



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 524 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPELLVEIEN 4B AS
Forretningsadresse: Kapellveien 4B
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Torgeir Modahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		500 000	
Sum inntekter		500 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	235 346	
Annen driftskostnad	5	80 117	
Sum kostnader		315 463	
Driftsresultat		184 537	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 339	
Sum finansinntekter		1 339	
Annen rentekostnad		166 248	
Sum finanskostnader		166 248	
Netto finans		-164 909	
Ordinært resultat før skattekostnad		19 627	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 318	
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 309	0
Årsresultat		15 309	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 309	
Totalresultat		15 309	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 309	
Sum overføringer og disponeringer	3	15 309	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	11 496 803	
Maskiner og anlegg	7, 8		
Skip og flytende installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 8		
Sum varige driftsmidler		11 496 803	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige fordringer		53 372	
Sum finansielle anleggsmidler		53 372	
Sum anleggsmidler		11 550 175	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8		
Fordringer			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer		1 860	
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		1 860	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	98 580	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 580	
Sum omløpsmidler		100 440	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		11 650 614	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		2 670 000	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		15 309	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		15 309	

Sum egenkapital	3	2 715 309	0
------------------------	---	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	4 318	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 318	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 811 720	
Langsiktig konserngjeld	2	4 103 373	
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		8 915 093	

Sum langsiktig gjeld		8 919 411	0
-----------------------------	--	------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		15 894	
Sum kortsiktig gjeld		15 894	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		8 935 305	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 650 614	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 492266

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 524 316
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAPELLVEIEN 4B AS
Forretningsadresse: Kapellveien 4B
1410 KOLBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Torgeir Modahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 924 524 316
KAPELLVEIEN 4B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		500 000	
Sum inntekter		500 000	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	235 346	
Annen driftskostnad	5	80 117	
Sum kostnader		315 463	
Driftsresultat		184 537	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 339	
Sum finansinntekter		1 339	
Annen rentekostnad		166 248	
Sum finanskostnader		166 248	
Netto finans		-164 909	
Ordinært resultat før skattekostnad		19 627	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 318	
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 309	0
Årsresultat		15 309	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 309	
Totalresultat		15 309	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		15 309	
Sum overføringer og disponeringer	3	15 309	



Organisasjonsnr: 924 524 316
KAPELLVEIEN 4B AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	7, 8	11 496 803	
Maskiner og anlegg	7, 8		
Skip og flytende			
installasjoner	8		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	7, 8		
Sum varige driftsmidler		11 496 803	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	2		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	2		
Andre langsiktige			
fordringer		53 372	
Sum finansielle		53 372	
anleggsmidler		53 372	
Sum anleggsmidler		11 550 175	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	8		
Fordringer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige	8		
fordringer		1 860	
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		1 860	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	4	98 580	
Sum bankinnskudd,		98 580	
kontanter og lignende		98 580	
Sum omløpsmidler		100 440	0



SUM EIENDELER		11 650 614	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		2 670 000	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		2 700 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 309	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		15 309	
Sum egenkapital	3	2 715 309	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 318	
Sum avsetninger for forpliktelses		4 318	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 811 720	
Langsiktig konserngjeld	2	4 103 373	
Øvrig langsiktig gjeld	2		
Sum annen langsiktig gjeld		8 915 093	
Sum langsiktig gjeld		8 919 411	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld		15 894	
Sum kortsiktig gjeld		15 894	
Sum gjeld		8 935 305	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 650 614	0



Organisasjonsnr: 924 524 316
KAPELLVEIEN 4B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Modahl Holding AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Mojo Investering AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
5

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
5

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
0	0	0	0

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



Årsregnskap 2020 Kapellveien 4b AS

Organisasjonsnr: 924 524 316



Resultatregnskap

Kapellveien 4b AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Salgsinntekt		500 000
Sum driftsinntekter		500 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	235 346
Annen driftskostnad	5	80 117
Sum driftskostnader		315 463
Driftsresultat		184 537
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		1 339
Annen rentekostnad		166 248
Resultat av finansposter		-164 909
Ordinært resultat før skattekostnad		19 627
Skattekostnad på ordinært resultat	6	4 318
Årsresultat		15 309
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		15 309
Sum overføringer	3	15 309



Balanse
Kapellveien 4b AS

Eiendeler	Note	2020
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	11 496 803
Sum varige driftsmidler		<u>11 496 803</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Andre langsiktige fordringer		53 372
Sum finansielle anleggsmidler		<u>53 372</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 550 175</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre kortsiktige fordringer		1 860
Sum fordringer		<u>1 860</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	98 580
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>98 580</u>
Sum omløpsmidler		<u>100 440</u>
Sum eiendeler		<u>11 650 614</u>

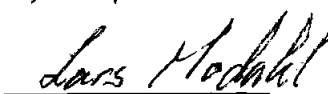


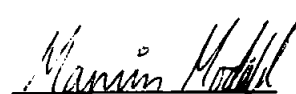
Balanse
Kapellveien 4b AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	1, 3	30 000
Overkurs		<u>2 670 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 700 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital		<u>15 309</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>15 309</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 715 309</u>
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	6	<u>4 318</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>4 318</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	2	4 103 373
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	<u>4 811 720</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 915 093</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Annen kortsiktig gjeld		<u>15 894</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 894</u>
Sum gjeld		<u>8 935 305</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 650 614</u>

Kolbotn
Styret i Kapellveien 4b AS


Jon Erik Modahl
styreleder


Lars Torgeir Modahl
styremedlem/daglig leder


Marius Torgeir Modahl
styremedlem



Kapellveien 4B AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Selskapet er stiftet 07.01.2020.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Kapellveien 4B AS

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Modahl Holding AS	50	50 %
Mojo Investering AS	50	50 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Gjeld	2020	2019
Gjeld til Modahl Holding AS	-376 686	0
Gjeld til Modahl Elektriske AS	-3 350 001	0
Gjeld til Mojo Investering AS	-376 686	0
Sum gjeld	-4 103 373	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	2 670 000	0	2 700 000
Årets resultat			15 309	15 309
Pr 31.12	30 000	2 670 000	15 309	2 715 309

Note 4 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Kapellveien 4B AS

Note 5 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 14 000,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	0
Andre tjenester	14 000
Sum honorar til revisor	14 000

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	4 318	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 318	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	19 627	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-169 371	0
Skattepliktig inntekt	-149 744	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	169 371	0	-169 371
Sum	169 371	0	-169 371
Akkumulert fremførbart underskudd	-149 744	0	149 744
Grunnlag for utsatt skatt	19 627	0	-19 627
Utsatt skatt (22 %)	4 318	0	-4 318



Kapellveien 4B AS

Note 7 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	11 732 149	11 732 149
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	11 732 149	11 732 149
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-235 346	-235 346
Balanseført verdi 31.12	11 496 803	11 496 803
Årets avskrivninger	235 346	235 346
Avskrivningssats	2-10%	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	50 år	

Note 8 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	53 372	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	3 861 720	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 811 720	0
Sum	4 811 720	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	7 409 773	0
Sum	7 409 773	0



BDO AS
Storgata 18
1776 Halden

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kapellveien 4b AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kapellveien 4b AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0HX4V-JE33T-O2025-MVE4N-HK15C-03P70



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørn Løken

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-25 09:13:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: 0HX4V-JE33T-O2025-MVE4N-HK15C-Q3P7O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>