



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 149 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÅSETVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling  
Wergelandsveien 21  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 926149881

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		350 832	334 862
<b>Sum inntekter</b>		<b>350 832</b>	<b>334 862</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	209 353	66 740
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 353</b>	<b>66 740</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 479</b>	<b>268 122</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		22 900	10 226
Annen finansinntekt		17 726	13 922
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 626</b>	<b>24 148</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	30 835	12 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 835</b>	<b>12 050</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 791</b>	<b>12 098</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>151 270</b>	<b>280 219</b>
Skattekostnad på resultat	4	33 279	61 769
<b>Årsresultat</b>		<b>117 991</b>	<b>218 450</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>117 991</b>	<b>218 450</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>117 991</b>	<b>218 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	66 550	164 189



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		51 441	54 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 991</b>	<b>218 450</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	220 858	235 367
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>220 858</b>	<b>235 367</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	496 304	488 343
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>496 304</b>	<b>488 343</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>717 162</b>	<b>723 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 260	7 798
Andre kortsiktige fordringer			6 337
Konsernfordringer	3, 3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 260</b>	<b>14 135</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		584 795	372 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>584 795</b>	<b>372 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>590 055</b>	<b>387 118</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 307 217</b>	<b>1 110 829</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	241 040	241 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 040</b>	<b>271 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	479 798	428 357
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>479 798</b>	<b>428 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>750 837</b>	<b>699 396</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		714	7 088
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	555 666	404 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>556 380</b>	<b>411 432</b>
<b>Sum gjeld</b>	7	<b>556 380</b>	<b>411 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 307 217</b>	<b>1 110 829</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449009

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 149 881  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRÅSETVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling  
Wergelandsveien 21  
0167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ATHENE ACCOUNTING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 149 881  
BRÅSETVEIEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		350 832	334 862
<b>Sum inntekter</b>		<b>350 832</b>	<b>334 862</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning driftsmidler	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	209 353	66 740
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 353</b>	<b>66 740</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 479</b>	<b>268 122</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		22 900	10 226
Annen finansinntekt		17 726	13 922
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 626</b>	<b>24 148</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	30 835	12 050
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>30 835</b>	<b>12 050</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 791</b>	<b>12 098</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>151 270</b>	<b>280 219</b>
Skattekostnad på resultat	4	33 279	61 769
<b>Årsresultat</b>		<b>117 991</b>	<b>218 450</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>117 991</b>	<b>218 450</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>117 991</b>	<b>218 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3	66 550	164 189
Avsatt til annen egenkapital		51 441	54 261
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>117 991</b>	<b>218 450</b>



Organisasjonsnr: 926 149 881  
BRÅSETVEIEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	220 858	235 367
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>220 858</b>	<b>235 367</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	496 304	488 343
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>496 304</b>	<b>488 343</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
------------------------------------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>717 162</b>	<b>723 710</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		5 260	7 798
Andre kortsiktige fordringer			6 337
Konsernfordringer	3, 3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 260</b>	<b>14 135</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		584 795	372 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>584 795</b>	<b>372 983</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>590 055</b>	<b>387 118</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 307 217</b>	<b>1 110 829</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	241 040	241 040



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 040</b>	<b>271 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	479 798	428 357
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>479 798</b>	<b>428 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>750 837</b>	<b>699 396</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		714	7 088
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	555 666	404 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>556 380</b>	<b>411 432</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7</b>	<b>556 380</b>	<b>411 432</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 307 217</b>	<b>1 110 829</b>



Organisasjonsnr: 926 149 881  
BRÅSETVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Bråsetveien 2 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: WYSJT-PWMPN-QKVCF-2CFNH-HEW7G-2M7DK

**Org.nr.: 926 149 881**



<b>Resultatregnskap</b>			
Bråsetveien 2 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter		350 832	334 862
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>350 832</b>	<b>334 862</b>
Annen driftskostnad	2	209 353	66 740
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>209 353</b>	<b>66 740</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>141 479</b>	<b>268 122</b>
Annen renteinntekt		22 900	10 226
Annen finansinntekt		17 726	13 922
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	30 835	12 050
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>9 791</b>	<b>12 098</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>151 270</b>	<b>280 219</b>
Skattekostnad på resultat	4	33 279	61 769
<b>Resultat</b>		<b>117 991</b>	<b>218 450</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>117 991</b>	<b>218 450</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	3	66 550	164 189
Avsatt til annen egenkapital		51 441	54 261
<b>Sum overføringer</b>		<b>117 991</b>	<b>218 450</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WYSJT-PWMPN-QKVCF-2CFNH-HEW7G-2M7DK



<b>Balanse</b>			
Bråsetveien 2 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	220 858	235 367
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>220 858</b>	<b>235 367</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	496 304	488 343
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>496 304</b>	<b>488 343</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>717 162</b>	<b>723 710</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 260	7 798
Andre kortsiktige fordringer		0	6 337
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 260</b>	<b>14 135</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		584 795	372 983
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>590 055</b>	<b>387 118</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 307 217</b>	<b>1 110 829</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WYSJT-PWMPN-QKVCF-ZCFNH-HEW7G-2M7DK



