



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 850 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORCINUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 8D
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.07.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	0	89 586	78 114
Annen driftsinntekt		72 000	50 000
Sum inntekter		161 586	128 114
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	9 072
Annen driftskostnad		191 476	105 020
Sum kostnader		200 476	114 092
Driftsresultat		-38 890	14 022
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-38 890	14 022
Årsresultat		-38 890	14 022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	0	0
Udekket tap		13 761	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-52 651	0
Sum overføringer og disponeringer		-38 890	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	114 528	93 528
Sum varige driftsmidler		114 528	93 528
Sum anleggsmidler		114 528	93 528
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	0
Andre fordringer	3	0	0
Sum fordringer		30 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 136	42 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 136	42 309
Sum omløpsmidler		77 136	42 309
SUM EIENDELER		191 664	135 837
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		31 480	31 480
Sum innskutt egenkapital		31 480	31 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	14 022
Udekket tap	3	24 868	0
Sum opptjent egenkapital		-24 868	14 022
Sum egenkapital		6 612	45 502
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 000	100 000
Skyldige offentlige avgifter		-6 543	-9 665
Utbytte	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	3	91 595	0
Sum kortsiktig gjeld		185 052	90 335
Sum gjeld		185 052	90 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 664	135 837



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 367628

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 931 850 172
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORCINUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 8D
7260 SISTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.07.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Stig Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026



Organisasjonsnr: 931 850 172
ORCINUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	0	89 586	78 114
Annen driftsinntekt		72 000	50 000
Sum inntekter		161 586	128 114
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	9 072
Annen driftskostnad		191 476	105 020
Sum kostnader		200 476	114 092
Driftsresultat		-38 890	14 022
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-38 890	14 022
Årsresultat		-38 890	14 022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	0	0
Udekket tap		13 761	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-52 651	0
Sum overføringer og disponeringer		-38 890	0



Organisasjonsnr: 931 850 172
ORCINUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	114 528	93 528
Sum varige driftsmidler		114 528	93 528
Sum anleggsmidler		114 528	93 528

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		30 000	0
Andre fordringer	3	0	0
Sum fordringer		30 000	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 136	42 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 136	42 309
Sum omløpsmidler		77 136	42 309
SUM EIENDELER		191 664	135 837

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		31 480	31 480
Sum innskutt egenkapital		31 480	31 480

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		0	14 022
Udekket tap	3	24 868	0
Sum opptjent egenkapital		-24 868	14 022



Sum egenkapital		6 612	45 502
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		100 000	100 000
Skyldige offentlige			
avgifter		-6 543	-9 665
Utbytte	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	3	91 595	0
Sum kortsiktig gjeld		185 052	90 335
Sum gjeld		185 052	90 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		191 664	135 837



Organisasjonsnr: 931 850 172
ORCINUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	132600.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	132600.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18072.00	
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	114528.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		Ingen immaterielle eiendeler i selskapet.

Anskaffelseskost - balansførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

For perioden 20.07.23 - 31.12. 23

Aksjekapital

Aksjekapitalen er kr 31 480

fordelt på aksjer med pålydende kr 1.

Selskapet har én

aksjonær.

Aksjekapitalen er innbetalt ved tingsinnskudd bestående av datautstyr.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om

fortsatt drift.

Selskapet har positiv egenkapital ved utgangen av

året.

Særlige forhold

Forsinkelse i avleggelsen av årsregnskapet skyldes

langvarig sykdom hos daglig leder i perioden 2023 2025.

Note-

Avskrivninger

Avskrivninger er beregnet lineært over forventet økonomisk

levetid på 3 til 5 år.

Note Fordringer

Kundefordringer inkluderer

opptjent, ikke fakturert inntekt per balansedagen.



Beløpet gjelder inntekt opptjent i 2024 som faktureres i etterfølgende periode. Fordringen forventes oppgjort i ordinær drift.

Note Bankinnskudd
Bankinnskudd per 31.12.2024 utgjør kr 47 136. Selskapet har ingen bundne midler.

Note Egenkapital
Selskapet har hatt negativt resultat i året. Egenkapital per 31.12 er redusert som følge av underskudd. Det er ikke utdelt utbytte i året.

Note Gjeld
Gjeld består av kassakreditt og kortsiktig gjeld. Det er ikke gitt garantier eller sikkerhetsstillelser. Det foreligger ingen langsiktig gjeld.

Note Ansatte
Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styre.

Note Ytelser til ledelsen
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonær eller nærstående.

Note Fortsatt drift
Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har hatt underskudd i regnskapsåret og lav egenkapital, men styret vurderer at selskapet har tilstrekkelige eiendeler og likviditet til å fortsette virksomheten.

