



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 781 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AM INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Holsteinveien 34  
0860 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MOSVOLD JOHN DAVID  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		345
Annen driftskostnad		121 903	126 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 903</b>	<b>127 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 903</b>	<b>-127 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		179 483
Annen finansinntekt		41 250	123 750
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 250</b>	<b>303 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>41 250</b>	<b>303 233</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			175 939
Overført fra annen egenkapital		-80 653	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	6	1 497 380	1 497 380
Investeringer i aksjer og andeler		403 868	403 868
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 011 248</b>	<b>2 011 248</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 011 248</b>	<b>2 011 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 830	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 830</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 850	152 673
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>74 850</b>	<b>152 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 680</b>	<b>152 673</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 088 928</b>	<b>2 163 921</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	135 800	135 800
Overkurs	5	181 200	181 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>317 000</b>	<b>317 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 761 751	1 842 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 761 751</b>	<b>1 842 404</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 078 751</b>	<b>2 159 404</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		10 177	4 517
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 177</b>	<b>4 517</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 177</b>	<b>4 517</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 088 928</b>	<b>2 163 921</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680513

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 781 898  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AM INVESTMENT AS  
Forretningsadresse: Holsteinveien 34  
0860 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MOSVOLD JOHN DAVID  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024



Organisasjonsnr: 910 781 898  
AM INVESTMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		345
Annen driftskostnad		121 903	126 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>121 903</b>	<b>127 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 903</b>	<b>-127 294</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		179 483
Annen finansinntekt		41 250	123 750
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 250</b>	<b>303 233</b>
<b>Netto finans</b>		<b>41 250</b>	<b>303 233</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			175 939
Overført fra annen egenkapital		-80 653	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>



Organisasjonsnr: 910 781 898  
AM INVESTMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4	110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern 6	1 497 380	1 497 380
Investeringer i aksjer og andeler	403 868	403 868
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>2 011 248</b>	<b>2 011 248</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 011 248</b>	<b>2 011 248</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2 830	
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 830</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	74 850	152 673
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>74 850</b>	<b>152 673</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>77 680</b>	<b>152 673</b>

**SUM EIENDELER** **2 088 928** **2 163 921**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7	135 800	135 800
Overkurs 5	181 200	181 200
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>317 000</b>	<b>317 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5	1 761 751	1 842 404
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 761 751</b>	<b>1 842 404</b>

**Sum egenkapital** **5** **2 078 751** **2 159 404**



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	10 177	4 517
Sum kortsiktig gjeld	10 177	4 517
Sum gjeld	10 177	4 517
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 088 928</b>	<b>2 163 921</b>



Organisasjonsnr: 910 781 898  
AM INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## RESULTATREGNSKAP

### AM INVESTMENT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	3	0	345
Annen driftskostnad		121 903	126 949
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>121 903</b>	<b>127 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-121 903</b>	<b>-127 294</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	0	179 483
Annen finansinntekt		41 250	123 750
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>41 250</b>	<b>303 233</b>
Resultat før skattekostnad		-80 653	175 939
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	175 939
Overført fra annen egenkapital		80 653	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-80 653</b>	<b>175 939</b>

AM INVESTMENT AS

SIDE 1



### BALANSE

#### AM INVESTMENT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	6	1 497 380	1 497 380
Investeringer i aksjer og andeler		403 868	403 868
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 011 248</b>	<b>2 011 248</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 011 248</b>	<b>2 011 248</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 830	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 830</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 850	152 673
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>77 680</b>	<b>152 673</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 088 928</b>	<b>2 163 921</b>

AM INVESTMENT AS

SIDE 2



### BALANSE

#### AM INVESTMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	5, 7	135 800	135 800
Overkurs	5	181 200	181 200
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>317 000</strong>	<strong>317 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5	1 761 751	1 842 404
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 761 751</strong>	<strong>1 842 404</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>2 078 751</strong>	<strong>2 159 404</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Annen kortsiktig gjeld		10 177	4 517
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>10 177</strong>	<strong>4 517</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>10 177</strong>	<strong>4 517</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 088 928</strong>	<strong>2 163 921</strong>

29.06.2024

Styret i Am Investment AS

MOSVOLD JOHN DAVID  
styreleder/daglig leder

AM INVESTMENT AS

SIDE 3



## Am Investment AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Am Investment AS

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-80 653	175 939
Permanente forskjeller	-40 012	-120 037
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-55 902
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-120 665</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-39 486
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	39 486
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 255 959	-3 135 294	120 665
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 255 959	3 135 294	-120 665
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNNSKOSTNADER

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Arbeidsgiveravgift	0	345
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>345</b>

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.



## Am Investment AS

### Note 4 Datterselskap

	Aksjekapital	Eier- Stemme-	Balanseført	Andel	Andel	
	Antall aksjer	andel	andel	verdi egenkapital	resultat	
DS						
AM EIENDOM AS	100 000	100	100%	100%	110 000	156 426 -38 290
<b>Sum</b>					<b>110 000</b>	<b>156 426 -38 290</b>

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	135 800	181 200	0	1 842 404	2 159 404
Årets resultat				-80 653	-80 653
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>135 800</b>	<b>181 200</b>	<b>0</b>	<b>1 761 751</b>	<b>2 078 751</b>

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	AM EIENDOM AS 2023	AM EIENDOM AS 2022
<b>Gjeld</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 497 380	1 317 897
Mottatt konsernbidrag	0	179 483
Annen kortsiktig gjeld	-5 660	0
<b>Sum</b>	<b>1 491 720</b>	<b>1 497 380</b>

Det beregnes ikke renter av lånet. Lånet på kr 1 497 380 står tilbake for annen gjeld i datterselskapet. Lånet er langsiktig.



## Am Investment AS

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I AM INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	13 580	10,0	135 800
<b>Sum</b>	<b>13 580</b>		<b>135 800</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FAIRINGTON RUTH KARIN	1 940	14,3	14,3
HOGGA ÅSEGUNN L MOSVOLD	1 940	14,3	14,3
JØRGENSEN LIV A MOSVOLD	1 940	14,3	14,3
MOBERG EVA MARIE	1 940	14,3	14,3
MOSVOLD JOHN DAVID	1 940	14,3	14,3
MOSVOLD PAUL MARTIN	1 940	14,3	14,3
MOSVOLD TORREY JOSEF	1 940	14,3	14,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>13 580</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MOSVOLD JOHN DAVID	styreleder/daglig leder	1 940
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 940</b>



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Mosvold, John David**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

07/05/2024 15:16:58

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.