



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 225 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHS. MONSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olderveien 27  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Hoel Monsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 950 870	184 860
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 950 870</b>	<b>184 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	70 627	82 398
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		180 995	141 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 622</b>	<b>224 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 699 247</b>	<b>-39 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 592	12 874
Annen finansinntekt		7 500	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 092</b>	<b>12 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 092</b>	<b>12 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>2 736 339</b>	<b>-26 541</b>
Skattekostnad på resultat		258 488	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 477 851</b>	<b>-26 541</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 477 851</b>	<b>-26 541</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 477 851</b>	<b>-26 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 477 851</b>	<b>-26 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 477 851	
Overført fra annen egenkapital			-26 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 477 851</b>	<b>-26 541</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		4 411 522
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>4 411 522</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 450 700	1 475 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 450 700</b>	<b>1 475 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 450 700</b>	<b>5 887 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 646 583	2 475 059
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 646 583</b>	<b>2 475 059</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 646 583</b>	<b>2 475 059</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 097 283</b>	<b>8 362 281</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		4 244 000	4 244 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 444 000</b>	<b>4 444 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	6 385 790	3 907 938
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 385 790</b>	<b>3 907 938</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 829 790</b>	<b>8 351 938</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	258 488	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>258 488</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>258 488</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 805	1 943
Annen kortsiktig gjeld		7 200	8 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 005</b>	<b>10 343</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>267 493</b>	<b>10 343</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 097 283</b>	<b>8 362 281</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 459283

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 225 634  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHS. MONSEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Olderveien 27  
8622 MO I RANA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Hoel Monsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 989 225 634  
JOHS. MONSEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 950 870	184 860
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 950 870</b>	<b>184 860</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	70 627	82 398
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		180 995	141 877
<b>Sum kostnader</b>		<b>251 622</b>	<b>224 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 699 247</b>	<b>-39 415</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 592	12 874
Annen finansinntekt		7 500	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>37 092</b>	<b>12 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 092</b>	<b>12 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	2 736 339	-26 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 477 851</b>	<b>-26 541</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 477 851</b>	<b>-26 541</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 477 851</b>	<b>-26 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 477 851</b>	<b>-26 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 477 851	
Overført fra annen egenkapital			-26 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 477 851</b>	<b>-26 541</b>



Organisasjonsnr: 989 225 634  
JOHS. MONSEN HOLDING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		4 411 522
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>4 411 522</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 450 700	1 475 700
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 450 700</b>	<b>1 475 700</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 450 700</b>	<b>5 887 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	9 646 583	2 475 059
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 646 583</b>	<b>2 475 059</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 646 583</b>	<b>2 475 059</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 097 283</b>	<b>8 362 281</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		4 244 000	4 244 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 444 000</b>	<b>4 444 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	6 385 790	3 907 938
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 385 790</b>	<b>3 907 938</b>

**Sum egenkapital** 10 829 790 8 351 938

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	258 488	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>258 488</b>	
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>258 488</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		1 805	1 943
Annen kortsiktig gjeld		7 200	8 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 005</b>	<b>10 343</b>

**Sum gjeld** 267 493 10 343

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 11 097 283 8 362 281



Organisasjonsnr: 989 225 634  
JOHS. MONSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Johs. Monsen Holding AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 225 634**



# Resultatregnskap


## Johs. Monsen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		2 950 870	184 860
Sum driftsinntekter		<u>2 950 870</u>	<u>184 860</u>
Lønnskostnad	1	70 627	82 398
Annen driftskostnad		180 995	141 877
Sum driftskostnader		<u>251 622</u>	<u>224 275</u>
Driftsresultat		<u>2 699 247</u>	<u>-39 415</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		29 592	12 874
Annen finansinntekt		7 500	0
Resultat av finansposter		<u>37 092</u>	<u>12 874</u>
Resultat før skattekostnad	3	2 736 339	-26 541
Skattekostnad på resultat		258 488	0
Resultat		<u>2 477 851</u>	<u>-26 541</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	4	<u>2 477 851</u>	<u>-26 541</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 477 851	0
Overført fra annen egenkapital		0	26 541
Sum overføringer		<u>2 477 851</u>	<u>-26 541</u>