Note Hendelser etter balansedagen
Det har ikke inntruffet forhold etter balansedagen som har vesentlig betydning for årsregnskapet.



ORCINUS EIENDOM AS

org.nr.: 931 850 172

Årsregnskap 2024

20 07 2023 - 31 12 2024



ORCINUS EIENDOM AS
org.nr.: 931850172

Årsregnskap 2024

Innhold

- 1. Resultat og balanse**
- 2. Noter for innsending**
- 3. Noter for internt bruk**
- 4. Signering**



ORCINUS EIENDOM AS
org.nr.: 931850172

Årsregnskap 2024

Resultat	Noter	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter	0	89 586	78 114
Annen driftsinntekt		72 000	50 000
Sum driftsinntekter		161 586	128 114
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	9 072
Annen driftskostnad		191 476	105 020
Sum driftskostnader		200 476	114 092
Driftsresultat		-38 890	14 022
Finansinntekter og finanskostnader			
Ordinært resultat før skattekostnad		-38 890	14 022
Skattekostnader			
Årsresultat		-38 890	14 022
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	3	0	0
Udekket tap		13 761	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-52 651	0
Sum overføringer og disponeringer		-38 890	0



ORCINUS EIENDOM AS
org.nr.: 931850172

Årsregnskap 2024

Balanse	Noter	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	114 528	93 528
Sum varige driftsmidler		114 528	93 528
Sum anleggsmidler		114 528	93 528
Omløpsmidler			
Kundefordringer		30 000	0
Andre fordringer	3	0	0
Sum fordringer		30 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47 136	42 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 136	42 309
Sum omløpsmidler		77 136	42 309
Sum eiendeler		191 664	135 837



ORCINUS EIENDOM AS
org.nr.: 931850172

Årsregnskap 2024

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Selskapskapital		31 480	31 480
Sum innskutt egenkapital		31 480	31 480
Annen Egenkapital		0	14 022
Udekket tap	3	24 868	0
Sum opptjent egenkapital		-24 868	14 022
Sum egenkapital		6 612	45 502
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		100 000	100 000
Skyldige offentlige avgifter		-6 543	-9 665
Utbytte	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld	3	91 595	0
Sum kortsiktig gjeld		185 052	90 335
Sum gjeld		185 052	90 335
Sum egenkapital og gjeld		191 664	135 837

Frøya, 06.04.2026

Stig Arve Halvorsen (Styrets leder)



ORCINUS EIENDOM AS
org.nr.: 931850172

Årsregnskap 2024

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret:

0



ORCINUS EIENDOM AS
org.nr.: 931850172

Årsregnskap 2024

#2 Driftsmidler

Beskrivelse	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	132 600	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	132 600	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	18 072	0
Balanseført verdi per 31.12.	114 528	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0	0

Økonomisk levetid immaterielle eiendeler

Ingen immaterielle eiendeler i selskapet.

#3 Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

For perioden 20.07.23 - 31.12. 23

Aksjekapital

Aksjekapitalen er kr 31 480 fordelt på aksjer med pålydende kr 1.

Selskapet har én aksjonær.

Aksjekapitalen er innbetalt ved tingsinnskudd bestående av datautstyr.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapet har positiv egenkapital ved utgangen av året.

Særlige forhold

Forsinkelse i avleggelsen av årsregnskapet skyldes langvarig sykdom hos daglig leder i perioden 2023 2025.

Note- Avskrivninger

Avskrivninger er beregnet lineært over forventet økonomisk levetid på 3 til 5 år.

Note Fordringer

Kundefordringer inkluderer opptjent, ikke fakturert inntekt per balansedagen.

Beløpet gjelder inntekt opptjent i 2024 som faktureres i etterfølgende periode.

Fordringen forventes oppgjort i ordinær drift.

Note Bankinnskudd

Bankinnskudd per 31.12.2024 utgjør kr 47 136.

Selskapet har ingen bundne midler.

Note Egenkapital

Selskapet har hatt negativt resultat i året.

Egenkapital per 31.12 er redusert som følge av underskudd.

Det er ikke utdelt utbytte i året.



ORCINUS EIENDOM AS
org.nr.: 931850172

Årsregnskap 2024

Note Gjeld

Gjeld består av kassakreditt og kortsiktig gjeld.
Det er ikke gitt garantier eller sikkerhetsstillelser.
Det foreligger ingen langsiktig gjeld.

Note Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.
Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styre.

Note Ytelser til ledelsen

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjonær eller nærstående.

Note Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.
Selskapet har hatt underskudd i regnskapsåret og lav egenkapital, men styret vurderer at selskapet har tilstrekkelige eiendeler og likviditet til å fortsette virksomheten.

Note Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet forhold etter balansedagen som har vesentlig betydning for årsregnskapet.