	5 773	5 631
Sum driftskostnader		5 773	5 631
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(5 773)</b>	<b>(5 631)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 393	7 003
Annen finansinntekt		327 868	491 800
Sum finansinntekter		331 261	498 803
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>331 261</b>	<b>498 803</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>325 488</b>	<b>493 172</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 640	3 547
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>323 848</b>	<b>489 625</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>323 848</b>	<b>489 625</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte		610 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	(286 152)	489 625
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>323 848</b>	<b>489 625</b>

Årsregnskap for Torinvest AS

Organisasjonsnr. 989169173



## Torinvest AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	917 000	917 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>917 000</b>	<b>917 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>917 000</b>	<b>917 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	97 082	97 082
<b>Sum investeringer</b>		<b>97 082</b>	<b>97 082</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 837 168	2 544 618
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 934 250</b>	<b>2 641 700</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 851 250</b>	<b>3 558 700</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	99 120	99 120
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>99 120</b>	<b>99 120</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 727 555	3 013 707
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 727 555</b>	<b>3 013 707</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 826 675</b>	<b>3 112 827</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		11 375	5 625
Betalbar skatt		5 187	3 547
Annen kortsiktig gjeld	6	8 013	436 701
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>24 575</b>	<b>445 873</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>24 575</b>	<b>445 873</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 851 250</b>	<b>3 558 700</b>

Underskrifter

Hyen 31.07.2021

Tor Øyvind Aa



**Årsregnskap 2020  
for**

**Torinvest AS**

**Foretaksnr. 989169173**