



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 266 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARANGER UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Biggánjårga 16
9840 VARANGERBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		478 998	273 009
Sum inntekter		478 998	273 009
Kostnader			
Varekostnad		-357 429	405 227
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	40 208	31 219
Annen driftskostnad	4	261 221	261 302
Sum kostnader		-56 000	697 748
Driftsresultat		534 998	-424 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	22
Sum finansinntekter		1	22
Annen rentekostnad		1 366	1 687
Sum finanskostnader		1 366	1 687
Netto finans		-1 365	-1 665
Ordinært resultat før skattekostnad		533 633	-426 404
Ordinært resultat etter skattekostnad		533 633	-426 404
Årsresultat		533 633	-426 404
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		533 633	-269 022
Annen egenkapital			-157 382
Sum overføringer og disponeringer		533 633	-426 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 535 212	1 451 816
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	59 850	
Sum varige driftsmidler		1 595 062	1 451 816
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler		37 500	37 500
Sum finansielle anleggsmidler		37 500	37 500
Sum anleggsmidler		1 632 562	1 489 316
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	289 505	80 840
Sum fordringer		289 505	80 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	125	10 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125	10 661
Sum omløpsmidler		289 630	91 501
SUM EIENDELER		1 922 192	1 580 817

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital (13 078 aksjer à kr 100,00)	6, 12	1 307 800	1 307 800
Annen innskutt egenkapital	12	-9 797	-9 797
Sum innskutt egenkapital		1 298 003	1 298 003
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	156 183	689 816
Sum opptjent egenkapital		-156 183	-689 816
Sum egenkapital	12	1 141 820	608 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		319 739	111 948
Sum annen langsiktig gjeld		319 739	111 948
Sum langsiktig gjeld		319 739	111 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		423 551	799 600
Annen kortsiktig gjeld		37 081	61 081
Sum kortsiktig gjeld		460 632	860 682
Sum gjeld		780 372	972 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 922 192	1 580 817



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 675068

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 266 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VARANGER UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Biggánjårga 16
9840 VARANGERBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 266 133
VARANGER UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		478 998	273 009
Sum inntekter		478 998	273 009
Kostnader			
Varekostnad		-357 429	405 227
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	40 208	31 219
Annen driftskostnad	4	261 221	261 302
Sum kostnader		-56 000	697 748
Driftsresultat		534 998	-424 739
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	22
Sum finansinntekter		1	22
Annen rentekostnad		1 366	1 687
Sum finanskostnader		1 366	1 687
Netto finans		-1 365	-1 665
Ordinært resultat før skattekostnad		533 633	-426 404
Ordinært resultat etter skattekostnad		533 633	-426 404
Årsresultat		533 633	-426 404
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		533 633	-269 022
Annen egenkapital			-157 382
Sum overføringer og disponeringer		533 633	-426 404



Organisasjonsnr: 912 266 133
VARANGER UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	1 535 212	1 451 816
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	59 850	
Sum varige driftsmidler		1 595 062	1 451 816

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	
Investeringer i aksjer og andeler		37 500	37 500
Sum finansielle anleggsmidler		37 500	37 500
Sum anleggsmidler		1 632 562	1 489 316

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	10	289 505	80 840
Sum fordringer		289 505	80 840

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	125	10 661
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125	10 661

Sum omløpsmidler 289 630 91 501

SUM EIENDELER 1 922 192 1 580 817

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (13 078 aksjer à kr 100,00)	6, 12	1 307 800	1 307 800
Annen innskutt egenkapital	12	-9 797	-9 797
Sum innskutt egenkapital		1 298 003	1 298 003



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	12	156 183	689 816
Sum opptjent egenkapital		-156 183	-689 816
Sum egenkapital	12	1 141 820	608 187
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		319 739	111 948
Sum annen langsiktig gjeld		319 739	111 948
Sum langsiktig gjeld		319 739	111 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		423 551	799 600
Annen kortsiktig gjeld		37 081	61 081
Sum kortsiktig gjeld		460 632	860 682
Sum gjeld		780 372	972 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 922 192	1 580 817



Organisasjonsnr: 912 266 133
VARANGER UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	13078.00	100.00	1307800.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Proman Eiendom AS	8895.00	68.01%	Ordinære aksjer
Stølann Angell, Arve	2486.00	19.01%	Ordinære aksjer
Strømseth, Svanhild	1080.00	8.26%	Ordinære aksjer
Nilsen, Alf Bjørn	617.00	4.72%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	13078.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 VARANGER UTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Arctic Sami Adventure	Karlebotn	100%	14 120	81 520

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	13 078	100,00	1 307 800,00
Sum	13 078		1 307 800,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Proman Eiendom AS	8 895	68,01%	Ordinære aksjer
Støllann Angell, Arve	2 486	19,01%	Ordinære aksjer
Strømseth, Svanhild	1 080	8,26%	Ordinære aksjer
Nilsen, Alf Bjørn	617	4,72%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	13 078	100,00%	

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	1 560 943		1 560 943
Tilgang i året	116 953	66 500	183 453
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 677 896	66 500	1 744 396
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(148 887)		(148 887)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(182 445)	(6 650)	(189 095)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 495 451	59 850	1 555 301
Årets avskrivninger	(33 558)	(6 650)	(40 208)
Økonomisk levetid	25 - 50 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 4 %	20 %	

Note 8 - Skatt

Ordinært resultat før skattekostnad	2020 533 633	2019 (426 404)
-------------------------------------	------------------------	--------------------------



+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(104 556)	134
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(429 077)	
Årets skattegrunnlag	0	(426 270)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	4 017	12 191	(8 173)
Omløpsmidler	0	96 383	(96 383)
Skattemessig fremførbart underskudd	(848 886)	(419 810)	(429 077)
Netto forskjeller	(844 869)	(311 236)	(533 633)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	844 869	311 236	533 633
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 68 472

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	289 505	80 840
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	289 505	80 840

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 307 800	(9 797)	(689 816)	608 187
Årets resultat			533 633	533 633
Egenkapital 31.12.2020	1 307 800	(9 797)	(156 183)	1 141 820