<b>Balanse</b>			
Bråsetveien 2 AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	241 040	241 040
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>271 040</b>	<b>271 040</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	479 798	428 357
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>479 798</b>	<b>428 357</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>750 837</b>	<b>699 396</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		714	7 088
Konserngjeld	3	555 666	404 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>556 380</b>	<b>411 432</b>
<b>Sum gjeld</b>	7	<b>556 380</b>	<b>411 432</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 307 217</b>	<b>1 110 829</b>
Oslo, 10.02.2025			
<u>Sondre Christian Vogt Løkke</u> styremedlem		<u>Karen Marie Vasli</u> styreleder	
Bråsetveien 2 AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: WYSJT-PWMPN-QKVCF-ZCFNH-HEW7G-2MTDK



## Noter 2024

## Bråsetveien 2 AS

### Regnskapsprinsipper og generell informasjon

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Klassifisering

Eiendeler til bestemt varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp som etableringstidspunktet.

#### Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd.

#### Inntekter og kostnader

Inntekter består av leieinntekter fra utleie av næringseiendom, samt inntekter fra øvrige tjenester levert som ledd i husleien. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt og betalbar skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Perneo Dokumentnøkkel: WYSJT-PWMPN-QKVCF-ZCFNH-HEW7G-2MTDK



## Noter 2024

## Bråsetveien 2 AS

### Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 941 452	8 699	239 524	7 189 675
Tilgang	0	0	7 961	7 961
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>6 941 452</b>	<b>8 699</b>	<b>247 485</b>	<b>7 197 636</b>
Akk. avskrivninger 01.01	6 701 332	0	0	6 701 332
Avgang akk. avskrivninger	0	0	0	0
Årets avskrivninger	0	0	0	0
<b>Akk. avskrivninger 31.12</b>	<b>6 701 332</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 701 332</b>
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>240 120</b>	<b>8 699</b>	<b>247 485</b>	<b>496 304</b>

Varige driftsmidler vurderes å være utviklingseiendom, og avskrives ikke fra kjøpstidspunktet 1.9.2020

### Note 2 Lønn

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Eiendeler stilt som sikkerhet (balanseført verdi)	2024	2023
Bygg inkl. tomt	496 304	488 343
Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld i morselskapet, Brick Utvikling AS.		
<b>Kortsiktige fordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig fordring til Brick Utvikling AS	0	0
<b>Sum kortsiktige fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Kortsiktig gjeld til Brick Utvikling AS	555 666	404 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>555 666</b>	<b>404 344</b>

Det beregnes rente, 3 mnd nibor + 2,6 % p.a av det til enhver tid skyldige beløpet fra og med den datoen lånet utbetales. Rentekostnaden for 2024 tilsvarer således kr 30 835.



## Noter 2024

## Bråsetveien 2 AS

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 770	46 310
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	14 509	15 459
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>33 279</b>	<b>61 769</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	151 270	280 219
Permanente forskjeller	0	546
Endring i midlertidige forskjeller	-65 950	-70 267
Avgitt konsernbidrag	-85 320	-210 499
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 770	46 310
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-18 770	-46 310
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 003 901	-1 069 851	-65 950
<b>Sum</b>	<b>-1 003 901</b>	<b>-1 069 851</b>	<b>-65 950</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 003 901</b>	<b>-1 069 851</b>	<b>-65 950</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-220 858</b>	<b>-235 367</b>	<b>-14 509</b>

Penneo Dokumentnøkkel: WYSJT-PWMPN-QKVCF-ZCFNH-HEW7G-2M7DK



## Noter 2024

## Bråsetveien 2 AS

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Antall aksjer 31.12.2024	Eierandel 31.12.2024	Eierandel 31.12.2023
Brick Utvikling AS	1	100 %	100 %
	<b>1</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	241 040	428 357	699 396
<b>Pr 01.01.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>241 040</b>	<b>428 357</b>	<b>699 396</b>
Årets resultat			117 991	117 991
Konsernbidrag avgitt			-66 550	-66 550
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>241 040</b>	<b>479 798</b>	<b>750 837</b>

### Note 7 Langsiktig gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.

Penneo Dokumentnøkkel: WYSJT-PWMPN-QKVCF-2CFNH-HEW7G-2M7DK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Løkke, Sondre C Vogt

Annen representant

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1888800

IP: 193.91.xxx.xxx

2025-02-12 09:08:56 UTC



## Løkke, Sondre C Vogt

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1888800

IP: 193.91.xxx.xxx

2025-02-12 09:08:56 UTC



## Vasli, Karen Marie

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1442988

IP: 213.52.xxx.xxx

2025-02-12 11:57:13 UTC



## Granlie, Arnstein

Møteleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-522456

IP: 84.208.xxx.xxx

2025-02-12 21:27:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WYSJT-PWMPN-QKVCF-2CFNH-HEW7G-2M7DK

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.