



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 954 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHAN OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Prinsens vei 12
4315 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Johan Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 292 523	1 089 390
Sum inntekter		1 292 523	1 089 390
Kostnader			
Lønnskostnad	2	236 706	258 224
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 028	28 800
Annen driftskostnad		686 442	511 574
Sum kostnader		960 175	798 599
Driftsresultat		332 348	290 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119 471	62 570
Sum finansinntekter		119 471	62 570
Annen rentekostnad		113 200	63 974
Sum finanskostnader		113 200	63 974
Netto finans		6 271	-1 404
Ordinært resultat før skattekostnad		338 619	289 387
Skattekostnad på resultat	4	74 247	63 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 372	225 723
Årsresultat		264 372	225 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		264 372	225 723
Totalresultat		264 372	225 723
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		264 000	225 000
Avsatt til annen egenkapital		372	723
Sum overføringer og disponeringer	5	264 372	225 723



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	114 584	117 449
Sum immaterielle eiendeler		114 584	117 449
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		461 604	386 431
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		7 000	32 500
Sum varige driftsmidler		468 604	418 931
Sum anleggsmidler	3	583 188	536 380
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		170 196	55 918
Andre kortsiktige fordringer		15 814	14 770
Sum fordringer		186 010	70 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 197 680	4 165 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 197 680	4 165 037
Sum omløpsmidler		4 383 691	4 235 725
SUM EIENDELER		4 966 878	4 772 105
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	660 000	660 000
Sum innskutt egenkapital		660 000	660 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 064	1 692
Sum opptjent egenkapital		2 064	1 692
Sum egenkapital	5	662 064	661 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 885 460	2 972 260
Sum annen langsiktig gjeld		2 885 460	2 972 260
Sum langsiktig gjeld		2 885 460	2 972 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 623	67 877
Betalbar skatt	4	71 382	58 539
Skyldig offentlige avgifter		92 214	18 521
Utbytte		264 000	225 000
Annen kortsiktig gjeld		984 136	768 215
Sum kortsiktig gjeld		1 419 354	1 138 152
Sum gjeld		4 304 814	4 110 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 966 878	4 772 105



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 416294

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 954 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHAN OLSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Prinsens vei 12
4315 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Johan Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Organisasjonsnr: 914 954 517
JOHAN OLSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 292 523	1 089 390
Sum inntekter		1 292 523	1 089 390
Kostnader			
Lønnskostnad	2	236 706	258 224
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 028	28 800
Annen driftskostnad		686 442	511 574
Sum kostnader		960 175	798 599
Driftsresultat		332 348	290 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119 471	62 570
Sum finansinntekter		119 471	62 570
Annen rentekostnad		113 200	63 974
Sum finanskostnader		113 200	63 974
Netto finans		6 271	-1 404
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		338 619	289 387
Skattekostnad på resultat	4	74 247	63 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 372	225 723
Årsresultat		264 372	225 723
Årsresultat etter minoritetsinteresser		264 372	225 723
Totalresultat		264 372	225 723
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		264 000	225 000
Avsatt til annen egenkapital		372	723
Sum overføringer og disponeringer	5	264 372	225 723



Organisasjonsnr: 914 954 517
JOHAN OLSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	114 584	117 449
Sum immaterielle eiendeler		114 584	117 449

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		461 604	386 431
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		7 000	32 500
Sum varige driftsmidler		468 604	418 931

Sum anleggsmidler	3	583 188	536 380
--------------------------	----------	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		170 196	55 918
Andre kortsiktige fordringer		15 814	14 770
Sum fordringer		186 010	70 688

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 197 680	4 165 037
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 197 680	4 165 037

Sum omløpsmidler		4 383 691	4 235 725
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 966 878	4 772 105
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	660 000	660 000
Sum innskutt egenkapital		660 000	660 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 064	1 692
Sum opptjent egenkapital		2 064	1 692

Sum egenkapital	5	662 064	661 692
------------------------	----------	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 885 460	2 972 260
Sum annen langsiktig gjeld		2 885 460	2 972 260
Sum langsiktig gjeld		2 885 460	2 972 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 623	67 877
Betalbar skatt	4	71 382	58 539
Skyldig offentlige avgifter		92 214	18 521
Utbytte		264 000	225 000
Annen kortsiktig gjeld		984 136	768 215
Sum kortsiktig gjeld		1 419 354	1 138 152
Sum gjeld		4 304 814	4 110 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 966 878	4 772 105



Organisasjonsnr: 914 954 517
JOHAN OLSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Johan Olsen Holding AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokument ID: XWC1W-INV0U-BHTUY-AAAY6E-HDBUB-G03GO

