



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 901 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnergata 12
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 425	64 426
Annen driftskostnad		157 830	47 074
Sum kostnader	1	222 255	111 500
Driftsresultat		257 745	368 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		832	153
Sum finansinntekter		832	153
Annen rentekostnad		3	14
Sum finanskostnader		3	14
Netto finans		829	139
Ordinært resultat før skattekostnad		258 574	368 639
Skattekostnad på resultat		56 887	81 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		201 687	287 536
Årsresultat	3	201 687	287 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		201 687	287 536
Totalresultat		201 687	287 536
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-298 313	287 536
Sum overføringer og disponeringer		201 687	287 536



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 191 126	2 255 551
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 191 126	2 255 551
Sum anleggsmidler		2 191 126	2 255 551
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 983	2 794
Sum fordringer		2 983	2 794
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		956 946	755 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		956 946	755 529
Sum omløpsmidler		959 929	758 323
SUM EIENDELER		3 151 055	3 013 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 212 500	2 510 813
Sum opptjent egenkapital		2 212 500	2 510 813
Sum egenkapital	3	2 312 500	2 610 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		187 876	196 360
Sum avsetninger for forpliktelser		187 876	196 360
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		187 876	196 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 000
Betalbar skatt		65 371	89 192
Skyldig offentlige avgifter		85 308	112 510
Utbytte		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		650 679	206 702
Sum gjeld		838 555	403 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 151 055	3 013 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 377048

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 901 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAMMER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnergata 12
3320 VESTFOSSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 901 887
HAMMER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum inntekter		480 000	480 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 425	64 426
Annen driftskostnad		157 830	47 074
Sum kostnader	1	222 255	111 500
Driftsresultat		257 745	368 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		832	153
Sum finansinntekter		832	153
Annen rentekostnad		3	14
Sum finanskostnader		3	14
Netto finans		829	139
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		258 574	368 639
Skattekostnad på resultat		56 887	81 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		201 687	287 536
Årsresultat	3	201 687	287 536
Årsresultat etter minoritetsinteresser		201 687	287 536
Totalresultat		201 687	287 536
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-298 313	287 536
Sum overføringer og disponeringer		201 687	287 536



Organisasjonsnr: 979 901 887
HAMMER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 191 126	2 255 551
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 191 126	2 255 551

Sum anleggsmidler

2 191 126 **2 255 551**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		2 983	2 794
Sum fordringer		2 983	2 794

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		956 946	755 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		956 946	755 529

Sum omløpsmidler

959 929 **758 323**

SUM EIENDELER

3 151 055 **3 013 874**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 212 500	2 510 813
Sum opptjent egenkapital		2 212 500	2 510 813



Sum egenkapital	3	2 312 500	2 610 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		187 876	196 360
Sum avsetninger for forpliktelser		187 876	196 360
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		187 876	196 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 000
Betalbar skatt		65 371	89 192
Skyldig offentlige avgifter		85 308	112 510
Utbytte		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		650 679	206 702
Sum gjeld		838 555	403 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 151 055	3 013 874



Organisasjonsnr: 979 901 887
HAMMER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Hammer Eiendom AS

- Revisjon
- Skatterådgivning
- Økonomisk rådgivning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hammer Eiendom AS som viser et overskudd på kr 201 687. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



R Østlandske Revisorer AS


Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Hokksund, 5. mars 2024

Østlandske Revisorer AS



Terje Haare
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP			
HAMMER EIENDOM AS			
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 425	64 426
Annen driftskostnad		157 830	47 074
Sum driftskostnader	1	222 255	111 500
Driftsresultat		257 745	368 500
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		832	153
Annen rentekostnad		3	14
Resultat av finansposter		829	139
Resultat før skattekostnad		258 574	368 639
Skattekostnad på resultat		56 887	81 103
Årsresultat	3	201 687	287 536
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-298 313	287 536
Sum overføringer		201 687	287 536



BALANSE			
HAMMER EIENDOM AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 191 126	2 255 551
Sum varige driftsmidler	2	2 191 126	2 255 551
Sum anleggsmidler		2 191 126	2 255 551
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 983	2 794
Sum fordringer		2 983	2 794
Bankinnskudd, kontanter o.l.		956 946	755 529
Sum omløpsmidler		959 929	758 323
Sum eiendeler		3 151 055	3 013 874



BALANSE

HAMMER EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 212 500	2 510 813
Sum opptjent egenkapital		2 212 500	2 510 813
Sum egenkapital	3	2 312 500	2 610 813
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		187 876	196 360
Sum avsetning for forpliktelser		187 876	196 360
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 000
Betalbar skatt		65 371	89 192
Skyldig offentlige avgifter		85 308	112 510
Utbytte		500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		650 679	206 702
Sum gjeld		838 555	403 062
Sum egenkapital og gjeld		3 151 055	3 013 874

Vestfossen, 05.03.2024
Styret i HAMMER EIENDOM AS


Roger Hansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 094 136	96 000	4 190 136
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 094 136	96 000	4 190 136
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 903 010	96 000	1 999 010
= Bokført verdi 31.12.23	2 191 126	0	2 191 126
Årets ordinære avskrivninger	64 425		64 425
Økonomisk levetid	0-50 år	7 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	2 510 813	2 610 813
Årets resultat		201 687	201 687
Utbytte		-500 000	-500 000
Pr 31.12.2023	100 000	2 212 500	2 312 500

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAMMER EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hammergata Holding AS	1 000	100,0	100,0



RESULTATREGNSKAP

HAMMER EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		480 000	480 000
Sum driftsinntekter		480 000	480 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	64 425	64 426
Annen driftskostnad		157 830	47 074
Sum driftskostnader	1	222 255	111 500
Driftsresultat		257 745	368 500
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		832	153
Annen rentekostnad		3	14
Resultat av finansposter		829	139
Resultat før skattekostnad		258 574	368 639
Skattekostnad på resultat		56 887	81 103
Årsresultat	3	201 687	287 536
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-298 313	287 536
Sum overføringer		201 687	287 536



BALANSE

HAMMER EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 191 126	2 255 551
Sum varige driftsmidler	2	2 191 126	2 255 551
Sum anleggsmidler		2 191 126	2 255 551
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		2 983	2 794
Sum fordringer		2 983	2 794
Bankinnskudd, kontanter o.l.		956 946	755 529
Sum omløpsmidler		959 929	758 323
Sum eiendeler		3 151 055	3 013 874



BALANSE

HAMMER EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 212 500	2 510 813
Sum opptjent egenkapital		2 212 500	2 510 813
Sum egenkapital	3	2 312 500	2 610 813
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		187 876	196 360
Sum avsetning for forpliktelser		187 876	196 360
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 000
Betalbar skatt		65 371	89 192
Skyldig offentlige avgifter		85 308	112 510
Utbytte		500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		650 679	206 702
Sum gjeld		838 555	403 062
Sum egenkapital og gjeld		3 151 055	3 013 874

Vestfossen, 05.03.2024
Styret i HAMMER EIENDOM AS

Roger Hansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 094 136	96 000	4 190 136
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 094 136	96 000	4 190 136
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 903 010	96 000	1 999 010
= Bokført verdi 31.12.23	2 191 126	0	2 191 126
Årets ordinære avskrivninger	64 425		64 425
Økonomisk levetid	0-50 år	7 år	

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	2 510 813	2 610 813
Årets resultat		201 687	201 687
Utbytte		-500 000	-500 000
Pr 31.12.2023	100 000	2 212 500	2 312 500

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAMMER EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hammergata Holding AS	1 000	100,0	100,0