



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 705 565
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ARCTIC EIENDOM AS
Forretningsadresse:	8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Ivan Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		692 471	686 013
Sum inntekter	1	692 471	686 013
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger		185 100	169 500
Annen driftskostnad	2	139 848	147 476
Sum kostnader		324 948	316 976
Driftsresultat		367 523	369 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 437	53 711
Annen renteinntekt		672	183
Annen finansinntekt			989 880
Sum finansinntekter		28 109	1 043 774
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Annen rentekostnad		403 041	211 576
Annen finanskostnad			598 234
Sum finanskostnader		403 041	809 810
Netto finans		-374 932	233 964
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-7 409	603 001
Skattekostnad på resultat	3	-1 697	66 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 712	536 763
Årsresultat	4	-5 712	536 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 712	536 763
Totalresultat		-5 712	536 763



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	
Avsatt til annen egenkapital			536 763
Overført fra annen egenkapital		-1 205 712	
Sum overføringer og disponeringer		-5 712	536 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	113 220	93 867
Sum immaterielle eiendeler		113 220	93 867
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 086 042	2 565 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		168 500	179 000
Sum varige driftsmidler	5	7 254 542	2 744 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 067 960	3 067 960
Lån til foretak i samme konsern	7	576 173	1 998 736
Sum finansielle anleggsmidler		3 644 133	5 066 696
Sum anleggsmidler		11 011 895	7 904 563
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		26 879
Andre kortsiktige fordringer		100 133	98 146
Sum fordringer		100 133	125 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 846	146 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 846	146 264
Sum omløpsmidler		132 979	271 289
SUM EIENDELER		11 144 874	8 175 852

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (136 aksjer à kr 1 000,-)	9	136 000	136 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		466 000	466 000
Sum innskutt egenkapital		602 000	602 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		854 967	2 060 679
Sum opptjent egenkapital		854 967	2 060 679
Sum egenkapital	4	1 456 967	2 662 679
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 450 096	5 227 708
Sum annen langsiktig gjeld		9 450 096	5 227 708
Sum langsiktig gjeld		9 450 096	5 227 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 239	30 728
Betalbar skatt	3	17 656	81 329
Skattetrekk og andre trekk		149 166	146 768
Annen kortsiktig gjeld		57 750	26 640
Sum kortsiktig gjeld		237 811	285 465
Sum gjeld		9 687 907	5 513 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 144 874	8 175 852
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	10		
Pantstillelser	10	9 450 096	5 227 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374297

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 705 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARCTIC EIENDOM AS
8450 STOKMARKNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ivan Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 979 705 565
ARCTIC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		692 471	686 013
Sum inntekter	1	692 471	686 013
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger		185 100	169 500
Annen driftskostnad	2	139 848	147 476
Sum kostnader		324 948	316 976
Driftsresultat		367 523	369 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 437	53 711
Annen renteinntekt		672	183
Annen finansinntekt			989 880
Sum finansinntekter		28 109	1 043 774
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Annen rentekostnad		403 041	211 576
Annen finanskostnad			598 234
Sum finanskostnader		403 041	809 810
Netto finans		-374 932	233 964
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-7 409	603 001
Skattekostnad på resultat	3	-1 697	66 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 712	536 763
Årsresultat	4	-5 712	536 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 712	536 763
Totalresultat		-5 712	536 763
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	
Avsatt til annen egenkapital			536 763
Overført fra annen egenkapital		-1 205 712	



Sum overføringer og
disponeringer

-5 712

536 763



Organisasjonsnr: 979 705 565
ARCTIC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	113 220	93 867
Sum immaterielle eiendeler		113 220	93 867
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 086 042	2 565 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		168 500	179 000
Sum varige driftsmidler	5	7 254 542	2 744 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 067 960	3 067 960
Lån til foretak i samme konsern	7	576 173	1 998 736
Sum finansielle anleggsmidler		3 644 133	5 066 696
Sum anleggsmidler		11 011 895	7 904 563
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8		26 879
Andre kortsiktige fordringer		100 133	98 146
Sum fordringer		100 133	125 025
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 846	146 264
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 846	146 264
Sum omløpsmidler		132 979	271 289
SUM EIENDELER		11 144 874	8 175 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (136 aksjer à kr 1 000,-)	9	136 000	136 000



Beholdning av egne aksjer	9		
Overkurs		466 000	466 000
Sum innskutt egenkapital		602 000	602 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		854 967	2 060 679
Sum opptjent egenkapital		854 967	2 060 679
Sum egenkapital	4	1 456 967	2 662 679
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	9 450 096	5 227 708
Sum annen langsiktig gjeld		9 450 096	5 227 708
Sum langsiktig gjeld		9 450 096	5 227 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 239	30 728
Betalbar skatt	3	17 656	81 329
Skattetrekk og andre trekk		149 166	146 768
Annen kortsiktig gjeld		57 750	26 640
Sum kortsiktig gjeld		237 811	285 465
Sum gjeld		9 687 907	5 513 173
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 144 874	8 175 852
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	10		
Pantstillelser	10	9 450 096	5 227 708



Organisasjonsnr: 979 705 565
ARCTIC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Robin Werner Rønning
2024-04-15