Org.nr.: 914 954 517



Resultatregnskap

Johan Olsen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 292 523	1 089 390
Sum driftsinntekter		1 292 523	1 089 390
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	236 706	258 224
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	37 028	28 800
Annen driftskostnad		686 442	511 574
Sum driftskostnader		960 175	798 599
Driftsresultat		332 348	290 791
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119 471	62 570
Annen rentekostnad		113 200	63 974
Resultat av finansposter		6 271	-1 404
Resultat før skattekostnad		338 619	289 387
Skattekostnad på resultat	4	74 247	63 664
Resultat etter skattekostnad		264 372	225 723
Årsresultat		264 372	225 723
Overføringer			
Avsatt til utbytte		264 000	225 000
Avsatt til annen egenkapital		372	723
Sum overføringer	5	264 372	225 723

Perneo Dokument ID: XWC1W-INV0U-BHTUY-AAAY6E-HDBUB-G03GO



Balanse

Johan Olsen Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	114 584	117 449
Sum immaterielle eiendeler		114 584	117 449
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		461 604	386 431
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		7 000	32 500
Sum varige driftsmidler		468 604	418 931
Sum anleggsmidler	3	583 188	536 380
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		170 196	55 918
Andre kortsiktige fordringer		15 814	14 770
Sum fordringer		186 010	70 688
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 197 680	4 165 037
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		4 197 680	4 165 037
Sum omløpsmidler		4 383 691	4 235 725
Sum eiendeler		4 966 878	4 772 105

Perneo Dokumentnøkkel: XWC1W-INV0U-BHTUY-AAAY6E-HDBUB-G03GO



Balanse

Johan Olsen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	660 000	660 000
Sum innskutt egenkapital		660 000	660 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 064	1 692
Sum opptjent egenkapital		2 064	1 692
Sum egenkapital	5	662 064	661 692
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 885 460	2 972 260
Sum annen langsiktig gjeld		2 885 460	2 972 260
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 623	67 877
Betalbar skatt	4	71 382	58 539
Skyldig offentlige avgifter		92 214	18 521
Utbytte		264 000	225 000
Annen kortsiktig gjeld		984 136	768 215
Sum kortsiktig gjeld		1 419 354	1 138 152
Sum gjeld		4 304 814	4 110 412
Sum egenkapital og gjeld		4 966 878	4 772 105

Stavanger, 13.05.2024
Styret i Johan Olsen Holding AS

Petter Johan Olsen
Styrets leder / daglig leder



Johan Olsen Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført



Johan Olsen Holding AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	207 455	226 314
Arbeidsgiveravgift	29 251	31 910
Sum	236 706	258 224

Antall årsverk	1	1
----------------	---	---

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 422 216	127 867	6 550 083
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	86 700		86 700
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 508 916	127 867	6 636 783
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 047 313	120 867	6 168 180
= Bokført verdi 31.12.23	461 604	7 000	468 604
Årets ordinære avskrivninger	11 528	25 500	37 028
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Penneo Dokumentnr: XWC1W-INV0U-BHTUY-AY6E-HDBUB-G03GO



Johan Olsen Holding AS

Note 4 Skatt

Arets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 382	58 539
Endring i utsatt skattefordel	2 865	5 125
Skattekostnad ordinært resultat	74 247	63 664

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	338 619	289 387
Permanente forskjeller	-1 133	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 022	-23 299
Skattepliktig inntekt	324 464	266 088

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	71 382	58 539
Sum betalbar skatt i balansen	71 382	58 539

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-520 835	-533 857	-13 022
Sum	-520 835	-533 857	-13 022
Grunnlag for utsatt skattefordel	-520 835	-533 857	-13 022
Utsatt skattefordel (22 %)	-114 584	-117 449	-2 865

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2023	660 000	1 692	661 692
Årets resultat	0	264 372	264 372
Utbytte	0	-264 000	-264 000
Pr 31.12.2023	660 000	2 064	662 064

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Johan Olsen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	440	1 500,0	660 000
Sum	440		660 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------



Johan Olsen Holding AS

Fårebakken 2 AS	200	45,5	45,5
Fårebakken 3 AS	200	45,5	45,5
Fårebakken 1 AS	40	9,1	9,1
Totalt antall aksjer	440	100,0	100,0

Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

	2023	2022
Lån til indirekte aksjonær v/Petter Johan Olsen	2 885 460	2 972 260

Lånet er renteberegnet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Petter Johan

Daglig leder

På vegne av: Johan Olsen Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-335939

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-05-14 08:17:50 UTC



Olsen, Petter Johan

Styreleder

På vegne av: Johan Olsen Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-335939

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-05-14 08:17:50 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokument nøkkel: XWC1W-INV0U-BHTUY-AAAY6E-HDBUB-G03GO