



Årsregnskap for regnskapsåret 2010

Organisasjonsnr: 988 657 212
Navn/foretaksnavn: SAMEIET GÅLÅ LID HYTTER
Forretningsadresse: c/o Kjell Jostein Sæther
Holterveien 28
1900 FETSUND

Brønnøysundregistrene
08.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Brønnøysundregistrene

BRØNNØYSUND

Regnskapsregisteret



VEDLEGG TIL ÅRSREGNSKAP

2010

Brønnøysundregistrene
Regnskapsregisteret
8910 BRØNNØYSUND



SAMEIET GÅLÅ LID HYTTER c/o Gålå Eiendom AS 2646 GÅLÅ	Organisasjonsnr.	ESEK
	988 657 212	

Registrerte opplysninger per 31.05.2011		Eventuelle endringer dette regnskapsåret	
Startdato 01.01.2010	Avslutningsdato 31.12.2010	Startdato	Avslutningsdato
Konsernforhold Foreninger som følger regler for frivillig virksomhet, kan ikke være morselskap	Morselskap NEI	Endret konsernforhold <input type="checkbox"/> Morselskap <input type="checkbox"/> Ikke morselskap	

Årsregnskapet er satt opp etter reglene for frivillig virksomhet Avkrysning er kun aktuelt for foreninger (FLI) som er registrert i Frivillighetsregisteret

Hvis enheten ikke følger norsk regnskapslov eller frivillighetsregisterloven, kryss av IFRS/ Forenklet IFRS selskap IFRS/ Forenklet IFRS konsern

Hvis enheten velger å avvike fra regnskapsloven § 6-1, kryss av Funksjon selskap Funksjon konsern

Følges regnskapsreglene for små foretak? Ja Nei

Jeg bekrefter at vedlagte årsregnskap er fastsatt av kompetent organ den Dato 19/04-11

Sted/dato, Underskrift av representant for enheten
Gålå 30.05.2011 *Jane Feige Kelli*

Bare til bruk for Regnskapsregisteret

G NYVE Admr Kregn Ja Nei Utl kregn

M Rets Ant.s

ov.b årsb res bal e.bal gj.bal rev i-rev k-res k-bal k-n k-rev i-k-rev n

alm.n kto d.k ik-fv funk u.off brev

BR-1001-09

**Sameiet Gåla Lid Hytter**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2010	2009
Bidrag fra sameiere		<u>70 379</u>	<u>85 303</u>
Sum driftsinntekter		<u>70 379</u>	<u>85 303</u>
Annen driftskostnad	2, 3	<u>70 379</u>	<u>85 303</u>
Sum driftskostnader		<u>70 379</u>	<u>85 303</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		307	224
Ordinært resultat		<u>307</u>	<u>224</u>
Årsoverskudd		<u>307</u>	<u>224</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		<u>307</u>	<u>224</u>
Sum overføringer		<u>307</u>	<u>224</u>

**Sameiet Gåå Lid Hytter**

Balanse

Eiendeler	Note	2010	2009
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		48 903	44 428
Sum fordringer		<u>48 903</u>	<u>44 428</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		270 521	214 525
Sum omløpsmidler		<u>319 424</u>	<u>258 953</u>
Sum eiendeler		<u>319 424</u>	<u>258 953</u>
Egenkapital og gjeld			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 964	1 657
Sum opptjent egenkapital		<u>1 964</u>	<u>1 657</u>
Sum egenkapital		<u>1 964</u>	<u>1 657</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	317 460	257 296
Sum avsetning for forpliktelser		<u>317 460</u>	<u>257 296</u>
Sum gjeld		<u>317 460</u>	<u>257 296</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>319 424</u>	<u>258 953</u>

Styret i Sameiet Gåå Lid Hytter

Erik Fleischer
Styrets lederPeter Alexis Holm
StyremedlemAnne Marit Lundhagen
Styremedlem



Sameiet Gåå Lid Hytter

Noter til regnskapet for 2010

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Driftsinntekter er en del av utleieinntekter som i henhold til sameieavtalen skal tilfalle sameiet til dekning av sameiets kostnader. Sameiets andel av utleieinntektene anses opptjent parallellt med inntjeningen av hytteiernes utleieinntekter.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

d) Vedlikeholdsfond

Det er i sameieavtalen avtalt at en andel av utleieinntektene skal avsettes til vedlikeholdsfond. Hensikten med vedlikeholdsfondet er å sikre midler til løpende vedlikehold av hyttene i sameiet. Vedlikeholdsfondet er regnskapsført som en forpliktelse i balansen. Avsatte midler er innsatt på egen bankkonto i sameiets navn.

e) Skatt

Sameiet er ikke eget skattesubjekt.



Sameiet Gåla Lid Hytter

Noter til regnskapet for 2010

Note 2 Andre driftskostnader

Spesifikasjon	2010	2009
Avsetning vedlikeholdsfond	60 164	75 898
Revisjon	9 375	9 375
Gebyrer	840	30
Sum andre driftskostnader	70 379	85 303

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2010	2009
Styre	0	0
Revisor, revisjon	9 375	9 375
Sum	9 375	9 375

Sameiet har ingen sysselsatte årsverk i 2010. Det er ikke krav om tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Sameiet har egen drifts- og forretningsføreravtale med Gåla AS.

Note 4 Egenkapital

	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Egenkapital pr 01.01	1 657	1 657
Årets resultat	307	307
Egenkapital pr 31.12	1 964	1 964

Note 5 Andre avsetninger for forpliktelser

	2010	2009
Avsetning til vedlikeholdsfond	317 460	257 296
Sum avsetninger til forpliktelser	317 460	257 296



ÅRSBERETNING FOR 2010

Samelet Gålå Lid

Samelet har til formål å ivareta seksjonseleernes fellesinteresser og administrasjon av eiendommen gnr. 41 bnr. 259 i Sør-Fron kommune. Samelet består av 10 sameieaksjonær.

I styret sitter

- Erik Fleischer, leder
- Anne-Marit Lundhagen
- Peter Alexis Holm

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Samelet Gålå Lid har ingen ansatte. I styret sitter 2 menn og 1 kvinne.

Virksomheten medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Driften av Samelet har gått som forventet og det har ikke oppstått saker eller episoder som har krevd ekstraordinære tiltak. Alle Samelets kostnader er fordelt til sameierne i henhold til elerbrøk og elerperiode, og avregnet pr 31.12.10.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Samelet Gålå Lid sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Gålå 19.04.2011

Erik Fleischer, leder

Anne-Marit Lundhagen

Peter Alexis Holm



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Sameiet Gålå Lid Hytter

Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Revisor-/foretaksnr.: 962 990 746
Besøksadr.: Fekjan 15 – Nesbru
Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru

REVISORS BERETNING

Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Gålå Lid Hytter, som består av balanse per 31. desember 2010, resultatregnskap som viser et overskudd på kr 307 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styre og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Revisors oppgaver og plikter

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for sameiets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Konklusjon

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Sameiet Gålå Lid Hytter per 31. desember 2010 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Tlf. kontor: +47-66 84 88 40
Telefax: +47-66 98 14 60



Bankgiro: 6219.05.90432
E-mail: scoas@stiansen.no
www.stiansen.no



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Uttalelse om øvrige forhold

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller begrenset revisjon av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Nesbru, 19.04.2011

Stiansen & Co AS

Per H. Arnoldsen

Statsautorisert revisor