**Balanse**

## Johs. Monsen Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	4 411 522
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>4 411 522</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	1 450 700	1 475 700
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 450 700</u>	<u>1 475 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 450 700</u>	<u>5 887 222</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	9 646 583	2 475 059
Sum omløpsmidler		<u>9 646 583</u>	<u>2 475 059</u>
Sum eiendeler		<u>11 097 283</u>	<u>8 362 281</u>

 BankID Signing  
Gjert Edvard Mosen  
2023-05-24 BankID Signing  
Ivar Hoel Mosen  
2023-05-29 BankID Signing  
Eivind Mosen  
2023-05-30

## Balanse

### Johs. Mosen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Overkurs		4 244 000	4 244 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 444 000</u>	<u>4 444 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	6 385 790	3 907 938
Sum opptjent egenkapital		<u>6 385 790</u>	<u>3 907 938</u>
Sum egenkapital		<u>10 829 790</u>	<u>8 351 938</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	258 488	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>258 488</u>	<u>0</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		1 805	1 943
Annen kortsiktig gjeld		7 200	8 400
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 005</u>	<u>10 343</u>
Sum gjeld		<u>267 493</u>	<u>10 343</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 097 283</u>	<u>8 362 281</u>

Mo i Rana, 24.05.2023  
Styret i Johs. Mosen Holding AS

Ivar Hoel Mosen  
styreleder

Eivind Mosen  
styremedlem

Gjert Edvard Mosen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsforetak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Aksjer, fond og obligasjoner

Investeringer i aksjer, fond og obligasjoner er vurdert til anskaffelseskostnad og vurdert langsiktige. Ved varig verdifall som ikke anses å være forbigående nedskrives investeringen i.h.t god regnskapsskikk til virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	
Lønninger	67 200	
Arbeidsgiveravgift	3 427	3 998
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>70 627</b>	<b>82 398</b>
Sysselsatte årsverk	1	1

 BankID Signing  
Gjert Edward Monsen  
2023-05-24  
 BankID Signing  
Ivar Hoel Monsen  
2023-05-29  
 BankID Signing  
Eivind Monsen  
2023-05-30

Selskapets er ikke underlagt kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 411 522	4 411 522
Tilgang		0
Avgang	-4 411 522	-4 411 522
Anskaffelseskost 31.12.2022	0	0
Akkumulerte avskrivninger		0
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Solgt i 2022



Note 3 Skatt



	2022	
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	258 488	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>258 488</b>	<b>0</b>
 Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 736 339	-26 541
Permanente forskjeller	10 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 277 117	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-469 223	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-26 541</b>
 Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Gevinst – og tapskonto	2 277 117	0	-2 277 117
<b>Sum</b>	<b>2 277 117</b>	<b>0</b>	<b>-2 277 117</b>
 Akkumulert fremførbart underskudd	-1 102 170	-1 571 392	-469 223
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 571 392	1 571 392
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>1 174 947</b>	<b>0</b>	<b>-1 174 947</b>
 <b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>258 488</b>	<b>0</b>	<b>-258 488</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	200 000	4 244 000	0	3 907 938	8 351 938
Årets resultat	0	0	0	2 477 851	2 477 851
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>200 000</b>	<b>4 244 000</b>	<b>0</b>	<b>6 385 790</b>	<b>10 829 790</b>



## Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

### Anleggsmidler - aksjer

	Eierandel	
Trønsdal Eiendom AS	14,9 %	608 440
Bindalsbruket AS	6,1 %	248 260
<b>Sum</b>		<b>856 700</b>

### Anleggsmidler - fond

Fond i portefølje		594 000
<b>Sum</b>		<b>594 000</b>

Selskapet har investeringer i ulike fond. Disse betraktes som langsiktige investeringer. Fond er ført opp til kostpris.

## Note 6 Bundne midler

	2022	2021
Herav bundne bankinnskudd	11	11

## Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 200 000 består av 200 ordinære aksjer à kr. 1 000.

