



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 356 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROND MADSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kleivane 16
5538 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sverre Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 300	6 567
Annen driftskostnad	2	170 826	110 311
Sum kostnader		177 126	116 878
Driftsresultat		38 874	99 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		242	234
Annen finansinntekt	3	54 615	826 895
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		697 334	
Sum finansinntekter		752 192	827 129
Annen rentekostnad		123	10
Annen finanskostnad	3		31 395
Sum finanskostnader		123	31 405
Netto finans		752 069	795 724
Resultat før skattekostnad	4	790 943	894 846
Skattekostnad på resultat	4	9 441	23 468
Årsresultat	5	781 502	871 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		781 502	871 378
Totalresultat		781 502	871 378
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		781 502	871 378
Sum overføringer og disponeringer		781 502	871 378



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	41 352	46 647
Sum immaterielle eiendeler		41 352	46 647
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	70 000	70 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	13 526	19 826
Sum varige driftsmidler	1	83 526	89 826
Sum anleggsmidler		124 878	136 473
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		70 797	68 567
Sum fordringer		70 797	68 567
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	1 438 777	1 138 586
Andre finansielle instrumenter	3	697 334	
Sum investeringer	3	2 136 111	1 138 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 705	300 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 705	300 213
Sum omløpsmidler		2 279 614	1 507 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		2 404 491	1 643 838
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 259 431	1 477 929
Sum opptjent egenkapital		2 259 431	1 477 929
Sum egenkapital	5	2 359 431	1 577 929
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 646
Betalbar skatt	4	4 146	23 348
Annen kortsiktig gjeld		40 914	40 914
Sum kortsiktig gjeld		45 060	65 908
Sum gjeld		45 060	65 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 404 491	1 643 838



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642812

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 356 993
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROND MADSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kleivane 16
5538 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Sverre Madsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 955 356 993
TROND MADSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	6 300	6 567
Annen driftskostnad	2	170 826	110 311
Sum kostnader		177 126	116 878
Driftsresultat		38 874	99 122
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		242	234
Annen finansinntekt	3	54 615	826 895
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		697 334	
Sum finansinntekter		752 192	827 129
Annen rentekostnad		123	10
Annen finanskostnad	3		31 395
Sum finanskostnader		123	31 405
Netto finans		752 069	795 724
Resultat før skattekostnad	4	790 943	894 846
Skattekostnad på resultat	4	9 441	23 468
Årsresultat	5	781 502	871 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		781 502	871 378
Totalresultat		781 502	871 378
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		781 502	871 378
Sum overføringer og disponeringer		781 502	871 378



Organisasjonsnr: 955 356 993
TROND MADSEN EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	41 352	46 647
Sum immaterielle eiendeler		41 352	46 647
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	70 000	70 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	13 526	19 826
Sum varige driftsmidler	1	83 526	89 826
Sum anleggsmidler		124 878	136 473
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		70 797	68 567
Sum fordringer		70 797	68 567
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	1 438 777	1 138 586
Andre finansielle instrumenter	3	697 334	
Sum investeringer	3	2 136 111	1 138 586
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		72 705	300 213
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 705	300 213
Sum omløpsmidler		2 279 614	1 507 365
SUM EIENDELER		2 404 491	1 643 838



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 259 431	1 477 929
Sum opptjent egenkapital		2 259 431	1 477 929

Sum egenkapital	5	2 359 431	1 577 929
------------------------	----------	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			1 646
Betalbar skatt	4	4 146	23 348
Annen kortsiktig gjeld		40 914	40 914
Sum kortsiktig gjeld		45 060	65 908

Sum gjeld		45 060	65 908
------------------	--	---------------	---------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 404 491	1 643 838
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 955 356 993
TROND MADSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

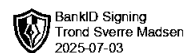
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Trond Madsen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap

Org.nr.: 955 356 993



Resultatregnskap			
Trond Madsen Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum driftsinntekter		<u>216 000</u>	<u>216 000</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	6 300	6 567
Annen driftskostnad	2	170 826	110 311
Sum driftskostnader		<u>177 126</u>	<u>116 878</u>
Driftsresultat		<u>38 874</u>	<u>99 122</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		242	234
Annen finansinntekt	3	54 615	826 895
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		697 334	0
Annen rentekostnad		123	10
Annen finanskostnad	3	0	31 395
Resultat av finansposter		<u>752 069</u>	<u>795 724</u>
Resultat før skattekostnad	4	790 943	894 846
Skattekostnad på resultat	4	9 441	23 468
Resultat		<u>781 502</u>	<u>871 378</u>
Årsresultat	5	<u>781 502</u>	<u>871 378</u>
Avsatt til annen egenkapital		781 502	871 378
Sum overføringer		<u>781 502</u>	<u>871 378</u>

**Balanse**

Trond Madsen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	41 352	46 647
Sum immaterielle eiendeler		<u>41 352</u>	<u>46 647</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	70 000	70 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	13 526	19 826
Sum varige driftsmidler	1	<u>83 526</u>	<u>89 826</u>
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>124 878</u>	<u>136 473</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		70 797	68 567
Sum fordringer		<u>70 797</u>	<u>68 567</u>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	1 438 777	1 138 586
Andre finansielle instrumenter	3	697 334	0
Sum investeringer	3	<u>2 136 111</u>	<u>1 138 586</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 705	300 213
Sum omløpsmidler		<u>2 279 614</u>	<u>1 507 365</u>
Sum eiendeler		<u>2 404 491</u>	<u>1 643 838</u>



Balanse

Trond Madsen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 259 431	1 477 929
Sum opptjent egenkapital		<u>2 259 431</u>	<u>1 477 929</u>
Sum egenkapital	5	<u>2 359 431</u>	<u>1 577 929</u>
Gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 646
Betalbar skatt	4	4 146	23 348
Annen kortsiktig gjeld		40 914	40 914
Sum kortsiktig gjeld		<u>45 060</u>	<u>65 908</u>
Sum gjeld		<u>45 060</u>	<u>65 908</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 404 491</u>	<u>1 643 838</u>

Haugesund, 30.06.2025
Styret i Trond Madsen Eiendom AS

Trond Sverre Madsen
Styrets leder



Trond Madsen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	32 413	32 413
= Anskaffelseskost 31.12.24	32 413	32 413
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	18 887	18 887
= Bokført verdi 31.12.24	13 526	13 526
Årets ordinære avskrivninger	6 300	6 300
Økonomisk levetid	5 år	

Note 2 Ansatte, godtgjørelser mv

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder. Selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjon ordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor er fravalgt.

Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
JPMorgan US Technology	0	0	
Sum	0	0	
Omløpsmidler			
DnB Teknologi	475 001	706 364	706 364
Nordnet Indeksfond global	330 791	376 540	376 540
Nordnet Teknologi Indeks NOK	632 985	1 052 695	1 052 695
Telenor ASA		513	513
Sum	1 438 777	2 136 111	2 136 111
Sum verdipapirer	1 438 777	2 136 112	2 136 111



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 146	23 348
Endring i utsatt skattefordel	5 295	120
Skattekostnad ordinært resultat	9 441	23 468

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	790 943	894 846
Permanente forskjeller	-748 029	-788 173
Endring i midlertidige forskjeller	-24 067	-546
Skattepliktig inntekt	18 847	106 127

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 146	23 348
Sum betalbar skatt i balansen	4 146	23 348

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-187 964	-212 030	-24 067
Sum	-187 964	-212 030	-24 067
Grunnlag for utsatt skattefordel	-187 964	-212 030	-24 067
Utsatt skattefordel (22 %)	-41 352	-46 647	-5 295



Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.2024	100 000	1 477 929	1 577 929
Årets resultat		781 502	781 502
Pr 31.12.2024	100 000	2 259 431	2 359 431

Note 6 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Trond Madsen Eiendom AS pr. 31.12.2024 består av følgende aksjeklasser:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Aksjekapital</u>
Trond Sverre Madsen	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

Trond Sverre Madsen eier samtlige aksjer i selskapet.