



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 179 087  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JULSUNDVEGEN 47 AS  
Forretningsadresse: Bergmovegen 48  
6419 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Ose  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 391 964	975 648
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 391 964</b>	<b>975 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 275 410	650 000
Annen driftskostnad	2	2 673 786	1 060 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 949 196</b>	<b>1 710 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 442 768</b>	<b>-734 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 640	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 640</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		1 776 889	456 270
Annen finanskostnad		2 511	755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 779 400</b>	<b>457 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 776 760</b>	<b>-457 021</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-333 992</b>	<b>-1 191 420</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-73 478	-262 112
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-260 514</b>	<b>-929 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-260 514</b>	<b>-929 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-260 515	-929 307
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-260 515</b>	<b>-929 307</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	29 085 000	22 090 215
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 085 000</b>	<b>22 090 215</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	14 716 456	14 716 456
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 716 456</b>	<b>14 716 456</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 801 456</b>	<b>36 806 671</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		204 989	57 266
Konsernfordringer	6	257 382	1 033 722
<b>Sum fordringer</b>		<b>462 371</b>	<b>1 090 988</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 414 800	414 840
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 414 800</b>	<b>414 840</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 877 171</b>	<b>1 505 828</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 678 627</b>	<b>38 312 499</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		8 684 497	8 684 497
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 684 497</b>	<b>9 684 497</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		734 724	474 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-734 724</b>	<b>-474 210</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 949 773</b>	<b>9 210 287</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	17 594	91 072
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 594</b>	<b>91 072</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 594</b>	<b>91 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 640 000	24 809 836
Leverandørgjeld		356 881	3 818 137
Annen kortsiktig gjeld		714 380	383 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 711 261</b>	<b>29 011 141</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 728 855</b>	<b>29 102 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 678 628</b>	<b>38 312 500</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6	35 640 000	24 809 836



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 698522

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 179 087  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JULSUNDVEGEN 47 AS  
Forretningsadresse: Bergmovegen 48  
6419 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Ose  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 179 087  
JULSUNDVEGEN 47 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 391 964	975 648
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 391 964</b>	<b>975 648</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 275 410	650 000
Annen driftskostnad	2	2 673 786	1 060 047
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 949 196</b>	<b>1 710 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 442 768</b>	<b>-734 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 640	4
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 640</b>	<b>4</b>
Annen rentekostnad		1 776 889	456 270
Annen finanskostnad		2 511	755
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 779 400</b>	<b>457 025</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 776 760</b>	<b>-457 021</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>-333 992</b>	<b>-1 191 420</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-73 478	-262 112
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-260 514</b>	<b>-929 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-260 514</b>	<b>-929 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-260 515	-929 307
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-260 515</b>	<b>-929 307</b>



Organisasjonsnr: 912 179 087  
JULSUNDVEGEN 47 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	29 085 000	22 090 215
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 085 000</b>	<b>22 090 215</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	14 716 456	14 716 456
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 716 456</b>	<b>14 716 456</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 801 456</b>	<b>36 806 671</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		204 989	57 266
Konsernfordringer	6	257 382	1 033 722
<b>Sum fordringer</b>		<b>462 371</b>	<b>1 090 988</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 414 800	414 840
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 414 800</b>	<b>414 840</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 877 171</b>	<b>1 505 828</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>45 678 627</b>	<b>38 312 499</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		8 684 497	8 684 497
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 684 497</b>	<b>9 684 497</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		734 724	474 210
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-734 724</b>	<b>-474 210</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 949 773</b>	<b>9 210 287</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	17 594	91 072
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>17 594</b>	<b>91 072</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 594</b>	<b>91 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	35 640 000	24 809 836
Leverandørgjeld		356 881	3 818 137
Annen kortsiktig gjeld		714 380	383 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>36 711 261</b>	<b>29 011 141</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 728 855</b>	<b>29 102 213</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>45 678 628</b>	<b>38 312 500</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	6	35 640 000	24 809 836



Organisasjonsnr: 912 179 087  
JULSUNDVEGEN 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Mer om årsverk og lønn  
Selskapet har ingen ansatte

Sum Beløp

Note  
3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	41072256.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8270195.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	49342451.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20257451.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	29085000.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1275410.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	257382.00	1033772.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14716456.00	14716456.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	35640000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret



**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

6

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
26730000.00

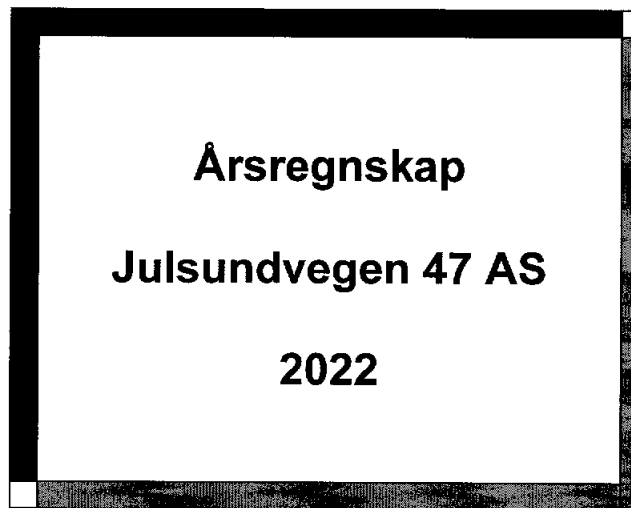
Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
29085000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld





## Resultatregnskap

### Julsundvegen 47 AS

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		5 391 964	975 648
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 391 964</b>	<b>975 648</b>
Avskrivning varige driftsmidler	3	1 275 410	650 000
Annen driftskostnad	2	2 673 786	1 060 047
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>3 949 196</b>	<b>1 710 047</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 442 767</b>	<b>-734 399</b>
Annen renteinntekt		2 640	4
Annen rentekostnad		1 776 889	456 270
Annen finanskostnad		2 511	755
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-1 776 760</b>	<b>-457 020</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-333 993</b>	<b>-1 191 419</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-73 478	-262 112
<b>Årsresultat</b>		<b>-260 515</b>	<b>-929 307</b>
Overført annen egenkapital		-260 515	-929 307
<b>Sum disponert</b>		<b>-260 515</b>	<b>-929 307</b>



**Balanse**

**Julsundvegen 47 AS**

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	29 085 000	22 090 215
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>29 085 000</b>	<b>22 090 215</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	14 716 456	14 716 456
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 716 456</b>	<b>14 716 456</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>43 801 456</b>	<b>36 806 671</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	6	257 382	1 033 722
Andre fordringer		204 989	57 266
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 414 800</b>	<b>414 840</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 877 171</b>	<b>1 505 829</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>45 678 627</b>	<b>38 312 500</b>



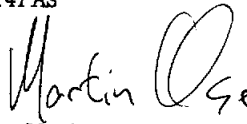
**Balanse**

**Julsundvegen 47 AS**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		8 684 497	8 684 497
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 684 497</b>	<b>9 684 497</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-734 724	-474 210
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>8 949 773</b>	<b>9 210 287</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	17 594	91 072
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	35 640 000	24 809 836
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		356 881	3 818 137
Annen kortsiktig gjeld		714 380	383 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 071 261</b>	<b>4 201 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 728 855</b>	<b>29 102 212</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>45 678 627</b>	<b>38 312 500</b>

Molde, 10.06.2023  
Styret for Julsundvegen 47 AS

  
Lars Petter Ose  
Daglig leder/styreformann

  
Martin Ose  
Styremedlem



**Julsundvegen 47 AS**  
**Årsregnskap 2022**

**Note 1 - Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter**

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2022. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

*Videreføring av Julsundveien 47 ANS*

Selskapet ble stiftet 01.04.2013., og er en videreføring av Julsundveien 47 ANS pr. 31.12.2012. Kontinuitetsprinsippet er lagt til grunn for videreføringen.

*Inntektsførings- og kostnadsføringsstidspunkt - sammenstilling*

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

*Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

*Fordringer*

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

*Utsatt skatt og skattekostnad*

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i tråd med foreløpig regnskapsstandard for små foretak.

*Fortsatt drift*

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

**Note 2 - Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm.**

Selskapet har ingen ansatte.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr. 15 190.



## Julsundvegen 47 AS Årsregnskap 2022

### Note 3 – Varige driftsmidler

	Driftsløsøre	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	98 398	38 873 858	2 100 000	41 072 256
Tilgang/avgang driftsmidler	0	8 270 195	0	8 270 195
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>98 398</b>	<b>47 144 053</b>	<b>2 100 000</b>	<b>49 342 451</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01	98 398	18 883 643	0	18 982 041
Årets ordinære avskrivninger	0	1 275 410	0	1 275 410
Akkumulerte avskrivninger 31.12	98 398	20 159 053	0	20 257 451
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>0</b>	<b>26 985 000</b>	<b>2 100 000</b>	<b>29 085 000</b>
- Herav gjenværende oppskrivning		3 164 000	1 600 000	
Økonomisk levetid	Inntil 10 år	Inntil 50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

### Note 4 – Skattekostnad

	2022	2021
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatteforpliktelse	-73 478	-262 112
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-73 478</b>	<b>-262 112</b>
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-333 993	-1 191 419
Endring midlertidige forskjeller	-51 294	167 094
Fremførbart underskudd	385 287	1 024 325
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>		
<b>Forskjeller som utlignes:</b>		
Anleggsmidler	1 905 000	1 853 706
Fremførbart underskudd	-1 825 034	-1 439 747
<b>Sum forskjeller</b>	<b>79 966</b>	<b>413 959</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>17 594</b>	<b>91 072</b>



## Julsundvegen 47 AS Årsregnskap 2022

### Note 5 – Egenkapital / Egenkapitalinformasjon

Aksjekapitalen er på kr. 1 000 000, fordelt på 1 000 aksjer pålydende kr. 1 000. Hovedaksjonær er Rekvest AS med 990 aksjer, mens datterselskapet Pølsevika AS har 10 aksjer.

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen E.K.</u>	<u>Sum</u>
Egenkapital 01.01.22.	1 000 000	8 684 497	-474 209	9 210 287
Årets resultat			-260 515	-260 515
<b>Egenkapital 31.12.22.</b>	<b>1 000 000</b>	<b>8 684 497</b>	<b>-734 724</b>	<b>8 949 773</b>

### Note 6 – Pantstillelser / Mellomværende med «mørselskap»

#### Balanseført gjeld som er sikret ved pant og lignende

Gjeld til kredittinstitusjoner **35 640 000**

#### Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for pantsikret gjeld:

Fast eiendom **29 085 000**

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt **26 730 000**

#### Mellomværende med konsernselskaper:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Annen kortsiktig fordring	257 382	1 033 772
Annen langsiktig fordring	14 716 456	14 716 456



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Julsundvegen 47 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Julsundvegen 47 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jan Inge Torset  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Foretak: Brønnøysundregistrene (060931022) LUKKEDOKUMENT JEFFP-DKZA



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokumentet."

### Jan Inge Torset

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-1484520

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-29 13:05:03 UTC

bankID

### Jan Inge Torset

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-1484520

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-29 13:05:03 UTC

bankID

Penneo Dokumentreferanse: 2023-06-29 13:05:03 UTC 912179087

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>