 BankID Signing
Odd Ivan Olsen
2024-04-15

 BankID Signing
Bengt Hansen
2024-04-15

 BankID Signing
Joakim Torgersen
2024-04-18

Årsregnskap

2023

Arctic Eiendom AS

Org.nr.:979 705 565



RESULTATREGNSKAP

ARCTIC EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		692 471	686 013
Sum driftsinntekter	1	692 471	686 013
Avskrivninger		185 100	169 500
Annen driftskostnad	2	139 848	147 476
Sum driftskostnader		324 948	316 976
Driftsresultat		367 523	369 037
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		27 437	53 711
Annen renteinntekt		672	183
Annen finansinntekt		0	989 880
Annen rentekostnad		403 041	211 576
Annen finanskostnad		0	598 234
Resultat av finansposter		-374 932	233 964
Resultat før skattekostnad	3	-7 409	603 001
Skattekostnad på resultat	3	-1 697	66 238
Ordinært resultat		-5 712	536 763
Årsresultat	4	-5 712	536 763
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	536 763
Overført fra annen egenkapital		1 205 712	0
Sum overføringer		-5 712	536 763



BALANSE

ARCTIC EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	113 220	93 867
Sum immaterielle eiendeler		113 220	93 867
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 086 042	2 565 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		168 500	179 000
Sum varige driftsmidler	5	7 254 542	2 744 000
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	3 067 960	3 067 960
Lån til foretak i samme konsern	7	576 173	1 998 736
Sum finansielle anleggsmidler		3 644 133	5 066 696
Sum anleggsmidler		11 011 895	7 904 563
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	8	0	26 879
Andre kortsiktige fordringer		100 133	98 146
Sum fordringer		100 133	125 025
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 846	146 264
Sum omløpsmidler		132 979	271 289
Sum eiendeler		11 144 874	8 175 852



BALANSE

ARCTIC EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital (136 aksjer à kr 1 000,-)	9	136 000	136 000
Overkurs		466 000	466 000
Sum innskutt egenkapital		602 000	602 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		854 967	2 060 679
Sum opptjent egenkapital		854 967	2 060 679
Sum egenkapital	4	1 456 967	2 662 679
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	9 450 096	5 227 708
Sum annen langsiktig gjeld		9 450 096	5 227 708
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 239	30 728
Betalbar skatt	3	17 656	81 329
Skattetrekk og andre trekk		149 166	146 768
Annen kortsiktig gjeld		57 750	26 640
Sum kortsiktig gjeld		237 811	285 465
Sum gjeld		9 687 907	5 513 173
Sum egenkapital og gjeld		11 144 874	8 175 852
Pantstillelser	10	9 450 096	5 227 708

Stokmarknes, 15.04.2024
Styret i Arctic Eiendom AS

Bengt Hansen
styremedlem

Joakim Torgersen
styreleder

Robin Werner Rønning
styremedlem

Odd Ivan Olsen
styremedlem/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader

Arctic Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 10 400.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 656	81 329
Endring i utsatt skattefordel	-19 353	-15 091
Skattekostnad ordinært resultat	-1 697	66 238
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 409	603 001
Permanente forskjeller	-303	-301 918
Endring i midlertidige forskjeller	87 966	68 597
Skattepliktig inntekt	80 254	369 679
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 656	81 329
Sum betalbar skatt i balansen	17 656	81 329

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-514 635	-426 669	87 966
Sum	-514 635	-426 669	87 966
Grunnlag for utsatt skattefordel	-514 635	-426 669	87 966
Utsatt skattefordel (22 %)	-113 220	-93 867	19 352



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	136 000	466 000	0	2 060 679	2 662 679
Pr 01.01.2023	136 000	466 000	0	2 060 679	2 662 679
Årets resultat				-5 712	-5 712
Tilleggsutbytte			0	-1 200 000	-1 200 000
Pr 31.12.2023	136 000	466 000	0	854 967	1 456 967

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 205 207	266 410	4 471 617
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 695 642		4 695 642
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 900 849	266 410	9 167 259
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 814 807	97 910	1 912 717
= Bokført verdi 31.12.23	7 086 042	168 500	7 254 542
Årets ordinære avskrivninger	174 600	10 500	185 100
Økonomisk levetid	25-50 år	25 år	

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Anleggsmidler		
Aksjer Sanitær & Varme AS	3 067 960	3 067 960
Sum	3 067 960	3 067 960



Note 7 Datterselskap

Arctic Eiendom AS eier 100% av aksjene i Sanitær & Varme AS, som gir Arctic Eiendom AS 100% av stemmene i selskapet. Sanitær & Varme AS har forretningskontor i Hadsel.

Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 1 674 112.

Balanseført egenkapital var pr 31.12.2023 kr. 3 412 110.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

	Beløp	Interngevinst
Husleieinntekter Sanitær & Varme AS	600 000	0
	2023	2022
Fordring Sanitær & Varme AS	576 173	1 998 736

Note 8 Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende	0	26 879
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	0	26 879
Sum resultatførte tap på krav	0	0



Note 9 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ARCTIC EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	136	1 000,0	136 000
Sum	136		136 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bengt Hansen	34	25,0	25,0
Joakim Torgersen	34	25,0	25,0
Odd Ivan Olsen	34	25,0	25,0
Robin Werner Rønning	34	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	136	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Odd Ivan Olsen	styremedlem/daglig leder	34
Bengt Hansen	styremedlem	34
Robin Werner Rønning	styremedlem	34
Joakim Torgersen	styreleder	34
Totalt antall aksjer		136

Note 10 Langsiktig gjeld

	31.12.2023	31.12.2022
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 450 096	5 227 708
Sum	9 450 096	5 227 708
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 086 042	2 565 000
Driftstilbehør	168 500	179 000
Sum	7 254 542	2 744 000



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Arctic Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Arctic Eiendom AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 15. april 2024

REVICOM AS

Jørn M. Olsen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø