



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 445 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RBB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Forsveien 11
8022 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remi Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		888 011	1 169 415
Sum inntekter		888 011	1 169 415
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	40 460	327 410
Annen driftskostnad		1 084 067	969 430
Sum kostnader		1 124 527	1 296 840
Driftsresultat		-236 516	-127 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	129
Sum finansinntekter		98	129
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		98	129
Resultat før skattekostnad		-236 418	-127 297
Årsresultat		-236 418	-127 297
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-236 418	-127 297
Sum overføringer og disponeringer		-236 418	-127 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	23 530	23 530
Sum varige driftsmidler		23 530	23 530
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		23 530	23 530
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 350
Sum fordringer		0	9 350
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	23 173	23 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 173	23 956
Sum omløpsmidler		23 173	33 306
SUM EIENDELER		46 703	56 836

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 985	-7 985
Sum innskutt egenkapital		22 015	22 015
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		378 313	141 895
Sum opptjent egenkapital		-378 313	-141 895
Sum egenkapital		-356 298	-119 880
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		375 374	140 231
Sum annen langsiktig gjeld		375 374	140 231
Sum langsiktig gjeld		375 374	140 231
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter	4	1 717	0
Annen kortsiktig gjeld		25 910	36 485
Sum kortsiktig gjeld		27 627	36 485
Sum gjeld		403 001	176 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 703	56 836



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410419

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 445 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RBB EIENDOM AS
Forretningsadresse: Forsveien 11
8022 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remi Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 998 445 108
RBB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		888 011	1 169 415
Sum inntekter		888 011	1 169 415
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	40 460	327 410
Annen driftskostnad		1 084 067	969 430
Sum kostnader		1 124 527	1 296 840
Driftsresultat		-236 516	-127 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	129
Sum finansinntekter		98	129
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		98	129
Resultat før skattekostnad		-236 418	-127 297
Årsresultat		-236 418	-127 297
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-236 418	-127 297
Sum overføringer og disponeringer		-236 418	-127 297



Organisasjonsnr: 998 445 108
RBB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	23 530	23 530
Sum varige driftsmidler		23 530	23 530
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		23 530	23 530
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		0	9 350
Sum fordringer		0	9 350
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	4	23 173	23 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 173	23 956
Sum omløpsmidler		23 173	33 306
SUM EIENDELER		46 703	56 836
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 985	-7 985
Sum innskutt egenkapital		22 015	22 015



Opptjent egenkapital		
Udekket tap	378 313	141 895
Sum opptjent egenkapital	-378 313	-141 895
Sum egenkapital	-356 298	-119 880
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	375 374	140 231
Sum annen langsiktig gjeld	375 374	140 231
Sum langsiktig gjeld	375 374	140 231
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	4 1 717	0
Annen kortsiktig gjeld	25 910	36 485
Sum kortsiktig gjeld	27 627	36 485
Sum gjeld	403 001	176 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	46 703	56 836



Organisasjonsnr: 998 445 108
RBB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	37500.00	303440.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	2960.00	23970.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	40460.00	327410.00



Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RBB EIENDOM AS
998 445 108

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		888 011	1 169 415
Sum driftsinntekter		888 011	1 169 415
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-40 460	-327 410
Annen driftskostnad		-1 084 067	-969 430
Sum driftskostnader		-1 124 527	-1 296 840
Driftsresultat		-236 516	-127 426
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		98	129
Sum finansinntekter		98	129
Netto finans		98	129
Årsresultat		-236 418	-127 297
Overføringer			
Udekket tap		-236 418	-127 297
Sum overføringer		-236 418	-127 297



RBB EIENDOM AS
998 445 108

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	23 530	23 530
Sum varige driftsmidler		23 530	23 530
Sum anleggsmidler		23 530	23 530
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	9 350
Sum fordringer		0	9 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	23 173	23 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		23 173	23 956
Sum omløpsmidler		23 173	33 306
SUM EIENDELER		46 703	56 836



RBB EIENDOM AS
998 445 108

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 985	-7 985
Sum innskutt egenkapital		22 015	22 015
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-378 313	-141 895
Sum opptjent egenkapital		-378 313	-141 895
Sum egenkapital		-356 298	-119 880
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		375 374	140 231
Sum annen langsiktig gjeld		375 374	140 231
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter	4	1 717	0
Annen kortsiktig gjeld		25 910	36 485
Sum kortsiktig gjeld		27 627	36 485
Sum gjeld		403 001	176 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 703	56 836

BODØ, 30.04.2025

Remi Berg
styrets leder / daglig leder

Christer Robertsen
nestleder

Atle Ramberg
styremedlem



RBB EIENDOM AS
998 445 108

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	37 500	303 440
Arbeidsgiveravgift	2 960	23 970
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	40 460	327 410

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Note 4 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	1 126
Skyldig skattetrekk	-1 125



RBB EIENDOM AS
998 445 108

Note 5 - Aksjekapital

Note 6 - Annen driftskostnad

		2024	2023
6250	Bensin, dieseloilje	687	0
6300	Leie lokaler	836 451,99	697 032,72
6320	Renovasjon, vann, avløp mv.	65 924,62	59 589,76
6321	Eiendomsskatt	18 305,00	19 305,75
6340	Lys, varme	60 792,97	70 360,24
6360	Renhold	380,30	1 386,40
6390	Annen kostnad lokaler	2 100,15	776,28
6540	Inventar (Res)	14 708,00	41 712,80
6550	Driftsmaterialer	1 477,90	1 767,49
6600	Reparasjon og vedlikehold bygninger	20 405,98	12 413,22
6620	Reparasjon og vedlikehold av utstyr	286,00	0
6710	Regnskapshonorar	4 487,50	0
6902	Internett	32 156,00	39 973,94
7000	Drivstoff transportmidler	0	617,29
7140	Reisekostnader, ikke oppgavepliktig	927,09	0
7320	Reklamekostnader	5 684,00	-1 590,00
7395	Øreavrunding	1,88	0,65
7500	Forsikringspremier	18 786,00	22 347,00
7770	Bank og kortgebyrer	504,50	556,50
Totalt		1 084 067	969 430

Note 7 - Skatter

Note 7 skatter

Selskapet har et underskudd på **-236 418** i 2024

Rest på fremførbart underskudd er i 2024 NOK 378 313

Rest på fremførbart underskudd er i 2023 NOK 127 296,51 +14 598,51=141 895

Selskapet har et underskudd -127 296,51 i 2023

Rest på fremførbart underskudd 2022 er NOK 14598,51

Skatt = 0



RBB EIENDOM AS
998 445 108

Note 8 - Kortsiktig gjeld

Note 9 Kortsiktig gjeld

	2024	2023
2900 Forskudd kunder	-28500	-59900
2990 Annen kortsiktig gjeld	-7985	-7985
Totalt	-36 485	-67 885

Note 9 - Langsiktig gjeld

		2024	2023
2256	Gjeld AR	-127 286,57	-46 743,57
2257	Gjeld CR	-124 043,57	-46 743,57
2258	Gjeld RB	-124 043,56	-46 743,56
Totalt		-375 374	-140 231